

< 状態 >

【良】

空家の発生

新設

活用

住宅用地特例解除  
(固定資産税増)

新設

管理不全空家等

指導→**勧告**

悪化の防止  
(管理の確保)

住宅用地特例解除  
(固定資産税増)

【悪】

特定空家等

指導→**勧告**→命令→代執行