

8 土 木 費

3, 264, 377, 228円

項 目	ページ
土木管理費	
土木管理費……………	457
土木総務費……………	457
計画保全総務費……………	457
雨水対策費……………	457
道路橋りょう費	
道路橋りょう管理費……………	458
道路橋りょう維持補修費……………	462
道路橋りょう新設改良費……………	463
道路橋りょう計画保全費……………	466
河川費	
河川管理費……………	467
河川維持費……………	467
都市計画費	
都市計画総務費……………	468
公園緑地費……………	471
まちづくり政策費……………	479
都市計画道路整備費……………	479
下水道事業費……………	481
住宅費	
住宅管理・対策費……………	482

土木費には、道路、橋りょう、河川、公園の整備や維持管理、都市計画に関するまちづくり計画の推進、市営住宅の整備や維持運営に要する経費などが含まれている。

安全で快適に暮らせるまち、都市基盤が整う魅力あるまちの実現に向けて、まちづくり計画の推進や都市施設の整備、管理に努めた。

- ・地籍調査事業の推進

地籍調査事業は、街区調査および一筆地調査を実施し、地震等による災害復興や土地取引の円滑化への対応を図った。

- ・道路橋りょうの維持補修

街路灯については、ESCO事業による一括化により、省エネルギー化と経費削減を引き続き実施した。

橋りょう等の安全性の向上や長寿命化を図るため、跨線橋やトンネルの点検を実施し、法令で定められている5年に1度の定期点検が一巡した。

橋りょう点検結果による補修工事や地域の要望などによる道路の補修工事を行うとともに交通安全確保のため区画線の設置やカラー舗装などを実施した。

- ・道路橋りょうの新設改良

幹線道路や生活道路については拡幅改修工事等を6件実施したほか、必要な用地の物件補償を実施した。また、傷んだ道路等の舗装を改良する路面改良工事を4件実施した。

- ・河川の維持改修

梅郷4丁目八幡堀の整備工事を行うなど緊急性のある水路の補修工事を8件実施した。また、大雨時等における今井地区の浸水被害の軽減を目的とし、矢端川調節池の建設用地を取得した。

- ・まちづくり計画の推進

都市計画審議会を3回開催し、青梅都市計画地区計画青梅駅前西地区地区計画および青梅都市計画第一種市街地再開発事業青梅駅前地区第一種市街地再開発事業について審議を行い、都市計画を決定した。また、青梅都市計画生産緑地地区について審議を行い、都市計画変更を決定した。

- ・都市施設の整備

都市計画道路の整備方針（第四次事業化計画）の中で再検討路線とされていた、青梅都市計画道路3・5・29号和田線および青梅都市計画道路3・5・11号永山山麓線の2路線について、事業の実現性が低いこと等が確認されたことから、廃止の都市計画変更を行った。

青梅都市計画道路3・5・5号新奥多摩街道線については、「みちづくり・まちづくりパートナー事業」により、電線共同溝整備工事を実施した。

青梅都市計画道路3・5・12号青梅中央道線および青梅都市計画道路3・4・13号青梅東端線については、整備に向けた交通量調査を実施した。

- ・今井土地区画整理事業の推進

今井土地区画整理事業については、関係機関との協議を行うとともに「今井土地区画整理組合設立準備会」の運営支援に努めた。

・公園の管理および緑地の保全

青梅の森（特別緑地保全地区）は、「青梅の森事業計画書」にもとづき、景観整備伐採や外来種対策などの取組みを行った。

公園施設については、「公園施設長寿命化計画」にもとづき、大井戸公園ほか3公園について遊具の一部改修を実施するとともに、わかぐさ公園に健康遊具と親水施設を整備した。

・市営住宅の管理

社会資本整備総合交付金を活用し、耐震補強等工事および各種補修改修工事を実施した。あき室の入居募集を実施し、38戸の募集に対し47件の申込みがあった。

現入居者に世帯状況および収入状況報告調査を実施し、住宅使用料の納入を課した。

用途廃止予定住宅と位置付けた市営住宅の現入居者に対し、継続して移転の相談や他の市営住宅の斡旋・交渉を実施した。また、全戸が退去した住宅の解体工事を実施した。

・住宅マスタープランの推進

青梅市住宅施策推進協議会を開催するとともに、民間事業者との連携を図りながら、住宅マスタープランの施策を推進した。

次期の住宅マスタープランを策定するため、学識経験者をはじめとする住宅マスタープラン策定懇談会を設置して検討に着手した。

・空家対策

昨年度策定した「青梅市空家等対策計画」にもとづき、空家対策を実施した。

1 市道の現況

(1) 路線数と延長

種 別	項 目	29 年 度 末	本 年 度 異 動 数	30 年 度 末
供 用 路 線	路 線 数	4,957	11	4,968
	延 長 (m)	821,060	545	821,605
未 供 用 路 線	路 線 数	1,848	△5	1,843
	延 長 (m)	158,591	△241	158,350
合 計	路 線 数	6,805	6	6,811
	延 長 (m)	979,651	304	979,955
重 用 延 長 (m)		6,757	10	6,767
実 延 長 (m)		814,303	535	814,838

※ 実延長は供用路線の延長から重用延長を除いたもの。

(2) 道路施設の内訳

種 別	項 目	29 年 度 末	本 年 度 異 動 数	30 年 度 末
道 路	延 長 (m)	810,910	526	811,436
	面 積 (㎡)	3,127,170	4,411	3,131,581
橋 り よ う	本 数	290	2	292
	延 長 (m)	2,959	9	2,968
	面 積 (㎡)	13,499	28	13,527
ト ン ネ ル	本 数	1	0	1
	延 長 (m)	434	0	434
	面 積 (㎡)	3,689	0	3,689
合 計	延 長 (m)	814,303	535	814,838
	面 積 (㎡)	3,144,358	4,439	3,148,797

土木管理費

428,517,532円

○ 土木管理費 (257,103,433円) [都市整備部管理課]

土木管理経費

1 占用許可関係

- (1) 道路占用・掘さく許可件数 591件
- (2) 河川占用許可件数 31件

2 市道証明等取扱い件数

- (1) 市道証明 56件
- (2) 境界図証明 57件

○ 土木総務費 (129,387,503円) [土木課]

○ 計画保全総務費 (38,435,320円) [計画保全課]

○ 雨水対策費 (3,591,276円) [下水管理課]

雨水浸透施設等設置費助成経費

地下水の涵養と治水を目的として、雨水浸透施設等設置費助成事業を実施した。

(単位：件、千円)

補 助 対 象	申請件数	補助件数	補助金額
区 域 施 設			
青梅市公共下水道（雨水）多摩川上流 ・霞川第一・霞川第二・霞川第三・矢 端川・多摩川北岸第一・多摩川北岸第 二・多摩川北岸第三・多摩川南岸第一 ・多摩川南岸第二・多摩川南岸第三・ 残堀川第一・残堀川第二・鳶巣川・大 荷田川排水区	23	23	3,402
	12	12	182

(歳出 8 土 木 費)

道路橋りょう費

680,608,152円

○ 道路橋りょう管理費 (315,754,021円) [都市整備部管理課]

1 道路橋りょう管理経費

- (1) 器具修繕等 446千円
- (2) 市道維持修繕 36,110千円 (幹2号線修繕以下47件)
- (3) 市道管理委託 81,985千円 (市道清掃委託・街路樹剪定委託等163件)
- (4) 市道測量委託 (単位：千円)

種別	委託名称	地区名	委託内容	金額	受注者	契約期間
市単	公共用地境界点復元測量委託	東青梅6丁目ほか1件	境界点復元等 14点	917	(株)奈賀里測量設計	5.1 ~10.10
市単	公共用地境界点復元測量委託	二俣尾3丁目	境界点復元等 14点	672	(株)野上測量設計	2.13 ~3.28
	小計	3件		1,589		
市単	公共用地点託測量委託	小曾木4丁目	予定点測量等 3点	84	井上測量設計	5.2 ~5.14
市単	公共用地点託測量委託	黒沢2丁目ほか2件	予定点測量等 82点	2,145	持田設計(株)	8.30 ~2.8
市単	公共用地点託測量委託	和田町2丁目	予定点測量等 12点	320	(株)横山設計事務所	11.2 ~11.16
市単	公共用地点託測量委託	長淵7丁目	予定点測量等 4点	294	(株)エーアイ設計工房	1.10 ~1.23
	小計	6件		2,843		
市単	公共用地測量委託	長淵4丁目	公共用地確定図作成 500㎡	306	(株)野上測量設計	6.12 ~7.20
市単	敷地民有地測量委託	梅郷6丁目	境界鋳埋設 3点	69	(株)さくらコンサルタント	11.8 ~11.26
	小計	2件		375		
	合計	11件		4,807		

(5) 除雪等作業委託

(単位：千円)

委託名称	地区名	委託内容	金額	受注者	契約期間
除雪作業委託	市内全域	市道除雪作業および凍結防止剤散布作業	734	アール工業(株)以下36社	12.11 ~3.31
		待機料	5,634		
計			6,368		

※ 契約業者数は36社

(6) 道路台帳補正業務委託 6,286千円

(7) 直営作業

ア	市道整備（路面補修、清掃等）	557件
イ	側溝整備（蓋破損交換、側溝補修等）	403件
ウ	水路整備（清掃、補修等）	115件
エ	交通安全施設整備（ガードレール補修、道路反射鏡破損交換等）	219件
オ	その他（放置自転車回収、土のう運搬、依頼工事等）	141件

(8) 境界確定処理関係

ア	境界確定処理件数	
	（ア）市事業に伴うもの	31件
	（イ）個人申請によるもの	45件
イ	境界標埋設状況（道界含む）	1,670本

(9) 行政財産の廃止・付替変更

ア	廃道件数	7件
イ	一部廃道件数	5件
ウ	付替件数	3件

2 地籍調査事業経費

都市再生地籍調査委託

（単位：千円）

種別	委託名称	地区名	委託内容	金額	受注者	契約期間
都補	都市再生地籍調査委託30-1	千ヶ瀬町1丁目地内ほか	街区調査 0.33km ² 一筆地調査 0.07km ²	49,680	(一社) 青梅地籍調査協会	5.25 ~3.8
国補 都補	今井2丁目・4丁目地区測量委託	今井2丁目地内ほか	地籍整備測量 0.09km ² 関係図書作成 一式	12,066	国際測地(株)	6.12 ~3.8
	小計	2件		61,746		
市単	官民境界測量委託	千ヶ瀬町1丁目地内ほか	公共用地境界図作成 12.5ha 境界標設置 461箇所	10,104	(一社) 青梅地籍調査協会	11.27 ~3.8
市単	敷地民有地測量委託	千ヶ瀬町1丁目地内ほか	道路区域境界標設置 127箇所	2,134	(一社) 青梅地籍調査協会	12.25 ~3.15
市単	地籍フォーマット作成業務委託	師岡町1丁目ほか	数値情報化データ作成 0.21km ²	842	(一社) 青梅地籍調査協会	1.21 ~3.15
	小計	3件		13,080		
	合計	5件		74,826		

（歳出 8 土木費）

3 街路灯管理経費

(1) 街路灯の概要

(単位：基)

種 別	規 格	29 年 度 末	増 減	30 年 度 末
L E D 灯 (既 設)	10W 未 満	727	4	731
	11W ~ 20W	369	△1	368
	34W	15	0	15
L E D 灯 (新 設)	10W ~ 20W	9,130	21	9,151
	35W ~ 100W	775	0	775
セ ラ メ タ ラ ン プ ナ ト リ ウ ム ラ ン プ		45	0	45
合 計		11,061	24	11,085

※ 開発行為・修繕等による設置の街路灯を含む。

(2) 街路灯修繕

ア 独立柱塗裝修繕	(56基)	774千円
イ 道路灯塗裝修繕	(46基)	1,444千円

4 街路灯LED化事業経費

債務負担行為にもとづく業務委託（平成29年度～令和9年度債務負担分）

(単位：千円)

委 託 名	委 託 内 容	契約金額	年間支払額 (平成30年度 ～令和9年度)	受 注 者	契約期間
青 梅 市 街 路 灯 L E D 化 事 業 委 託	新設、移設、撤去等 (10年間管理委託)	445,853	44,585	日本ファシリティ・ ソリューション(株) ほか2社	H29.6.26 ～R10.3.31

寄付による道路敷地の取得状況

(単位：m²、筆、人)

種別	路線名	地域	面積	筆数	権利者数
一般寄付	青 293 号 線	今井 2 丁目	34.00	2	1
	梅 762 号 線	梅郷 1 丁目	79.00	2	1
	青 1771 号 線	東青梅 2 丁目	0.33	1	1
	梅 823 号 線	梅郷 1 丁目	5.26	4	1
	青 853 号 線	大門 2 丁目	6.03	1	1
	準 41 号 線	柚木町 1 丁目	56.49	3	8
	小 計	6件	181.11	13	13
建築基準法の道路後退 (セツトバック)	青 2984 号 線	長淵 4 丁目	42.00	1	1
	準 30 号 線	森下町	2.19	1	1
	青 1338 号 線	野上町 1 丁目	11.00	1	1
	青 1645 号 線	師岡町 1 丁目	1.85	1	1
	準24号線・青1176号線	千ヶ瀬町 3 丁目	10.51	2	1
	青 2607 号 線	長淵 6 丁目	8.20	1	1
	青 1017 号 線	河辺町 3 丁目	1.74	1	1
	青 1527 号 線	塩船	39.95	2	1
	青 727 号 線	藤橋 2 丁目	24.00	1	1
	青1032号線・青1036号線	河辺町 1 丁目	17.82	2	1
	青2991号線・青2986号線	長淵 3 丁目	25.26	5	1
	青 1346 号 線	野上町 1 丁目	25.00	1	1
	青 2369 号 線	千ヶ瀬町 5 丁目	34.23	3	1
	青 2369 号 線	千ヶ瀬町 5 丁目	16.00	1	1
小 計	14件	259.75	23	14	
開発行為	梅 1190 号 線	梅郷 5 丁目	323.00	1	1
	青 3244 号 線	新町 1 丁目	115.00	1	1
	青 3245 号 線	今井 2 丁目	182.00	2	1
	準 7 号 線	木野下 1 丁目	21.00	1	1
	青1693号線・青3246号線	師岡町 1 丁目	156.86	2	1
	準34号線・梅294号線 梅 1191 号 線	梅郷 1 丁目	250.87	3	1
	青 3247 号 線	新町 5 丁目	180.00	1	1
	準3号線・青3248号線 青 3249 号 線	師岡町 2 丁目	394.35	5	1
	青2600号線・青2605号線 青 3250 号 線	長淵 6 丁目	298.06	3	1
	青 3254 号 線	大門 3 丁目	146.00	1	1
	準 36 号 線	日向和田 3 丁目	389.00	1	1
	小 計	11件	2,456.14	21	11
合 計		31件	2,897.00	57	38

(歳出 8 土 木 費)

○ 道路橋りょう維持補修費 (93,640,733円)

[土木課]

1 交通安全施設整備事業経費

(1) 委託業務

(単位：千円)

種別	委託名称	委託内容	契約金額	受注者	契約期間
市単	区画線等設置委託 (その1)	区画線 4143.8m 交差点表示 121.2m 文字表示 220.2m	3,148	㈱アシスタ	10.22 ~12.20
市単	区画線等設置委託 (その2)	区画線 3903.0m 交差点表示 140.0m	2,739	㈱日本ボーサイ 工業	10.22 ~12.20
市単	区画線等設置委託 (その3)	区画線 3534.5m 交差点表示 108.0m 文字表示 377.8m	2,877	㈱アルファー企業 多摩営業所	12.18 ~3.28
市単	区画線等設置委託 (その4)	区画線 3039.5m 交差点表示 808.6m 文字表示 64.8m	3,038	三和工営㈱ 多摩営業所	12.18 ~3.28
市単	区画線等設置委託 (その5)	区画線 929.1m 交差点表示 93.0m	736	㈱日本ボーサイ 工業	2.4 ~3.28
	合計	5件	12,538		

(2) 整備工事

(単位：千円)

種別	工事名称	工事内容	契約金額	受注者	契約工期
市単	道路反射鏡設置工事	角型1面鏡直柱 2基	425	㈱アシスタ	5.25 ~7.20
市単	道路反射鏡設置工事 (その2)	角型1面鏡直柱 1基	158	㈱日本ボーサイ 工業	1.7 ~2.27
市単	カラー舗装設置工事	薄層カラー舗装 51.75㎡ 溶融式区画線 1式	1,069	㈱アシスタ	5.7 ~6.29
	合計	3件	1,652		

2 道路橋りょう維持補修経費

(1) 道路補修測量・設計委託

(単位：千円)

種別	委託名称	地区名	委託内容	金額	受注者	契約期間
市単	沢140号線 測量委託	二俣尾 1丁目	境界点復元 9点 境界標埋設 9点	454	持田設計㈱	6.14 ~8.31
市単	橋りょう補修 設計委託	市内各所	橋りょう補修設計(2橋)	4,695	㈱中央技術 コンサルタンツ	10.23 ~3.22
	合計	2件		5,149		

(2) 市道維持補修工事

66,873千円 (青1049号線補修工事以下15件)

(3) 翌年度繰越事業 (事故繰越)

(単位：千円)

種別	名称	予算額	30年度支払額	翌年度繰越額	計
市単	青2287号線補修工事	18,794	7,400	11,394	18,794

○ 道路橋りょう新設改良費 (250, 352, 348円)

[土木課]

1 幹線道路改修経費

(1) 測量・調査・設計委託

(単位：千円)

種別	委託名称	地区名	委託内容	金額	受注者	契約期間
市単	準 39 号 線 測 量 委 託	梅 郷 4 丁 目	4級基準点測量 4点 現地測量 2,000㎡ 地積測量図転写 4,800㎡	409	持田設計(株)	10.4 ～11.30
市単	準 39 号 線 測 量 委 託 (そ の 2)	梅 郷 4 丁 目	公共用地境界点測量 2,000㎡ 公共用地境界図作成 1,000㎡ 現況重ね図作成 2,000㎡	622	持田設計(株)	1.9 ～3.15
市単	幹 22 号 線 測 量 委 託	長 淵 4 丁 目	丈量図作成 528㎡ 現況重ね図作成 528㎡ 幅杭設置測量 85㎡	161	(株) 奈賀里 測 量 設 計	1.10 ～3.29
市単	幹 27 号 線 改 修 工 事 雨 水 管 修 正 設 計 委 託	住 江 町	雨水管修正設計 73.0m	400	(株) 中央技術 コンサルタンツ	7.13 ～9.7
市単	準 45 号 線 予 備 設 計 委 託	沢 井 3 丁 目	道路予備設計 120m 設計協議 1業務	961	(株) エーアイ 設 計 工 房	1.18 ～3.27
市単	幹 32 号 線 街 ぎ ょ 等 詳 細 設 計 修 正 委 託	西 分 町 3 丁 目 外	管きよ実施設計 190m 雨水管基本検討 130m 設計協議 1式	6,437	(株) 中央技術 コンサルタンツ	2.8 ～3.15
都補	無電柱化チャレンジ 路 線 選 定 委 託	市内各所	基礎調査 1式	1,588	パシコン 技 術 管 理 (株)	9.18 ～3.18
市単	幹 22 号 線 登 記 書 類 作 成 委 託	長 淵 4 丁 目	不動産調査報告書 2筆 調査素図、画像情報 2筆 地形図・地籍測量図 作成 2筆	185	(株) 奈賀里 測 量 設 計	1.10 ～3.29
合 計			8件	10,763		

(2) 新設改良工事

(単位：千円)

種別	工事名称	地区名	工事内容	金額	受注者	契約工期
都補	幹 32 号 線 改 修 工 事 (街築その1工事)	千ヶ瀬町 2・4丁目	施工延長 124.3m 施工幅員 12.0～15.6m 街きよ 210.0m	65,252	(株) 酒井組	4.24 ～3.27
都補	幹 29 号 線 改 修 工 事	黒 沢 1 丁 目	施工延長 80.0m 施工幅員 9.25m 雨水管 69.7m	36,055	(株) 多摩組	9.25 ～3.15
都補	幹 27 号 線 改 修 工 事	住 江 町	施工延長 73.0m 管きよ 71.0m	11,345	(株) 濱中技建	1.11 ～3.28
市単	幹 27 号 線 街 路 灯 撤 去 工 事	住 江 町	街路灯撤去 1基	79	(株) 最上建工	8.7 ～9.18
市単	準31号線外2路線 改 修 工 事	天ヶ瀬町	アスファルト舗装 184.6㎡ フェンス撤去 92.8m	3,720	塩路建設(株)	12.4 ～3.6
合 計			5件	116,451		

(歳出 8 土 木 費)

(3) 道路橋りょう新設改良に伴う負担金および土地の補償 (単位：千円)

種別	所在地	事業名	地積等	金額
市単	千ヶ瀬町2・4丁目	幹32号線改修事業	負担金	21
市単	天ヶ瀬町	準31号線改修事業	物件補償	2,907
	合計		2件	2,928

(4) 前年度繰越事業（事故繰越） (単位：千円)

種別	名称	地区名	内容	契約金額	29年度支払額	30年度支払額	契約期間
都補	幹27号線改修事業	住江町	物件補償	20,991	10,496	10,495	29.10.26 ～30.7.31

(5) 翌年度繰越事業（繰越明許費） (単位：千円)

種別	名称	予算額	30年度支払額	翌年度繰越額	計
都補	幹32号線改修事業	52,358	0	52,358	52,358

2 生活道路改修舗装経費

(1) 測量・設計委託

(単位：千円)

種別	委託名称	地区名	委託内容	金額	受注者	契約期間
市単	青826号線測量委託	今寺1丁目	公共用地確定測量2,200㎡ 土地境界図作成 2枚	408	井上測量設計	5.18 ～7.30
市単	準8号線測量委託	今寺1・2丁目	公図等の転写 10,600㎡ 土地登記簿調査 10,600㎡ 転写連続図作成 10,600㎡	429	㈱ダイヤシティプランニング	2.26 ～3.28
市単	小172号線測量委託	小曾木2丁目	土地境界点測量 4,315㎡ 現況重ね図作成 4,315㎡ 境界予定点設置 20点	2,067	㈱奈賀里測量設計	7.25 ～11.19
市単	沢792号線測量委託	沢井2・3丁目	公共用地確定測量2,000㎡ 公共用地確定図作成 4,000㎡	793	㈱エーアイ設計工房	9.19 ～2.28
市単	青3181号線道路詳細設計委託	東青梅1丁目	道路詳細設計 50m 打合せ協議 1式	3,132	㈱エーアイ設計工房	10.19 ～3.15
	合計	5件		6,829		

(2) 新設改良工事

(単位：千円)

種別	工事名称	地区名	工事内容	金額	受注者	契約工期
都補	青3238号線外1路線改修工事	上町	施工延長 113.4m LU側溝 44.2m スリット側溝 49.0m	26,164	岩浪建設(株)	9.25 ～3.25
都補	青853号線改修工事	大門2丁目	施工延長 51.0m 施工幅員 5.0m LO形側溝 61.4m	7,203	㈱中村設備工業	11.20 ～3.8
市単	防犯カメラ移設工事(青3238号線外1路線)	上町	防犯カメラ撤去・設置 1基	259	㈱セキュリティハウス西東京	11.29 ～3.8

種別	工 事 名 称	地 区 名	工 事 内 容	金 額	受 注 者	契約工期
市単	防火水槽採水管撤去 および蓋取替工事 (青3238号線外1路線)	上 町	防火水槽蓋取替 1基 採水管撤去 1式	335	岩浪建設(株)	2.1 ～3.1
市単	給水管移設工事 (青3238号線外1路線)	上 町	給水管撤去 3.5m 止水栓設置 1箇所	324	(有)中村設備 工 業	2.12 ～3.11
合 計		5件		34,285		

(3) 道路橋りょう新設改良に伴う土地の補償

(単位：千円)

種別	所 在 地	事 業 名	地 積 等	金 額
都補	上 町	青3238号線外1路線 改 修 事 業	物 件 補 償	5,277

3 市道路面改良経費

(1) 調査委託

(単位：千円)

種別	委 託 名 称	地 区 名	委 託 内 容	金 額	受 注 者	契約期間
市単	舗装構造調査 業務委託 (その1)	大 門 2 丁目	CBR調査 3箇所	475	東亜道路 工 業 (株) 多摩営業所	5.7 ～7.6
市単	舗装構造調査 業務委託 (その2)	今 井 3丁目外 10箇所	舗装FWD調査 3,090m 交通量調査 11箇所	2,862	アートエンジ ニアリング(株)	6.26 ～11.16
合 計		2件		3,337		

(2) 新設改良工事

(単位：千円)

種別	工 事 名 称	地 区 名	工 事 内 容	金 額	受 注 者	契約工期
国補	健康と歴史・文化 の路整備工事	森 下 町	施工延長 85.2m 施工幅員 4.0～4.2m	20,402	(株)濱中技建	9.21 ～2.21
都補	青1268号線外1路線 路面改良工事	師 岡 町 3 丁目	施工延長 147.7m 施工幅員 5.3m	8,202	(株)久下土建	10.2 ～1.9
都補	青 361 号 線 路面改良工事	新 町 6 丁目	施工延長 88.7m 施工幅員 7.0m	3,601	(株)多摩組	8.3 ～10.9
都補	幹 4 号 線 路面改良工事	今 寺 5 丁目 新 町 5 丁目	施工延長 296.0m 施工幅員 7.9～8.9m	18,774	昭和建設(株)	10.19 ～1.28
合 計		4件		50,979		

(3) 前年度繰越事業（事故繰越）

(単位：千円)

種別	名 称	地 区 名	内 容	契約金額	29 年 度 支 払 額	30 年 度 支 払 額	契約期間
市単	青 3236 号 線 路面改良事業	師 岡 町 2 丁目	施工延長 90m 施工幅員 4.0～4.5m	5,926	0	5,926	30.2.6 ～30.4.27

(歳出 8 土 木 費)

4 側溝新設経費

測量委託

(単位：千円)

種別	委託名称	地区名	委託内容	金額	受注者	契約期間
市単	青 293 号 線 測 量 委 託	今 井 2 丁 目	地形測量 1,725㎡ 境界標埋設 17点 土地境界図作成 1枚	656	井 上 測 量 設 計	4.25 ～6.25
市単	青 2306 号 線 測 量 委 託	天ヶ瀬町	公共用地確定測量 800㎡ 公共用地境界図作成 800㎡ 境界標埋設 7点	515	持田設計(株)	8.20 ～10.19
	合 計	2件		1,171		

5 橋りょう新設架替経費

測量委託

(単位：千円)

種別	委託名称	地区名	委託内容	金額	受注者	契約期間
市単	準 8 号 線 測 量 委 託	今 寺 2 丁 目 木 野 下 1 丁 目	公共用地確定測量 3,790㎡ 公共用地境界図作成 3,790㎡ 境界標埋設 18点	1,617	(株) 奈 賀 里 測 量 設 計	10.5 ～1.10

○ 道路橋りょう計画保全費 (20,861,050円) [計画保全課]

橋りょう計画保全経費

1 道路付属物点検調査委託

(単位：千円)

種別	委託名称	地区名	委託内容	金額	受注者	契約期間
市単	橋りょう点検 調 査 委 託	市内各所	跨線橋診断業務 7橋 近接目視点検 1橋	2,430	(株) 中 央 技 術 コ ン サ ル タ ン ツ	5.25 ～3.15
国補	ト ン ネ ル 定 期 点 検 委 託	成木8丁目 地 内	近接目視点検 1箇所	4,212	国 際 航 業 (株) 多 摩 営 業 所	8.24 ～2.25
市単	ト ン ネ ル 路 面 等 点 検 委 託	成木8丁目 地 内	トンネル路面等の点検 1箇所	464	国 際 航 業 (株) 多 摩 営 業 所	11.13 ～2.25
	合 計	3件		7,106		

2 橋りょう点検業務 (協定)

(単位：千円)

種別	協定名称	地区名	協定内容	金額	協定者	協定期間
国補	青梅線東青梅・ 青梅間青11号橋 ほか6橋点検業務	市内各所	近接目視点検 7橋	13,755	東 日 本 旅 客 鉄 道 (株) 八 王 子 支 社	4.2 ～12.3

河 川 費 91,838,976円

○ 河 川 管 理 費 (17,274,047円) [都市整備部管理課]

河川の概要

種 別	項 目	29 年 度 末	増 減	30 年 度 末
準 用 河 川	河 川 数	2	0	2
	延 長 (m)	2,150	0	2,150
普 通 河 川	河 川 数	1,465	7	1,472
	延 長 (m)	318,362	0	318,362
合 計	河 川 数	1,467	7	1,474
	延 長 (m)	320,512	0	320,512

河川管理経費

- 1 河川維持修繕 11,591千円 (今井1丁目水路修繕以下14件)
- 2 河川管理委託 3,971千円 (河川清掃委託)

○ 河 川 維 持 費 (74,564,929円) [土木課]

河川維持改修経費

- 1 河川維持改修測量委託等 462千円 (大門川測量委託以下2件)
- 2 河川補修工事 14,300千円 (八幡堀水路整備工事以下8件)

3 河川維持改修に伴う土地の取得と補償 (単位：千円)

種別	所 在 地	事 業 名	地 積 等	金 額
市単	今 井 2 丁 目	矢端川調節池整備事業	823㎡	57,610
市単	木 野 下 2 丁 目	大 門 川 改 修 事 業	物件補償	1,936
	合 計		2件	59,546

(歳出 8 土 木 費)

都市計画費

1, 857, 821, 856円

○ 都市計画総務費 (104, 685, 592円)

[都市計画課]

1 都市計画審議会経費

(1) 青梅市都市計画審議会委員

氏名	選出区分	備考	氏名	選出区分	備考
みねざき拓実	市議会議員		○西浦定継	学識経験者	
藤野ひろえ			奥秋聡克	関係行政機関の職員	※1
ひだ紀子			浅野雄二		2.17退任
片谷洋夫			桑嶋康雄		2.18就任
湖城宣子			石田孝二		
島崎実			船橋拓寿		3.31退任
天沼明			伊藤圭	市民	9.30退任
森村隆行	学識経験者		中野のぞみ		9.30退任
小澤順一郎			関川政昭		10.1就任
野崎啓太郎			山崎紘美		10.1就任
◎中井検裕			福島正文		臨時委員

◎は会長、○は職務代理者 ※1 任期：平成30年4月1日～平成31年3月31日

(2) 都市計画審議会開催状況

(開催数 3回)

月日	出席人員	内容	摘要
7.17	19人	諮問事項 青梅都市計画生産緑地地区の変更について 協議事項 青梅都市計画道路の変更について	決定
10.1	14人	諮問事項 (1) 青梅都市計画道路の変更について (東京都決定) (2) 青梅都市計画道路の変更について (青梅市決定) 協議事項 青梅都市計画青梅駅前西地区地区計画 (案) および青梅都市計画青梅駅前地区第一種市街地再開発事業 (案) について	決定 決定
12.26	19人	諮問事項 青梅都市計画青梅駅前西地区地区計画および青梅都市計画青梅駅前地区第一種市街地再開発事業について 協議事項 青梅都市計画防火施設 (案) の変更について	決定

2 都市計画事務経費

(1) 都市計画の決定 (変更)

ア 生産緑地地区

告示 (変更)	種類	変更事項	面積
10.1 青梅市告示第139号	青梅都市計画 生産緑地地区	買取り申出に伴う行為制限の 解除による削除等	約 130.64 ha (約 130.98 ha)

※ () は変更前を示す

イ 都市計画道路

告示（変更）	名 称	区 間	変 更 事 項
12.21 東京都告示第1722号	青梅都市計画道路 3・5・29号線 和田線	日向和田3丁目 ～和田町1丁目	路線の廃止 延長：450m (橋梁区間130m)
12.21 青梅市告示第174号	青梅都市計画道路 3・5・11号線 永山山麓線	本町 ～仲町	路線の廃止 延長：500m

ウ 地区計画

告示（決定）	名 称	面 積	区 域
1.16 青梅市告示第6号	青梅駅前西地区地区計画	約 0.5 ha	本町および 仲町各地内

(2) 各種証明・協議等

ア 証明・適合認定・照会

種 類	件 数	種 類	件 数
都市計画証明	59	地区計画に関する適合認定	72
区域区分証明	1	長期優良住宅建築計画区域照会	58
都市計画法第53条第1項の許可	8		

イ 条例協議

種 類	件 数	種 類	件 数
開発行為に関する同意・協議	17	中高層建築物等に関する協議	
宅地造成行為に関する同意・協議	0	共同住宅	1
		共同住宅以外	0

ウ 委託業務

(単位：千円)

種別	委託名称	地区名	委託内容	契約金額	受注者	契約期間
市単	青梅都市計画生産緑地地区変更案作成等業務委託	全 域	生産緑地地区変更案の作成等	907	㈱ヤチホ多摩支店	4.1 ～2.28
市単	用途地域変更に伴う都市計画図書等作成委託	上町地内	用途地域変更に伴う都市計画図書等の作成	259	㈱ヤチホ多摩支店	2.5 ～3.15
都委	平成30年度都市計画基礎調査委託	全 域	平成30年度都市計画基礎調査	1,782	㈱ヤチホ多摩支店	11.16 ～3.15

(歳出 8 土 木 費)

3 景観まちづくり事業経費

(1) 青梅市景観審議会委員

氏名	選出区分	備考	氏名	選出区分	備考
◎ 佐々木 葉	学識経験者		奥 秋 聡 克	関係行政機関 の 職 員	※1
西 浦 定 継			舩 橋 拓 寿		3.31退任
二 井 昭 佳			濱 中 英 男	市 民	9.30退任
○ 野 崙 弘			田 川 奈 穂 子		9.30退任
新 井 一 寿			鈴 木 保 男		10.1就任
福 田 珠 子			中 野 の ぞ み		10.1就任

◎は会長、○は職務代理者 ※1 任期：平成30年4月1日～平成31年3月31日

(2) 景観審議会開催状況

(開催数 1回)

月 日	出席人員	内 容	摘 要
11.30	9人	報告事項 (1) 条例にもとづく建築行為等の届出について (2) まちづくり・デザイン専門家会議への相談案件について (3) 景観形成重要資源の新規指定について (4) 社会資本総合整備計画（街なみ環境整備事業）について	

(3) 青梅市まちづくり・デザイン専門家

氏 名	選 出 区 分	備 考
田 中 一 雄	サイン計画、施設デザイン	9.30退任
小 野 寺 康	土木、建築設計	
新 堀 大 祐	土木、建築設計	
阿 部 貴 弘	歴史まちづくり、景観デザイン	
須 田 武 憲	サイン計画、施設デザイン	10.1就任

(4) まちづくり・デザイン専門家会議開催状況

(開催数 1回)

月 日	出席人員	内 容
6.1	3人	諮問事項 平成30年度景観まちづくり事業について 報告事項 平成29年度景観まちづくり事業の実施状況について

(5) 景観形成事業助成金

(単位：千円)

区 分	対 象	内 容	金 額
景観まちづくり市民団体	青梅宿の景観を育む会	景観形成のための活動	30

(6) 青梅市の美しい風景を育む条例の規定による届出

ア 一般地区（変更届出は除く）

種 類	件 数	種 類	件 数
開発行為、宅地造成行為	1	工作物の設置等	8
建築物の建築	2		

イ 青梅駅周辺景観形成地区（変更届出は除く）

種 類	件 数	種 類	件 数
建築物の建築、除却等	7	土地の区画形質、利用の変更	0
工作物の設置、除却等	2	石積み、樹木の設置、除却	0
広告物の表示、除却等	5	その他（自動販売機の設置等）	1

ウ 多摩川沿い景観形成地区（変更届出は除く）

種 類	件 数	種 類	件 数
建築物の建築、除却等	8	土地の区画形質、利用の変更	0
工作物の設置、除却等	1	石積み、樹木の設置、除却	2
広告物の表示、除却等	1	その他（自動販売機の設置等）	0

○ 公園緑地費 （ 4 2 0 , 4 3 7 , 7 3 3 円） [公園緑地課]

1 緑化推進経費

緑の募金

(1) 募金期間 平成30年3月1日～5月31日（春期）

9月1日～10月31日（秋期）

(2) 募金額 379,312円

(3) 協力団体 各自治会・企業・庁内ほか

2 みどりと水のふれあい事業経費

(1) みどりと水のふれあい事業推進協会委託事業

委託名称	委託料	内 容
青梅市吹上しょうぶ公園 監理業務委託	2,228千円	植物管理および施設管理に必要な作業計画を作成し、適正な監理業務を実施

（歳出 8 土 木 費）

(2) みどりと水のふれあい事業推進協会補助金

青梅市みどりと水のふれあい事業推進協会に対し、市内の都市環境の向上を目的とし、行政と市民が一体となって実施する緑化・花いっぱい推進事業、水辺環境保全事業等にかかる費用および協会の運営費を補助した。

団 体 名	補 助 金 額	補 助 内 容
青梅市みどりと水のふれあい事業推進協会	27,321千円	みどりと水のふれあい事業推進協会が実施する事業および協会運営費に対する補助

3 青梅の森保全経費

(1) 青梅の森運営協議会委員

氏 名	選 出 区 分	備 考	氏 名	選 出 区 分	備 考
◎ 上 原 巖	専門的知識を有する者		青 木 初 雄	各種団体等の代表者	
○ 久 保 田 繁 男	各種団体等の代表者		石 井 稔	各種団体等の代表者	4.1 就任
吉 川 正 人	専門的知識を有する者		則 末 久 美 子	関係行政機関の職員	
關 義 和			高 瀬 由 直		
中 嶋 捷 恵			吉 田 知 宏		

任期：平成29年4月1日～平成31年3月31日 ◎は委員長、○は副委員長

(2) 青梅の森運営協議会開催状況 (開催数 4回)

月 日 (出席人員)	内 容
5.23 (6)	報告事項 (1) 平成30年度事業計画について (2) 平成30年度青梅の森使用許可申請について(継続分) (3) 四小口支障物撤去について (4) 「青梅の森」普及啓発事業について (5) その他 協議事項 (1) 青梅の森事業計画について (2) その他
9.14 (8)	報告事項 (1) 平成30年度事業の進捗状況について (2) その他 協議事項 (1) 青梅の森事業計画について (2) その他
11.22 (6)	報告事項 (1) 台風24号の被害状況について (2) 平成30年度事業の進捗状況について (3) その他 協議事項 (1) 青梅の森事業計画について (2) その他
2.22 (4)	報告事項 (1) 平成30年度事業の進捗状況について (2) 青梅の森事業計画について (3) 休憩所の設置について (4) その他 協議事項 (1) 平成31年度青梅の森使用許可申請について (2) その他

(3) 修繕 3,423千円 (11件)

(4) 伐採業務委託 10,656千円 (伐採業務委託30-1以下 12件)

(5) 主な委託 (単位：千円)

種別	委託名称	地区名	委託内容	契約金額	受注者	契約期間
市単	青梅の森 自然環境調査 業務委託	勝沼 2丁目 地内 ほか	景観整備伐採予定箇所およ び広場整備箇所植物調査 1式 報告書作成 1式	968	(株)セルコ	5.31 ~12.14
市単	青梅の森 外来種対策 業務委託	勝沼 2丁目 地内 ほか	対策の実施 1式 報告書作成 1式	991	(株)セルコ	5.22 ~3.15
	合計	2件		1,959		

4 公園管理経費

(1) 主な施設管理委託業務 (単位：千円)

委託名称	委託内容	支払金額	受注者	契約期間
公園・緑地清掃 業務委託	はき掃除、ゴミ処分、除草、除 雪、便所清掃(永山公園ほか94 か所)	68,884	(公社)青梅市シル バー人材センター	4.1~3.31
公園・緑地樹木手入れ 業務委託	樹木の手入れで、主に中低木の せん定等(永山公園ほか117か 所)	8,454	〃	〃
公園・緑地点検 業務委託	遊具等施設の点検のため1か所 につき月4回パトロールを実施 (永山公園ほか111か所)	2,387	〃	〃
青梅市吹上しょうぶ 公園管理業務委託	公園用地内のしょうぶ田、畦 道、水路等の管理	9,481	〃	〃
釜の淵公園大柳駐車 場管理運営業務委託	釜の淵公園大柳駐車場の入出 場に関する管理	3,357	アマノマネジメント サービス(株)	4.1~3.31
都市公園管理清掃 業務委託	清掃管理、除草、便所清掃等(畑 中公園ほか8か所)	790	地元民生・児童委員、 地元自治会	4.1~3.31
公園等遊具施設等 点検業務委託	遊具施設の破損等点検調査	565	(株)シンテン	4.20~7.31
吹上しょうぶ公園 溜池清掃および汚泥 等収集運搬業務委託	公園用地内の溜池の清掃等	414	青梅新興(株)	8.8~8.28
合計	8件	94,332		

(歳出 8 土 木 費)

(2) 主な設備保守委託業務

(単位：千円)

委託名称	委託内容	支払金額	受注者	契約期間
釜の淵公園汚水中継ポンプ汚水槽等点検清掃業務委託	汚水中継ポンプ槽清掃(年4回) 制御盤等施設の点検(年6回)	213	青梅新興(株)	4.1~3.31
平松緑地親水施設等保守点検業務委託	池循環浄化装置等に関する設備の保守点検(年3回)	270	城山産業(株)	5.30~9.30
大井戸公園および株樹公園池噴水設備保守点検業務委託	池噴水機構の保守点検(年2回)	767	(株)第一テクノ	6.11~9.30
合計	3件	1,250		

(3) 緑地管理ボランティア

緑地管理ボランティアにより、永山公園内緑地の一部で、講習および実習を7回実施した。

(4) 直営作業

- ア 施設補修 628件(児童遊園、花木園、梅の公園等含む)
 イ 植栽管理 308件(児童遊園、花木園、梅の公園等含む)
 ウ その他 236件(児童遊園、花木園、梅の公園等含む)

5 青梅の森整備経費

(1) 景観整備等委託

(単位：千円)

種別	委託名称	地区名	委託内容	契約金額	受注者	契約期間
都補	青梅の森景観等整備伐採業務委託	勝沼2丁目地内	景観整備伐採 1式	12,204	東京都森林組合	10.1~2.22
都補	観光客数調査業務委託	根ヶ布1丁目地内	観光客数調査 1式 報告書作成 1式	248	(株)サーベイリサーチセンター	7.18~3.20
	合計	2件		12,452		

(2) 工事費

(単位：千円)

種別	工事名称	地区名	工事内容	契約金額	受注者	契約工期
市単	青梅の森斜面保護工事	根ヶ布2丁目地内	植生基材吹付工 67㎡ 枠内植生基材吹付工 30㎡ 現場吹付法枠工 75.6㎡ ラス張工 128㎡ アンカー工 21本	18,979	朝日建設(株)青梅支店	7.3~11.16

6 都市公園施設整備経費

(1) 委託料

(単位：千円)

種別	委託名称	地区名	委託内容	契約金額	受注者	契約期間
市単	わかぐさ公園親水施設整備設計委託	河辺町 8丁目 地内	わかぐさ公園親水施設整備に伴う実施設計業務 1式	2,365	(株)虹設計事務所	4.17 ～9.25

(2) 工事費

(単位：千円)

種別	工事名称	地区名	工事内容	契約金額	受注者	契約工期
市単	わかぐさ公園親水施設土木工事	河辺町 8丁目 地内	盛土工 400m ³ 公園施設撤去工 1式 透水性ゴムチップ舗装工 60m ² 透水性人工芝工 166m ² 透水性高炉スラグ舗装工 17m ² 機械室基礎 1基 機械室フェンス 1箇所	13,451	宮崎土建	11.20 ～3.28
市単	わかぐさ公園親水施設設備工事	河辺町 8丁目 地内	親水施設機械設備工 1式	15,660	(株)第一テクノ	12.18 ～3.28
市単	吹上しょうぶ公園補修工事	吹上 地内	園路舗装工 103m ²	3,110	宮崎土建	12.18 ～3.6
市単	時計設置工事	畑中 2丁目 地内ほか 1箇所	時計設置工 2基	491	(株)アシスタ	1.10 ～2.22
都補	永山公園および吹上しょうぶ公園便器洋式化工事	本町 217番地 ほか	洋風大便器設置 8組 和風便器撤去 8組	2,700	荒田管工(株)	12.25 ～3.15
	合計	5件		35,412		

(歳出 8 土木費)

都 市 公 園 一 覧 表 (単位：㎡)

名 称	所 在 地	開園年月日	面 積	備 考
※永 山 公 園	本町217	昭31.10.15	251,077.00	
※六 万 公 園	東青梅3丁目6の14	38. 7.13	1,323.00	
※早 道 公 園	〃 5丁目17の5	39.12.20	4,958.00	
※大 塚 前 公 園	〃 1丁目10の7	40. 3.30	841.00	
※畑 中 公 園	畑中2丁目557の1	41. 1.31	2,143.47	民有地 2,143.47㎡
※中 原 公 園	東青梅4丁目20の1	40.12.25	1,987.00	
※末 広 公 園	末広町2丁目4	41. 8.26	2,400.00	
※釜 の 淵 公 園	大柳町1392	42. 7. 1	59,793.31	簡保用地 4,011.49㎡ 河川占用 3,369.00㎡
※七 兵 衛 公 園	裏宿町804	43. 4. 1	1,120.00	
※下 久 保 公 園	河辺町4丁目6	44.11.10	1,965.00	
※速 川 公 園	〃 5丁目19	44.11.10	1,737.00	
※梨 の 木 公 園	〃 6丁目24	44.11.10	2,314.00	
※白 は け 公 園	〃 6丁目7	44.11.10	3,022.00	
※南 白 は け 公 園	〃 6丁目11	44.11.10	1,177.00	
※中 先 戸 公 園	〃 4丁目22	44.11.10	3,598.00	
※大 塚 山 公 園	東青梅2丁目8の14	45. 4. 1	12,800.00	
※株 樹 公 園	師岡町4丁目3	46. 4. 1	1,553.00	
※道 間 公 園	〃 3丁目7	46. 4. 1	2,181.00	
※鳥 井 戸 公 園	野上町3丁目11	46. 4. 1	2,617.00	
※古 井 戸 公 園	〃 4丁目11	46. 4. 1	2,475.00	
※城 前 公 園	東青梅6丁目11の5	46. 4. 1	3,803.00	
※わ か ぐ さ 公 園	河辺町8丁目14の3	47. 6. 1	61,906.30	
城 の 腰 公 園	今井1丁目572の2	49. 9.13	509.25	
城 の 腰 西 公 園	〃 1丁目382の2	49. 9.13	411.88	
※塚 の 上 公 園	大門3丁目19	50.12.25	2,199.05	
※大 門 中 原 公 園	〃 3丁目25	50.12.25	2,197.31	
※今 寺 中 原 公 園	今寺4丁目9	50.12.25	2,266.05	
※細 道 公 園	藤橋3丁目15	50.12.25	2,654.90	
※水 窪 公 園	今井3丁目22	50.12.25	2,507.72	
谷 津 公 園	根ヶ布2丁目1370の137	51. 3.30	212.99	
※塚 の 上 南 公 園	大門3丁目5	51. 3.30	2,493.96	
※二 本 木 公 園	今寺4丁目20	51. 3.30	2,197.72	
※東 原 公 園	〃 5丁目11	52. 6.15	27,866.10	
下 和 田 公 園	和田町2丁目146の43	53.12.22	218.48	
大 柳 公 園	大柳町1582の10	53.12.22	229.33	

※印は、都市計画公園・緑地である。

(単位：m²)

名 称	所 在 地	開園年月日	面 積	備 考
東 平 公 園	千ヶ瀬町2丁目164の26	53.12.22	271.41	
七日市場公園	今井2丁目1013の17	54.6.30	103.78	
霞 下 公 園	大門1丁目448の19	54.6.30	116.80	
鳶 巢 川 公 園	長淵2丁目724の8	54.6.30	244.93	
新町中原公園	新町9丁目2015の18	55.6.17	227.00	
金 丘 公 園	友田町5丁目518の7	55.12.25	536.93	
浜 矢 場 公 園	日向和田3丁目495の4	57.10.1	522.66	
小 山 公 園	長淵8丁目170の3	57.10.1	315.86	
天ヶ瀬公園	天ヶ瀬町1111の1	58.3.15	2,058.00	
大 門 西 公 園	大門1丁目607の5	59.12.15	186.50	
下 長 淵 公 園	長淵1丁目36の15	63.6.25	532.00	
※鈴法寺公園	新町1丁目22の18	平元.9.20	907.56	
※大 山 公 園	〃 1丁目39の17	元.9.20	1,609.39	
※西間原公園	〃 5丁目42	元.9.20	2,303.49	
※大井戸公園	〃 2丁目27	2.12.15	7,629.00	
※富士塚公園	〃 5丁目22	2.12.15	7,662.00	
※平松緑地	〃 8丁目11の21	2.12.15	14,073.67	
※新町南公園	〃 3丁目13	3.6.12	2,465.00	
※桜株公園	〃 5丁目13の18	4.6.10	2,423.00	
※南植木外公園	〃 4丁目13	4.6.10	2,200.00	
※植木内公園	〃 3丁目36	5.6.11	3,100.00	
※蔵屋敷公園	〃 2丁目6	5.6.11	2,267.00	
※新田山公園	〃 7丁目33	7.3.15	37,000.00	
神宮前公園	勝沼3丁目142	7.3.15	1,313.00	
田 端 公 園	千ヶ瀬町6丁目788	7.3.15	296.00	
城ヶ崎公園	藤橋2丁目92	7.3.15	142.00	
平 林 公 園	千ヶ瀬町1丁目7の4	8.7.5	190.83	
小ヶ谷戸公園	吹上285の11	8.7.5	186.27	
伝馬街道緑地	新町7丁目63の4	8.7.5	171.36	
新町中原緑地	〃 9丁目2031の4	8.7.5	335.85	
湯 本 緑 地	長淵1丁目973の1	8.7.5	311.50	
若 御 子 緑 地	〃 7丁目372の24	8.7.5	1,025.00	
南 平 緑 地	千ヶ瀬町3丁目510	8.7.5	3,063.03	
須 高 公 園	長淵2丁目765の3	9.6.25	238.40	
下 長 淵 緑 地	〃 3丁目119の8	9.12.25	833.87	
柚木木下公園	柚木町2丁目449の3	9.12.25	375.70	
若御子第2緑地	長淵6丁目437の10	10.12.25	365.58	

※印は、都市計画公園・緑地である。

(歳出 8 土 木 費)

(単位：㎡)

名 称	所 在 地	開園年月日	面 積	備 考
霞下南公園	大門1丁目389の18	11. 3. 10	184. 10	
神明原公園	今寺3丁目456の7	11. 12. 15	207. 37	
沢井駅前広場	沢井2丁目833の4	12. 3. 10	596. 00	
石神前駅前広場	二俣尾1丁目201の4	12. 3. 10	1, 085. 77	
宮ノ平駅前広場	日向和田2丁目154の16	12. 3. 10	637. 41	
桜株広場	新町2丁目21の1	12. 3. 10	360. 19	
※吹上しょうぶ公園	吹上425	13. 4. 12	9, 051. 05	
筑間公園	師岡町1丁目125の32	13. 9. 20	556. 15	
東原緑地	今寺4丁目16の13	14. 3. 1	208. 00	
品竹公園	長淵5丁目617の7	14. 9. 20	236. 50	
後沢公園	根ヶ布2丁目237の598	15. 6. 20	497. 34	
駒木町山根公園	駒木町2丁目183の23	15. 9. 18	516. 88	
城ヶ崎東公園	藤橋2丁目83の28	15. 9. 18	235. 71	
原今井公園	今井2丁目817の6	15. 12. 15	225. 25	
杉平公園	梅郷1丁目205の11	16. 12. 13	192. 01	
下前公園	塩船15の5	17. 3. 7	144. 53	
矢端公園	藤橋2丁目27の43	17. 3. 7	233. 10	
的場公園	梅郷3丁目836の1	17. 3. 7	577. 86	
下目ノ内公園	〃 6丁目1249の8	17. 9. 15	1, 206. 47	
新町中原南公園	新町9丁目2016の9	21. 7. 6	1, 205. 88	
寺改戸公園	長淵3丁目285の1	22. 6. 25	1, 330. 62	
西浦公園	今寺1丁目816の30	24. 6. 28	362. 00	
畑中戸田山公園	畑中3丁目898の2	25. 4. 1	1, 378. 11	
品竹西公園	長淵5丁目624の11	26. 6. 30	317. 17	
常盤樹平公園	今寺2丁目500の11	27. 3. 27	285. 20	
神明原西公園	〃 3丁目363の3	28. 3. 31	266. 08	
藤橋二本木公園	藤橋2丁目602の4	28. 10. 7	234. 57	
上開戸公園	大門1丁目783の2	29. 3. 31	789. 44	
常盤樹平東公園	今寺2丁目473の9	29. 7. 5	261. 90	
都市公園	計101か所		593, 742. 85	民有地 6, 154. 96㎡
梅の公園	梅郷4丁目527	昭47. 3. 31	57, 883. 80	〃 14, 738. 54㎡
霞丘陵自然公園	塩船188	49. 4. 1	50, 047. 16	〃 5, 974. 00㎡
日向和田臨川庭園	日向和田2丁目271	59. 12. 15	2, 857. 00	
新町宮ノ前緑地	新町2丁目28の6	平15. 6. 20	5, 885. 35	
白はけ緑地	河辺町6丁目31の1	15. 6. 20	1, 611. 98	
都市公園以外の公園	計5か所		118, 285. 29	民有地 20, 712. 54㎡
青梅市公園条例に定める公園	計106か所		712, 028. 14	〃 26, 867. 50㎡

※印は、都市計画公園・緑地である。

○ まちづくり政策費 (48,399,990円) [まちづくり政策課]

1 中心市街地活性化推進経費

青梅市中心市街地活性化協議会運営費補助金

団 体 名	対 象 経 費	金 額
青梅市中心市街地活性化協議会	協議会の運営に要する経費等	2,760千円

2 今井土地区画整理事業経費

業務委託

種別	委 託 名 称	地 区 名	委 託 内 容	契約金額	受 注 者	契約期間
市単	交差点調査解析 業務委託	今 井 4 丁 目 ほ か	交通量調査 3か所	2,106千円	(株)サンワコン 東京支店	12.25 ~3.15

○ 都市計画道路整備費 (107,626,849円) [土木課]

都市計画道路整備進捗状況

番 号			路 線 名	幅 員 (m)	延 長 (m)	進 捗 状 況	
区 分	規 模	番 号				延長 (m)	進捗率 (%)
1	5	1の1	首都圏中央連絡道路	14	1,720	1,720	100
1	5	1の2	首都圏中央連絡道路	14	4,000	4,000	100
3	4	1	多摩川南岸線	16	7,600	3,312	44
3	3	2	武蔵野工業線	25	1,150	1,150	100
3	4	3	青梅福生線	16	1,300	1,300	100
3	4	4	新青梅街道線	20	10,080	7,010	70
3	5	5	新奥多摩街道線	15	3,060	2,250	74
3	4	6	東京街道線	16	2,760	2,760	100
3	5	7	東青梅駅前線	15	410	410	100
3	4	8	二本木青梅線	16	1,790	1,303	73
3	5	9	宮の前富士塚線	12	940	940	100
3	6	10	野上今井線	11.5	2,320	2,320	100
3	5	12	青梅中央道線	12	6,980	6,480	93
3	4	13	青梅東端線	16	3,410	1,466	43
3	4	14	新町工業線	16	2,510	2,510	100
3	4	15	小作藤橋線	20	2,620	2,620	100
3	5	16	新町今寺線	12	1,070	1,070	100
3	4	17	小作新町線	20	1,560	1,560	100
3	4	18	環状2号線	16	4,940	3,060	62
3	4	19	環状1号線	16	4,380	2,270	52
3	4	20	河辺駅野上線	16	1,170	860	74
3	4	21	河辺駅南口線	16	340	340	100
3	5	22	河辺師岡線	12	1,410	850	60
3	5	23	六万城前線	12	630	630	100

(歳出 8 土 木 費)

番 号			路 線 名	幅 員 (m)	延 長 (m)	進 捗 状 況	
区 分	規 模	番 号				延 長 (m)	進 捗 率 (%)
3	5	24	根ヶ布長淵線	12	2,380	1,327	56
3	4	25	調布橋線	16	1,330	585	44
3	5	26	永山グラウンド線	12	200	0	0
3	3	27	青梅駅前線	25	320	65	20
3	5	28	万年橋線	12	830	830	100
3	4	30	神代橋線	16	600	600	100
7	6	1	今寺今井線	8	1,380	1,380	100
8	7	1	二俣尾梅郷線	3	630	630	100
合 計					75,820	57,608	76

1 都市計画道路3・5・5号線築造経費

(1) 設計・調査委託

(単位：千円)

種別	委 託 名 称	地 区 名	委 託 内 容	契 約 金 額	受 注 者	契 約 期 間
都 負 担	都市計画道路 3・5・5号線 電線共同溝 詳細設計委託	勝 沼 1丁目外	電線共同溝詳細設計 設計延長 400m	7,776	セントラル コンサルタント(株)	6.1 ~3.8
都 負 担	都市計画道路 3・5・5号線 電線共同溝 引込管等設備 設計委託	東 青 梅 1丁目	電線共同溝引込管等 設備設計 1式	3,125	東京電力パワ ーグリッド(株) 多摩総支社	11.22 ~3.29
都 負 担	都市計画道路 3・5・5号線 地歴等調査委託	東 青 梅 1丁目外	地歴調査 8,400m ²	578	(株)中央技術 コンサルタンツ	6.15 ~10.24
合 計		3件		11,479		

(2) 工事費

(単位：千円)

種別	委 託 名 称	地 区 名	委 託 内 容	契 約 金 額	受 注 者	契 約 期 間
都 負 担	都市計画道路 3・5・5号線 電線共同溝 整備工事	東 青 梅 1丁目	施工延長 245.5m 管路設置 1式 特殊部設置 13組	70,939	昭和建設(株)	5.15 ~12.25
都 負 担	都市計画道路 3・5・5号線 試験掘工事	勝 沼 1丁目	試験掘 5箇所 舗装復旧 7.0m ²	756	(有)宮崎土木	10.5 ~11.9
合 計		2件		71,695		

(3) 補償費

(単位：千円)

種別	委託名称	地区名	委託内容	契約金額	受注者等	契約期間
都負担	都市計画道路 3・5・5号線 下水道公共ます等 移設補償	東青梅 1丁目	公共汚水ます移設 1箇所 取付管移設 2箇所	1,404	下水管理課	5.30 ～1.25
都負担	都市計画道路 3・5・5号線 配電線路移設 工事補償	勝沼 1丁目	本柱 1本 支柱 1本	276	東京電力パワ ーグリッド(株) 多摩総支社	1.22 ～3.28
	合計	2件		1,680		

(4) 前年度繰越事業 (事故繰越)

(単位：千円)

種別	名称	地区名	内容	契約金額等	29年度 支払額	30年度 支払額	契約期間
都負担	都市計画道路 3・5・5号線 仮設道整備工事	東青梅 1丁目	道路シフト 変更 288.5m	30,226	11,300	18,926	30.1.9 ～30.4.27

(5) 翌年度繰越事業 (繰越明許費)

(単位：千円)

種別	名称	予算額	30年度支払額	翌年度繰越額	計
都負担	都市計画道路3・5・5号線 改修事業	140,366	0	140,366	140,366

2 都市計画道路3・5・24号線築造経費

設計委託

(単位：千円)

種別	委託名称	地区名	委託内容	契約金額	受注者	契約期間
市単	都市計画道路 3・5・24号線 予備設計委託	勝沼 1丁目 東青梅 1丁目	道路予備設計 110m 交差点予備設計 1箇所 設計協議 1業務	1,952	(株)エーアイ 設計工房	6.19 ～2.28

○ 下水道事業費 (1,176,671,692円)

[下水管理課]

(歳出 8 土木費)

住 宅 費

205,590,712円

○ 住宅管理・対策費 (205,590,712円)

[住宅課]

1 市営住宅施設等維持管理経費

(1) 市営住宅あき室入居者募集

応募および入居状況

	公 募 内 容	申込受付期間	抽 選 日	公募戸数	申込件数 A	入居戸数 B	倍 率 A/B	辞退者数
				戸	件	戸		件
第 1 回	一 般 世 帯	6.22~6.29	7.9	37	44	13	3.4	14
	高 齢 者 世 帯	6.22~6.29	7.9	1	3	1	3.0	2
	合 計			38	47	14	3.4	16

(2) 市営住宅管理状況

区 分	30年度当初	増 減	30年度末	備 考
団 地 数	25	—	25	
管 理 戸 数	689	△5	684	収入超過者数 40 人 高額所得者数 2人 ・認定日 平成30年4月1日

(3) 各種事務取扱件数

使用承継許可件数	住宅変更許可件数	住宅同居許可件数
8件	2件	8件

(4) 用途廃止予定住宅

(平成31年3月31日現在)

住宅名	建設年度	経過年	構 造	耐用年数	戸数	入居数	空室数
東 青 梅	昭和30年	63年	簡易耐火平屋建	30	4	1	3
梅園町第2	昭和32年	61年	木造平屋建	30	1	1	0
畑中第2	昭和37年	56年	簡易耐火2階建	45	10	1	9
畑中第3	昭和37年	56年	簡易耐火2階建	45	10	4	6
千ヶ瀬第2	昭和38年	55年	簡易耐火2階建	45	20	3	17
計			5団地		45	10	35

2 住宅対策経費

(1) 青梅市住宅施策推進協議会

回	開催日	内 容
第1回	5.16	平成30年度の住宅相談会について 住宅関連資金融資制度の廃止について 空家等利活用推進事業について
第2回	8.22	住宅なんでも相談会について 「地域資源を生かした新たな里づくり」について 住宅マスタープラン策定懇談会委員の選考について
第3回	11.14	「地域資源を生かした新たな里づくり」について 住宅マスタープランに向けて
第4回	2.27	空家バンクの取り扱い物件について 農地付き空家について 平成31年度の住宅相談会について

(2) 青梅市住宅なんでも相談会

開催日	会 場	内 容	相談件数
10.27	市 役 所	住宅の売買、賃貸、増改築、リフォーム、マンションの修繕・維持管理、空家に関する相談	17 件

(3) 青梅市定例住宅相談会

(単位：件)

開催日	会 場	内 容	相談件数
4.19	市 役 所	住宅の売買・賃貸に関する相談	5
5.17		住宅の設計、耐震化、リフォームに関する相談	1
6.21		空家に関する相談 空家の相続に関する相談	7
7.19		住宅の売買・賃貸に関する相談 土地・家屋の調査に関する相談	3
8.16		住宅の増改築や修繕に関する相談	2
9.20		分譲マンションの修繕、維持・管理に関する相談	1
11.15		住宅の売買・賃貸に関する相談 土地・家屋の調査に関する相談	2
12.20		住宅の設計、耐震化、リフォームに関する相談	2
1.17		住宅の売買・賃貸に関する相談 空家の相続に関する相談	1
2.21		住宅の増改築や修繕に関する相談	4
3.14		分譲マンションの修繕、維持・管理に関する相談	2

3 空家対策事業経費

(1) 青梅市空家バンク

青梅市住宅施策推進協議会に所属する、公益社団法人全日本不動産協会東京都本部多摩西支部および公益社団法人東京都宅地建物取引業協会西多摩支部との連携により、青梅市空家バンクを運営した。

対象地区	空家登録件数	成約件数
青梅市全域	1件	0件

(2) 青梅市空家等活用支援事業

補助件数	補助金額	補助率（上限額）
0件	0千円	1/2（50万円）

(3) 空家等対策の推進に関する特別措置法にもとづく措置

空家等対策の推進に関する特別措置法にもとづき、管理不全な空家の所有者に対する措置を1件実施した。

4 住宅マスタープラン策定事業経費

(1) 青梅市住宅マスタープラン策定懇談会委員

氏名	選出区分	備考	氏名	選出区分	備考
◎ 堂 免 隆 浩	学識経験者		原 嶋 和 利	各種団体推薦者	
○ 高 橋 正	各種団体推薦者		尾 關 桂 子	関係行政機関 の 職 員	3.31退任
山 本 壽 夫	学識経験者		舩 橋 拓 寿		
西 浦 定 継			久 保 政 次 郎	公募市民	
伊 藤 良 男	各種団体推薦者				

任期：平成30年12月17日～ ◎は会長、○は副会長

(2) 青梅市住宅マスタープラン策定懇談会

回	開催日	内 容
第1回	12.17	住宅マスタープラン策定方針について 市民アンケート調査について

(3) 債務負担行為にもとづく業務委託（平成30年度～令和元年度債務負担分）

青梅市住宅マスタープランの策定に当たり、市民意向調査および各種会議の支援を実施し、案を作成する。

（単位：千円）

委託名称	契約金額	平成30年度 支払額	令和元年度 支払予定額	受注者	契約期間
青梅市住宅マスター プラン策定業務委託	8,640	4,320	4,320	玉野総合コン サルタント(株)	H30.10.10 ～R2.3.20

5 市営住宅施設整備経費

(1) 委託

(単位：千円)

委託名称	委託内容	契約金額	受注者	契約期間
青梅市営梅園第2住宅ほか外壁等アスベスト含有調査委託	青梅市営梅園第2住宅および東青梅住宅のアスベスト含有に係る建材の試料採取、分析等の調査委託	238	環境リサーチ(株)	12.17 ～1.18
青梅市営河辺第1・第2住宅外壁アスベスト含有調査委託	青梅市営河辺第1・第2住宅のアスベスト含有に係る建材の試料採取、分析等の調査委託	248	(株)日立パワーソリューションズ	3.6 ～3.28
合計		486		

(2) 工事

(単位：千円)

工事名称	工事内容	契約金額	受注者	契約工期
青梅市営千ヶ瀬第3住宅2号棟耐震補強等工事	鉄筋コンクリート造4階建て1棟の耐震補強等工事	50,715	島崎建設(株)	7.6 ～2.28
青梅市営千ヶ瀬第3住宅2号棟電気設備改修工事	鉄筋コンクリート造4階建て1棟の電気設備改修工事	9,958	飯沼電気(株)西支店	7.10 ～2.28
青梅市営千ヶ瀬第3住宅2号棟排水設備改修工事	鉄筋コンクリート造4階建て1棟の排水設備改修工事	6,480	(株)高野設備	7.10 ～11.30
青梅市営富岡第1住宅火災跡改修工事	鉄筋コンクリート造4階建て1棟内7部屋の火災跡改修工事	14,688	佐久間建設(株)青梅支店	7.27 ～10.17
青梅市営東青梅住宅解体工事	簡易耐火造平屋建て1棟の解体工事	3,975	(株)滝口興業東京支店	2.5 ～3.28
青梅市営梅園第2住宅解体工事	木造平屋建て1棟の解体工事	2,093	(株)久下土建	2.5 ～3.15
青梅市営梅園第2住宅上下水道撤去工事	木造平屋建て1棟の解体に伴う上下水道撤去工事	2,288	(株)高野設備	2.26 ～3.28
合計		90,197		

6 住宅耐震補助事業経費

(単位：戸、千円)

種別	戸数	補助金額	補助率(上限額)
耐震診断補助金	5	250	1/2 (5万円)
耐震改修補助金	2	1,000	1/2 (50万円)

7 緊急輸送道路沿道建築物耐震補助事業経費

(単位：棟、千円)

種別	棟数	補助金額	補助率
耐震補強設計補助金	0	0	2/3
耐震改修補助金	0	0	2/3

(歳出 8 土木費)