

I	計画策定の目的と位置付け	1
	1 策定の背景と目的	2
	2 計画の位置付け	3
	3 計画期間	3
II	住宅政策をとりまく環境と課題	5
	1 上位・関連計画	6
	2 本市の住宅事情	9
	3 住宅・住環境に関する市民意向	42
	4 住宅政策の課題	50
III	住宅政策の目標	53
	1 基本理念	54
	2 目標	55
IV	住宅政策の展開	57
	住宅施策の体系	58
	目標1 「ひと」市民の誰もが安心して暮らせる住まいづくり	60
	方針1 子育て世帯等が安心して住み続けられる住まいづくり	60
	方針2 高齢者・障害者世帯が安心して暮らせる住まいづくり	63
	方針3 住宅セーフティネットの整備・充実	65
	目標2 「すまい」いつまでも住み続けられる住まいづくり	67
	方針1 安全で安心できる住まいづくり	67
	方針2 良質で環境に配慮した住まいづくり	69
	方針3 良質なマンションストックの形成	71
	方針4 空き家等の適正な管理と利活用の促進	73
	目標3 「まち」地域の特性を活かした住まい・まちづくり	74
	方針1 地域特性に応じたまちづくり	74
	方針2 自然・歴史・文化を活かした住まい・まちづくり	76
V	計画の実現に向けて	79
	1 計画の推進体制	80
	2 成果指標	81
	参考資料	83
	1 用語解説	84
	2 市営住宅の現状	86
	3 重点供給地域	87
	4 青梅市住宅マスタープラン策定懇談会	88
	5 青梅市住宅マスタープラン検討委員会	88
	6 策定の経過	89