

8 土 木 費

3, 566, 603, 428円

項 目	ページ
土木管理費	
土木管理費……………	467
土木総務費……………	467
計画保全総務費……………	467
雨水対策費……………	467
道路橋りょう費	
道路橋りょう管理費……………	468
道路橋りょう維持補修費……………	472
道路橋りょう新設改良費……………	473
道路橋りょう計画保全費……………	476
河川費	
河川管理費……………	476
河川維持費……………	476
都市計画費	
都市計画総務費……………	477
公園緑地費……………	479
中心市街地費……………	487
拠点整備費……………	487
都市計画道路整備費……………	487
下水道事業費……………	489
住宅費	
住宅管理・対策費……………	490

土木費には、道路、橋りょう、河川、公園の整備や維持管理、都市計画に関するまちづくり計画の推進、市営住宅の整備や維持運営に要する経費などが含まれている。

安全で快適に暮らせるまち、都市基盤が整う魅力あるまちの実現に向けて、まちづくり計画の推進や都市施設の整備、管理に努めた。

- ・道路、水路等の管理

台風第19号の対応については、被害状況を把握し大雨等における応急対応業務委託業者へ修繕依頼を行い、道路、水路の復旧を行った。

- ・地籍調査事業の推進

地籍調査事業は、街区調査および一筆地調査を実施し、地震等による災害復興や土地取引の円滑化への対応を図るとともに今井4丁目地区（青梅インターチェンジ北側周辺）測量委託を実施し、地籍整備を推進した。

- ・道路橋りょうの維持補修

橋りょう等の安全性の向上を図るため、平成26年度に着手した橋りょう等の定期点検は二巡目に入り、今年度から一部の橋りょうについて職員による直営点検を開始した。

橋りょう点検結果による補修工事や地域の要望などによる道路の補修工事を行うとともに交通安全確保のため区画線の設置やカラー舗装などを実施した。

- ・道路橋りょうの新設改良

幹線道路や生活道路については拡幅改修工事等を5件実施したほか、必要な用地の物件補償を実施した。また、傷んだ道路等の舗装を改良する路面改良工事を5件実施した。

- ・河川の維持改修

梅郷4丁目八幡堀の整備工事を行うなど緊急性のある水路の補修等工事を6件実施した。また、大雨時等における今井地区の浸水被害の軽減を目的とした矢端川調節池の測量委託を実施した。

- ・まちづくり計画の推進

都市計画審議会を1回開催し、青梅都市計画生産緑地地区等について審議を行い、都市計画変更を決定した。また、生産緑地地区に関し、区域の規模を定める条例（案）、指定方針および指定基準の改定について協議を行った。

生産緑地地区については、特定生産緑地の指定に向け全地権者に対する周知事務や、制度に関する地区別説明会（市内6箇所、合計17回）を実施するとともに、「青梅市生産緑地地区に定めることができる区域の規模に関する条例」の施行（11月1日）に合わせて、生産緑地地区の追加指定の募集を行った。

- ・都市施設の整備

青梅都市計画道路3・5・5号新奥多摩街道線については、「みちづくり・まちづくりパートナー事業」により、補償代行工事等を実施した。

青梅都市計画道路3・5・12号青梅中央道線および青梅都市計画道路3・4・13号青梅東端線については、整備に向けた測量業務を実施した。

- ・今井土地区画整理事業の推進

今井土地区画整理組合設立準備会への技術的支援や、関係機関との協議を行う中で、東京都環境影響評価条例にもとづく手続を開始した。

- ・公園の管理および緑地の保全

青梅の森（特別緑地保全地区）は、「青梅の森事業計画書」にもとづき、景観整備伐採や外来種対策などの取組みを行った。

公園施設については、「公園施設長寿命化計画」にもとづき、新田山公園ほか2公園について遊具の更新を実施した。

・市営住宅の管理

社会資本整備総合交付金を活用し、外壁および設備等改修工事を実施した。

あき室の入居募集を実施し、88戸の募集に対し42件の申込みがあった。

現入居者に世帯状況および収入状況報告調査を実施し、住宅使用料の納入を課した。

用途廃止予定住宅と位置付けた市営住宅の現入居者に対し、継続して移転の相談や他の市営住宅の斡旋・交渉を実施した。

・住宅マスタープランの推進

青梅市住宅施策推進協議会を開催するとともに、民間事業者との連携を図りながら、住宅マスタープランの施策を推進した。

住宅マスタープランの策定に当たっては、前年度から引き続き住宅マスタープラン策定業務委託を実施するとともに、学識経験者をはじめとする住宅マスタープラン策定懇談会での協議、検討の報告を受け、策定を行った。

・空家対策

前年度に引き続いて、「青梅市空家等対策計画」にもとづき空家対策を実施した。

1 市道の現況

(1) 路線数と延長

種 別	項 目	3 0 年 度 末	本 年 度 異 動 数	元 年 度 末
供 用 路 線	路 線 数	4,968	20	4,988
	延 長 (m)	821,605	783	822,388
未 供 用 路 線	路 線 数	1,843	△4	1,839
	延 長 (m)	158,350	△161	158,189
合 計	路 線 数	6,811	16	6,827
	延 長 (m)	979,955	622	980,577
重 用 延 長 (m)		6,767	3	6,770
実 延 長 (m)		814,838	780	815,618

※ 実延長は供用路線の延長から重用延長を除いたもの。

(2) 道路施設の内訳

種 別	項 目	3 0 年 度 末	本 年 度 異 動 数	元 年 度 末
道 路	延 長 (m)	811,436	780	812,216
	面 積 (㎡)	3,131,581	6,681	3,138,262
橋 り よ う	本 数	292	0	292
	延 長 (m)	2,968	0	2,968
	面 積 (㎡)	13,527	0	13,527
ト ン ネ ル	本 数	1	0	1
	延 長 (m)	434	0	434
	面 積 (㎡)	3,689	0	3,689
合 計	延 長 (m)	814,838	780	815,618
	面 積 (㎡)	3,148,797	6,681	3,155,478

土木管理費

411,854,943円

○ 土木管理費 (242,722,090円) [都市整備部管理課]

土木管理経費

1 占用許可関係

- (1) 道路占用・掘さく許可件数 561件
- (2) 河川占用許可件数 49件

2 市道証明等取扱い件数

- (1) 市道証明 65件
- (2) 境界図証明 54件

○ 土木総務費 (127,575,383円) [土木課]

○ 計画保全総務費 (39,301,943円) [計画保全課]

○ 雨水対策費 (2,255,527円) [下水管理課]

雨水浸透施設等設置費助成経費

地下水の涵養と治水を目的として、雨水浸透施設等設置費助成事業を実施した。

(単位：件、千円)

補助対象	象	申請件数	補助件数	補助金額
区	域 施設			
青梅市公共下水道(雨水)多摩川上流 ・霞川第一・霞川第二・霞川第三・矢 端川・多摩川北岸第一・多摩川北岸第 二・多摩川北岸第三・多摩川南岸第一 ・多摩川南岸第二・多摩川南岸第三・ 残堀川第一・残堀川第二・鳶巣川・大 荷田川排水区	雨水浸透施設	12	12	2,022
	雨水小型貯留槽	6	6	231

(歳出 8 土木費)

道路橋りょう費

748,176,308円

○ 道路橋りょう管理費 (378,378,185円) [都市整備部管理課]

1 道路橋りょう管理経費

- (1) 器具修繕等 438千円
- (2) 市道維持修繕 39,013千円 (幹27号線修繕以下34件)
- (3) 市道管理委託 77,043千円 (市道清掃委託・街路樹剪定委託等153件)
- (4) 市道測量委託 (単位：千円)

種別	委託名称	地区名	委託内容	金額	受注者	契約期間
市単	公共用地予定点 測量委託	友田町 1丁目 地目内	境界確認 448㎡ 土地境界図作成 一式	385	(株)野上 測量設計	4.22 ～5.27
市単	公共用地元 境界点復元 測量委託	今井町 2丁目 地目内	境界標埋設 9点	427	国際測地(株)	5.7 ～5.20
市単	公共用地境界 作成委託	長淵町 2丁目 地目内	公共用地確定図作成 220㎡	152	持田設計(株)	5.10 ～5.20
市単	土地境界 作成委託	梅郷町 2丁目 地目内	境界標埋設 19点	705	(株)横山設計 事務所	5.20 ～7.23
市単	境界 埋設委託	長淵町 1丁目 地目内	境界標埋設 24点	659	持田設計(株)	6.10 ～6.25
市単	道路寄付に伴う 測量委託	畑中町 2丁目 地目内	地積測量図作成 2筆 公共用地確定図作成 400㎡	506	持田設計(株)	7.24 ～8.30
市単	登記書類 作成委託	大門町 2丁目 地目内	地積更正登記書類作成 一式	648	持田設計(株)	10.9 ～3.30
市単	登記書類 作成委託	上町 地目内	地積測量図作成 1筆 境界標埋設 3点	267	持田設計(株)	10.24 ～11.15
市単	沢198号線 境界確定 測量委託	二俣尾 4丁目 地目内	境界標埋設 4点 公共用地確定図作成 1,200㎡	735	持田設計(株)	11.8 ～12.26
市単	青538号線 測量委託 ほか1件	新町 8丁目 地目内	境界標埋設 4点 公共用地確定図作成 400㎡ 地籍測量図作成 1筆	760	持田設計(株)	2.25 ～3.27
	合計	11件		5,244		

(5) 除雪等作業委託 (単位：千円)

委託名称	地区名	委託内容	金額	受注者	契約期間
除雪作業委託	市内全域	市道除雪作業および凍結防止剤散布作業	1,824	(株)青木設備 工業所 以下21社	12.16 ～3.31
		待機料	6,358		
計			8,182		

※ 契約業者数は37社

(6) 道路台帳補正業務委託 8,008千円

(7) 直営作業

ア	市道整備（路面補修、清掃等）	581件
イ	側溝整備（蓋破損交換、側溝補修等）	311件
ウ	水路整備（清掃、補修等）	86件
エ	交通安全施設整備（ガードレール補修、道路反射鏡破損交換等）	173件
オ	その他（放置自転車回収、土のう運搬、依頼工事等）	140件

(8) 境界確定処理関係

ア	境界確定処理件数	
	（ア）市事業に伴うもの	26件
	（イ）個人申請によるもの	44件
イ	境界標埋設状況（道界含む）	1,425本

(9) 行政財産の廃止・付替変更

ア	廃道件数	3件
イ	一部廃道件数	1件
ウ	付替件数	2件

2 地籍調査事業経費

都市再生地籍調査委託

（単位：千円）

種別	委託名称	地区名	委託内容	金額	受注者	契約期間
都補	都市再生地籍調査委託31-1	千ヶ瀬町3丁目地内ほか	街区調査 0.23km ² 一筆地調査 0.05km ²	42,460	(一社) 青梅地籍調査協会	6.4 ~3.6
国補 都補	今井4丁目地区測量委託	今井4丁目地内	地籍整備測量 0.53km ² 関係図書作成 一式	73,700	国際測地(株)	4.26 ~2.28
	小計	2件		116,160		
市単	官民境界測量委託	千ヶ瀬町3丁目地内ほか	境界図作成 6.8ha 境界標設置 321箇所 敷地民有地測量 3,050m	11,993	(一社) 青梅地籍調査協会	12.13 ~3.6
市単	御岳山駅周辺地区地籍調査委託	御岳山地内	地籍図根多角測量 0.03km ² 一筆地調査 0.018km ²	8,278	(一社) 青梅地籍調査協会	4.26 ~1.31
	小計	2件		20,271		
	合計	4件		136,431		

（歳出 8 土 木 費）

3 街路灯管理経費

(1) 街路灯の概要

(単位：基)

種 別	規 格	30 年 度 末	増 減	元 年 度 末
L E D 灯 (既 設)	10W未満	731	△3	728
	11W～20W	368	△2	366
	34W	15	0	15
L E D 灯 (新 設)	10W～20W	9,151	30	9,181
	35W～100W	775	△1	774
セラメタランプ ナトリウムランプ		45	0	45
合 計		11,085	24	11,109

※ 開発行為・修繕等による設置の街路灯を含む。

(2) 街路灯修繕

ア 独立柱塗裝修繕	(86基)	1,249千円
イ 道路灯塗裝修繕	(40基)	1,953千円
ウ 街路灯修繕	(2基)	296千円

4 街路灯LED化事業経費

債務負担行為にもとづく業務委託（平成29年度～令和9年度債務負担分）

(単位：千円)

委 託 名	委 託 内 容	契約金額	年間支払額 (平成30年度 ～令和9年度)	受 注 者	契約期間
青梅市街路灯 LED化事業委託	新設、移設、撤去等 (10年間管理委託)	447,100	44,659	日本ファシリティ・ ソリューション(株) ほか2社	H29.6.26 ～R10.3.31

5 雨水排水管工事負担金

都市計画道路3・4・4号道路整備に伴う、雨水排水管整備の負担金を東京都へ支払った。

(単位：千円)

名 称	地 区 名	内 容	金 額	契約期間
雨水排水管 工事負担金	天ヶ瀬町 地 内	硬質塩化ビニル管(φ350～400) L=123.9m、人孔2箇所	4,366	4.1 ～10.10

寄付による道路敷地の取得状況

(単位：m²、筆、人)

種 別	路 線 名	地 域	面 積	筆 数	権 利 者 数
一 般 寄 付	青 1393 号 線	大 門 1 丁 目	1.86	1	1
	梅 37 号 線	柚 木 町 2 丁 目	191.00	1	1
	青 2778 号 線	長 淵 1 丁 目	177.00	3	2
	青 2330 号 線	本 町	18.00	1	1
	青 2255 号 線	日 向 和 田 1 丁 目	155.82	3	3
	青 2311 号 線	森 下 町	11.13	1	2
	小 計		6件	554.81	10

種 別	路 線 名	地 域	面 積	筆 数	権 利 者 数
建築基準法の道路後退 (セツトバック)	青 212 号 線	今 井 2 丁 目	16.75	1	1
	青 2369 号 線	千ヶ瀬町5丁目	18.52	1	1
	青 1645 号 線	師岡町2丁目	3.23	2	1
	青 1527 号 線	塩 船	14.00	1	1
	青 1462 号 線	谷 野	1.53	2	1
	青 1443 号 線	木野下2丁目	16.00	1	1
	青 2211 号 線	日向和田2丁目	27.01	2	1
	青 2368 号 線	千ヶ瀬町5丁目	7.42	1	1
	準 6 号 線	今 寺 1 丁 目	10.70	2	1
	青 2368 号 線	千ヶ瀬町5丁目	1.20	1	1
	青 2225 号 線	日向和田1丁目	5.58	2	1
	準43号線・沢105号線	二俣尾3丁目	88.62	4	1
	準 39 号 線	梅 郷 2 丁 目	29.00	1	1
	青 1311 号 線	野上町2丁目	57.85	1	1
	小 計	14件	297.41	22	14
開 発 行 為	梅 1192 号 線	梅 郷 1 丁 目	377.00	5	1
	青 3259 号 線	野上町3丁目	156.00	1	1
	青 3258 号 線	今 井 1 丁 目	173.00	3	1
	青 3257 号 線	新 町 5 丁 目	190.00	1	1
	青3027号線・青3260号線 青3261号線・青3262号線	長 淵 1 丁 目	573.00	4	1
	梅855号線・梅1193号線 梅 1194 号 線	梅 郷 2 丁 目	330.00	5	1
	青 2917 号 線	友 田 町 1 丁 目	27.00	1	1
	青254号線・青3264号線	今 井 2 丁 目	342.00	2	1
	青 3263 号 線	新 町 5 丁 目	106.00	1	1
	青826号線・青3267号線	今 寺 1 丁 目	211.00	2	1
	青 3265 号 線	東 青 梅 6 丁 目	148.87	2	1
	青 3268 号 線	師 岡 町 4 丁 目	176.00	2	1
	青 2783 号 線	長 淵 1 丁 目	1.46	2	1
	青 3266 号 線	大 門 1 丁 目	206.00	1	1
	青2802号線・青2820号線	友 田 町 5 丁 目	25.32	2	1
	青1667号線・青3270号線	師 岡 町 2 丁 目	211.00	2	1
	青 3269 号 線	河 辺 町 8 丁 目	106.00	1	1
	青 978 号 線	河 辺 町 6 丁 目	130.00	1	1
	小 601 号 線	黒 沢 1 丁 目	161.00	1	1
準 24 号 線	河 辺 町 1 丁 目	328.00	4	1	
小 計	20件	3978.65	43	20	
合 計		40件	4830.87	75	44

(歳出 8 土 木 費)

○ 道路橋りょう維持補修費 (99,005,375円)

[土木課]

1 交通安全施設整備事業経費

(1) 整備委託

(単位：千円)

種別	委託名称	委託内容	金額	受注者	契約期間
市単	区画線等設置委託 (その1)	区画線 3,686.0m 交差点表示 86.4m 文字表示 152.1m	2,925	(株)ミズホライン	1.21 ~3.30
市単	区画線等設置委託 (その2)	区画線 3,203.9m 交差点表示 129.6m 文字表示 219.4m	2,718	(株)アルファ企業 多摩営業所	1.21 ~3.30
市単	区画線等設置委託 (その3)	区画線 3,004.0m 交差点表示 59.4m 文字表示 222.5m	2,483	三和工営(株) 多摩営業所	1.21 ~3.30
市単	区画線等設置委託 (その4)	区画線 3,672.0m 文字表示 61.8m	2,696	第一標識(株) 多摩営業所	1.21 ~3.30
合計		4件	10,822		

(2) 整備工事

(単位：千円)

種別	工事名称	工事内容	金額	受注者	契約工期
市単	道路反射鏡設置工事	角型1面鏡 1基 角型2面鏡 1基	506	(株)アシスタ	2.4 ~3.18
市単	道路反射鏡設置工事 (その2)	角型1面鏡 1基	134	(株)アシスタ	3.2 ~3.26
市単	通学路危険箇所 カラー舗装等設置工事	薄層カラー舗装 57㎡ 区画線 1,144.0m 文字表示 202.2m	2,257	(株)柿沼土建	7.12 ~9.9
合計		3件	2,897		

2 道路橋りょう維持補修経費

(1) 道路補修測量・設計委託

(単位：千円)

種別	委託名称	地区名	委託内容	金額	受注者	契約期間
市単	梅822号線 測量委託	梅郷 1丁目	境界点復元 4点 境界標埋設 6点	187	持田設計(株)	2.6 ~3.30
市単	橋りょう補修 設計委託	市内各所	橋りょう補修設計 3橋 詳細調査・塗膜調査1橋	5,289	(株)中央技術 コンサルタンツ	8.6 ~2.28
合計		2件		5,476		

(2) 市道維持補修工事

68,407千円 (梅88号橋補修工事以下28件)

(3) 前年度繰越事業 (事故繰越)

(単位：千円)

種別	名称	地区名	工事内容	金額	30年度 支払額	元年度 支払額	契約工期
市単	青2287号線 補修工事	大柳町	ブロック積み 擁壁 89㎡ 車道舗装140㎡	18,794	7,400	11,394	30.12.25 ~31.4.26

○ 道路橋りょう新設改良費

(2 5 4 , 3 1 4 , 7 4 8 円)

[土木課]

1 幹線道路改修経費

(1) 施設管理・測量・設計・調査委託

(単位：千円)

種別	委託名称	地区名	委託内容	金額	受注者	契約期間
市単	幹 32 号 線 緑化ブロック等 除草委託	千ヶ瀬町 2丁目外	法面急傾斜地除草 940㎡	1,000	(株)松本造園 土木	7.19 ～9.20
市単	準 45 号 線 測量委託	沢 井 3丁目	丈量図作成 2,400㎡	215	持田設計(株)	7.25 ～9.6
市単	幹 27 号 線 1工区街築工事 修正設計委託	住 江 町	修正設計 1式	498	(株)中央技術 コンサルタンツ	4.22 ～6.28
都補	無電柱化チャレンジ 支援事業 予備設計委託	本 町 住 江 町	電線共同溝予備設計 170m 路線測量 170m	6,270	(株)高島テクノ ロジーセンター 東京支店	9.27 ～3.18
市単	幹 32 号 線 交差点協議資料 作成設計委託	西 分 町 3丁目	交差点設計 1箇所 協議用資料作成 1式	1,672	(株)中央技術 コンサルタンツ	11.26 ～3.18
市単	幹 27 号 線 物件調査等 業務委託	住 江 町	物件調査等 1式	8,855	(株)N I S S O	6.7 ～3.13
都補	準 45 号 線 物件調査業務委託	沢 井 3丁目	物件調査 1式	1,650	協和補償コン サルタント(株) 東京支店	9.20 ～1.31
	合 計	7件		20,160		

(2) 新設改良工事

(単位：千円)

種別	工事名称	地区名	工事内容	金額	受注者	契約工期
都補	幹 29 号 線 改修工事	黒 沢 1丁目	施工延長 80.0m 施工幅員 9.25m 街きよ 110.5m	30,407	岩浪建設(株)	9.27 ～3.6
都補	幹 27 号 線 改修工事	住 江 町	施工延長 83.4m 街きよ 44.5m	13,054	(株)濱中技建	10.18 ～3.30
市単	準 39 号 線 改修工事	梅 郷 4丁目	小型重力式擁壁 10.5m ガードレール設置10.0m	4,235	塩路建設(株)	11.22 ～3.30
市単	幹 22 号 線 改修工事	長 淵 4丁目	アスファルト舗装 90㎡ 歩道止石 40.8m	7,926	(株)小椋建設	12.20 ～3.30
	合 計	4件		55,622		

(歳出 8 土 木 費)

(3) 道路橋りょう新設改良に伴う負担金および土地の補償 (単位：千円)

種別	所在地	事業名	地積等	金額
市単	東青梅1丁目 千ヶ瀬町4丁目	幹32号線改修事業	負担金	32
都補	黒沢1丁目	幹29号線改修事業	物件補償	4,434
市単	住江町	幹27号線改修事業	物件補償	17,403
	合計		3件	21,869

(4) 前年度繰越事業（繰越明許費） (単位：千円)

種別	名称	地区名	内容	金額	30年度 支払額	元年度 支払額	契約期間
都補	幹32号線 改修事業	西分町 3丁目 勝沼 1丁目	補償代行工事	42,859	0	42,859	31.3.25 ～2.3.30

(5) 翌年度繰越事業（事故繰越） (単位：千円)

種別	名称	予算額	元年度支払額	翌年度繰越額	計
都補	幹32号線改修工事	109,782	59,800	49,982	109,782

2 生活道路改修舗装経費

(1) 測量・設計・登記委託 (単位：千円)

種別	委託名称	地区名	委託内容	金額	受注者	契約期間
市単	青853号線 公共用地境界図作成 測量委託	大門 2丁目	境界点復元 6点 境界標埋設 5点	580	(株)野上 測量設計	4.23 ～6.12
市単	青3238号線 確定測量委託	上町	公共用地確定測量3,600㎡ 境界標埋設 15点	1,126	持田設計(株)	7.16 ～9.17
市単	青3181号線 確定測量委託	東青梅 1丁目	4級基準点測量 3点 公共用地確定測量1,500㎡	712	持田設計(株)	10.30 ～3.19
市単	青1432号線 測量委託	今寺 1丁目	4級基準点測量 2点 現地測量 3,450㎡	325	(株)ダイヤモンド プランニング 多摩支店	12.4 ～3.13
市単	青1432号線 取付道路 基本設計委託	今寺 1丁目	道路予備設計 50m 協議資料作成 1式	1,529	(株)間瀬 コンサルタント 東京支店	12.3 ～3.30
市単	青853号線 登記書類作成 業務委託	大門 2丁目	不動産調査報告書 3筆 調査素図・画像情報 3筆	352	(株)野上 測量設計	4.23 ～6.12
市単	青3181号線 登記書類作成委託	東青梅 1丁目	不動産調査報告書 1筆 調査素図・画像情報 1筆	119	持田設計(株)	10.30 ～3.19
	合計	7件		4,743		

(2) 新設改良工事

(単位：千円)

種別	工事名称	地区名	工事内容	金額	受注者	契約工期
都補	青 3181 号 線 改 修 工 事	東 青 梅 1 丁 目	施工延長 55.0m 施工幅員 10.0m 街きよ 46.6m	14,354	五大機工(株)	5.31 ~9.25

(3) 道路橋りょう新設改良に伴う土地の補償

(単位：千円)

種別	所在地	事業名	地積等	金額
市単	富岡3丁目	小446号線修繕事業	物件補償	231

3 市道路面改良経費

(1) 測量・調査委託

(単位：千円)

種別	委託名称	地区名	委託内容	金額	受注者	契約期間
市単	青 180 号 線 測 量 委 託	今 井 1 丁 目	4級基準点測量 2点 基準点設置 2点	184	(株)ダイヤモンド プランニング 多摩支店	3.2 ~3.30
市単	舗装構造調査 業 務 委 託	野上町 3丁目外 5箇所	舗装FWD調査1,350.0m CBR調査 3箇所 交通量調査 5箇所	2,713	グリーン・コン サルタント(株)	8.2 ~10.31
	合 計	2件		2,897		

(2) 新設改良工事

(単位：千円)

種別	工事名称	地区名	工事内容	金額	受注者	契約工期
市単	沢 198 号 線 路 面 改 良 工 事	二 俣 尾 4 丁 目	橋面舗装 45㎡ 橋面防水 45㎡	1,944	(株)柿沼土建	6.14 ~9.2
都補	幹 1 号 線 路 面 改 良 工 事	木 野 下 1・2丁目	施工延長 120.0m 施工幅員 5.0m	10,296	(株)丸専土建	10.18 ~2.12
都補	青 1265 号 線 路 面 改 良 工 事	師 岡 町 3 丁 目	施工延長 98.9m 施工幅員 5.3m	6,050	(株)柿沼土建	10.18 ~2.4
都補	幹 1 号 線 路 面 改 良 工 事 (その2)	東 青 梅 6 丁 目	施工延長 50.0m 施工幅員 10.0m	9,130	(株)多摩組	11.19 ~3.5
市単	青 180 号 線 路 面 改 良 工 事	今 井 1 丁 目	施工延長 104.0m 施工幅員 3.0~3.2m	2,098	共立興業(株)	12.13 ~3.18
	合 計	5件		29,518		

4 側溝新設経費

新設改良工事

(単位：千円)

種別	委託名称	地区名	工事内容	金額	受注者	契約工期
市単	青 107 号 線 側 溝 新 設 工 事	藤 橋 1 丁 目	スリット側溝 20.0m 集水柵 2箇所	1,980	塩路建設(株)	5.31 ~8.9

(歳出 8 土 木 費)

○ 道路橋りょう計画保全費 (16,478,000円) [計画保全課]

道路橋りょう計画保全経費

橋りょう等点検調査委託 (単位：千円)

種別	委託名称	地区名	委託内容	金額	受注者	契約期間
国補	橋りょう定期点検委託	市内各所	近接目視点検 35橋	8,107	(株)大輝	8.27 ～3.3
市単	橋りょう等点検・診断技術支援業務委託	市内各所	直営定期点検に対する、 点検・診断技術支援 32橋	374	(株)パスコ 東京支店	1.31 ～3.13
市単	橋りょう塗膜調査委託	市内各所	現地調査 26橋 試料採取・分析調査 8橋	4,642	(株)高島テクノロジー センター東京支店	12.6 ～3.18
市単	トンネル詳細調査委託	成木7丁目 地内外	トンネル詳細調査 1式	3,300	国際航業(株) 多摩営業所	5.21 ～10.29
合計		4件		16,423		

河川費 38,922,973円

○ 河川管理費 (15,383,665円) [都市整備部管理課]

河川の概要

種別	項目	30年度末	増減	元年度末
準用河川	河川数	2	0	2
	延長(m)	2,150	0	2,150
普通河川	河川数	1,472	0	1,472
	延長(m)	318,362	0	318,362
合計	河川数	1,474	0	1,474
	延長(m)	320,512	0	320,512

河川管理経費

- 1 河川維持修繕 11,492千円 (塩船水路修繕以下6件)
- 2 河川管理委託 3,791千円 (河川清掃委託)

○ 河川維持費 (23,539,308円) [土木課]

河川維持改修経費

- 1 河川維持改修測量委託 602千円 (矢端川調節池測量委託)
- 2 河川補修工事 12,277千円 (友田町1丁目水路補修工事以下6件)
- 3 翌年度繰越事業(事故繰越) (単位：千円)

種別	名称	予算額	元年度支払額	翌年度繰越額	計
市単	大門川改修工事	27,979	10,400	17,579	27,979

都市計画費

2,052,615,521円

○ 都市計画総務費 (97,507,338円)

[都市計画課]

1 都市計画審議会経費

(1) 青梅市都市計画審議会委員

氏名	選出区分	備考	氏名	選出区分	備考
みねざき拓実	市議会議員	4.30退任	山内公美子	市議会議員	5.24就任
藤野ひろえ		4.30退任	森村隆行	学識経験者	
ひだ紀子		4.30退任	小澤順一郎		
		5.24就任	野崎啓太郎		
片谷洋夫		4.30退任	◎中井検裕		
湖城宣子		4.30退任	○西浦定継		
島崎実		4.30退任	齊藤俊之	関係行政機関の職員	*1
天沼明		4.30退任	桑嶋康雄		
阿部悦博		5.24就任	石田孝二		3.31退任
井上たかし		5.24就任	村岡恒典		4.1就任
ぬのや和代		5.24就任	関川政昭	市民	
榎澤誠		5.24就任	山崎紘美		
山田敏夫		5.24就任	福島正文		臨時委員

◎は会長、○は職務代理者 *1 任期：平成31年4月1日～令和2年3月31日

(2) 都市計画審議会開催状況

(開催数 1回)

月日	出席人員	内容	摘要
7.8	19人	諮問事項 (1) 青梅都市計画生産緑地地区の変更について (2) 青梅都市計画防火施設の変更について 協議事項 (1) 生産緑地地区に定めることができる区域の規模について (2) 青梅都市計画生産緑地地区指定方針および指定基準の改定について	決定 決定

2 都市計画事務経費

(1) 都市計画の決定(変更)

ア 第一種市街地再開発事業

告示(決定)	名称	面積	区域
4.1 青梅市告示第38号	青梅駅前地区第一種市街地再開発事業	約0.5ha	本町および仲町各地内

イ 防火施設

告示(変更)	種類	変更事項	面積
9.1 青梅市告示第60号	青梅都市計画防火施設	青梅第一防火水槽他9件の廃止	— (163.3㎡)

※ () は変更前を示す

(歳出 8 土木費)

ウ 生産緑地地区

告示（変更）	種類	変更事項	面積
10.1 青梅市告示第73号	青梅都市計画 生産緑地地区	買取り申出に伴う行為制限の 解除による削除等	約 129.27 ha (約 130.64 ha)

※ () は変更前を示す

(2) 各種証明・協議等

ア 証明・適合認定・照会

種類	件数	種類	件数
都市計画証明	68	地区計画に関する適合認定	74
区域区分証明	1	長期優良住宅建築計画区域照会	65
都市計画法第53条第1項の許可	8		

イ 条例協議

種類	件数	種類	件数	
開発行為に関する同意・協議	18	中高層建築物等に関する協議		
宅地造成行為に関する同意・協議	0		共同住宅	1
			共同住宅以外	2

ウ 委託業務

(単位：千円)

種別	委託名称	地区名	委託内容	契約金額	受注者	契約期間
市単	青梅都市計画生産 緑地地区変更案 作成等業務委託	全 域	生産緑地地区変 更案の作成等	919	㈱ヤチホ 多摩支店	4.1 ～10.31
市単	都市再開発の方針 計画図作成委託	青梅駅・ 東青梅駅 周辺地区 ほか	都市再開発の方 針の見直しに伴 う計画図の作成	198	㈱ヤチホ 多摩支店	9.3 ～2.28

3 景観まちづくり事業経費

(1) 青梅市景観審議会委員

氏名	選出区分	備考	氏名	選出区分	備考	
◎ 佐々木 葉	学識経験者		福田 珠子	学識経験者		
西浦 定継			齊藤 俊之		関係行政機関 の職員	*1
二井 昭佳			村岡 恒典			4.1就任
○ 野寄 弘			鈴木 保男	市 民		
新井 一寿		中野 のぞみ				

◎は会長、○は職務代理者 *1 任期：平成31年4月1日～令和2年3月31日

(2) 青梅市まちづくり・デザイン専門家

氏名	選出区分	備考
小野 寺 康	土木、建築設計	3.31退任
新堀 大 祐	土木、建築設計	
阿部 貴 弘	歴史まちづくり、景観デザイン	
須田 武 憲	サイン計画、施設デザイン	

(3) まちづくり・デザイン専門家会議開催状況

(開催数 1回)

月 日	出席人員	内 容
5.29	4人	諮問事項 令和元年度景観まちづくり事業について 報告事項 平成30年度景観まちづくり事業の実施状況について

(4) 景観形成事業助成金

(単位：千円)

区 分	対 象	内 容	金 額
景観まちづくり市民団体	青梅宿の景観を育む会	景観形成のための活動	30

(5) 青梅市の美しい風景を育む条例の規定による届出

ア 一般地区（変更届出は除く）

種 類	件 数	種 類	件 数
開 発 行 為、宅 地 造 成 行 為	0	工 作 物 の 設 置 等	6
建 築 物 の 建 築	5		

イ 青梅駅周辺景観形成地区（変更届出は除く）

種 類	件 数	種 類	件 数
建 築 物 の 建 築、除 却 等	8	土 地 の 区 画 形 質、利 用 の 変 更	0
工 作 物 の 設 置、除 却 等	1	石 積 み、樹 木 の 設 置、除 却	0
広 告 物 の 表 示、除 却 等	2	そ の 他（自 動 販 売 機 の 設 置 等）	7

ウ 多摩川沿い景観形成地区（変更届出は除く）

種 類	件 数	種 類	件 数
建 築 物 の 建 築、除 却 等	4	土 地 の 区 画 形 質、利 用 の 変 更	0
工 作 物 の 設 置、除 却 等	3	石 積 み、樹 木 の 設 置、除 却	0
広 告 物 の 表 示、除 却 等	1	そ の 他（自 動 販 売 機 の 設 置 等）	0

○ 公 園 緑 地 費 (4 0 0, 6 3 1, 9 2 8 円)

[公園緑地課]

1 緑化推進経費

(1) 緑の募金

- ア 募金期間 平成31年3月1日～令和元年5月31日（春期）
令和元年9月1日～10月31日（秋期）
- イ 募金額 380,075円
- ウ 協力団体 各自治会・企業・庁内ほか

(歳出 8 土 木 費)

(2) みどりと水に関する事業

都市環境の向上を図るため、市民と行政が一体となり緑化や美化を推進する。

ア 青梅市みどりと水の協力会

氏名	選出区分	備考	氏名	選出区分	備考
加藤久夫	各種団体等の代表者		齋藤市郎	各種団体等の代表者	
浜中博			柳井清文		
原島哲次			◎遠藤尚利	経験を有する者	
関塚イネ子			○青木正俊		
古屋孝男			戸井田圭子		
伊東裕子			若林要三		
安藤努			浅見和子		
西村達男			藤野恵子		
野崎康嗣			井上清子		
工藤泰男			古川武		

任期：平成31年4月1日～令和3年3月31日 ◎は会長、○は副会長

イ 青梅市みどりと水の協力会開催状況 (開催数 2回)

開催日 (出席人員)	内 容
5.16 (19)	委嘱状の交付 会長、副会長の選出 報告事項 (1) 青梅市みどりと水の協力会の設置について (2) 青梅市みどりと水の協力会活動内容について (3) その他
2.25 (18)	報告事項 (1) 令和元年度青梅市みどりと水の協力会実施事業について (2) 令和2年度青梅市みどりと水の協力会依頼事業について (3) その他

ウ 主な委託 (単位：千円)

委託名称	委託内容	支払金額	受注者	契約期間
シテースポット花壇等植栽管理業務委託	シテースポット花壇(市内3箇所)への花苗植栽、除草等および圏央道青梅インター花壇隣接緑地の剪定、除草等	325	(公社)青梅市シルバー人材センター	5.31～ 11.30
圏央道青梅インター花壇植栽管理業務委託	花苗植栽と除草等の管理(年間2回、春期と秋期)	123	今井長寿会	5.30～ 11.30
花苗生育管理等業務委託(前期・後期分)	花壇植栽用花苗を生育管理し、指定日に各花壇へ納入する(年間2回、春期と秋期)	6,933	西東京農業協同組合	5.30～ 11.30
青梅産業観光まつり会場設営等業務委託	第52回青梅産業観光まつりの花とみどりのコーナー出展用テント等の設営・撤去	550	(株)ムラウチホビー	10.25～ 11.5
合計	4件	7,931		

2 青梅の森保全経費

(1) 青梅の森運営協議会委員

氏名	選出区分	備考	氏名	選出区分	備考
◎ 上原 巖	専門的知識を有する者		○ 林 敏 幸	各種団体等の代表者	
吉川 正 人			石井 稔		
關 義 和			則末久美子	関係行政機関の職員	
中嶋 捷 恵			池永喜代美		

任期：平成31年4月1日～令和3年3月31日 ◎は委員長、○は副委員長

(2) 青梅の森運営協議会開催状況 (開催数 3回)

開催日 (出席人員)	内 容
4.23 (7)	委嘱状の交付 委員長、副委員長の選出 報告事項 (1) 平成31年度事業計画について (2) その他
12.10 (6)	報告事項 (1) 台風19号による被害状況について (2) 令和元年度事業の進捗状況について (3) その他
2.20 (7)	報告事項 (1) 台風19号による被害の復旧について (2) 令和元年度事業の進捗状況について (3) 令和2年度青梅の森活動計画について (4) その他

(3) 修繕 2,802千円 (9件)

(4) 伐採業務委託 7,736千円 (伐採業務委託31-1以下 12件)

(5) 主な委託 (単位：千円)

種別	委託名称	地区名	委託内容	契約金額	受注者	契約期間
市単	青梅の森自然環境調査業務委託	勝沼2丁目地内	景観整備伐採予定箇所調査 1式 報告書作成 1式	730	(株)セルコ	7.12 ~12.6
市単	青梅の森外来植物対策業務委託	勝沼2丁目地ほ	外来植物の駆除対策実施 1式 報告書作成 1式	231	(有)トキワ環境	7.9 ~12.25
都補	外来生物防除業務委託	根ヶ布1丁目地内	外来生物の防除対策実施 1式 報告書作成 1式	352	(株)ヨシダ消毒多摩営業所	12.24 ~3.27
	合計	3件		1,313		

(歳出 8 土 木 費)

3 公園管理経費

(1) 主な施設管理委託業務

(単位：千円)

委託名称	委託内容	支払金額	受注者	契約期間
公園・緑地清掃業務委託	はき掃除、ゴミ処分、除草、除雪、便所清掃(永山公園ほか94か所)	71,038	(公社)青梅市シルバー人材センター	4.1~3.31
公園・緑地樹木手入れ業務委託	樹木の手入れで、主に中低木のせん定等(永山公園ほか117か所)	9,500	〃	〃
公園・緑地点検業務委託	遊具等施設の点検のため1か所につき月4回パトロールを実施(永山公園ほか111か所)	2,473	〃	〃
青梅市吹上しょうぶ公園管理業務委託	公園用地内のしょうぶ田、畦道、水路等の管理	9,534	〃	〃
釜の淵公園大柳駐車場管理運営業務委託	釜の淵公園大柳駐車場の入出場に関する管理	3,388	アマノマネジメントサービス(株)	4.1~3.31
都市公園管理清掃業務委託	清掃管理、除草、便所清掃等(畑中公園ほか8か所)	790	地元民生・児童委員、地元自治会	4.1~3.31
公園等遊具施設等点検業務委託	遊具施設の破損等点検調査	940	(株)シンテン	4.16~7.31
吹上しょうぶ公園溜池清掃および汚泥等収集運搬業務委託	公園用地内の溜池の清掃等	432	青梅新興(株)	8.22~9.5
合計	8件	98,095		

(2) 主な設備保守委託業務

(単位：千円)

委託名称	委託内容	支払金額	受注者	契約期間
釜の淵公園汚水中継ポンプ汚水槽等点検清掃業務委託	汚水中継ポンプ槽清掃(年4回) 制御盤等施設の点検(年6回)	215	青梅新興(株)	4.1~3.31
平松緑地親水施設等保守点検業務委託	池循環浄化装置等に関する設備の保守点検(年3回)	270	城山産業(株)	6.6~9.30
わかぐさ公園、大井戸公園および株樹公園池噴水設備保守点検業務委託	池噴水機構の保守点検(年2回)	1,134	(株)第一テクノ	6.11~9.30
合計	3件	1,619		

(3) 緑地管理ボランティア

緑地管理ボランティアにより、永山公園内緑地の一部で、講習および実習を7回実施した。

(4) 直営作業

- ア 施設補修 674件 (児童遊園、花木園、梅の公園等含む)
 イ 植栽管理 219件 (児童遊園、花木園、梅の公園等含む)
 ウ その他 303件 (児童遊園、花木園、梅の公園等含む)

4 青梅の森整備経費

(1) 景観整備等委託

(単位：千円)

種別	委託名称	地区名	委託内容	契約金額	受注者	契約期間
都補	青梅の森 景観等整備伐 採業務委託	勝沼 2丁目 地内	景観整備伐採 1式	10,600	東京都 森林組合	11.12 ~2.21
都補	観光客数調査 業務委託	根ヶ布 1丁目 地内	観光客数調査 1式 報告書作成 1式	253	(株)サーベイ リサーチ センター	8.30 ~3.19
	合計	2件		10,853		

(2) 工事

(単位：千円)

種別	工事名称	地区名	工事内容	契約金額	受注者	契約工期
市単	青梅の森 斜面保護工事	根ヶ布 2丁目 地内	枠内植生基材吹付工 252㎡ ラス張工 368㎡ 現場吹付法枠工 386.4㎡ 鉄筋挿入工 1式	29,102	東京機工 土木(株)	4.23 ~9.12

5 都市公園施設整備経費

(1) 工事

(単位：千円)

種別	工事名称	地区名	工事内容	契約金額	受注者	契約工期
市単	吹上しょうぶ 公園補修工事	吹上 地内	園路舗装工 78㎡	3,080	宮崎土建	12.13 ~2.25
市単	時計設置工事	新町 5丁目 大門 3丁目 地内	時計設置工 2基	473	(株)アシスタ	1.28 ~3.11
	合計	2件		3,553		

(2) 用地購入

(単位：千円)

種別	所在地	事業名	地積等	金額
市単	本町207-1ほか8筆	永山公園駐車場用地購入事業	2,074.82㎡	18,800
	合計	1件	2,074.82㎡	18,800

(歳出 8 土木費)

都 市 公 園 一 覧 表 (単位：㎡)

名 称	所 在 地	開園年月日	面 積	備 考
※永 山 公 園	本町217	昭31.10.15	251,077.00	
※六 万 公 園	東青梅3丁目6の14	38. 7.13	1,323.00	
※早 道 公 園	〃 5丁目17の5	39.12.20	4,958.00	
※大 塚 前 公 園	〃 1丁目10の7	40. 3.30	841.00	
※畑 中 公 園	畑中2丁目557の1	41. 1.31	2,143.47	民有地 2,143.47㎡
※中 原 公 園	東青梅4丁目20の1	40.12.25	1,987.00	
※末 広 公 園	末広町2丁目4	41. 8.26	2,400.00	
※釜 の 淵 公 園	大柳町1392	42. 7. 1	59,793.31	簡保用地 4,011.49㎡ 河川占用 3,369.00㎡
※七 兵 衛 公 園	裏宿町804	43. 4. 1	1,120.00	
※下 久 保 公 園	河辺町4丁目6	44.11.10	1,965.00	
※速 川 公 園	〃 5丁目19	44.11.10	1,737.00	
※梨 の 木 公 園	〃 6丁目24	44.11.10	2,314.00	
※白 は け 公 園	〃 6丁目7	44.11.10	3,022.00	
※南 白 は け 公 園	〃 6丁目11	44.11.10	1,177.00	
※中 先 戸 公 園	〃 4丁目22	44.11.10	3,598.00	
※大 塚 山 公 園	東青梅2丁目8の14	45. 4. 1	12,800.00	
※株 樹 公 園	師岡町4丁目3	46. 4. 1	1,553.00	
※道 間 公 園	〃 3丁目7	46. 4. 1	2,181.00	
※鳥 井 戸 公 園	野上町3丁目11	46. 4. 1	2,617.00	
※古 井 戸 公 園	〃 4丁目11	46. 4. 1	2,475.00	
※城 前 公 園	東青梅6丁目11の5	46. 4. 1	3,803.00	
※わ か ぐ さ 公 園	河辺町8丁目14の3	47. 6. 1	61,906.30	
城 の 腰 公 園	今井1丁目572の2	49. 9.13	509.25	
城 の 腰 西 公 園	〃 1丁目382の2	49. 9.13	411.88	
※塚 の 上 公 園	大門3丁目19	50.12.25	2,199.05	
※大 門 中 原 公 園	〃 3丁目25	50.12.25	2,197.31	
※今 寺 中 原 公 園	今寺4丁目9	50.12.25	2,266.05	
※細 道 公 園	藤橋3丁目15	50.12.25	2,654.90	
※水 窪 公 園	今井3丁目22	50.12.25	2,507.72	
谷 津 公 園	根ヶ布2丁目1370の137	51. 3.30	212.99	
※塚 の 上 南 公 園	大門3丁目5	51. 3.30	2,493.96	
※二 本 木 公 園	今寺4丁目20	51. 3.30	2,197.72	
※東 原 公 園	〃 5丁目11	52. 6.15	27,866.10	
下 和 田 公 園	和田町2丁目146の43	53.12.22	218.48	
大 柳 公 園	大柳町1582の10	53.12.22	229.33	

※印は、都市計画公園・緑地である。

(単位：m²)

名 称	所 在 地	開園年月日	面 積	備 考
東 平 公 園	千ヶ瀬町2丁目164の26	53.12.22	271.41	
七日市場公園	今井2丁目1013の17	54.6.30	103.78	
霞 下 公 園	大門1丁目448の19	54.6.30	116.80	
鳶 巢 川 公 園	長淵2丁目724の8	54.6.30	244.93	
新町中原公園	新町9丁目2015の18	55.6.17	227.00	
金 丘 公 園	友田町5丁目518の7	55.12.25	536.93	
浜 矢 場 公 園	日向和田3丁目495の4	57.10.1	522.66	
小 山 公 園	長淵8丁目170の3	57.10.1	315.86	
天ヶ瀬公園	天ヶ瀬町1111の1	58.3.15	2,058.00	
大 門 西 公 園	大門1丁目607の5	59.12.15	186.50	
下 長 淵 公 園	長淵1丁目36の15	63.6.25	532.00	
※鈴法寺公園	新町1丁目22の18	平元.9.20	907.56	
※大 山 公 園	〃 1丁目39の17	元.9.20	1,609.39	
※西 間 原 公 園	〃 5丁目42	元.9.20	2,303.49	
※大 井 戸 公 園	〃 2丁目27	2.12.15	7,629.00	
※富 士 塚 公 園	〃 5丁目22	2.12.15	7,662.00	
※平 松 緑 地	〃 8丁目11の21	2.12.15	14,073.67	
※新町南公園	〃 3丁目13	3.6.12	2,465.00	
※桜 株 公 園	〃 5丁目13の18	4.6.10	2,423.00	
※南植木外公園	〃 4丁目13	4.6.10	2,200.00	
※植 木 内 公 園	〃 3丁目36	5.6.11	3,100.00	
※蔵 屋 敷 公 園	〃 2丁目6	5.6.11	2,267.00	
※新 田 山 公 園	〃 7丁目33	7.3.15	37,000.00	
神 宮 前 公 園	勝沼3丁目142	7.3.15	1,313.00	
田 端 公 園	千ヶ瀬町6丁目788	7.3.15	296.00	
城ヶ崎公園	藤橋2丁目92	7.3.15	142.00	
平 林 公 園	千ヶ瀬町1丁目7の4	8.7.5	190.83	
小ヶ谷戸公園	吹上285の11	8.7.5	186.27	
伝馬街道緑地	新町7丁目63の4	8.7.5	171.36	
新町中原緑地	〃 9丁目2031の4	8.7.5	335.85	
湯 本 緑 地	長淵1丁目973の1	8.7.5	311.50	
若 御 子 緑 地	〃 7丁目372の24	8.7.5	1,025.00	
南 平 緑 地	千ヶ瀬町3丁目510	8.7.5	3,063.03	
須 高 公 園	長淵2丁目765の3	9.6.25	238.40	
下 長 淵 緑 地	〃 3丁目119の8	9.12.25	833.87	
柚木木下公園	柚木町2丁目449の3	9.12.25	375.70	
若御子第2緑地	長淵6丁目437の10	10.12.25	365.58	

※印は、都市計画公園・緑地である。

(歳出 8 土 木 費)

(単位：㎡)

名 称	所 在 地	開園年月日	面 積	備 考
霞下南公園	大門1丁目389の18	11. 3. 10	184. 10	
神明原公園	今寺3丁目456の7	11. 12. 15	207. 37	
沢井駅前広場	沢井2丁目833の4	12. 3. 10	596. 00	
石神前駅前広場	二俣尾1丁目201の4	12. 3. 10	1, 085. 77	
宮ノ平駅前広場	日向和田2丁目154の16	12. 3. 10	637. 41	
桜株広場	新町2丁目21の1	12. 3. 10	360. 19	
※吹上しょうぶ公園	吹上425	13. 4. 12	9, 051. 05	
筑間公園	師岡町1丁目125の32	13. 9. 20	556. 15	
東原緑地	今寺4丁目16の13	14. 3. 1	208. 00	
品竹公園	長淵5丁目617の7	14. 9. 20	236. 50	
後沢公園	根ヶ布2丁目237の598	15. 6. 20	497. 34	
駒木町山根公園	駒木町2丁目183の23	15. 9. 18	516. 88	
城ヶ崎東公園	藤橋2丁目83の28	15. 9. 18	235. 71	
原今井公園	今井2丁目817の6	15. 12. 15	225. 25	
杉平公園	梅郷1丁目205の11	16. 12. 13	192. 01	
下前公園	塩船15の5	17. 3. 7	144. 53	
矢端公園	藤橋2丁目27の43	17. 3. 7	233. 10	
的場公園	梅郷3丁目836の1	17. 3. 7	577. 86	
下目ノ内公園	〃 6丁目1249の8	17. 9. 15	1, 206. 47	
新町中原南公園	新町9丁目2016の9	21. 7. 6	1, 205. 88	
寺改戸公園	長淵3丁目285の1	22. 6. 25	1, 330. 62	
西浦公園	今寺1丁目816の30	24. 6. 28	362. 00	
畑中戸田山公園	畑中3丁目898の2	25. 4. 1	1, 378. 11	
品竹西公園	長淵5丁目624の11	26. 6. 30	317. 17	
常盤樹平公園	今寺2丁目500の11	27. 3. 27	285. 20	
神明原西公園	〃 3丁目363の3	28. 3. 31	266. 08	
藤橋二本木公園	藤橋2丁目602の4	28. 10. 7	234. 57	
上開戸公園	大門1丁目783の2	29. 3. 31	789. 44	
常盤樹平東公園	今寺2丁目473の9	29. 7. 5	261. 90	
都市公園	計101か所		593, 742. 85	民有地 6, 154. 96㎡
梅の公園	梅郷4丁目527	昭47. 3. 31	57, 883. 80	〃 14, 738. 54㎡
霞丘陵自然公園	塩船188	49. 4. 1	50, 047. 16	〃 5, 974. 00㎡
日向和田臨川庭園	日向和田2丁目271	59. 12. 15	2, 857. 00	
新町宮ノ前緑地	新町2丁目28の6	平15. 6. 20	5, 885. 35	
白はけ緑地	河辺町6丁目31の1	15. 6. 20	1, 611. 98	
都市公園以外の公園	計 5か所		118, 285. 29	民有地 20, 712. 54㎡
青梅市公園条例に定める公園	計106か所		712, 028. 14	〃 26, 867. 50㎡

※印は、都市計画公園・緑地である。

○ 中心市街地費 (51,755,262円) [商工観光課]

1 中心市街地活性化推進経費

青梅市中心市街地活性化協議会運営費補助金

団体名	対象経費	金額
青梅市中心市街地活性化協議会	協議会の運営に要する経費等	2,676千円

2 青梅駅前地区市街地再開発事業経費

青梅駅前地区市街地再開発準備組合運営費補助金

団体名	対象経費	金額
青梅駅前地区市街地再開発準備組合	準備組合の運営に要する経費等	39,032千円

○ 拠点整備費 (61,288,372円) [拠点整備課]

○ 都市計画道路整備費 (183,705,827円) [土木課]

都市計画道路整備進捗状況

番号			路線名	幅員 (m)	延長 (m)	進捗状況	
区分	規模	番号				延長(m)	進捗率(%)
1	5	1の1	首都圏中央連絡道路	14	1,720	1,720	100
1	5	1の2	首都圏中央連絡道路	14	4,000	4,000	100
3	4	1	多摩川南岸線	16	7,600	3,312	44
3	3	2	武蔵野工業線	25	1,150	1,150	100
3	4	3	青梅福生線	16	1,300	1,300	100
3	4	4	新青梅街道線	20	10,080	7,010	70
3	5	5	新奥多摩街道線	15	3,060	2,250	74
3	4	6	東京街道線	16	2,760	2,760	100
3	5	7	東青梅駅前線	15	410	410	100
3	4	8	二本木青梅線	16	1,790	1,303	73
3	5	9	宮の前富士塚線	12	940	940	100
3	6	10	野上今井線	11.5	2,320	2,320	100
3	5	12	青梅中央道線	12	6,980	6,480	93
3	4	13	青梅東端線	16	3,410	1,466	43
3	4	14	新町工業線	16	2,510	2,510	100
3	4	15	小作藤橋線	20	2,620	2,620	100
3	5	16	新町今寺線	12	1,070	1,070	100
3	4	17	小作新町線	20	1,560	1,560	100
3	4	18	環状2号線	16	4,940	3,060	62
3	4	19	環状1号線	16	4,380	2,270	52
3	4	20	河辺駅野上線	16	1,170	860	74
3	4	21	河辺駅南口線	16	340	340	100

(歳出 8 土木費)

番 号			路 線 名	幅 員 (m)	延 長 (m)	進 捗 状 況	
区 分	規 模	番 号				延 長 (m)	進 捗 率 (%)
3	5	22	河 辺 師 岡 線	12	1,410	850	60
3	5	23	六 万 城 前 線	12	630	630	100
3	5	24	根 ヶ 布 長 淵 線	12	2,380	1,327	56
3	4	25	調 布 橋 線	16	1,330	585	44
3	5	26	永 山 グ ラ ン ド 線	12	200	0	0
3	3	27	青 梅 駅 前 線	25	320	65	20
3	5	28	万 年 橋 線	12	830	830	100
3	4	30	神 代 橋 線	16	600	600	100
7	6	1	今 寺 今 井 線	8	1,380	1,380	100
8	7	1	二 俣 尾 梅 郷 線	3	630	630	100
合 計					75,820	57,608	76

1 都市計画道路事務経費

翌年度繰越事業（繰越明許費）

（単位：千円）

種別	名 称	予 算 額	元 年 度 支 払 額	翌 年 度 繰 越 額	計
市単	今井土地区画整理地内 都市計画道路 調査設計業務委託	10,164	2,992	7,172	10,164

2 都市計画道路3・5・5号線築造経費

(1) 調査委託

（単位：千円）

種別	委 託 名 称	地 区 名	委 託 内 容	金 額	受 注 者	契 約 期 間
市単	都市計画道路 3・5・5号線 土壌汚染状況 調査業務委託	東 青 梅 1 丁 目	土壌ガス調査 9箇所 土壌溶質量調査 17箇所 土壌含有量調査 17箇所	2,382	中央開発(株) 東京支社	10.24 ～3.30

(2) 補償

（単位：千円）

種別	委 託 名 称	地 区 名	委 託 内 容	金 額	受 注 者 等	契 約 期 間
都 負 担	都市計画道路 3・5・5号線 通信設備移設補償	勝 沼 1 丁 目 外	電柱撤去(本柱) 3本	5,728	東 日 本 電 信 電 話 (株)	4.5 ～3.31
都 負 担	都市計画道路 3・5・5号線 配電線路移設補償	勝 沼 1 丁 目 外	電柱新設(本柱) 6本	7,581	東京電力パワ ーグリッド(株) 立川支社	4.24 ～3.31
都 負 担	都市計画道路 3・5・5号線 防火水槽移設補償	勝 沼 1 丁 目 外	防火水槽撤去設計 1式 防火水槽撤去 2箇所 防火水槽新設 1箇所	37,673	防 災 課	5.21 ～3.18
合 計		3件		50,982		

(3) 前年度繰越事業 (繰越明許費)

(単位：千円)

種別	名 称	地区名	内 容	金 額	30年度 支払額	元年度 支払額	契約期間
都 負 担	都市計画道路 3・5・5号線 改修事業	西分町 3丁目 勝沼 1丁目	補償代行工事	114,690	0	114,690	31.3.25 ~2.3.30

(4) 翌年度繰越事業 (事故繰越)

(単位：千円)

種別	名 称	予 算 額	元年度支払額	翌年度繰越額	計
市単	都市計画道路3・5・5号線 測量委託	3,520	0	3,520	3,520
都 負 担	都市計画道路3・5・5号線 用地管理柵設置等工事	6,380	2,500	3,880	6,380

3 都市計画道路3・5・24号線築造経費

(1) 測量・設計・調査委託

(単位：千円)

種別	委託名称	地区名	委託内容	金額	受注者	契約期間
市単	都市計画道路 3・5・24号線 用地測量委託	勝沼 1丁目 東青梅 1丁目	公共用地境界点測量 3,213㎡ 丈量図作成 3,213㎡ 境界確認 3,213㎡	1,330	㈱エーアイ 設計工房	7.16 ~3.18
市単	都市計画道路 3・5・24号線 電線共同溝 予備設計委託	勝沼 1丁目 東青梅 1丁目	電線共同溝予備設計 設計延長 121m	3,850	パシコン 技術管理㈱	10.1 ~3.18
市単	都市計画道路 3・5・24号線 物件調査業務委託	勝沼 1丁目 東青梅 1丁目	物件調査業務 1式	1,760	協和補償コン サルタント㈱ 東京支店	8.9 ~3.18
	合 計	3件		6,940		

(2) 工事

(単位：千円)

種別	委託名称	地区名	委託内容	金額	受注者	契約工期
市単	都市計画道路 3・5・24号線 防塵舗装工事	東青梅 1丁目	防塵舗装 132㎡ 木柵 44.0m	1,296	昭和建設㈱	7.5 ~9.2

○ 下水道事業費 (1,257,726,794円)

[下水管理課]

(歳出 8 土木費)

住 宅 費

315,033,683円

○ 住宅管理・対策費 (315,033,683円)

[住宅課]

1 市営住宅施設等維持管理経費

(1) 市営住宅あき室入居者募集

応募および入居状況

	公 募 内 容	申込受付期間	抽 選 日	公募戸数	申込件数	入居戸数	辞退件数
第1回	一 般 世 帯	6.7~6.14	6.24	50	33	11	10
第2回	一 般 世 帯	10.10~10.18	11.1	38	9	6	3
合 計				88	42	17	13

(2) 市営住宅管理状況

区 分	元年度当初	増 減	元年度末	備 考
団 地 数	25	—	25	
管理戸数	684	—	684	収入超過者数 43 人 高額所得者数 1人 ・認定日 平成31年4月1日

(3) 各種事務取扱件数

使用承継許可件数	住宅変更許可件数	住宅同居許可件数
4件	0件	5件

(4) 用途廃止予定住宅

(令和2年3月31日現在)

住宅名	建設年度	経過年	構 造	耐用年数	戸数	入居数	空室数
東 青 梅	昭和30年	64年	簡易耐火平屋建	30	4	1	3
梅園町第2	昭和32年	62年	木造平屋建	30	1	1	0
畑中第2	昭和37年	57年	簡易耐火2階建	45	10	1	9
畑中第3	昭和37年	57年	簡易耐火2階建	45	10	4	6
千ヶ瀬第2	昭和38年	56年	簡易耐火2階建	45	20	3	17
計			5団地		45	10	35

2 住宅対策経費

(1) 青梅市住宅施策推進協議会

回	開催日	内 容
第1回	5.15	令和元年度の住宅相談会について マンション管理の適正化等に向けた東京都の取り組み案の状況報告について 空家等活用支援事業と木造住宅耐震診断・改修補助金交付要綱の改正について
第2回	8.28	住宅なんでも相談会について 災害時における被災者への住宅供給等について 子育てに配慮した住宅について
第3回	11.6	災害時における被害者への住宅供給等について 子育てに配慮した住宅について 空家バンクの活用促進について
第4回	2.19	災害時における被害者への住宅供給等について 空家バンクの活用促進について 令和2年度の住宅相談会について

(2) 青梅市住宅なんでも相談会

開催日	会 場	内 容	相談件数
10.26	市 役 所	住宅の売買、賃貸、増改築、リフォーム、マンションの修繕・維持管理、空家に関する相談	23 件

(3) 青梅市定例住宅相談会

(単位：件)

開催日	会 場	内 容	相談件数
4.18	市 役 所	住宅の売買・賃貸に関する相談	0
5.16		住宅の設計、耐震化、リフォームに関する相談	4
6.20		空家に関する相談 空家の相続に関する相談	7
7.18		住宅の売買・賃貸に関する相談 土地・家屋の調査に関する相談	3
8.15		住宅の増改築や修繕に関する相談	0
9.19		分譲マンションの修繕、維持・管理に関する相談	1
11.21		住宅の売買・賃貸に関する相談 土地・家屋の調査に関する相談	0
12.19		住宅の設計、耐震化、リフォームに関する相談	0
1.16		住宅の売買・賃貸に関する相談 空家の相続に関する相談	1
2.20		住宅の増改築や修繕に関する相談	5
3.19		分譲マンションの修繕、維持・管理に関する相談	1

(歳出 8 土 木 費)

3 空家対策事業経費

(1) 青梅市空家バンク

青梅市住宅施策推進協議会に所属する、公益社団法人全日本不動産協会東京都本部多摩西支部および公益社団法人東京都宅地建物取引業協会西多摩支部との連携により、青梅市空家バンクを運営した。

対象地区	空家登録件数	成約件数
青梅市全域	1件	1件

(2) 青梅市空家等活用支援事業

補助件数	補助金額	補助率（上限額）
0件	0千円	1/2（50万円）

(3) 空家等対策の推進に関する特別措置法にもとづく措置

空家等対策の推進に関する特別措置法にもとづき、管理不全な空家の所有者に対する措置を2件実施した。

4 住宅マスタープラン策定事業経費

(1) 青梅市住宅マスタープラン策定懇談会委員

氏名	選出区分	備考	氏名	選出区分	備考
◎ 堂 免 隆 浩	学識経験者		原 嶋 和 利	各種団体推薦者	
○ 高 橋 正	各種団体推薦者		尾 關 桂 子	関係行政機関 の 職 員	4.12就任
山 本 壽 夫	学識経験者		村 岡 恒 典		
西 浦 定 継			久 保 政 次 郎	公募市民	
伊 藤 良 男	各種団体推薦者				

任期：平成30年12月17日～令和元年12月17日 ◎は会長、○は副会長

(2) 青梅市住宅マスタープラン策定懇談会

回	開催日	内 容
第2回	4.15	市民意向調査結果について 住宅政策の課題について 住宅マスタープラン骨子について
第3回	5.29	住宅マスタープラン素案について パブリックコメントの実施について
第4回	11.25	パブリックコメントの実施結果について 青梅市住宅マスタープラン（案）について

(3) 債務負担行為にもとづく業務委託（平成30年度～令和元年度債務負担分）

青梅市住宅マスタープランの策定に当たり、市民意向調査および各種会議の支援を実施し、案を作成した。

(単位：千円)

委託名称	契約金額	平成30年度 支払額	令和元年度 支払額	受注者	契約期間
青梅市住宅マスター プラン策定業務委託	8,640	4,320	4,320	玉野総合コン サルタント(株)	H30.10.10 ~R2.3.20

5 市営住宅施設整備経費

(1) 委託

(単位：千円)

委託名称	委託内容	契約金額	受注者	契約期間
青梅市営藤橋第1・第2 住宅外壁等アスベスト 含有調査委託	青梅市営藤橋第1・第2住宅のア スベスト含有に係る建材の試料採 取、分析等の調査委託	142	環境リサー チ(株)	11.8 ~12.20

(2) 工事

(単位：千円)

工事名称	工事内容	契約金額	受注者	契約工期
青梅市営河辺第1・第2 住宅外壁等改修工事	鉄筋コンクリート造4階建て2棟 の外壁等改修工事	123,123	永沢塗装(株)	7.5 ~3.13
青梅市営河辺第1・第2 住宅電気設備改修工事	鉄筋コンクリート造4階建て2棟 の電気設備改修工事	34,592	オザワ電業 (株)	7.12 ~3.13
青梅市営河辺第1・第2 住宅給排水設備改修工事	鉄筋コンクリート造4階建て2棟 の給排水設備改修工事	42,921	石崎工業(株)	7.12 ~3.13
青梅市営河辺第1・第2 住宅ガス配管切り回し工事	鉄筋コンクリート造4階建て2棟 のガス配管の切り回し工事	494	青梅ガス(株)	1.16 ~3.13
合計		201,130		

6 住宅耐震補助事業経費

(単位：戸、千円)

種別	戸数	補助金額	補助率(上限額)
耐震診断補助金	1	50	1/2 (5万円)
耐震改修補助金	1	500	1/2 (50万円)

7 緊急輸送道路沿道建築物耐震補助事業経費

(単位：棟、千円)

種別	棟数	補助金額	補助率
耐震補強設計補助金	1	1,070	2/3
耐震改修補助金	0	0	2/3

8 被災住宅修繕緊急支援事業経費

(単位：件、千円)

種別	件数	補助金額	補助率(上限額)
被災住宅修繕緊急 支援事業補助金	10	2,348	1/2 (30万円)

(歳出 8 土木費)