

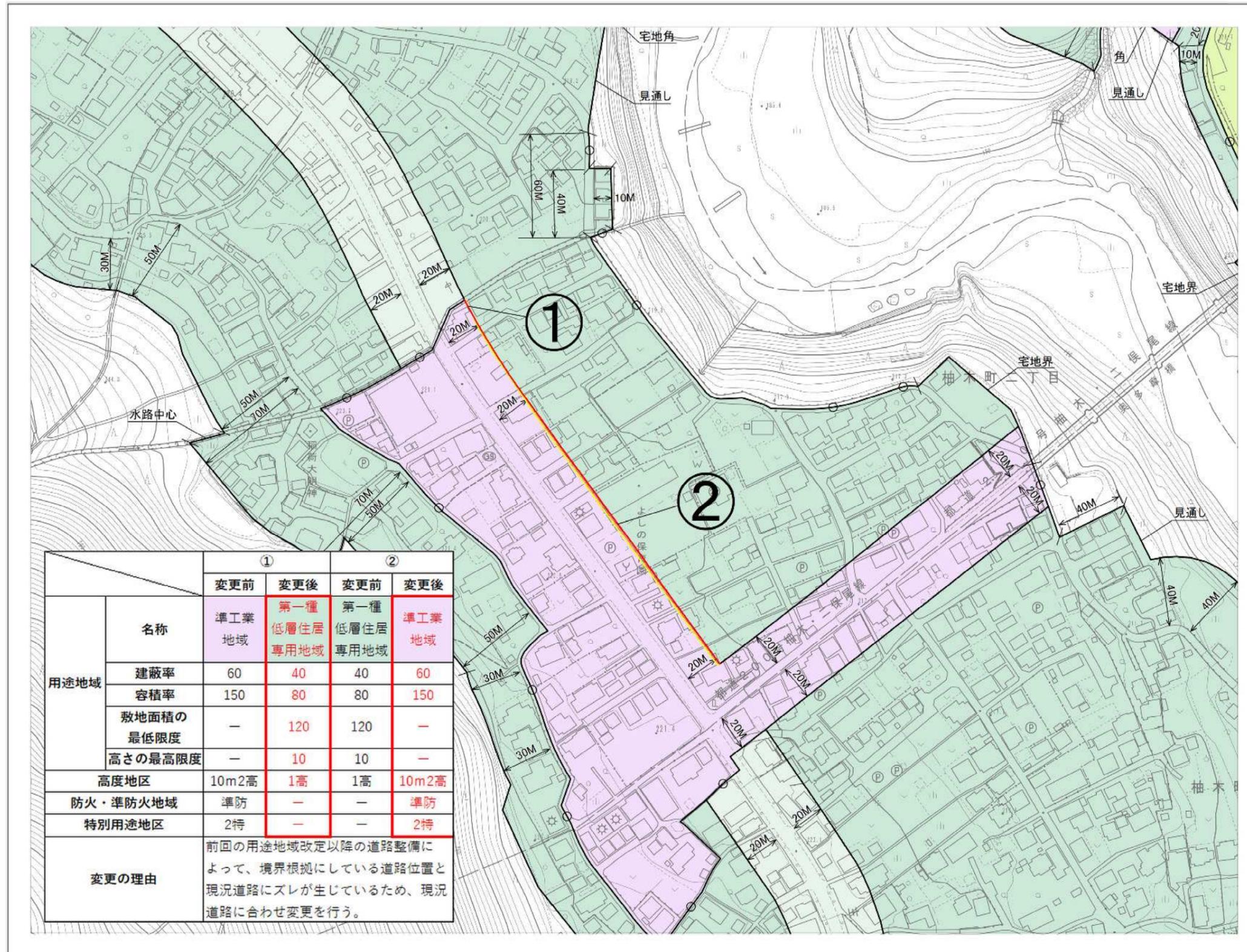
## 変更箇所図

(1) 変更箇所位置図	・ ・ ・ ・ 1
(2) 変更箇所図 1 / 2 ( 柚木町 2 丁目地内 )	・ ・ ・ ・ 2
(3) 変更箇所図 2 / 2 ( 和田町 2 丁目地内 )	・ ・ ・ ・ 3

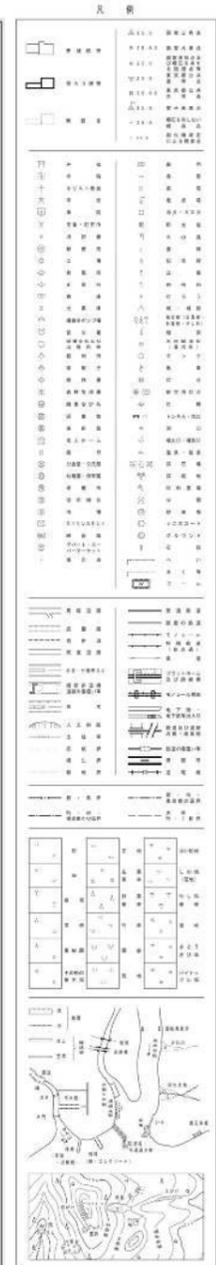


# 変更箇所図 1 / 2 (柚木町 2 丁目地内)

1 : 2,500



	①		②	
	変更前	変更後	変更前	変更後
名称	準工業地域	第一種低層住居専用地域	第一種低層住居専用地域	準工業地域
建蔽率	60	40	40	60
容積率	150	80	80	150
敷地面積の最低限度	—	120	120	—
高さの最高限度	—	10	10	—
高度地区	10m2高	1高	1高	10m2高
防火・準防火地域	準防	—	—	準防
特別用途地区	2特	—	—	2特
変更の理由	前回の用途地域改定以降の道路整備によって、境界根拠にしている道路位置と現況道路にズレが生じているため、現況道路に合わせ変更を行う。			



1 : 2,500

Copyright © 2014 by the City of Yuzuki. All rights reserved.

凡例			
	用途地域等の境界線 (変更後)		準工業地域
	用途地域等の境界線 (変更前)		第一種低層住居専用地域
	変更する区域		第二種低層住居専用地域

