

新しい文化複合施設を考える 市民ワークショップ

2024年7月6日(土)13:30~15:30

第4回「敷地を歩いてみよう&専門家レクチャー」

本日のプログラム

13:30 前回のふりかえり、検討状況の報告

13:35 ワークショップの進め方&配置案の説明

13:40 敷地歩き

14:20 10分休憩

14:30 古橋氏講演会

15:30 なんでもアンケート&終了

前回のふりかえり

■さくらんぼチーム

	必要な機能			
文化複合施設内	■気軽に行ける ・キッチンスペース ・食事所 ・オープンスペース ・テレワークスペース ・シアタールーム ・ホール500席	■澤乃井風 ・展示スペース ・学習スペース ・図書館	■創作 ・木工創作スペース ・木工アトリエ ・演奏スペース (楽器も設置してある) ・地下空間を活用した音出し練習場	■運動 ・室内運動施設 (卓球、バスケ、バドミントン) ・ヨガルーム ・トランポリンなどの遊び場 ・筋トレルーム
屋外広場	■水 ・水遊びができる広場 ・青梅の森から雨水を貯水 ・プール	■その他（広場内施設） ・大きなハンモック ・BBQ施設 ・涼める広場 ・防災公園 ・青梅らしさの広場づくり ・ビオトープ ・ガーデニングルーム	■その他（広場外施設） ・移動リアカースペース ・（通年）マルシェ ・大きな地下駐車場	■その他（広場構造） ・ジョギングコース ・スケボー ・ローラースケート ・市民のひろば→図書館→体育館を繋ぐミニバス

前回のふりかえり

■あんずチーム

	必要な機能			
文化複合施設内	■制作 ・試写ルーム ・映像音響制作ルーム ・DJ、ラジオブース ■アトリエ ・工作室 ・ギャラリー ■カウンセリング ・小中高生相談ルーム（カウンセラーがいる） ・男女共同参画センター	■大ホール ・300席規模小ホール（ひな壇型） ・700席規模中ホール（固定いす式ひな壇型） ・各室ホールに専用備品庫 ■調理室 ・バンケットルーム（宴会料理） ・調理室（ガラス張り） ■カフェ ・軽食、カフェテリア（地下） ・親子子育てカフェ ・猿田彦コーヒー	■子育て ・木育の遊具 ・子育て乳幼児と母親のリラックスルーム ・子育て支援室 ・大型児童センター ・子どもたちの企画ミーティングルーム ・一時預かり保育園機能 ■和室・茶室 ・和室ルーム ・茶室、相撲広場 ・水墨絵展示スペース	■ダンス・運動 ・中高生ダンススタジオ ・バンドルーム ・トレーニングルーム ・ミニコート等 ・ライブハウス ■学習 ・学習ルーム（ボランティア講師） ・回遊スペース ・お話の部屋 ■オープンスペース ・ロビー、エントランスにオープンスペース
屋外広場	■舞台 ・屋根付きフリースペース ・屋外イベント用舞台ステージ ・屋外スクリーン ■水遊び ・屋外水遊び	■子どもと遊ぶ ・シンボルツリー ・屋外広場 ・木育の道具 ・子供が遊べる広場に遊具 ・ストリートバスケット ・スケボー	■駐車場 ・お年寄り、障がい者に優しいアプローチ ・立体型含めできるだけ多くの車が入れる	■屋上 ・屋上庭園（ベンチ） ・ドローンステージとしても利用 ・ビアガーデン ・花火、屋台

前回のふりかえり

■ブルーベリーチーム

	必要な機能			
文化複合施設内	■室内スポーツ ・スクリーンゴルフ ・ボーリング ・ダーツ、ビリヤード ・スポーツジム ■勉強 ・勉強スペース ■音楽 ・スタジオ ・防音室 ・音楽ホール	■ホール ・演劇場 ・小ホール (ミーティングルーム) ■アート ・映画館 ・アンテナショップ ・工作スペース (専門道具使いたい) ・画材屋さん ・ギャラリースペース ・工芸室 ・アトリエ	■本 ・図書館 ・古本屋 ・本屋(専門書) ・漫画 ■子育て ・子育て交流スペース ・子どもを預けて親が遊ぶ施設 ・子どもを一時的に預けられるところ	■その他 ・情報発信スタジオ ・困った時の情報アクセスコーナー ・相談員 ・でかいCDショップ(レコードも) ・クラブ(DJを呼ぼう) ・バー ■食 ・キッチン ・飲食店
屋外広場	■子ども ・水遊びの場所 ・子どもの遊び場 ・芝生 ・トランポリン ■屋外スポーツ ・バスケットコート ・サッカーコート ・バスケットゴール	■食 ・屋外喫茶 ・飲食店	■その他(広場以内施設) ・屋上(展望台) ・白く大きな壁、プロジェクションマッピング ・休憩所 ・憩いの広場、若者が集まる広場 ・温泉、足湯、温浴施設 ・スーパー ・イルミネーション ・ビオトープ	

前回のふりかえり

■びわチーム

	必要な機能			
文化複合施設内	■ホール ・500～700席のホール ・本格的な音楽ホール ・多目的小ホール ・青梅の特色を活かした施設 ・海外からの演奏者が来るようなホール ・ゆったりとした座席 ・音響設備に配慮したホール ・広い舞台 ・ピアノの設置希望 ・リハーサル室 ・楽屋（会議室兼用）を数多く ・楽器類の搬入口 ■トレーニング ・トレーニング室 ・アスレチック	■ロビー ・エントランスでコンサート ・Wi-Fiが使える ・学生を呼ぶ →プリクラ！スタバ！ ・イス、テーブル （誰でも来られる場として） ・自由にピアノを弾ける ■音楽 ・音楽室（防音）スタジオ ・バンドルーム大、小 ・スタジオでバンドの練習	■作業系 ・展示室 ・作業室でワークショップ ・ギャラリー ・美術室 ・カルチャー教室 ・図書館 ・勉強スペース ■子供施設 ・中高生中心の施設 ・キッズルーム 「のぼらーな」 ・おまつりおはやしルーム ■シアタールーム ・視聴覚室 ・シネマ、プラネタリウム（スクリーン）	■飲食系 ・自由に話ができる談話室 ・カフェ（雑談交流会） ・飲食の出来る店を入れたい ・喫茶室茶話「井」 ・レストラン ・個食を防ぐ調理室 ■その他 ・資料室 （活動の参考になるもの） ・FM放送局 ・情報コーナー ・会議室でも練習でもできる部屋多数 ・ボランティア室 （市民の部屋）
屋外広場	■食事スペース ・広場で食事 ・バーベキュースペース	■公園 ・外で遊べる空間 ・水遊び→水の広場「御嶽」 ・老若男女いつ行っても会える	■ステージ ・屋外ステージ ・屋外コンサートができる設備	■その他 ・日影が欲しい ・買い物ができる （地域の物産、野菜） ・駐車場 ・屋上庭園 ・駅からホールまでの街並みをきれいに

前回のふりかえり

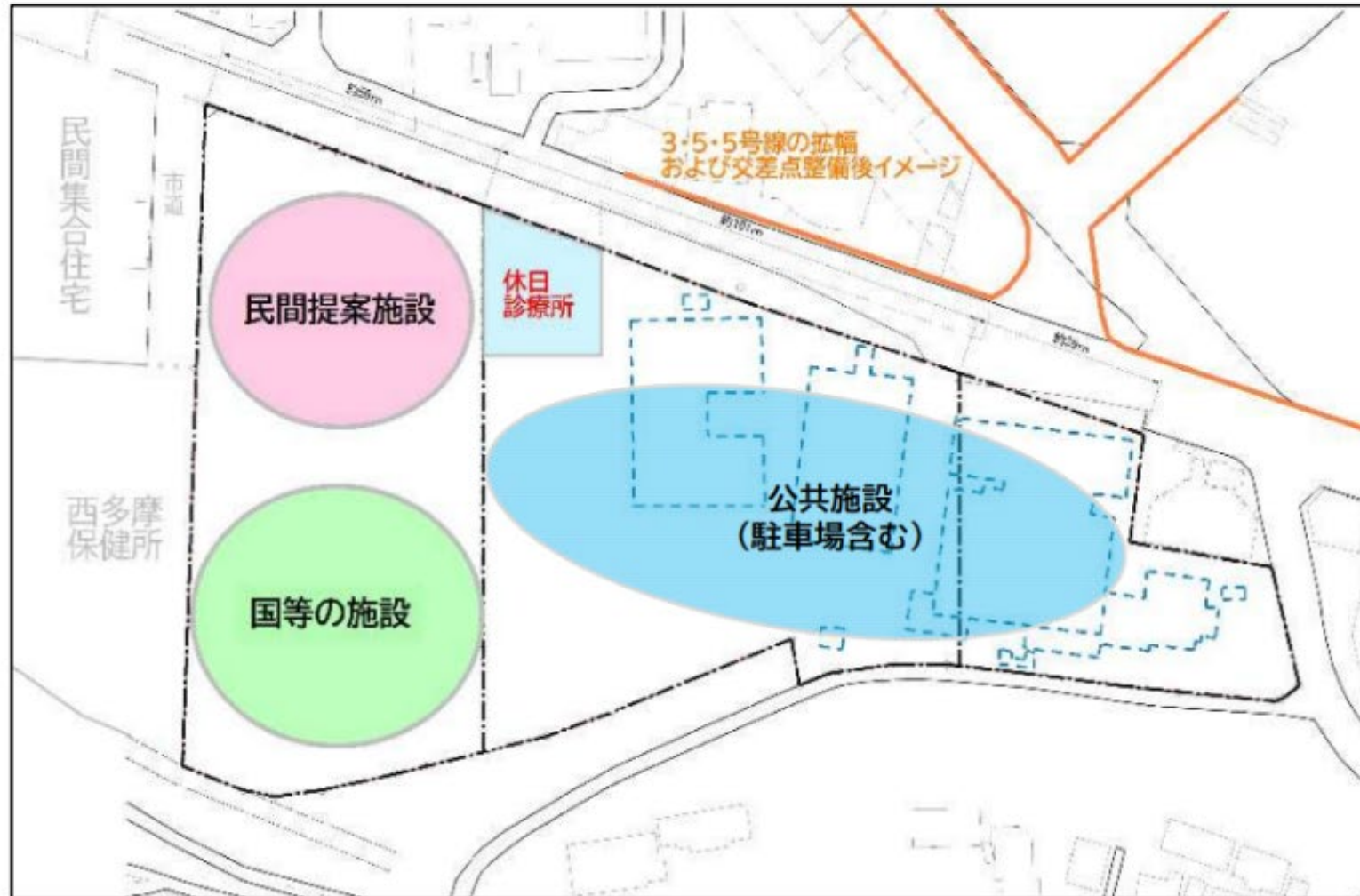
■メロンチーム

	必要な機能			
文化複合施設内	■食べ物 ・おおめ食堂、カフェ ・調理スペース、自販機 ・フードコート、バー ・子供食堂、レストラン ・屋上カフェ、屋上テラス ・コンビニ、茶室、スタバ ■若者向け ・ブリクラ、ライト照明 ・ティックトック撮る場所 ・ゲームルーム (囲碁将棋、健康麻雀、オセロ、チェス、ボードゲーム、カードゲーム) ■勉強 ・本が読める場所 ・自習部屋 ・勉強スペース ・図書室(特色ある蔵書)	■音楽・アート ・プロジェクター付きの部屋 ・巨大スクリーン ・多目的室、視聴覚室 ・音楽室、音楽スタジオ ・アートスタジオ(落書き部屋) ・アートギャラリー ・美術品を飾るところ、展示棚 ・スタジオ ・音楽が聴ける部屋 ・レコーディングルーム ・リハーサル室 ・防音の部屋 ・ピアノ単体設置 ・工作室 ・パーティーション ■地域観光 ・青梅イベント紹介コーナー ・観光案内パネル ・青梅マラソン関連施設	■利用者サービス ・ATM ・部屋の仕切りを自由に設定 ・授乳室 ・介助部屋 ・保育室 ・オストメイト対応トイレ ・仕事体験スペース ・充電できるところ ・お風呂 ・ソーラーパネル ・ホール (可動式座席、平土間) ・大型、小型ホール ・会議室 ・ジム ・ダンスルーム	■その他 ・休憩スペース ・交流スペース ・望遠鏡、天文台 ・プラネタリウム屋上 ・屋上緑地公園 ・こども科学室 ・子ども向け標本室 ・多摩川水槽 (多摩川の生き物たち) ・車いすも昇降できるスロープ ・ランニングトレーニング ・ARゴーグル式展望図 ・オープンスペース (まちピアノ)
屋外広場	■広場 ・ふれあい広場 ・ライトアップされる広場 ・交流と憩いの場、公園 ・マルシェコーナー ・可動式ベンチ ・全天候型に屋根がある場所 ・野外劇場 ・野外イベント広場、野外ステージ ・巨大スクリーン	■暑さ対策 ・ミストシャワー ・水たまり ■防災 ・防災かまどベンチ ・マンホールトイレ ・井戸 ・かまど	■遊具 ・メリーゴーランド ・遊具(大きなすべり台) ・おもしろ自転車乗り場 ■キャンプ ・バーベキュースペース ・キャンプファイヤー	■駐車場 ・地下駐車場 ・大型バスも入れる駐車場 ・大巡りバスターミナル ・乗降用車寄せ (要介護・高齢者)

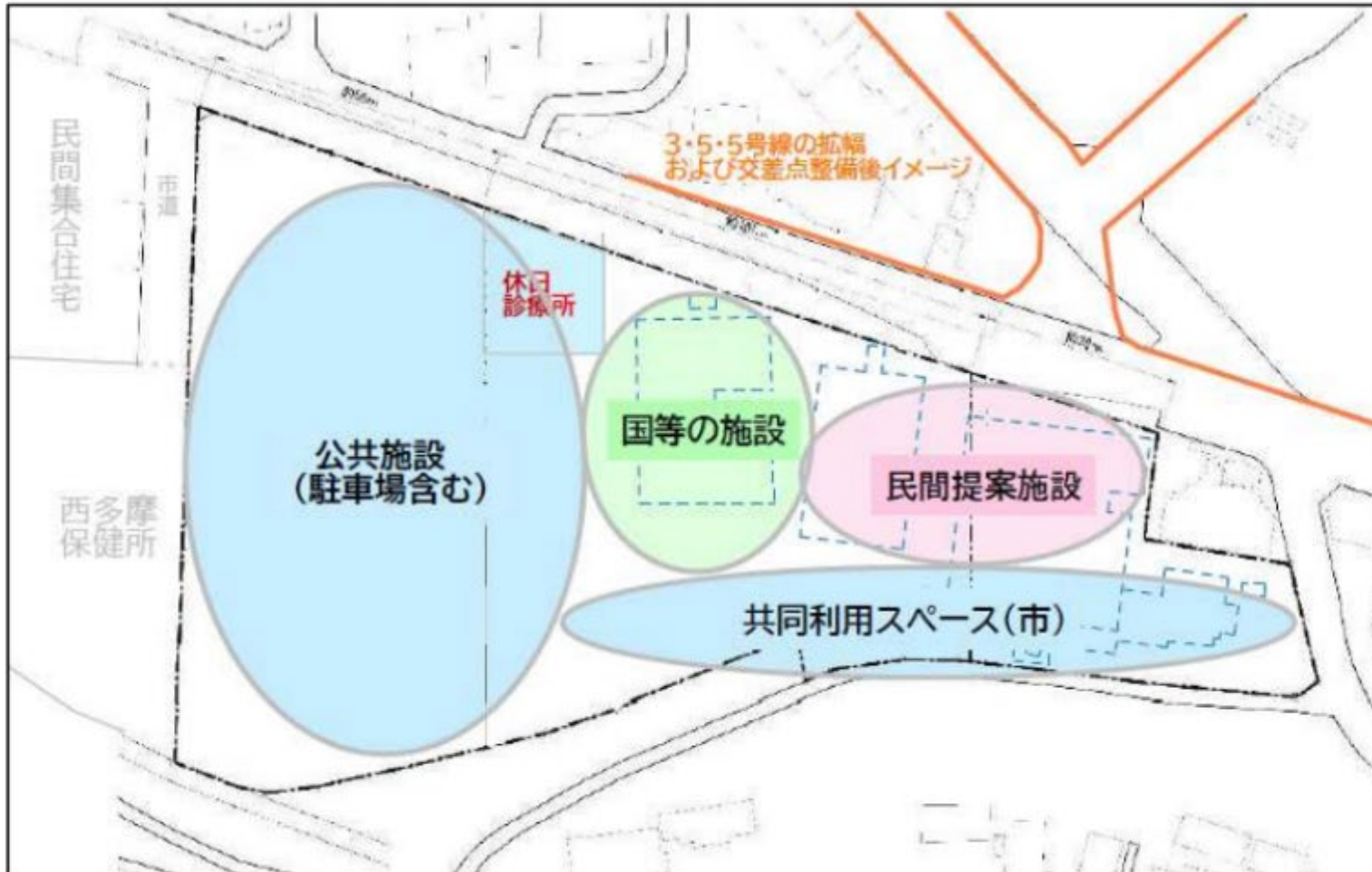
市議会への報告状況－配置計画案

(参考)青梅市ホームページより

既存配置計画



新配置計画案

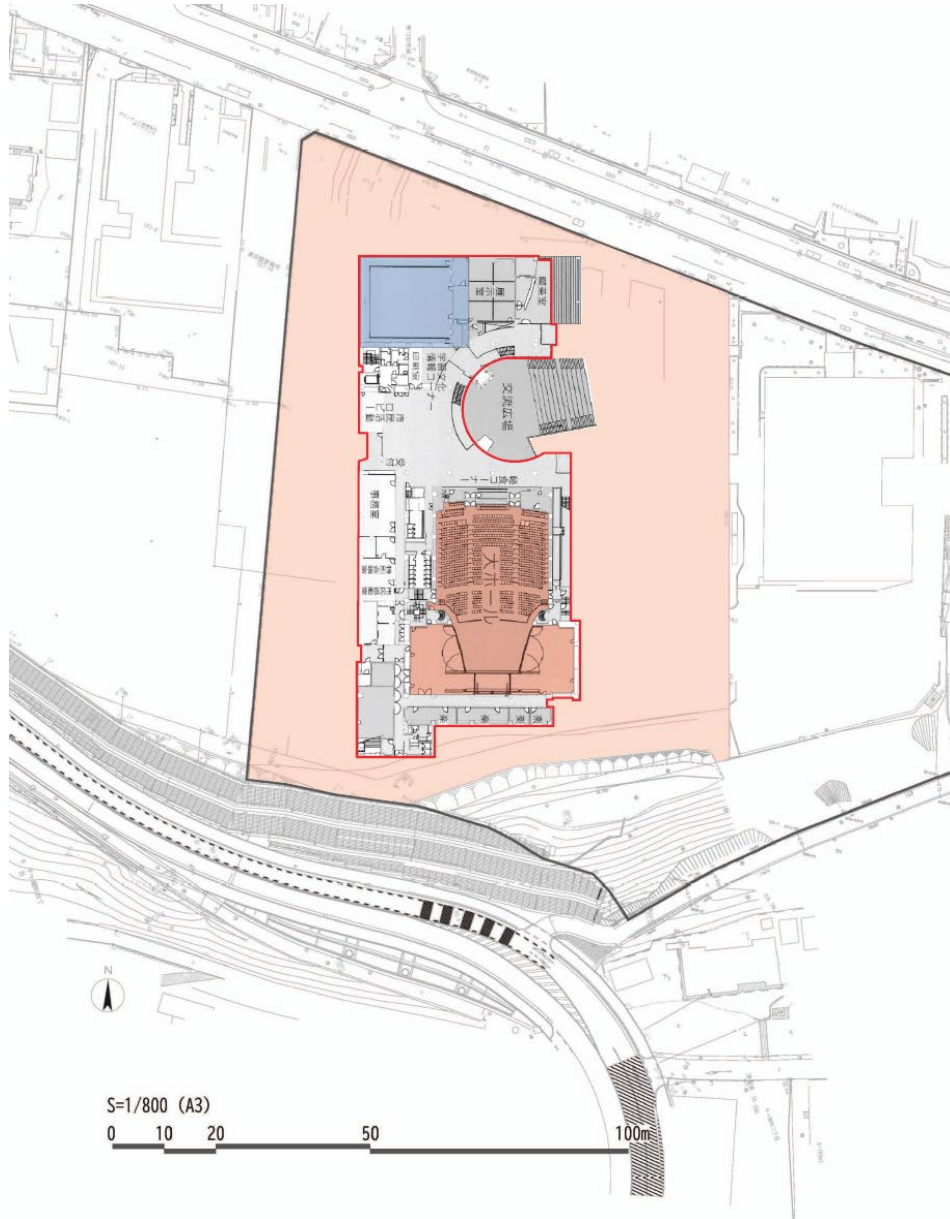


市議会への報告状況－事業スケジュール

(参考)青梅市ホームページより

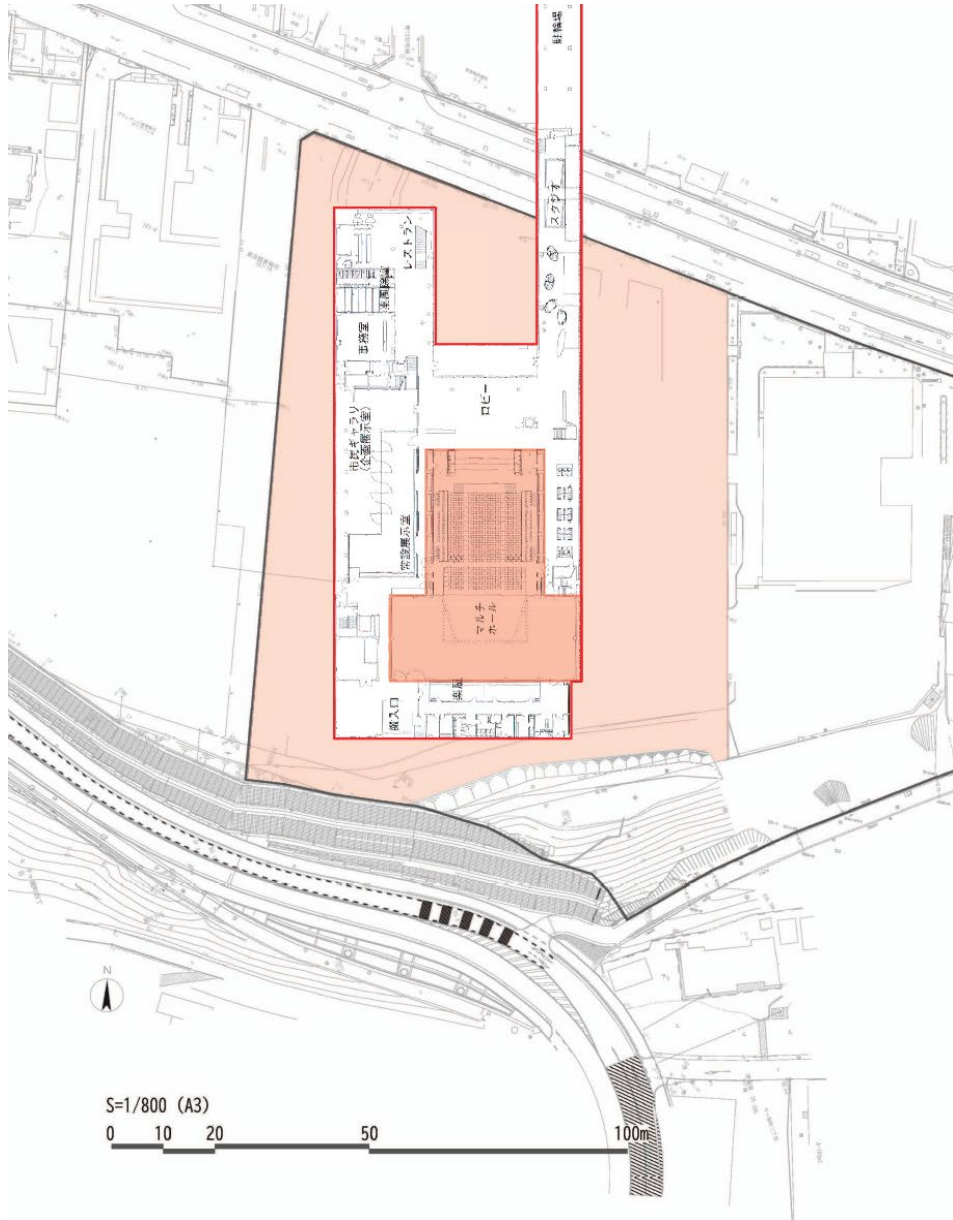
	令和6年度	令和7年度	令和8年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度	令和13年度	令和14年度	令和15年度	令和16年度	備考
整備基本計画 策定	12月											
管理運営計画 策定	1月(準備)	2月(策定開始)			9月(完成)							
基本設計・実施設計	1月(準備、設計者選定)	2月(設計着手)			9月(完成)							基本設計:20か月 実施設計:12か月
建設工事					10月(施工者選定)	7月(着工)			6月(竣工)			建築工事:36か月
開館準備・施設オープン									7月(開館準備)	4月(オープン)		

他施設のボリューム比較－羽村市生涯学習センターゆとろぎ



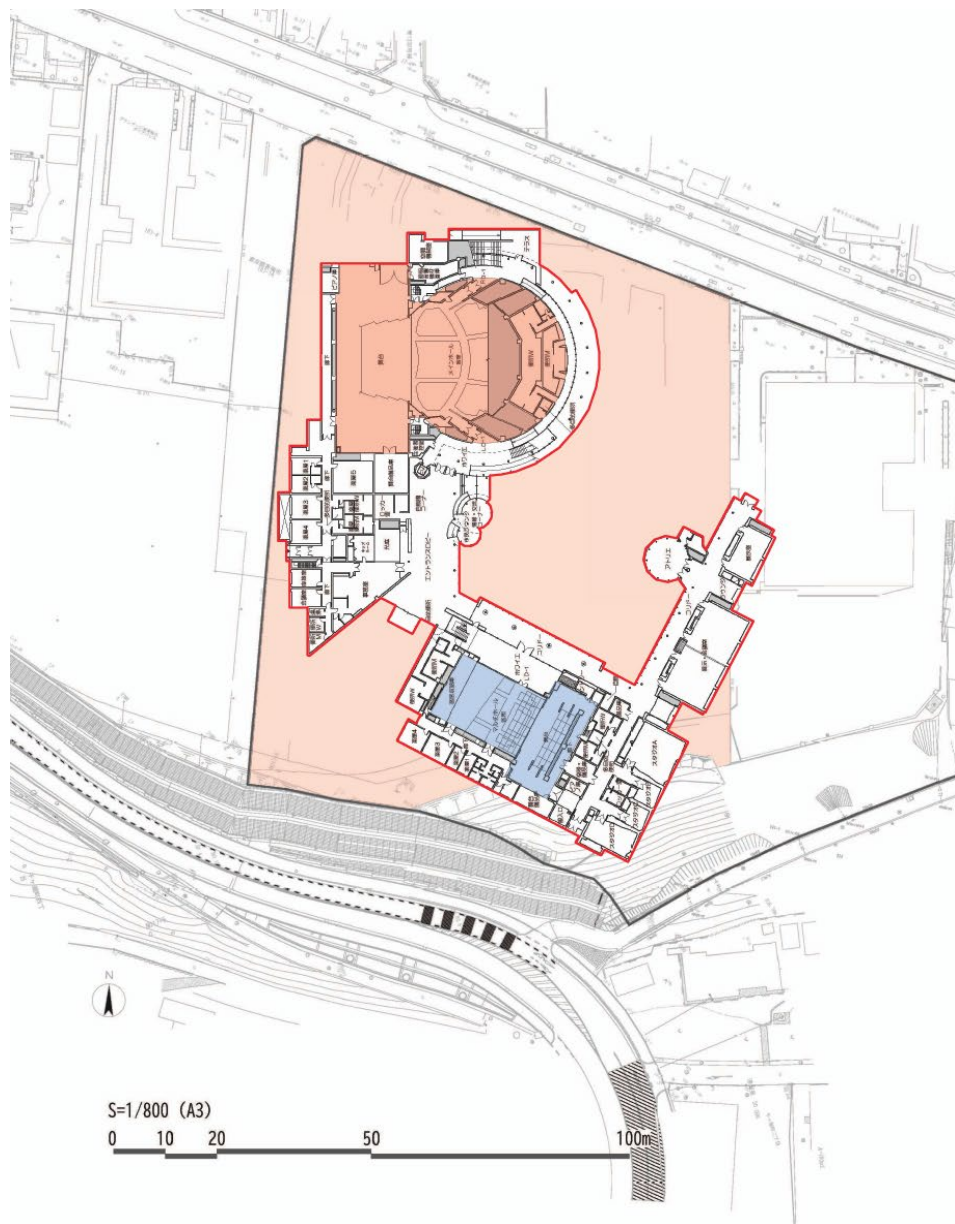
敷地面積	5,910㎡	建築面積	3,904㎡
延床面積	9,591㎡		
複合・併設	なし		
ホール概要	大ホール(854席) 小ホール(252席)		
その他、 施設構成	楽屋(4)、控室(2)、 レセプションホール(253㎡)、展示室(130㎡)、 リハーサル室(133㎡)、音楽練習室(2)、 会議室(1)、講座室(2)、学習室(3)、 創作室(3)、和室(2)、市民活動ロビー、 学習文化情報コーナー、保育室、喫茶室		

他施設のボリューム比較－茅野市民館



敷地面積	15,533㎡	建築面積	6,011㎡
延床面積	10,806㎡		
複合・併設	美術館(常設展示室・市民ギャラリー) 図書室		
ホール概要	マルチホール(780席) コンサートホール(300席)		
その他、 施設構成	楽屋(8)、アトリエ・リハーサル室(200㎡)、 スタジオ(3)、イベントスペース(約300㎡)、 中庭・東広場、レストラン		

他施設のボリューム比較－富士見市民文化会館(キラリ☆ふじみ)



敷地面積	19,938㎡	建築面積	5,581㎡
延床面積	7,358㎡		
複合・併設	なし		
ホール概要	メインホール(802席) マルチホール(255席)		
その他、 施設構成	楽屋(9)、展示・会議室(197.5㎡) 展示室(61.5㎡)、スタジオ(4)、アトリエ(1)		

本日のテーマ

■敷地を歩いてみよう

市役所～敷地を実際に歩き、規模感や眺望を確認したうえで、
どのような配置にすれば使いやすく人が集まる場所になるか、
青梅の景色を活かせるかなど、イメージを膨らませてみましょう。

感想やアイデアを忘れないよう、可能な範囲でメモを取り、
次回以降のワークショップにつなげていきましょう！

※最終ページのメモ用紙を活用してください。



■永山公園

青梅市納涼花火大会(永山公園)の眺めは以下のイメージです。



高さ10m(3階)／北西方向



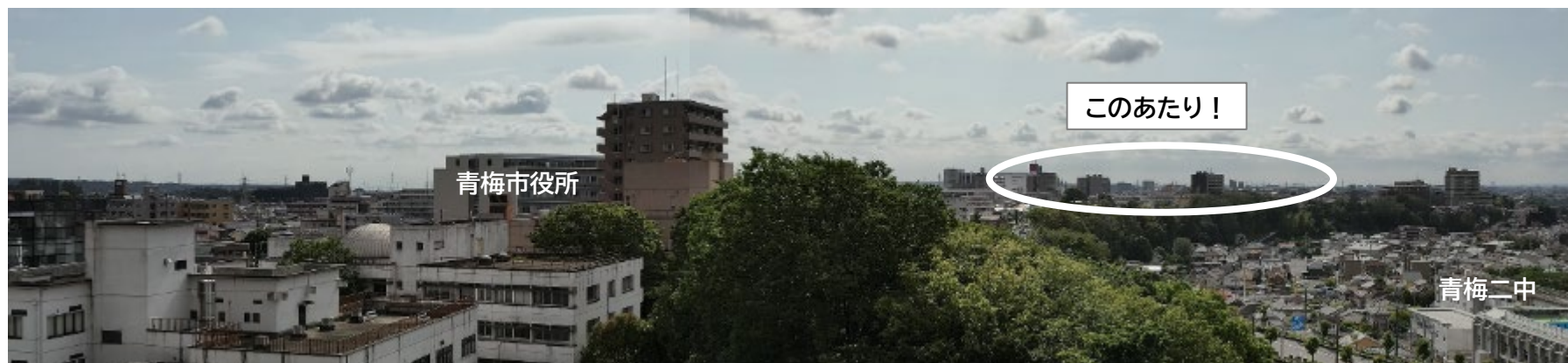
高さ20m(6～7階)／北西方向



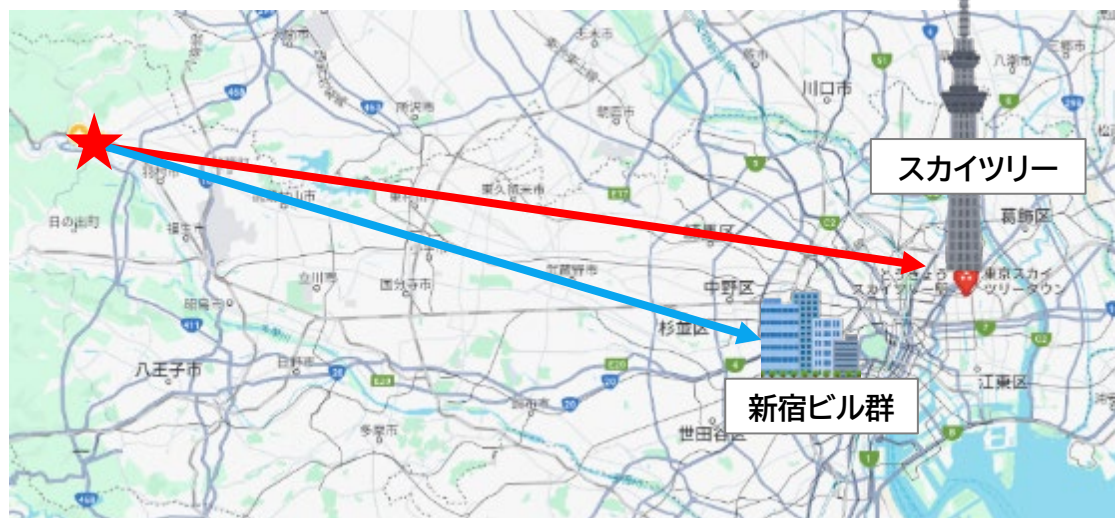
広報おうめより(2024.6.15号)

■都心のランドマーク

季節や天候次第で、東京スカイツリー(約50km先)や新宿ビル群(約40km先)が見えるかも？



高さ20m(6~7階)/東方向



次回予告

いずれも13:30~15:30

回	日程	テーマ	
①	4/6(土)	青梅市のまちじまん・文化じまん	済
②	5/11(土)	新施設でやりたいこと・やってほしいこと	済
③	6/8(土)	こんな施設・機能があったらいいな	済
④	7/6(土)	敷地を歩いてみよう+専門家レクチャー(古橋 祐氏)	済
⑤	8/31(土)	使いやすい施設配置を考えよう+専門家レクチャー(三浦丈典氏) ※16時終了予定	
⑥	9/28(土)	まとめ&市民参画について	

何でもアンケート

■最後に…

本日の感想や言い足りなかったことなど、「何でもアンケート」にご記入ください。

皆さんとの相互理解を深め、信頼関係を構築するために、いただいた意見には一つずつ丁寧に回答し、その内容をワークショップメンバー内で共有させていただきたいと考えています。（※お名前は非公表）

※共有・配布の可否について、いずれかにチェックを記入してください。

第4回 新しい文化複合施設について考える 市民ワークショップ
なんでもアンケート

お名前： _____

1. 本日の感想をどうぞ！

2. 言いそびれてしまったこと、今後の要望など、なんでもどうぞ！

ありがとうございました！

★今回のアンケート内容が参加者内で共有されることを ☐了承します ☐了承しません

メモ用紙

調査の視点(例)	コメント・気づいた点など
実際に敷地を歩いてみて、気になることは？ 屋外でどんなイベント・活動がしてみたい？	
窓や庭からどんな景色が見たい？ 周辺の景観とマッチするにはどれぐらいの 建物のボリューム感が理想的？	
市役所～新文化複合施設、また周辺エリア 一体ににぎわいを生み出すには、何があると 良い？どんな仕掛けが必要？	
新文化複合施設のエントランス(正面性)は どこがよい？入りやすい雰囲気づくりにはど うしたらよい？	