

青梅市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム実施計画（支援目標）・進捗状況および自己評価等

項目		令和３年度		令和４年度		令和５年度		令和６年度		令和７年度	備考
		実施計画	進捗・自己評価等	実施計画	進捗・自己評価等	実施計画	進捗・自己評価等	実施計画	進捗・自己評価等	実施計画	
耐震化への意識啓発	戸別訪問等の方法により住宅所有者に対して直接的に耐震化を促す取組	対象区域内に存する旧耐震基準の木造住宅所有者に対し、住宅の耐震化にかかる意識啓発および情報提供を行うため、DMを送付する。 「第１、８支会」	第１、８支会の旧耐震基準木造戸建て住宅の所有者2,320名に対し、住宅の耐震化にかかる意識啓発および情報提供のDMを送付。 耐震診断相談20件、診断補助9件、改修補助7件の実績に結び付いた。 令和4年度はより多くの住宅の耐震化が進むよう、予算枠を拡充した。	対象区域内に存する旧耐震基準の木造戸建て住宅所有者に対し、住宅の耐震化に係る意識啓発および情報提供を行うため、DMを送付する。 「第３、10支会、千ヶ瀬町」	「第３、10支会、千ヶ瀬町」旧耐震基準木造戸建て住宅の所有者1,918名に対し、住宅の耐震化にかかる意識啓発および情報提供のDMを送付。 耐震診断相談18件、診断補助9件、改修補助4件の実績に結び付いた。	対象区域内に存する旧耐震基準の木造戸建て住宅所有者に対し、住宅の耐震化に係る意識啓発および情報提供を行うため、DMを送付する。 「第２（千ヶ瀬町除く）、9、11支会」	「第２（千ヶ瀬町除く）、9、11支会」旧耐震基準木造戸建て住宅の所有者1,892名に対し、住宅の耐震化にかかる意識啓発および情報提供のDMを送付。 耐震診断相談9件、診断補助6件、改修補助3件の実績に結び付いた。	対象区域内に存する旧耐震基準の木造戸建て住宅所有者に対し、住宅の耐震化に係る意識啓発および情報提供を行うため、DMを送付する。 「第４、５、６、７支会」	「第４、５、６、７支会」旧耐震基準木造戸建て住宅の所有者2,209名に対し、住宅の耐震化にかかる意識啓発として情報提供のDMを送付および1,045件の戸別訪問を実施した。 また、新たに耐震セミナー（11月23日、参加者23名）の開催、総合防災訓練時に、耐震パネル展（11月24日、梅郷C、西中）を開催した。 耐震診断相談27件、診断補助18件、改修補助6件の実績に結び付いた。	対象区域内に存する旧耐震基準の共同住宅、非木造戸建て住宅の所有者に対し、住宅の耐震化に係る意識啓発および情報提供を行うため、DMを送付する。 「市内全域」	
	改修事業者等の技術力向上等を図る取組	改修事業者等への技術力向上を図る取組および住宅所有者から改修事業者等への接触が容易となる取組を行う。	一般財団法人日本建築防災協会の耐震支援ポータルサイトで公開されている、事業者向け木造住宅の耐震化推進講習会を紹介することで、改修事業者の技術力向上に努めた。 受講いただいた１事業者から、事業者情報の公開に御同意いただいた。	継続	一般財団法人日本建築防災協会の耐震支援ポータルサイトで公開されている、事業者向け木造住宅の耐震化推進講習会を紹介することで、改修事業者の技術力向上に努めた。 受講した事業者は無し。	継続	一般財団法人日本建築防災協会の耐震支援ポータルサイトで公開されている、事業者向け木造住宅の耐震化推進講習会を紹介することで、改修事業者の技術力向上に努めた。 受講した事業者は無し。	継続	一般財団法人日本建築防災協会の耐震支援ポータルサイトで公開されている、事業者向け木造住宅の耐震化推進講習会を紹介することで、改修事業者の技術力向上に努めた。 受講した事業者は1件。	継続	
	耐震診断実施者に対する耐震化促進	市補助事業による耐震診断を行った住宅所有者に対し、診断終了時に耐震改修工事に向けた補助制度の説明等を行う。 また、耐震診断後一定期間経過しても耐震改修を行っていない住宅所有者に対して連絡を行い、補助制度の説明等を改めて実施することで耐震化を促す。	令和3年度の耐震診断補助実施者に対し、診断終了時に耐震改修補助事業の説明を実施。また、過去に耐震診断を実施した方のうち耐震改修未実施者に対し、耐震改修の再説明および補助の説明を実施。 個々の意向を把握することができたため、今後も継続して働きかけを行う必要がある。	継続	令和4年度の耐震診断補助実施者に対し、診断終了時に耐震改修補助事業の説明を実施。 個々の意向を把握することができたため、今後も継続して働きかけを行う必要がある。	継続	令和5年度の耐震診断補助実施者に対し、診断終了時に耐震改修補助事業の説明を実施。 個々の意向を把握することができたため、今後も継続して働きかけを行う必要がある。	継続	令和6年度の耐震診断補助実施者に対し、診断終了時に耐震改修補助事業の説明を実施。 個々の意向を把握することができたため、今後も継続して働きかけを行う必要がある。	継続	
	その他	・定例相談会、なんでも相談会 ・建築士の派遣	耐震診断の相談を受けた20名に対し建築士を派遣し、耐震化および補助事業について説明を実施。 定例住宅相談会の件数が伸び悩んだため、周知等に工夫を図る必要がある。	継続	定例住宅相談会：令和4年5月19日（相談件数0件）、12月15日（相談件数3件） なんでも相談会：令和4年10月29日（相談件数5件） 耐震診断の相談を受けた18名に対し建築士を派遣し、耐震化および補助事業について説明を実施。 定例住宅相談会の件数が伸び悩んだため、周知等に工夫を図る必要がある。	継続	定例住宅相談会：令和5年5月18日（相談件数0件）、12月21日（相談件数6件） なんでも相談会：令和5年10月7日（相談件数4件） 耐震診断の相談を受けた9名に対し建築士を派遣し、耐震化および補助事業について説明を実施。 定例住宅相談会の件数が伸び悩んだため、周知等に工夫を図る必要がある。	継続	定例住宅相談会：令和6年5月16日（相談件数6件）、12月19日（相談件数7件） なんでも相談会：令和6年10月12日（相談件数4件） 耐震診断の相談を受けた27名に対し建築士を派遣し、耐震化および補助事業について説明を実施。 定例住宅相談会の件数が伸び悩んだため、周知等に工夫を図る必要がある。	継続	
その他	相談体制の整備 関係事業者団体との連携	住宅相談会の実施 青梅市住宅施策推進協議会との連携	耐震化に前向きな意向を示した方に対し、住宅相談会で補助の説明を実施したほか、個々の案件について建築士事務所協会と連携を取りながら円滑な補助の実施に努めた。	継続	耐震化に前向きな意向を示した方に対し、住宅相談会で補助の説明を実施したほか、個々の案件について建築士事務所協会と連携を取りながら円滑な補助の実施に努めた。	継続	耐震化に前向きな意向を示した方に対し、住宅相談会で補助の説明を実施したほか、個々の案件について建築士事務所協会と連携を取りながら円滑な補助の実施に努めた。	継続	耐震化に前向きな意向を示した方に対し、住宅相談会で補助の説明を実施したほか、個々の案件について建築士事務所協会と連携を取りながら円滑な補助の実施に努めた。	継続	