

# 青 梅 市

## みどりの基本計画



令和7(2025)年12月

青 梅 市





# 目 次

<b>第1章 みどりの基本計画について</b>	<b>5</b>
1 みどりの基本計画とは	6
2 計画改定の趣旨	6
3 計画の位置付け	6
4 計画の目標年次	6
5 計画の対象区域	6
6 対象とする「みどり」とその機能	7
<b>第2章 みどりを取り巻く現況と課題</b>	<b>9</b>
1 青梅市の概況	10
2 みどりを取り巻く社会情勢	15
3 みどりの特徴	18
4 みどりの現況	21
5 みどりのまちづくりに関する取組実績	34
6 従前計画の目標達成状況	37
7 みどりのまちづくりの課題	39
8 計画改定の視点	41
<b>第3章 みどりの将来像</b>	<b>43</b>
1 基本理念	45
2 みどりの将来像	46
3 基本方針	48
4 計画の目標	49
<b>第4章 将来像実現のための施策</b>	<b>51</b>
1 施策の体系	52
2 個別施策	53
3 重点プロジェクト	68

<b>第5章 地域別のみどりのまちづくり</b>	<b>73</b>
1 地域区分	74
2 東部地域	75
3 西部地域	78
4 北部地域	81
<b>第6章 緑地等保全・管理の方針</b>	<b>85</b>
1 都市公園の整備および管理の方針	86
2 特別緑地保全地区の保全に関する事項	87
3 生産緑地地区の保全に関する事項	91
4 緑化重点地区	92
<b>第7章 計画の推進にあたって</b>	<b>95</b>
1 各主体の役割と取組体制	96
2 進行管理	97
<b>資料編</b>	<b>99</b>
1 市民意識等の把握	100
2 地域別座談会の実施状況	125
3 パブリック・コメントの実施状況	126
4 策定体制と経過	136
5 用語解説	139

※本文中の注釈「\*」について、用語を解説しています。





# みどりの基本計画について

1 みどりの基本計画とは .....	6
2 計画改定の趣旨 .....	6
3 計画の位置付け .....	6
4 計画の目標年次 .....	6
5 計画の対象区域 .....	6
6 対象とする「みどり」とその機能 .....	7

## 第1章 みどりの基本計画について

### 1 みどりの基本計画とは

「みどりの基本計画」とは、都市緑地法\*第4条にもとづき、市町村が中長期的な視点から、その区域内における緑地の適正な保全および緑化の推進に関する取組を総合的かつ計画的に実施するために定める計画です。

本市では、平成 11（1999）年に「青梅市緑の基本計画」を策定し、その後、平成 21（2009）年に一部見直し、平成 26（2014）年 5 月に計画全体を改定しています。

### 2 計画改定の趣旨

平成 26（2014）年 5 月に改定した「青梅市緑の基本計画」（以下、「従前計画」という。）から 10 年以上が経過し、令和 5（2023）年度末で目標年次を迎えました。その間、人口減少・少子高齢化の進行や深刻化する地球環境問題、自然災害の激甚化・頻発化等の課題への対応が求められているほか、新型コロナウイルス感染症の拡大を契機として生活様式や働き方が多様化し、Well-being\*向上へのニーズが高まるなど、本市を取り巻く社会経済状況は大きく変化しています。

こうした中で、本市では、行政運営の最上位計画である「第 7 次青梅市総合長期計画\*」の策定、「青梅市都市計画マスタープラン\*」や「第 3 次青梅市環境基本計画\*」をはじめとする上位・関連計画の改定を行いました。「青梅市みどりの基本計画」（以下、「本計画」という。）においても、社会経済状況や環境問題への対応、上位・関連計画との整合を図るため、改定を行うものです。

### 3 計画の位置付け

本計画は、「第 7 次青梅市総合長期計画」や「青梅市都市計画マスタープラン」を上位計画とし、「第 3 次青梅市環境基本計画」や「青梅市生物多様性地域戦略\*」などの関連計画と調和・整合を図ります。

また、広域的な視点として、東京都の関連計画を踏まえた計画とします。

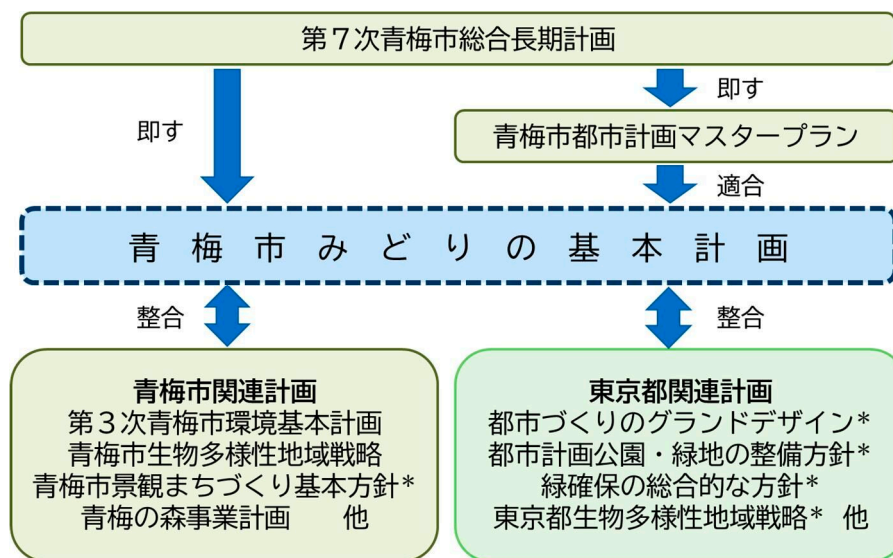


図 1-1 みどりの基本計画の位置付け

### 4 計画の目標年次

本計画の目標年次は、10 年後の令和 16（2034）年度とします。

### 5 計画の対象区域

本計画の対象区域は、市全域とします。



## 6 対象とする「みどり」とその機能

### (1) 対象とする「みどり」

本計画が対象とする「みどり」は、樹林、樹木、生け垣、草地等のほか、それらを含む公園・緑地\*等のオープンスペース\*、農地、水面等で構成される土地や空間とします。

なお、従前計画では、「みどり」は漢字の「緑」を用いていましたが、対象とする「みどり」を広く捉えていることから、本計画では、ひらがなで「みどり」と表現します。

### (2) みどりの機能

みどりは多面的機能を有しており、自然環境の形成や快適な生活を営む上で重要な役割を担っています。主な機能は次のとおりです。

#### ア 環境保全機能

- 樹林や水辺地等のみどりは生き物の生息・生育の空間となり、河川や街路樹などと点在する小さい緑地が連続することで、エコロジカルネットワーク\*を形成します。
- 植物は、空気の浄化、騒音や振動を軽減する効果があるほか、二酸化炭素の吸収により脱炭素化に貢献します。
- 公園・緑地や街路樹、庭木などの市街地のみどりは、快適で潤いのある生活環境を形成します。

#### イ 防災・減災機能

- 市街地の河川や農地、街路樹等は、火災時の延焼、災害の拡大を防ぎます。
- 災害発生時には、公園・緑地等のオープンスペースは避難場所や応急活動拠点として利用されます。
- 街路樹等や生け垣、庭木などで沿道が緑化された道路は、安全な避難路となります。

- 樹林や農地等は透水性や保水性があり、雨水が河川や雨水管に直接流出することを防ぐことにより、浸水等の水害の発生を抑制します。

#### ウ 景観形成機能

- 地域に残る史跡や社寺と一体となった樹林、名木・古木などは、地域の歴史風土を伝えるとともに、地域のシンボルやランドマーク\*になっています。
- 山地や丘陵地、河川などは、地域固有の風景や自然景観を形成します。
- 市街地の樹木や花壇は、無機質な都市景観を和らげる効果があります。

#### エ コミュニティ形成機能

- 自然の中での散策等の活動、農業体験などは、自然との親しみやふれあい、健康づくりに寄与します。
- 公園・緑地は、こどもや高齢者などあらゆる人々が、安全で快適にレクリエーション\*を行える場であり、遊びや運動、休息、環境学習などの場として利用されます。
- 公園・緑地の清掃や花壇の管理、森林の保全などのみどりに関する活動は、市民や関係者等のコミュニティ形成に役立ちます。

#### オ 地域振興機能

- 身近に自然やみどりが多くある住みよい環境は、都市の魅力向上につながります。
- 山地や丘陵地、河川、大規模な公園・緑地などは、広域的かつ多様な交流・観光拠点となり、それらを結ぶ道路、ハイキングコース、遊歩道によるネットワークの形成は、相互の利活用に役立ちます。
- 山地は木材、農地は農畜産物の生産の場として、農林業の振興により地域の活性化につながります。

### (3) 期待されるみどりの機能

平成 27 (2015) 年の国連サミットにおいて、SDGs (持続可能な開発目標) が採択され、地球規模での環境保全の取組が求められています。

また、気候変動対策や生物多様性\*の確保に向けて、温室効果ガス\*の排出量を実質的にゼロにする「カーボンニュートラル\*」や生物多様性の損失を食い止め、回復させる「ネイチャーポジティブ\*」の取組が、世界的に進められています。

日本では、環境課題のほか、人口減少という社会課題への対応とともに、価値観の多様化や生活様式の変化による Well-being 向上の高まり、こどもまんなか社会\*の実現など、人中心のまちづくりが求められており、都市緑地が持つ多面的機能の活用、脱炭素化の推進の2つの取組からなるまちづくりGX\*を推進しています。

このような社会課題の解決に向けて、都市緑地法等が改正されるとともに、社会資本\*の整備やまちづくりに、多面的機能をもつみどりを持続的に活用する「グリーンインフラ\*」の取組が進められています。

### コラム SDGs (持続可能な開発目標) とは

平成 27 (2015) 年 9 月に「国連持続可能な開発サミット」が開催され、150 を超える加盟国首脳に参加のもと、その成果文書として「我々の世界を変革する：持続可能な開発のための 2030 アジェンダ」が採択されました。

この中で、全ての国を対象に、「誰一人取り残さない」持続可能なよりよい社会の実現の世界共通の目標として、17 の目標と 169 のターゲットからなる「SDGs (持続可能な開発目標)」が掲げられました。

17 の目標は、世界が直面する様々な課題に対して、社会、経済、環境の3側面から捉え、統合的に解決しながら持続可能なよりよい未来を築くこととしています。

なお、「第4章 将来像実現のための施策 2 個別施策」では、主に関連するSDGsの目標を示しています。





# みどりを取り巻く現況と課題

1 青梅市の概況 .....	10
2 みどりを取り巻く社会情勢 .....	15
3 みどりの特徴 .....	18
4 みどりの現況 .....	21
5 みどりのまちづくりに関する取組実績 ..	34
6 従前計画の目標達成状況 .....	37
7 みどりのまちづくりの課題 .....	39
8 計画改定の視点 .....	41

## 第2章 みどりを取り巻く現況と課題

### 1 青梅市の概況

#### (1) 都市特性

本市は、東京都の西北部、都心から40～60km圏に位置し、「秩父多摩甲斐国立公園」の玄関口にある豊かな自然環境に恵まれた都市です。

本市の総面積は、東京都の約5%を占める103.31km<sup>2</sup>で、その6割以上を森林が占め、その間を東西に多摩川が貫いています。この豊富な森林と多摩川は市民に憩いと潤いを与えるとともに首都圏における観光・レクリエーションの場として賑わっています。

市域西部には御岳山に代表される山地が分布し、それらの山地の樹林を水源とする多摩川水系や荒川水系の河川が多く流れています。東部の扇状地\*には市街地が形成され、その南北には丘陵地\*が市街地を包み込むように分布しています。

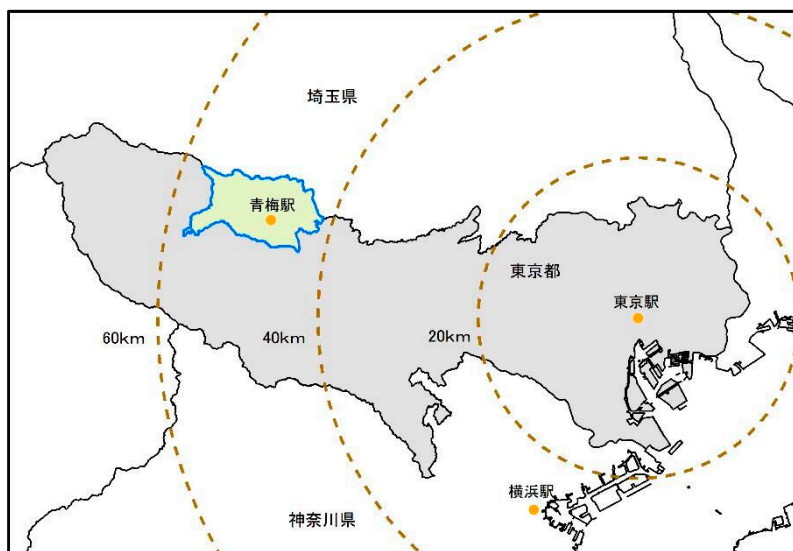


図 2-1 青梅市の位置

資料：国土交通省 国土数値情報

#### (2) 地形・地質

本市は、関東山地と武蔵野台地が接続するところに位置しています。市域西部の山地は、標高900～1,000mから東に向かい高度を下げて、標高300m付近で、丘陵地となっています。丘陵地は、市街地の北部に加治丘陵、南部に長淵丘陵が位置し、その間に扇状に台地が開けています。台地の中央を西から東へ流下する多摩川の両岸は浸食が進み、その上に河岸段丘\*が形成されています。

また、霞川、成木川および黒沢川周辺には低地が分布しています。

市域の海拔最高点は鍋割山の1,084m、最低点は北東に位置する成木川両郡橋下流の103.5mで、高低差約1,000mと起伏に富んでいます。地質は、山地の大部分が秩父古生層からなっており、丘陵地および台地においては、上部層をいわゆる関東ローム層が覆い、その下に砂れき層が広がっています。

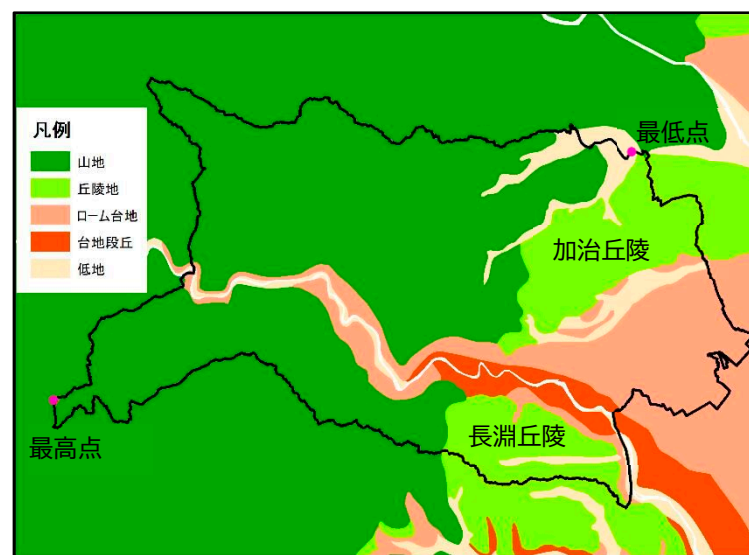


図 2-2 地形区分図

資料：国土交通省 国土数値情報



### (3) 水系

本市には、市域中央を流れる多摩川水系、北部を流れる霞川、成木川等の荒川水系の二つの水系があります。このうち多摩川水系では多摩川、大荷田川、鳶巣川の3本、荒川水系では霞川、成木川、黒沢川、直竹川、北小曾木川の5本の計8本が一級河川となっているほか、多くの河川があります。

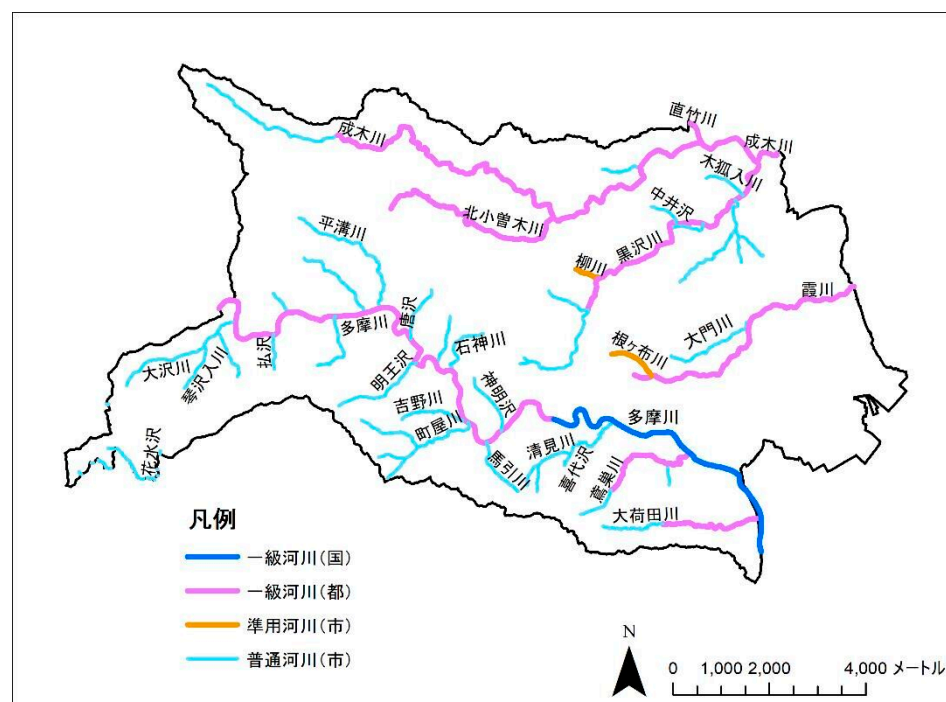


図 2-3 河川分布図

資料：国土交通省 国土数値情報

### (4) 気象

新町地区にあるアメダス青梅観測所における平成3(1991)年から令和2(2020)年の平均気温は、8月が最も高く 25.9℃、1月が最も低く 3.2℃、降水量は夏期に多く冬期が少なくなっています。

また、昭和52(1977)年から令和6(2024)年の年平均気温は、上昇傾向であることが分かります。

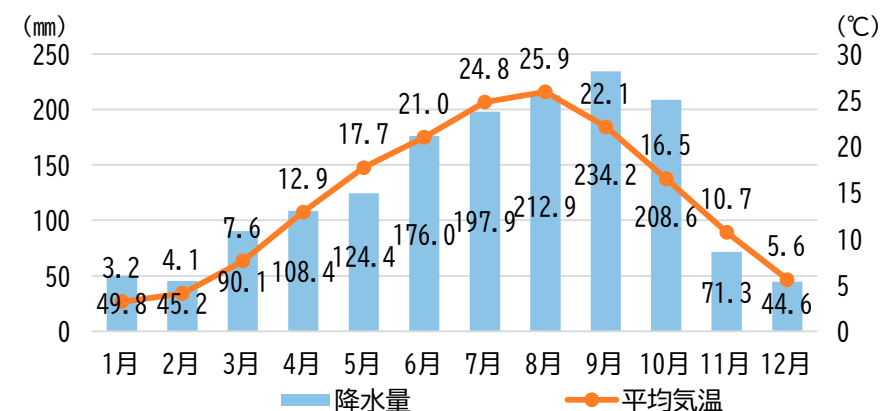


図 2-4 平成3年から令和2年の月別降水量と月別平均気温

資料：気象庁 アメダス青梅観測所

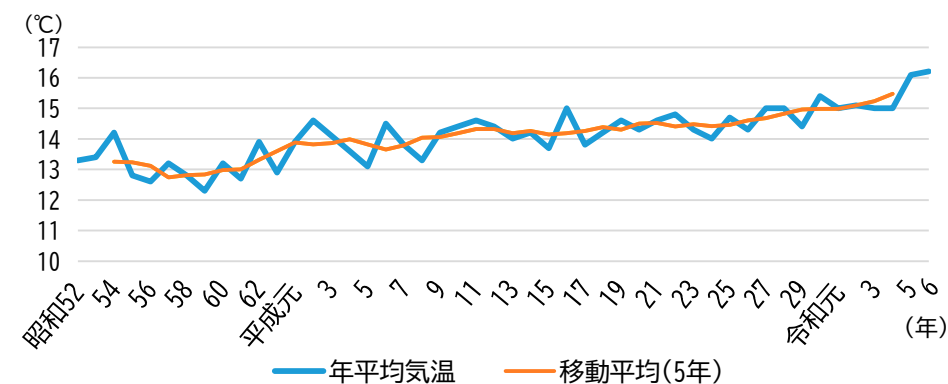
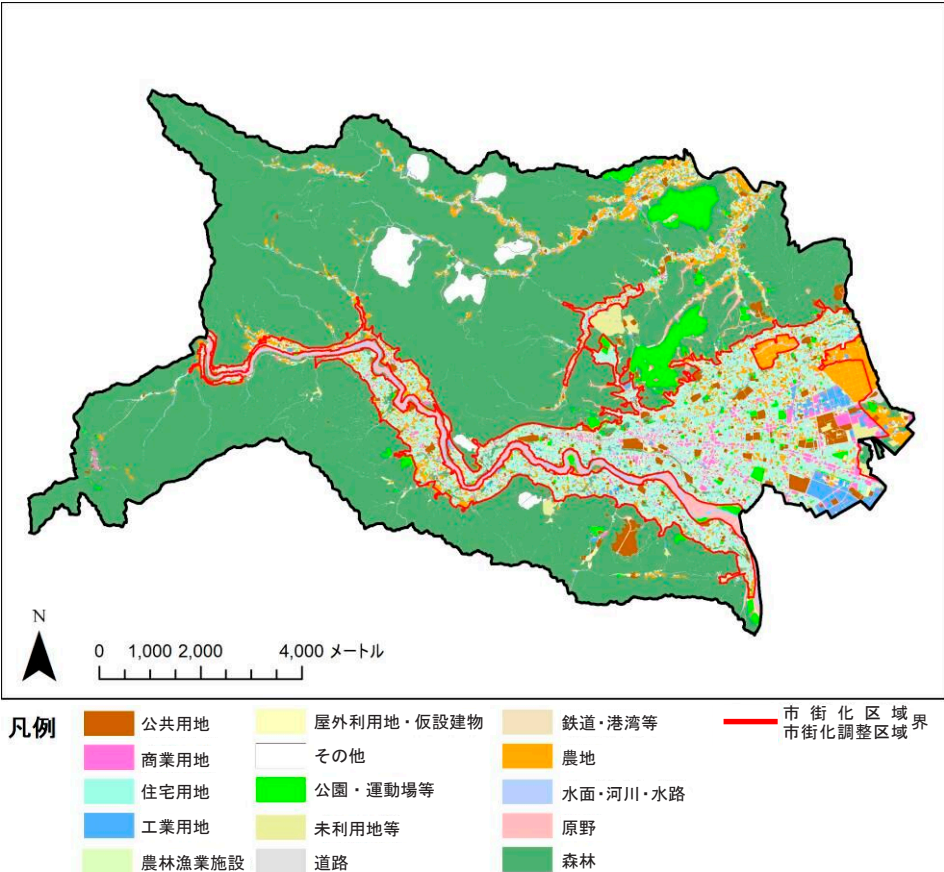


図 2-5 年平均気温の推移

資料：気象庁 アメダス青梅観測所

(5) 土地利用

本市は、森林が市域全体の6割以上を占めており、宅地は多摩川沿いと市東部の扇状地、成木川沿い、黒沢川沿いに形成されています。多摩川沿いと市東部の扇状地などは市街化区域\*に指定され、その他、市街化調整区域\*のほとんどが森林ですが、ゴルフ場や採石場が点在しています。



※ゴルフ場は「公園・運動場等」、採石場は「その他」に含まれます。

図 2-6 土地利用現況図  
資料：令和4年東京都土地利用現況データ

平成24(2012)年から令和4(2022)年の土地利用の変化では、農地が41.0ha、森林が27.1ha減少し、住宅用地が37.6ha、未利用地等が24.9haの増加となっています。

表 2-1 土地利用の変化

分類	平成24年(ha)	令和4年(ha)	増減(ha) H24-R4
公共用地	245.3	246.0	0.8
商業用地	138.9	144.7	5.8
住宅用地	898.7	936.4	37.6
工業用地	171.9	150.9	-21.0
農林漁業施設	13.4	12.9	-0.5
屋外利用地・仮設建物	147.2	147.3	0.1
その他	183.8	199.5	15.7
公園・運動場等	312.7	314.2	1.5
未利用地等	121.1	146.0	24.9
道路	521.9	526.0	4.1
鉄道・港湾等	15.7	15.7	0.0
農地	514.4	473.4	-41.0
水面・河川・水路	137.1	136.7	-0.3
原野	151.9	151.4	-0.5
森林	6,756.5	6,729.4	-27.1
計	10,330.6	10,330.6	—

※面積は小数第2位を四捨五入しているため、集計値が合わない場合があります。  
資料：平成24年・令和4年東京都土地利用現況データ

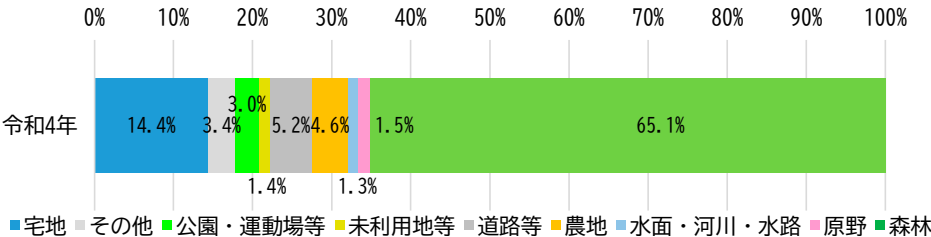


図 2-7 土地利用比率  
資料：令和4年東京都土地利用現況データ

## (6) 植生

本市の植生は、御岳山を中心とする標高 700m を越す区域では、夏緑広葉樹林\*帯に属するブナクラス域の代償植生\*であるクリ-ミズナラ群集が優占しています。山岳高地から丘陵地へ移行する一帯は、スギ・ヒノキ・サワラ植林が大部分を占めています。丘陵地は、薪炭林\*や農用林\*として存続してきた二次林で、クリ-コナラ群集が優占しています。東部の台地はほとんどが市街地で、みどりの多い住宅地や畑雑草群落等が見られます。

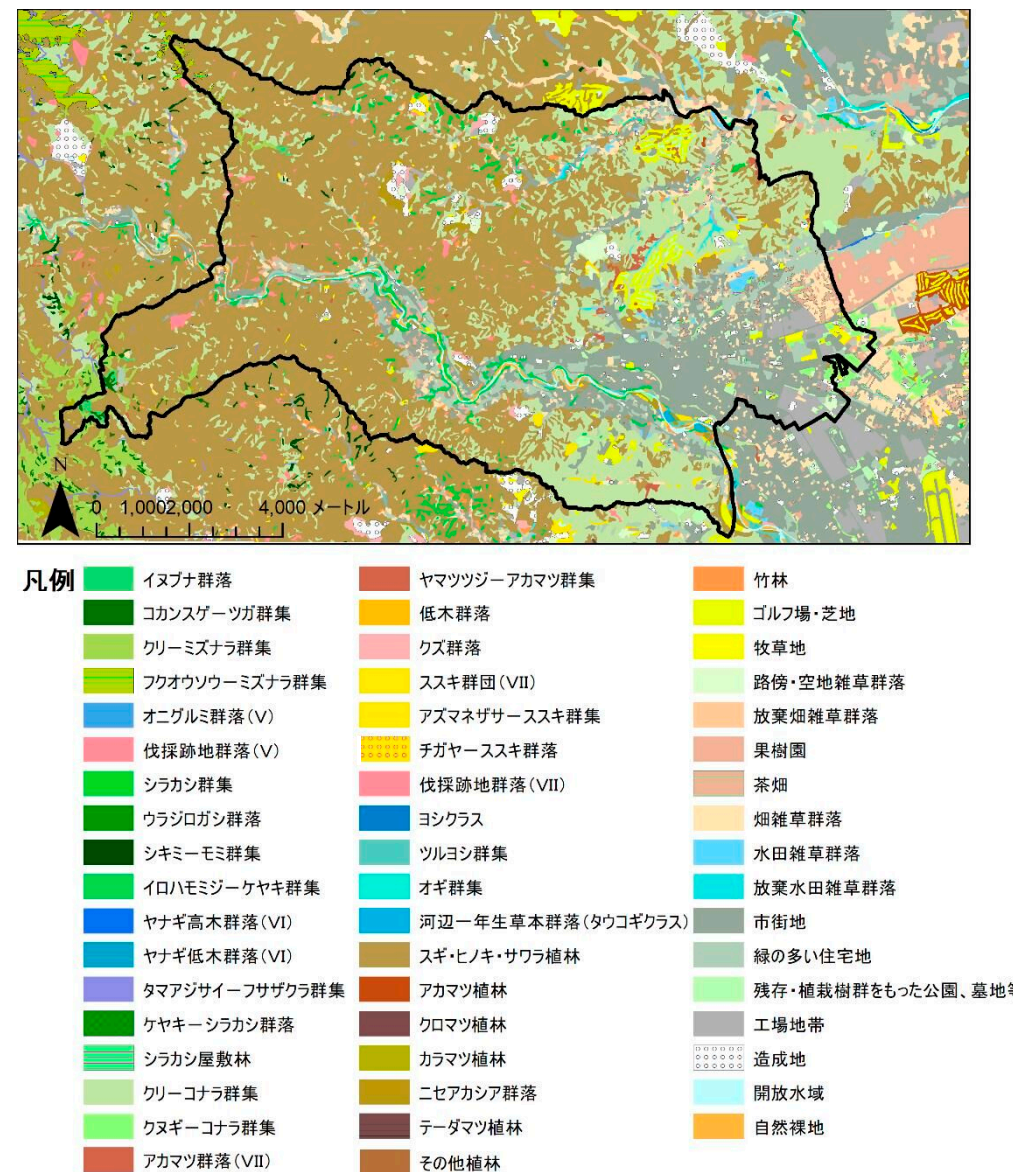


図 2-8 植生図

資料：環境省 第6回・第7回自然環境保全基礎調査植生調査



(7) 人口構成

令和7（2025）年1月1日時点の人口は129,105人、世帯数は66,053世帯です。人口は昭和30年代の5万人台から増加を続け、平成17年11月には最も多い140,840人となりましたが、平成20年代に入り減少傾向にあります。

また、年齢別人口は年少人口と生産年齢人口の割合が減少、老年人口割合が増加し、高齢化が進んでいます。

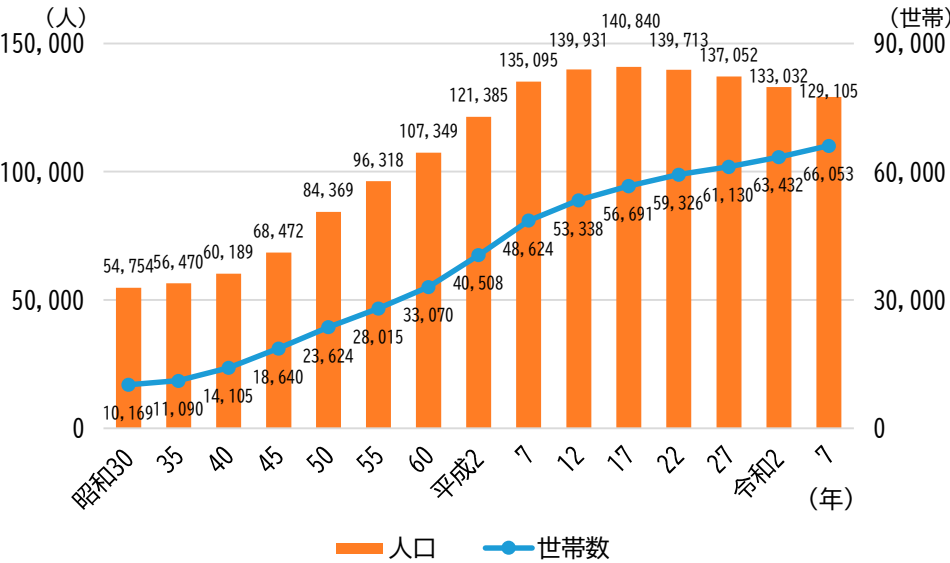


図 2-9 人口と世帯数の推移  
資料：青梅市住民基本台帳（各年1月1日現在）

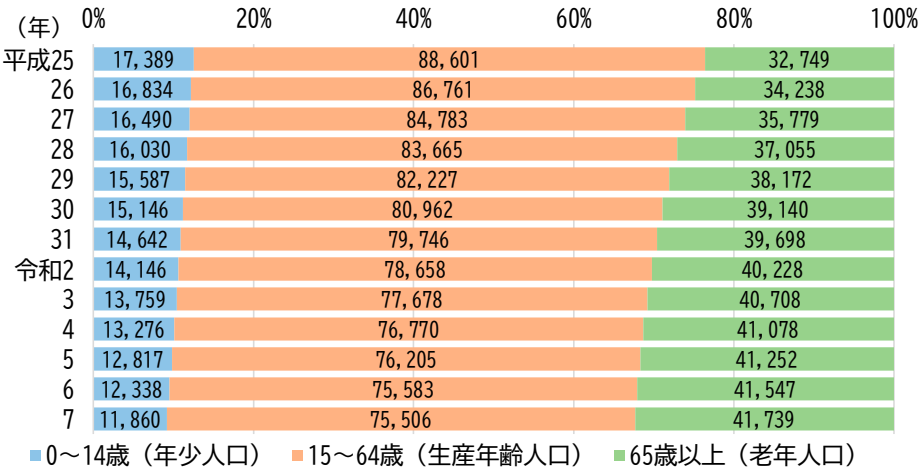


図 2-10 年齢別人口の推移  
資料：青梅市住民基本台帳（各年1月1日現在）

青梅市人口ビジョン\*（令和5（2023）年3月）の将来展望の人口推計では、目標年次である令和16（2034）年の人口は約11万人台と推計されています。

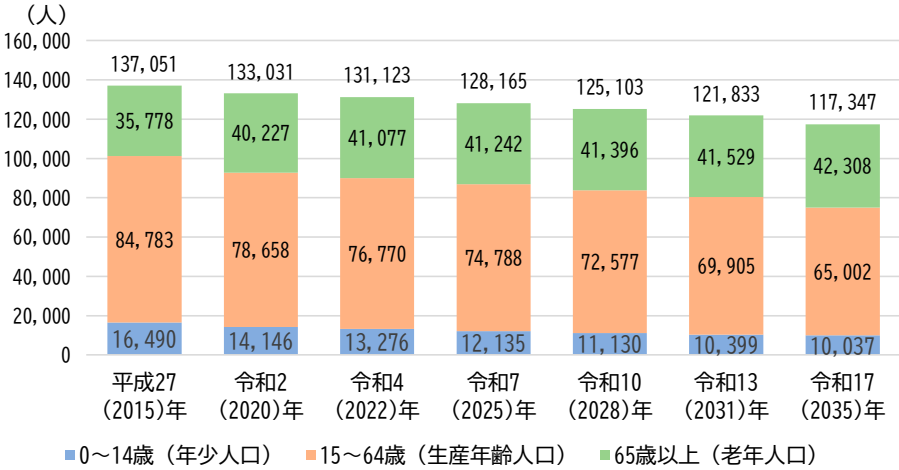


図 2-11 人口の将来展望  
資料：青梅市人口ビジョン推計データより作成

## 2 みどりを取り巻く社会情勢

### (1) 環境に関する世界的な潮流

世界における経済活動の拡大等により、気候変動\*や生物多様性の損失等の環境関連リスクが深刻化し、地球規模での課題となっています。

気候変動対策の取組では、パリ協定\*の 1.5℃目標の達成に向け、日本は「2050 年カーボンニュートラル」を宣言し、令和 12（2030）年度に温室効果ガスを平成 25（2013）年度比で 46%削減することを目標としました。また、東京都は、令和 12（2030）年までに温室効果ガス排出量を平成 12（2000）年比で 50%削減する「カーボンハーフ」を表明し、令和 7（2025）年 3 月には「ゼロエミッション東京\*戦略 Beyond カーボンハーフ」を策定するなど、「ゼロエミッション東京戦略」の実現に向けた取組を加速させています。本市では令和 4（2022）年 2 月にゼロカーボンシティを宣言し、脱炭素化の取組を推進しています。

生物多様性保全の取組では、国が「生物多様性国家戦略 2023-2030\*」を策定し、2030 年のネイチャーポジティブを目指しており、東京都では令和 5（2023）年 4 月に「東京都生物多様性地域戦略」を改定しています。本市においても、平成 30（2018）年に「青梅市生物多様性地域戦略」を策定し、生物多様性とその恵みを未来につなげる取組を進めています。

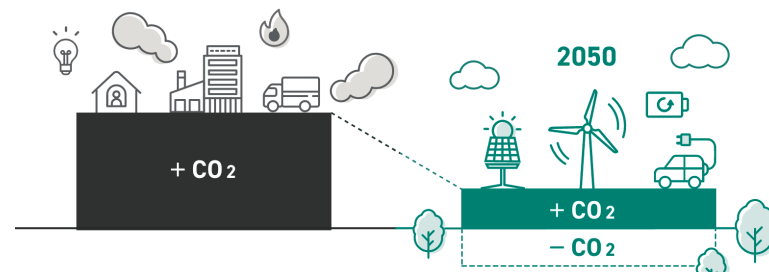
また、都市における緑地の質・量両面での確保、再生可能エネルギーの導入やエネルギーの効率的利用等を強力に進め、良好な都市環境を実現するため、令和 6（2024）年に都市緑地法が改正されました。本市においても本計画にもとづき、みどりのまちづくりを推進します。

### コラム カーボンニュートラルとは

カーボンニュートラルとは、温室効果ガスの排出量と吸収量を均衡させて、温室効果ガスの排出を全体としてゼロにすることです。

「温室効果ガスの排出を全体としてゼロにする」というのは、二酸化炭素をはじめとした温室効果ガスの「排出量」から、植林や森林管理などによる「吸収量」を差し引いて、合計を実質的にゼロにすることです。

本市の総面積の 6 割以上を森林が占めており、青梅市地球温暖化対策実行計画では、森林吸収量は約 10 千 t-CO<sub>2</sub>と推計されています。



資料：環境省 脱炭素ポータル

### コラム ネイチャーポジティブとは

日本語訳では「自然再興」といい、「自然を回復軌道に乗せるため、生物多様性の損失を止め、反転させる」ことです。

現在の地球は多くの生き物が絶滅しているなど「マイナス」の状態にあります。この状況から、自然環境保全の取組だけでなく、経済から社会、政治、技術までの全てにまたがって改善を促していくことで、自然が豊かになっていく「プラス」の状態にしていこうとするものです。

資料：環境省 ネイチャーポジティブキャラクター



## (2) 自然災害の激甚化・頻発化

近年、異常気象による自然災害が、世界的に発生しています。日本においても、毎年豪雨による風水害や土砂災害が発生しており、気候変動による災害の激甚化・頻発化が懸念されています。

令和元（2019）年の台風では、本市においても浸水被害や土砂災害が発生しました。

みどりには雨水貯留・浸透機能があり、みどりを良好な状態で維持することにより、水害の発生を抑える効果が得られます。

国や自治体では、気候変動に伴い激甚化・頻発化する水害・土砂災害等に対して、流域に関わるあらゆる関係者が協働で水害対策を行う「流域治水\*」を推進しており、雨水貯留・浸透機能を持った広場や植栽空間等の整備を進めています。



図 2-12 流域治水の対策

資料：国土交通省ホームページ

## (3) Well-being の向上

働き方・暮らし方の意識、価値観の変化や多様化により、Well-being の向上が注目されています。SDGs（持続可能な開発目標）の一つにも、「あらゆる年齢の全ての人々の Well-being を促進すること」が位置付けられています。

また、こどもの Well-being を高めるために、こども基本法にもとづくこども施策が推進されています。

みどりがある環境は、ストレス軽減やリラックス効果があり、その中で体を動かすことは心身の健康につながります。さらに、公園・緑地等や地域の自然は、こどもの成長に不可欠な遊びや教育の場であり、これらを介した交流やイベントは、コミュニティの形成や醸成に寄与します。

## (4) デジタル社会の急速な進展

近年のデジタル社会の進展は、人々のライフスタイルに変化をもたらし、IoT\*やAI\*、ビッグデータ\*を活用した付加価値の創出、生産性の向上が推進されています。

公園・緑地分野においては、公園台帳\*のデータ化や公園管理のデジタル化等の公園DX\*の検討や導入が進められており、公園・緑地の運営管理の効率化やサービスの向上等が期待されています。東京都では、パークマネジメントマスタープラン\*を改定し、デジタル技術の積極的な導入・活用、管理の効率化と質の向上、多様なニーズに応じたサービス提供に活かすこととしています。本市においても、デジタル技術やビッグデータを活用した住民サービスの向上や課題解決が求められており、「スマートローカル青梅\*」をコンセプトにデジタル化を推進しています。

今後のみどりのまちづくりでは、行政が保有するデータをオープンデータ\*化し、官民協働による活用を推進するとともに、行政データの活用・分析にもとづく効果的な施策展開につなげることが期待されています。



## (5) グリーンインフラへの期待

みどりが有する機能を活用するグリーンインフラの取組によって、社会課題解決に向けた次の効果が期待されます。

- 自然環境が保全または拡充します。
- 地域特有の歴史、生活、文化等を踏まえ、社会資本整備等の効果が自然環境の働きによって拡充します。
- Well-being などにつながる付加価値を生み出します。

東京都では令和5（2023）年に「東京グリーンビズ」を始動し、東京のみどりを「活かす」取組の一つとして、先行的に公共用地でのグリーンインフラの実装を推進しています。

本市の地域課題に対し、みどりを資本として取り入れ、みどりの持つ多面的機能を持続的に活用した取組を多様な主体が協力して進めることで、みどりのまちづくりの実現が求められています。

## コラム グリーンインフラとは

グリーンインフラとは、自然環境の持つ多面的機能を防災・減災や地域振興、生態系保全など社会における様々な課題の解決に活用する取組です。

グリーンインフラの推進は、SDGsの目標達成にも貢献するものと期待されています。

従来から自然環境が持つ機能を活用し、防災・減災、地域振興、環境保全に取り組んできた

グリーンインフラで  
憩う

コロナ禍を契機として、自然豊かなゆとりある環境で健康に暮らすことのできる生活空間の形成が一層求められている

グリーンインフラで  
守る

令和元年東日本台風時に、公園と一体となった遊水地が鶴見川の水を貯留し災害を防止するなど、気候変動に伴う災害の激甚・頻発化への対応に貢献

グリーンインフラで  
呼び込む

SDGs、ESG投資への関心が高まる中、人材や民間投資を呼び込むイノベティブで魅力的な都市空間の形成に貢献

グリーンインフラで  
つなぐ

グリーンインフラは、植物の生育など時間とともに機能を発揮。地域住民が計画から維持管理まで参画できる取組

グリーンインフラの活用により、防災・減災、国土強靱化、新たな生活様式、SDGsに貢献する持続可能で魅力ある社会の実現を目指す

資料：国土交通省 グリーンインフラ事例集



### 3 みどりの特徴

#### (1) きれいな水、空気、豊かな暮らしを届けるみどり

多摩川とその支流、荒川水系の霞川、成木川、黒沢川など、本市には多くの河川が流れており、その源流域の山々の多くは森林となっています。森林には水源かん養\*や二酸化炭素の吸収・蓄積などの多面的機能があり、きれいな水と空気をつくり出しています。それらの水と空気は市民だけでなく都民にも供給され、人々の生活を支えています。

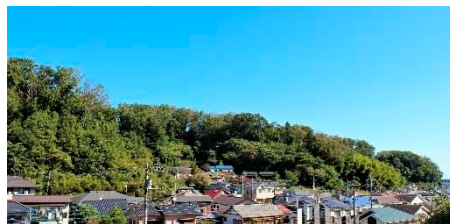


御岳山からの眺望

市域西部の御岳山や北西部の高水三山（高水山、岩茸石山、惣岳山）をはじめとする山々の一部は、「秩父多摩甲斐国立公園」に指定され、自然環境の保全が図られるとともに、登山道や河川沿いの遊歩道が整備され、ハイキングや森林浴、リバースポーツ等を楽しむため、本市内外から多くの人々が訪れています。また、丘陵地や山地では、サイクリングやトレイルランのフィールドとして活用されるなど、身近で自然にふれあえる環境や資源が豊富にあります。

#### (2) 里山の面影を残す丘陵地

市街地を包み込むように分布する霞丘陵や長淵丘陵は、かつては薪炭林や畑地のある里山\*として人々に利用されていました。しかし、生活様式の変化や化石燃料の普及等に伴い放置され、荒廃しつつありました。近年、里山の持つ生物多様性や景観な



青梅の森

どの多面的価値が見直され、里山の維持・保全のための活動を市民、活動団体、事業者、行政等が実施しています。

霞丘陵は「霞丘陵風致地区」に指定され、良好な自然的景観の維持が図られており、さらにその西端にある「青梅の森特別緑地保全地区」では、市民との協働による保全の取組が進められています。また、長淵丘陵の南端は、「都立羽村草花丘陵自然公園」に指定され、優れた自然の風景地として保全が図られています。

#### (3) 歴史と文化を継承する社寺林と屋敷林

江戸時代中期に開花した建築文化によって、本市の社寺建築は、華々しさ、技巧の複雑さを極めたといわれています。これらの社寺の境内地のみどりは、時代を経て生長し、現在でも社寺林として残されています。また、江戸時代初期には、強い風による家屋の破損を防ぐために屋敷林がつくられてきました。現在でも、民家の敷地内に常緑広葉樹を中心とした屋敷林をみることができます。



社寺林

それらの社寺林や屋敷林にある古木は、文化財に指定されるなど、当時の歴史と文化を今に伝えています。

#### (4) 多摩川沿いなどの崖線樹林

「崖線」とは、河川が台地を浸食することでできた崖地の連なりのことです。この崖線の斜面地にある樹林のことを崖線樹林と呼んでいます。

本市には、多摩川によって形成された河岸段丘に沿って、2段の崖線樹林をみることができます。崖線には湧水地点も多く分布し、市街地の貴重な水とみどりの空間となっています。

なお、崖線樹林の一部は特別緑地保全地区や東京都の保全地域に指定されており、また、東京の名湧水に選定されている湧水もあります。

### (5) 多摩産材を産出する森林

人工林が市域の森林の7割以上を占めており、そのほとんどはスギ・ヒノキの針葉樹林であるとともに、全国と比較してもかなり高い割合が私有林となっています。スギ・ヒノキは、植林後50年程度は二酸化炭素の吸収能力が他の樹種よりも高くなっていますが、樹齢が増すほどにその能力は低下し、さらに大量の花粉が飛散します。そのため、樹木の更新と周辺の良い生態系\*を保つため、主伐\*や間伐\*などの適切な手入れを継続的に行う必要があります。しかし、木材価格の低迷、林業従事者の減少などによる全国的な林業の衰退から、本市においても手入れが行き届いていない森林が多くなっています。

そのような状況の中で、企業や市民による自然体験や保全活動など、様々な方法による森林の維持・管理が行われています。

また、本市を含めた多摩地域の森林から産出される多摩産材は、木材輸送の環境負荷の低い地場産材として、本市や都内で建築資材や家具などに利用されています。

本市にある貯木場では、東京都の花粉対策の一環で伐採された丸太を一時的に貯蔵し、質による選別と市場の需給に応じた供給量の調整等を行うことで、木材の安定供給による花粉の削減と林業の活性化を図っています。

### (6) 歴史ある農の継承

本市の名前的一部分ともなっている梅郷のウメのほか、沢井のユズ、二俣尾のモモ、さらにイモ類、茶などが、江戸時代から生産されてきました。現在でも、これらの種の多くは本市を代表する農産物となっており、歴史ある農業を継続しています。しかし、農地の宅地化や農業従事者の減少など、農業を取り巻く環境は厳しさを増しています。

そのような状況の中で、施設野菜や植木、花卉の栽培、市民農園、観光農園、生産緑地地区の保全と利用、集团的農地の保全の推進など、農地を様々な形態で利用することにより、農の継承が図られています。



茶畑

### (7) 四季折々のみどりを愛でる

本市にある公園・緑地や社寺では、ウメやツツジ、ハナショウブなどが四季折々に花を咲かせます。開花時期に合わせて開催される行事には、一面に咲き乱れる花々を愛でるため、本市内外から多くの人々が来訪します。



吹上しょうぶ公園

吹上しょうぶ公園等では、行事の期間中、市民によるガイドボランティアが施設や植栽の情報などの案内をしています。また、新緑の季節には、釜の淵公園で市民が日頃の活動や練習の成果を発表する釜の淵新緑祭が毎年開催されています。

### (8) みどりに包まれた文化・芸術

本市は、美しい水とみどりあふれる風景の中で、文豪や芸術家が創作活動に励んだゆかりの地として知られ、美術館等では、彼らの様々な作品を鑑賞することができます。青梅市立美術館や玉堂美術館をはじめとする建物の多くは、みどり豊かな美景に包まれた本市を象徴する景勝地に建てられており、作品の鑑賞とともに、敷地内の庭園、近隣の樹林、河川沿いを散策することができます。

また、吉野梅郷では市民の庭等を開放したオープンガーデン\*でみどりを楽しむことができます。

### (9) もてなすみどり

河辺駅、東青梅駅、青梅駅の駅前周辺などには、ケヤキやウメなどが植栽され、みどり豊かな本市の玄関口となっています。

道路沿いにあるコミュニティ花壇\*やシティスポット花壇\*では、市民との協働による管理がなされ、色とりどりの草花により、来訪者をもてなすみどりとなっています。



河辺駅前広場

### (10) みどりと一体となった親水空間

本市を流れる多摩川や霞川では、河川敷などが公園・緑地等として整備されており、多くの人に利用されています。

また、「おうめ水辺の<sup>がっこう</sup>楽校運営協議会\*」構成団体との協働などにより、水辺に親しむ事業が開催されています。



釜の淵公園



## 4 みどりの現況

### (1) みどり率

「みどり率」とは、みどりの量の現状および推移を把握するための指標の一つであり、地域における公園・緑地、街路樹、草地、宅地等のみどり、河川などの水面の面積が、その地域に占める割合をいいます。

東京都が令和5(2023)年に調査したみどり率データによると、市域全体のみどり率は79.6%でした。市域全体の6割以上が山林であり、多摩川をはじめとする河川、農地も多いため、高い数値となっています。

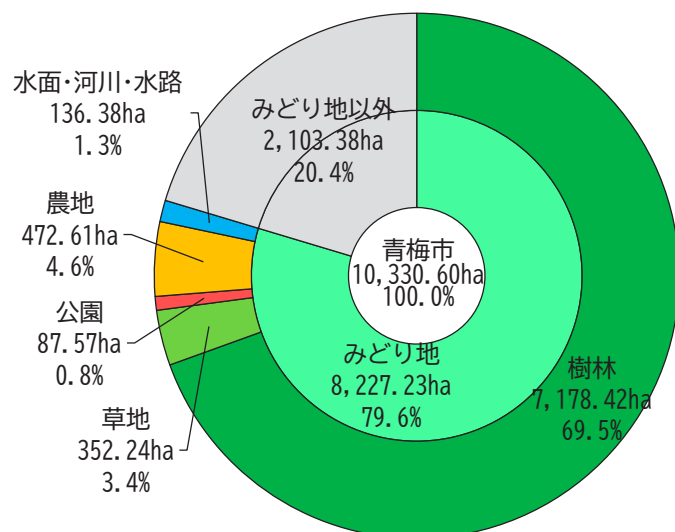


図 2-14 みどり率の構成割合

資料：東京都みどり率データをもとに集計

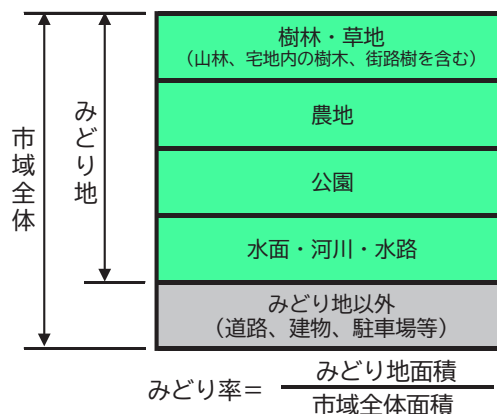


図 2-13 みどり率の概念

平成20(2008)年から令和5(2023)年のみどり率の推移をみると、市域全体では0.7ポイントの減少となっており、令和6(2024)年以降も今井土地区画整理事業などの土地利用転換によるみどりの減少が想定されます。

また、市街化区域のみどり率の推移では、平成20(2008)年31.0%、令和5(2023)年29.7%で、1.3ポイントの減少でした。主な要因は農地の減少で、農地面積は56.11ha減少しています。

※図2-14、図2-15は、面積が小数第3位、割合が小数第2位を四捨五入しているため、集計値が合わない場合があります。

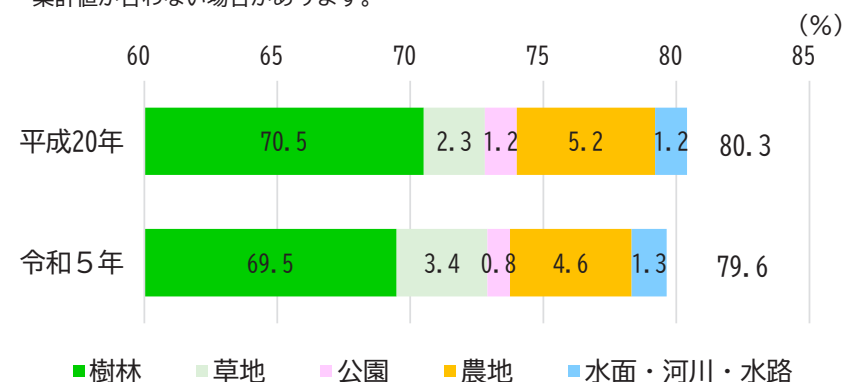


図 2-15 市域全体のみどり率の推移

資料：東京都みどり率データをもとに集計

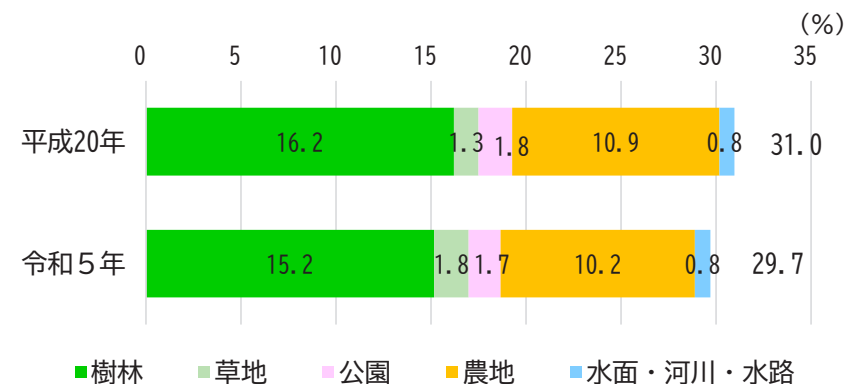


図 2-16 市街化区域のみどり率の推移

資料：東京都みどり率データをもとに集計



地区別のみどり率は、西部の梅郷地区や沢井地区、北部の小曾木地区や成木地区は山林が占める面積が大きく、みどり率は 80%を超えています。市街地の広がる東部の各地区のみどり率では、丘陵地を含む地区や農地の多い地区は比較的高くなっていますが、新町地区や河辺地区は 20～30%台です。

また、平成 20（2008）年から令和 5（2023）年の地区別のみどり率の推移をみると、多くの地区において大きな変化はありませんが、東部の大門地区や新町地区では、農地の減少が大きく、みどり率全体も減少しています。

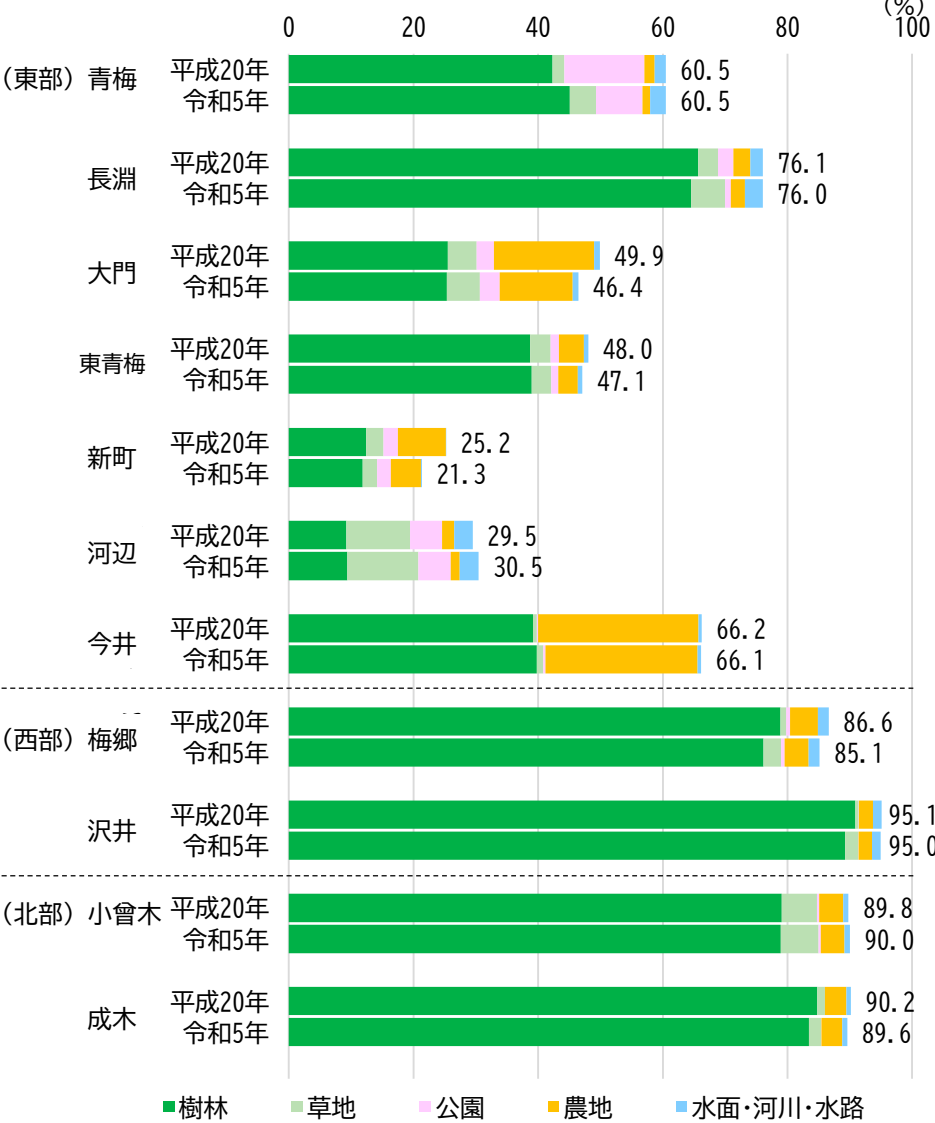


図 2-17 地区別のみどり率の推移

資料：東京都みどり率データをもとに集計

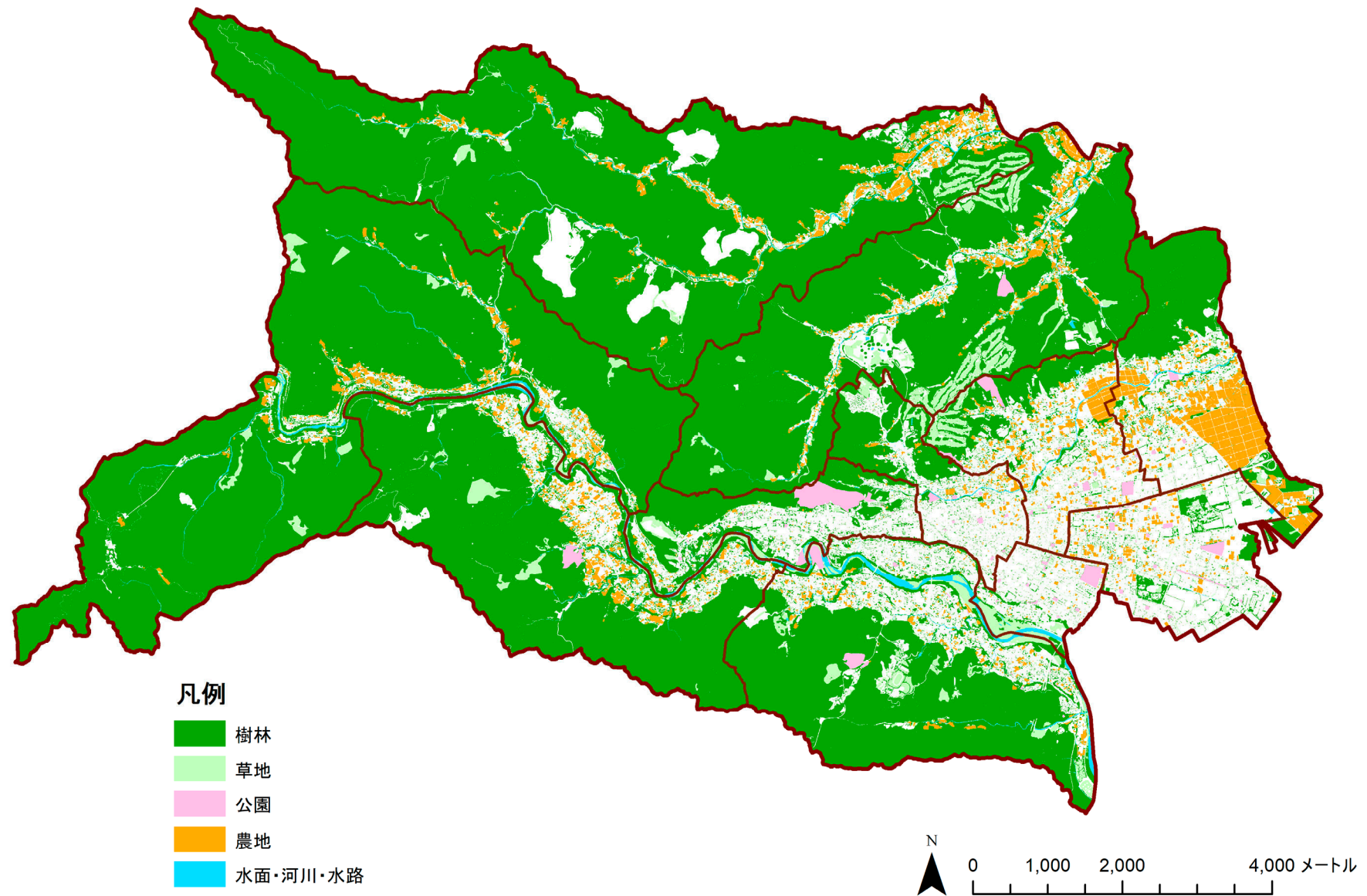


図 2-18 みどりの分布図

資料：令和5年東京都みどり率データをもとに作成

(2) 緑地の状況

本計画では、持続性のある緑地として、「公園緑地等の都市施設とする緑地」、「制度上安定した緑地」、「社会通念上安定した緑地」に分類し、緑地の確保量の指標としています。

公園緑地等の都市施設とする緑地は、都市公園法および市条例等にもとづく公園・緑地等とします。

制度上安定した緑地は、法律や条例にもとづき、地域あるいは地区を指定し、保全を図る緑地や公共空地とします。

社会通念上安定した緑地は、公開性のある施設などの社会通念上持続性のある緑地とします。

表 2-2 緑地種別の内容

緑地種別	内 容
公園緑地等の都市施設とする緑地	児童遊園*、住区基幹公園*、都市基幹公園*、都市緑地*等、その他条例等による公園
制度上安定した緑地	特別緑地保全地区、生産緑地地区*、風致地区*、自然公園*、地域森林計画対象民有林*、保安林*、市街化調整区域農地、河川区域、市民農園*、条例等による保全地域、その他公共空地
社会通念上安定した緑地	学校の校庭等、社寺境内地・墓地、ゴルフ場、民営野外レクリエーション施設、みどりのフィンガープラン*対象緑地

ア 公園緑地等の都市施設とする緑地

本市には、整備が完了し使用できる公園・緑地等（供用公園等）が 170 箇所、88.53ha あり、未整備の公園・緑地等（未供用公園等）を含めると 172 箇所、163.63ha となります。

また、令和 7(2025)年 4 月 1 日時点の一人当たりの都市公園\*面積は、10.63㎡となっています。

表 2-3 公園緑地等の種別と現況

種 別	供用公園等の現況			未供用公園等を含む現況		
	箇所	面積 (ha)	市民 1 人当たり面積 (㎡/人)	箇所	面積 (ha)	市民 1 人当たり面積 (㎡/人)
児童遊園	51	4.06	0.32	51	4.06	0.32
住区基幹公園	街区公園*	88	12.42	89	13.30	
	近隣公園*	3	7.78	3	7.78	
	地区公園*	1	6.20	1	6.20	
	小 計	92	26.40	93	27.28	2.12
都市基幹公園	総合公園*	0	0.00	0	0.00	
	運動公園*	1	25.11	1	47.80	
	小 計	1	25.11	1	47.80	3.72
都市緑地等	特殊公園*	1	2.10	1	2.10	
	広場公園*	1	0.04	1	0.04	
	緩衝緑地*	1	1.40	1	1.40	
	都市緑地	8	6.30	9	57.83	
	都市林*	1	0.31	1	0.31	
	小 計	12	10.15	13	61.68	4.79
都市公園 計	105	61.66	4.79	107	136.76	10.63
その他条例等による公園	14	22.81	1.77	14	22.81	1.77
合 計	170	88.53	6.88	172	163.63	12.72

※一人当たりの公園緑地等面積は令和 7 年 4 月 1 日時点の面積および人口 (128,653 人) より算出

※未供用公園等（全域）は物見塚公園、新町緑地

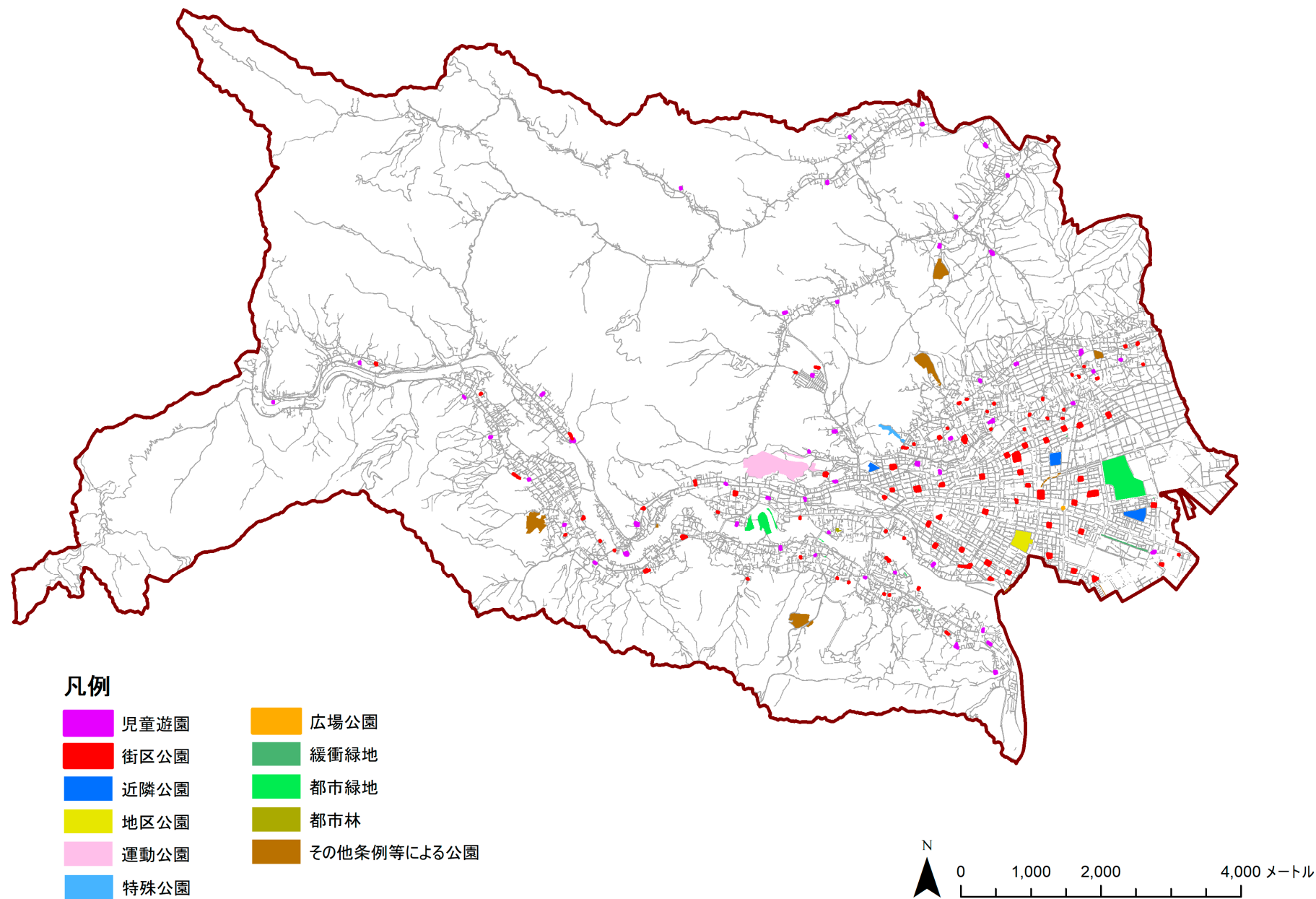


図 2-19 公園緑地等の都市施設とする緑地分布図

資料：おうめ地図情報システムより作成



イ 制度上安定した緑地

令和6（2024）年度の制度上安定した緑地は10,266.09haであり、種別間の重複を除くと7,584.19ha、市域全体の73%を占めています。従前計画と比較すると、制度上安定した緑地の多くは、指定面積に大きな変化はありませんが、生産緑地地区や市街化調整区域農地は面積が減少しています。

表 2-4 制度上安定した緑地の種別と対象

種 別	対 象
特 別 緑 地 保 全 地 区	千ヶ瀬特別緑地保全地区 青梅の森特別緑地保全地区
生 産 緑 地 地 区	生産緑地地区
風 致 地 区	霞丘陵風致地区
自 然 公 園	秩父多摩甲斐国立公園 都立羽村草花丘陵自然公園
地域森林計画対象民有林	青梅市森林整備計画の対象森林
保 安 林	保安林
市街化調整区域農地	市街化調整区域内の農地
河 川 区 域	多摩川、霞川等8河川
市 民 農 園	市民農園、農業体験農園 農家開設型市民農園
条例等による保全地域	東京都自然保護条例 （勝沼城跡、立川崖線、青梅上成木）
そ の 他 公 共 空 地	運動広場、レクリエーション広場

表 2-5 制度上安定した緑地の種別と現況

種 別	平成25年度の現況	令和6年度の現況
	面積(ha)	面積(ha)
特 別 緑 地 保 全 地 区	92.85	92.70
生 産 緑 地 地 区	150.06	113.13
風 致 地 区	385.75	383.14
自 然 公 園	2,123.84	2,385.00
地域森林計画対象民有林	6,301.81	6,461.80
保 安 林	207.62	387.00
市街化調整区域農地	306.60	263.50
河 川 区 域	117.40	118.22
市 民 農 園	3.06	3.17
条例等による保全地域	68.08	35.78
そ の 他 公 共 空 地	44.78	22.65
合 計 面 積	9,801.85	10,266.09
重複を除いた合計面積※	7,284.60	7,584.19

※制度上安定した緑地間での重複面積を除いた面積  
※平成25年度の現況面積はGIS面積を用いているため、公表されている数値とは異なる。

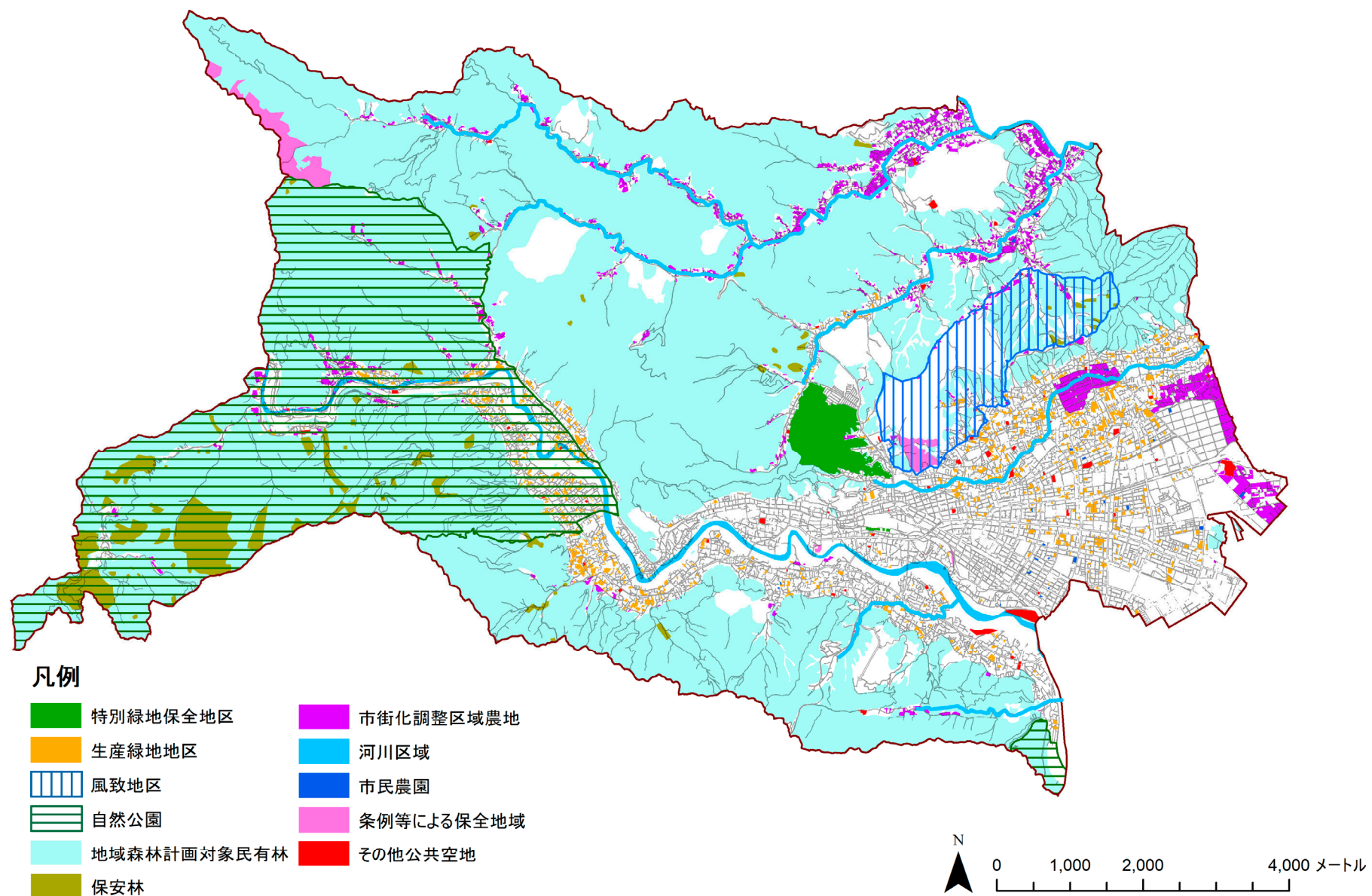


図 2-20 制度上安定した緑地分布図

資料：国土交通省 国土数値情報、令和4年東京都土地利用現況データ、おうめ地図情報システムより作成

ウ 社会通念上安定した緑地

令和6(2024)年度の社会通念上安定した緑地は 2,718.25ha であり、種別間の重複を除くと 2,508.56ha です。

表 2-6 社会通念上安定した緑地の種別と対象

種 別	対 象
学 校	小学校、中学校、高等学校等
社寺境内地・墓地	神社、寺院、墓地
ゴ ル フ 場	ゴルフ場
民営野外レクリエーション施設	テニスコート
みどりのフィンガープラン対象緑地	加治丘陵、長淵丘陵

※みどりのフィンガープラン対象緑地の開発行為では、必要な指導を行うことで、丘陵地の連担したみどりと地形の維持を図っています。

表 2-7 社会通念上安定した緑地の種別と現況

種 別	現況（令和6年度）	
	箇所	面積（ha）
学 校	31	94.35
	31	94.35
社寺境内地・墓地	118	48.14
	118	48.14
ゴ ル フ 場	3	168.61
	3	168.61
民営野外レクリエーション施設	1	0.17
	1	0.17
みどりのフィンガープラン対象緑地	2	2,406.98
	2	2,197.29
合 計	—	2,718.25
重複を除いた合計	—	2,508.56

※各種別の下段の数値は、社会通念上安定した緑地間での重複箇所、重複面積を除いたものです。

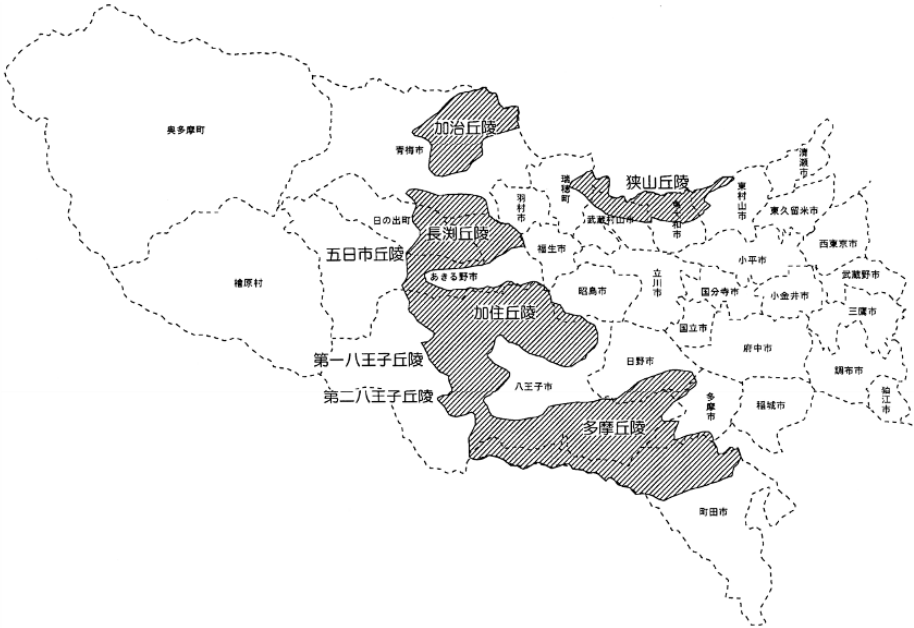


図 2-21 みどりのフィンガープラン対象緑地概略図

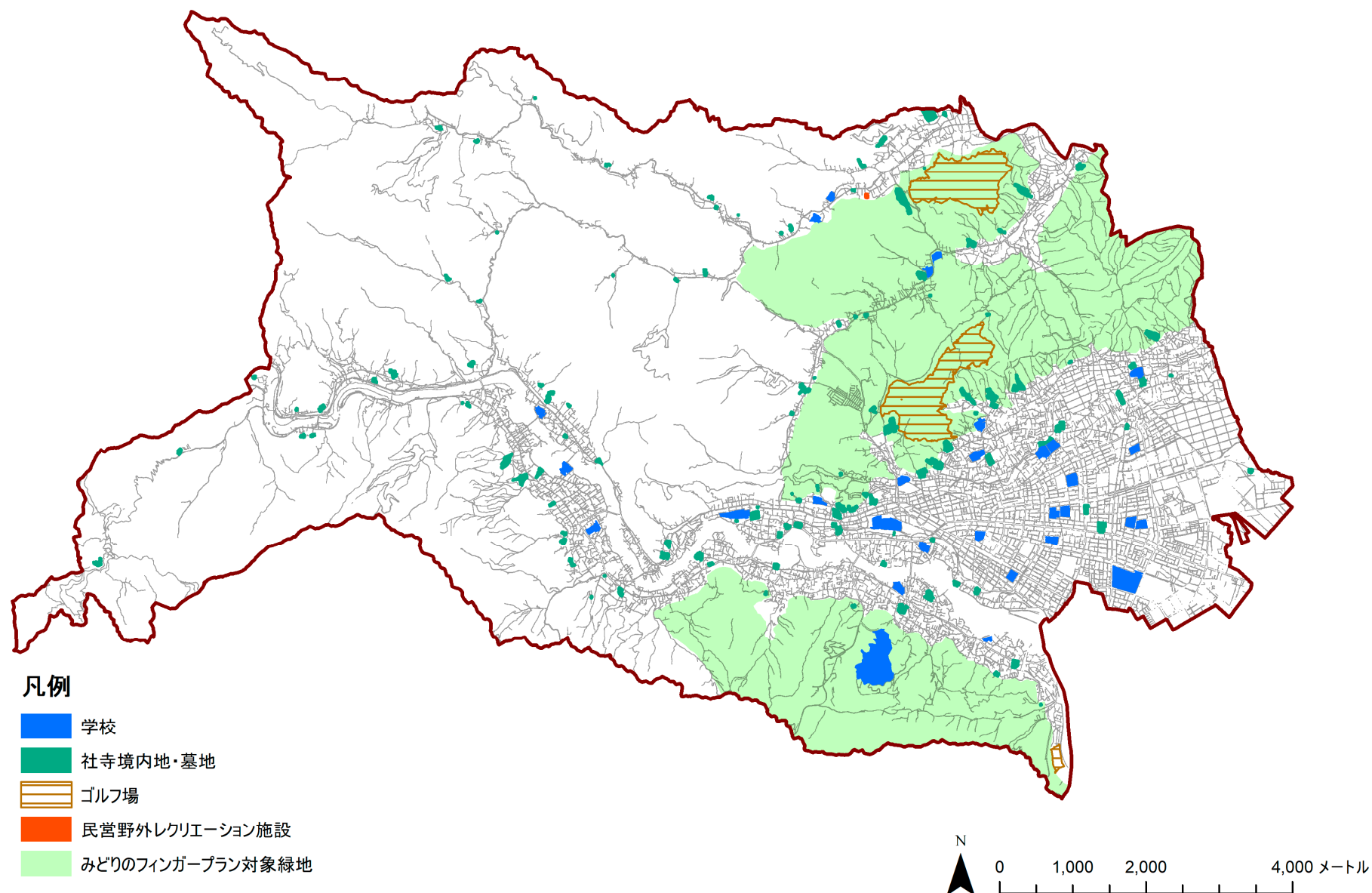


図 2-22 社会通念上安定した緑地分布図

資料：令和4年東京都土地利用現況データ、おうめ地図情報システムより作成



エ 公園・緑地等の分布状況

公園・緑地等は、市街化区域や市街化調整区域の住宅地に分布しています。  
また、公園・緑地等の規模別の誘致圏をみると、市街化区域にある住宅地の約8割がその区域に含まれています。

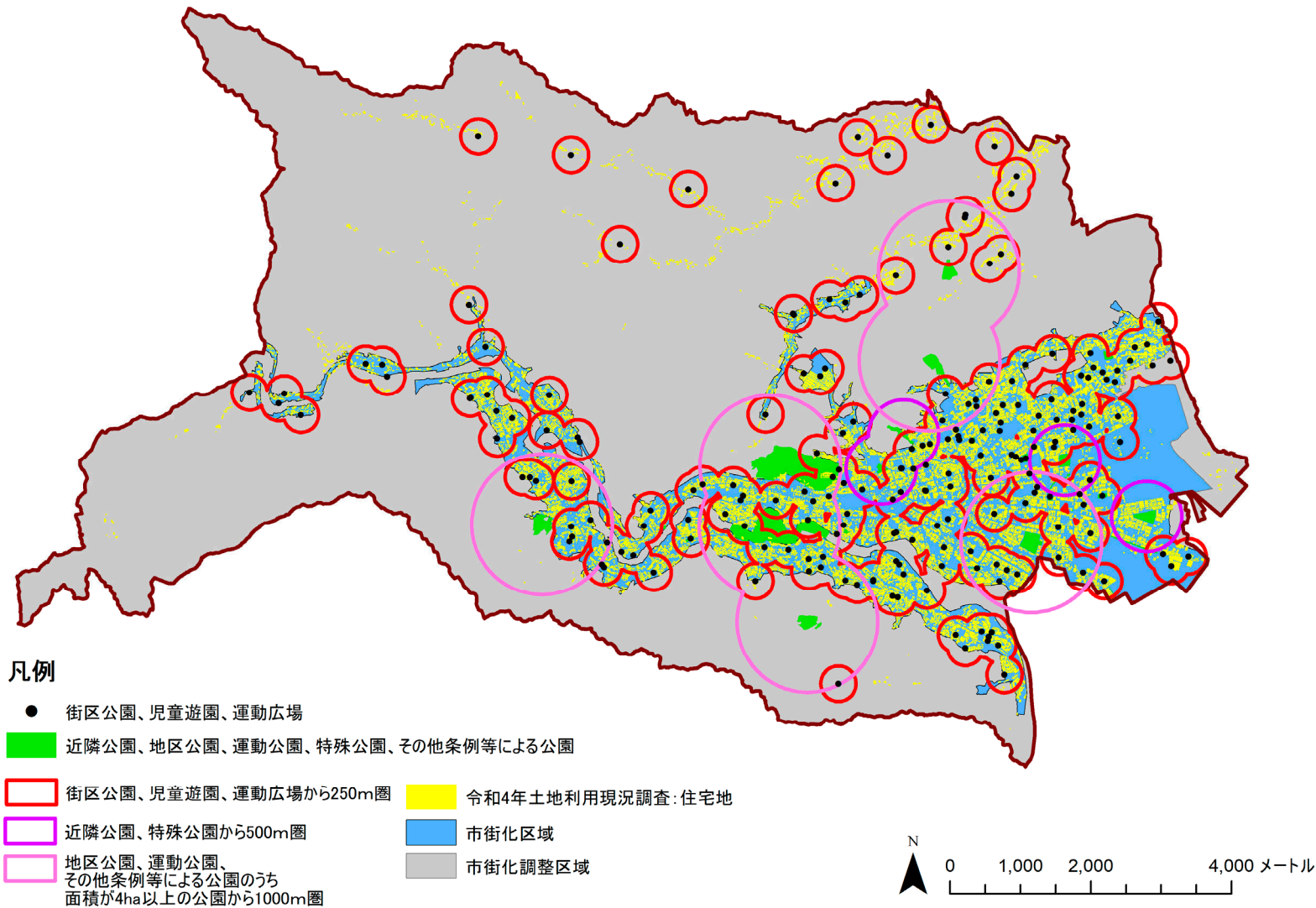


図 2-23 公園・緑地等の分布状況

資料：令和4年東京都土地利用現況データ、おうめ地図情報システムより作成

### (3) 農地

本市の農業は、多様な地形と自然環境を活かし、露地野菜を中心に、果樹、茶、畜産等の様々な農畜産物が生産されています。

また、農地が持つ多面的機能に着目し、都市農業振興基本計画\*において、都市農地はこれまでの「宅地化すべきもの」から都市に「あるべきもの」と位置付けられました。

本市の農地や農家数は、経営耕地面積、農家総数ともに減少傾向であり、平成12(2000)年の経営耕地面積 361.49ha、農家総数 919 戸から、令和2(2020)年は 101.10ha、604 戸となっています。

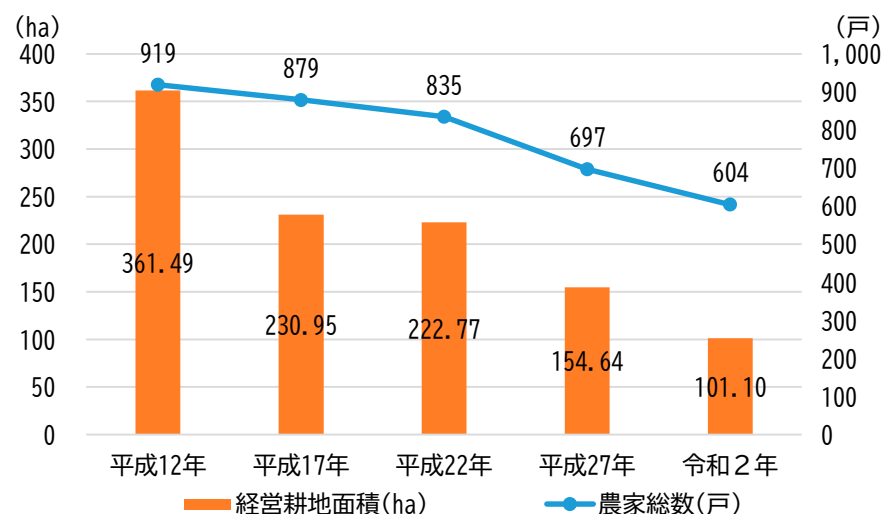


図 2-24 経営耕地面積と農家総数の推移

資料：東京都総務局 農林業センサス報告

本市の生産緑地地区も地区数、面積ともに減少しており、平成27(2015)年度の723地区、134.27haから、令和6(2024)年度は659地区、113.13haとなっています。

また、平成29(2017)年には、生産緑地地区の指定から30年が経過する農地等について、買取り申出が可能となる期日を10年延長できる特定生産緑地制度が創設され、本市では令和4(2022)年1月から特定生産緑地を指定しています。生産緑地地区も追加指定をしており、農地減少の抑制効果はあるものの、減少傾向が続いている状況です。

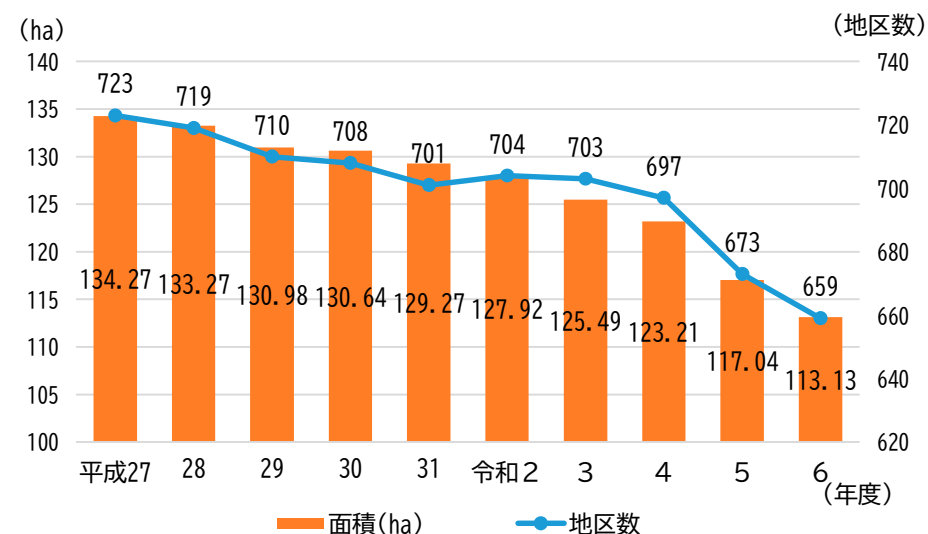


図 2-25 生産緑地地区の地区数と面積の推移

資料：青梅市

(4) 獣害対応

山地や丘陵地には多くの野生鳥獣が生息しており、保護政策により個体数は増加する一方で、自然破壊による生息環境の悪化や農林業の衰退による過疎化が進行したことから、農林業被害が増加しています。東京都は関係自治体と協力して、生物多様性を維持しながら獣害対策に取り組んでおり、一定の成果を上げていますが、東京都全体の農林業被害金額は緩やかに増加しています。

多摩地域の山間地や周辺地域には、ニホンザル、シカ、イノシシ、カモシカ、タヌキ、クマ等が生息し、本市ではシカ、イノシシのほか、外来種\*であるハクビシン、アライグマによる農林業被害が発生しており、多様な獣種による被害への対応が求められています。

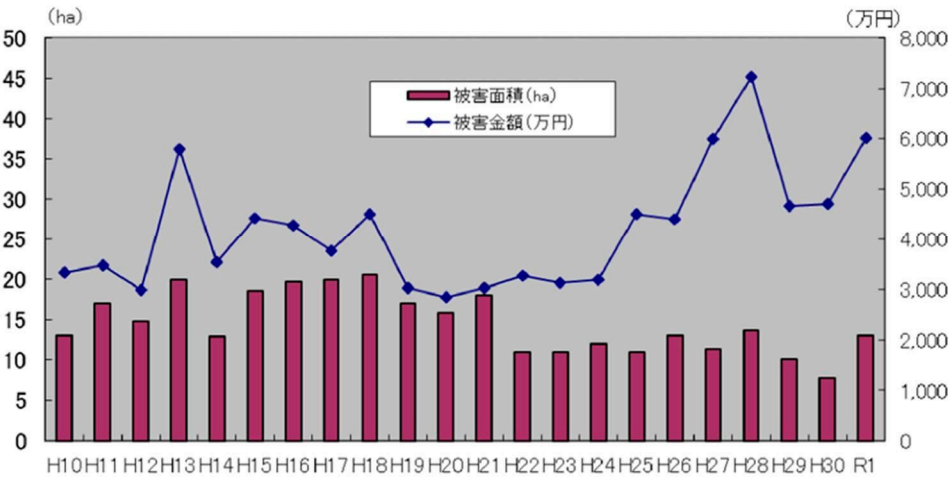


図 2-26 野生獣による農作物被害面積および被害金額  
資料：東京都 第5次東京都獣害対策基本計画(令和3年2月)

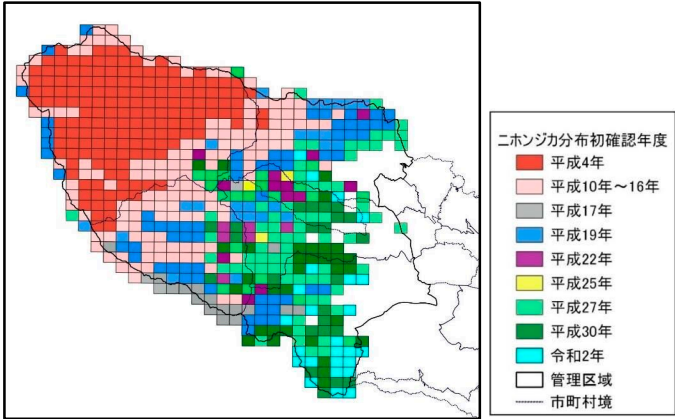


図 2-27 聞き取りおよび既存調査から推定したシカ分布の変化  
資料：東京都 第6期東京都第二種シカ管理計画(令和4年4月)

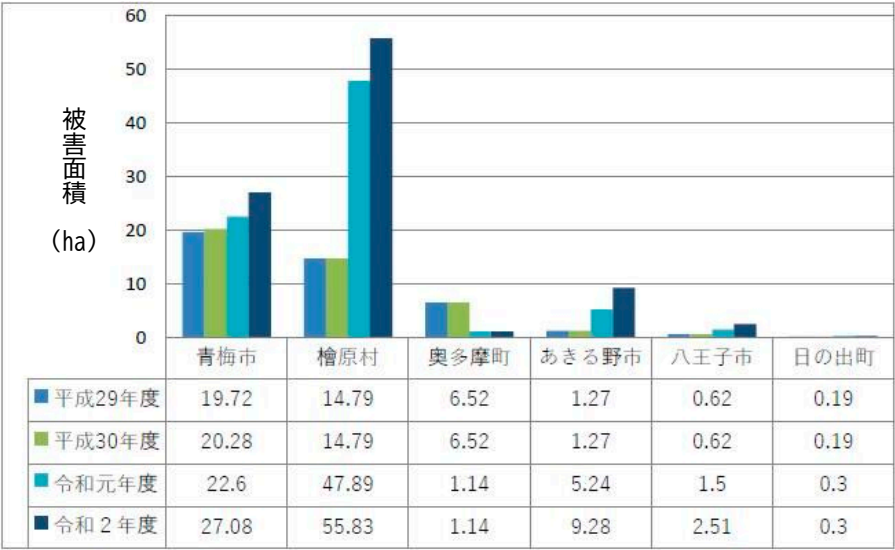


図 2-28 市町村別の造林地の被害状況  
資料：東京都 第6期東京都第二種シカ管理計画(令和4年4月)

### (5) 文化財・観光資源等

本市には、国、東京都、市指定の文化財が221件あります。天然記念物では、「御岳の神代ケヤキ」をはじめとする18件が指定されており、観光スポットにもなっています。史跡・旧跡・名勝では本市の社寺や城跡のほか、「青梅新町の大井戸」などが指定されており、歴史や文化の学びの場にもなっています。

表 2-8 青梅市内の文化財

種別	国	東京都	青梅市	合計
国宝	2	—	—	2
重要文化財	11	—	—	11
重要美術品	4	—	—	4
有形文化財	21	27	81	129
無形民俗文化財	—	4	7	11
有形民俗文化財	—	1	8	9
天然記念物	1	4	13	18
史跡	—	7	24	31
旧跡	—	2	3	5
名勝	—	1	—	1
合計	39	46	136	221

資料：おうめ文化財さんぽ 2024 改定版

本市は、登山やハイキング、サイクリング、リバースポーツなど、美しい山や溪谷に親しむことができる多様で魅力的な観光資源を有しています。

また、歴史・文化・伝統資源も豊富で、みどりの中で文化財や美術館めぐりを楽しむことができます。

さらに、これらの観光資源をつなぐハイキングコースの設定や各種マップの改定などにより、観光ネットワークが整備されています。

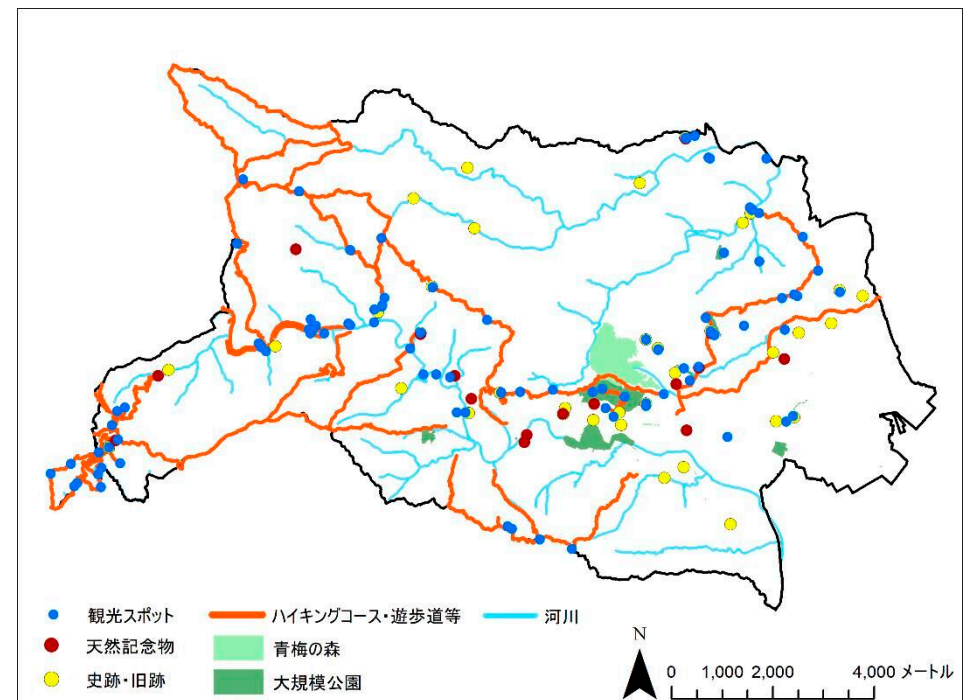


図 2-29 文化財、観光資源等分布図



## 5 みどりのまちづくりに関する取組実績

## (1) 生け垣設置、ブロック塀撤去

本市では、みどり豊かな潤いのあるまちづくりや市民が安全で快適な生活を営むことのできる環境づくりを推進するため、「青梅市生け垣設置費補助金交付要綱」にもとづき、生け垣の設置にかかる費用の一部を補助しています。

生け垣設置費補助金は平成3(1991)年から実施しており、令和6(2024)年度までの生け垣設置延長は183.4m、ブロック塀撤去延長は6.5mとなっています。令和6(2024)年度は、生け垣が10.7m設置されました。

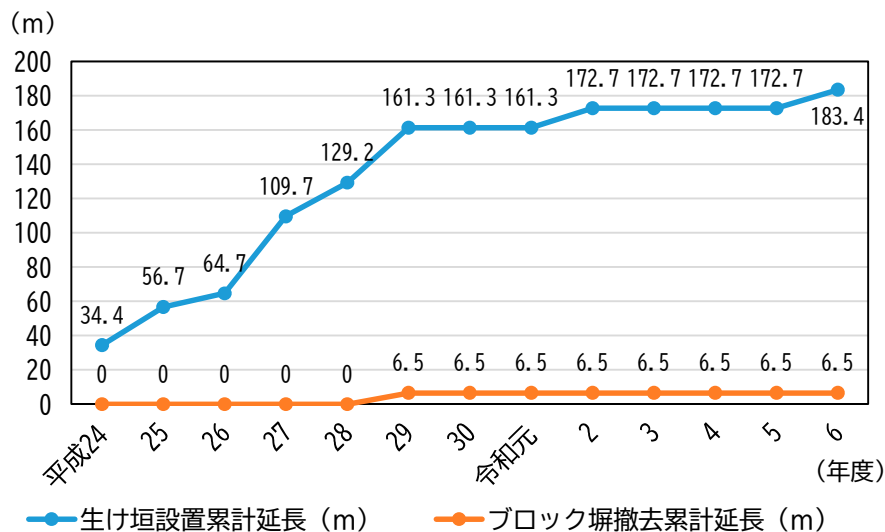


図 2-30 平成24年度以降の生け垣設置、ブロック塀撤去の延長

## (2) みどりのカーテン事業

本市では、小中学校、市民センター、市役所本庁舎等においてみどりのカーテン育成に取り組むとともに、市民や市内事業者に対して、みどりのカーテンモニター\*の募集、みどりのカーテンコンテスト\*の開催等の事業を実施しています。

みどりのカーテンモニターは、平成21(2009)年度より実施しており、令和6(2024)年度までの合計が1,087件となっています。平成24(2012)年度は204件でしたが、その後、減少しています。新型コロナウイルス感染症の拡大防止対策として令和2(2020)年度は中止となりましたが、それ以降は回復傾向にあり、令和6(2024)年度は48件の応募がありました。

みどりのカーテンコンテストは、平成23(2011)年度より開催し、個人・団体合わせて令和6(2024)年度までの合計で535件の応募がありました。事業開始当初は50件以上の応募がありましたが近年は30件台で、令和6(2024)年度の応募数は個人部門(住宅)に18件、団体部門(事業所、学校等)に13件、計31件でした。

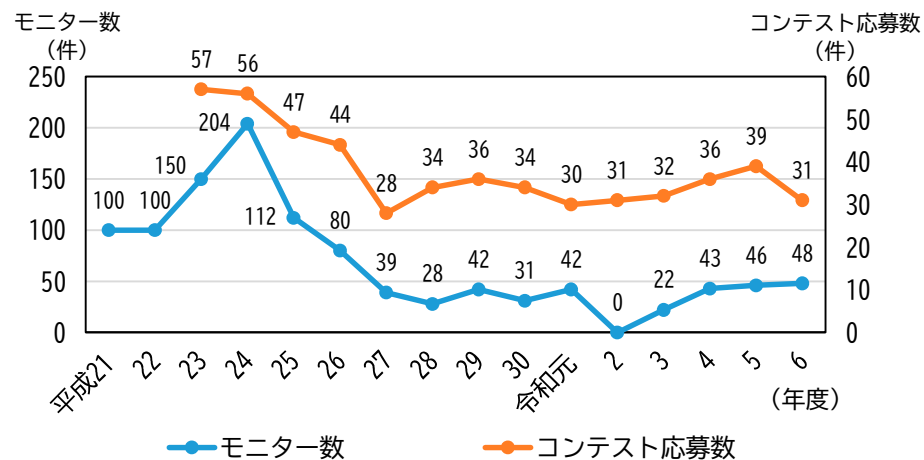


図 2-31 みどりのカーテン事業実績

### (3) 森林ボランティア育成講座

森林ボランティア育成講座は、森林ボランティアを志す方のための入門講座として、平成14(2002)年度から実施しています。講座を終了した受講生の多くは、森林保全に取り組むボランティア団体に加入し、活動しています。

また、平成21(2009)年度に「青梅市及び杉並区の交流に関する協定」が締結されてからは、交流事業の一つであるボランティア活動において、本市の林業や農業の分野で、杉並区が設置する「すぎなみ地域大学」の講座を通じ、杉並区民のボランティアが本市で活動をしています。

令和6(2024)年度は第14期であり、講座の修了者数の合計は青梅市民が212人、杉並区民が128人で合計340人です。杉並区との協働事業後は、コロナ禍を除いては、30人程度が参加しています。

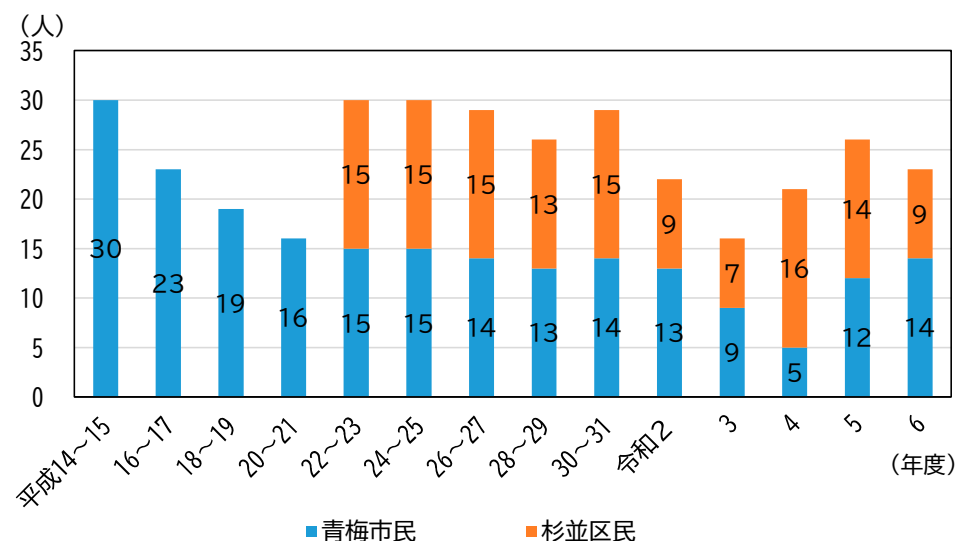


図 2-32 森林ボランティア育成講座修了者数の推移

### (4) 緑地管理ボランティア

本市では、市内の公園・緑地等での管理作業を行うボランティアを募集しています。活動内容は、公園・緑地等の下草刈り\*や間伐、樹木の育成を阻害するツル草等の除去、樹木等調査、市民を対象とした環境学習など、多岐にわたっています。

平成25(2013)年度の登録人数は28人でしたが、それ以降は減少傾向にあり、令和6(2024)年度の登録人数は10人でした。

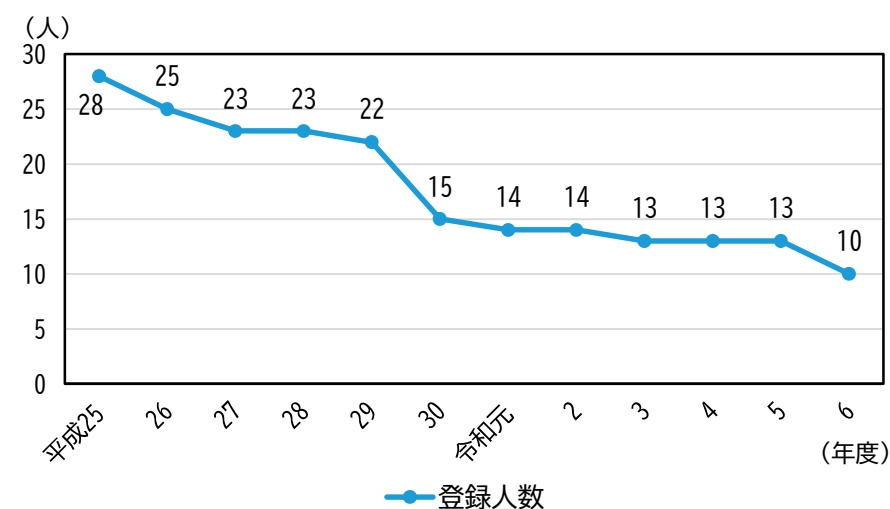


図 2-33 緑地管理ボランティア登録人数の推移

## (5) その他の取組実績

従前計画策定以降における(1)から(4)以外の主な取組は次のとおりです。なお、その他の取組実績は、従前計画の基本方針にもとづき整理しました。

### 基本方針

#### 【支える】

- 「青梅の森事業計画\*」にもとづき、青梅の森の保全活動を実施しました。また、令和5(2023)年3月に「青梅の森事業計画」を改定し、「保全」・「活用と整備」・「体制と連携」を基本方針として保全活動を継続しています。
- 平成27(2015)年10月に「多摩川沿い景観形成地区\*」を指定し、景観形成計画・景観形成基準を策定しました。また、平成28(2016)年4月1日より景観形成基準にもとづき、地区内の建築行為\*等の届出制度を開始し、景観指導を行っています。

#### 【育む】

- 山林については、東京都等と連携し、森林環境整備、多摩産材の利用拡大、有害鳥獣対策を実施しました。
- 農地では、生産緑地法の改正にもとづき、特定生産緑地の指定、生産緑地地区の追加指定を実施しました。また、耕作放棄地等の解消のため、農地パトロール、担い手マッチング等を実施しました。
- ウメ輪紋ウイルス\*対策の「梅の里再生計画」は、令和2(2020)年度に完了しましたが、継続した防除を進めています。また、民有地でのウメの植栽も進められています。

#### 【親しむ】

- 平成28(2016)年度に「青梅市公共建築物等における多摩産材利用推進方針」を策定し、この方針にもとづき多摩産材の利用を推進しています。
- 釜の淵エリアでは、令和5(2023)年度にサウンディング調査\*を実施するとともに、NPO法人\*と連携協定を締結するなど、民間活力による利活用を推進しています。

#### 【交わる】

- 史跡や公園・緑地等においては、地域団体等によって維持・管理活動が実施されています。また、農地では援農ボランティア\*による活動が行われています。
- 公園等の施設更新では、地域のニーズに合わせた施設を導入しました。

#### 【彩る】

- 校庭の芝生の維持・管理では、児童による学年の枠を超えた管理、PTAの芝生管理ボランティアによる管理を実施しました。
- 駅周辺をはじめとする各地域のコミュニティ花壇では、地域団体との協働により花苗の植栽、維持・管理を実施しました。

## 6 従前計画の目標達成状況

### (1) みどりの確保

みどりの確保目標として、市域全体でのみどりの量の維持、市街化区域では緑化の推進等により、みどりの減少傾向に歯止めをかけるため、現状維持を目標としていました。

令和5(2023)年のみどり率は、市域全体が79.6%、市街化区域が29.7%で、平成20(2008)年から減少しました。主な要因は農地の減少で、特に市街化区域での減少が大きくなっています。

表 2-9 みどりの確保目標達成状況

目標指標	従前計画の 現況値	従前計画の 目標値	現況値※
市域全体のみどり率	80.3%	現状維持	79.6%
市街化区域の みどり率	31.0%	現状維持	29.7%

※令和5(2023)年東京都みどり率データをもとにした集計値

### (2) 公園などの充実

公園・緑地の適切な管理はもちろんのこと、あらゆる世代のニーズに対応した身近な公園として充足するよう適切に配置し、みどりの基盤を充実させることを目標としていました。

令和7(2025)年の都市公園の面積は136.8haとなり、街区公園の整備により増加したものの、目標値には届きませんでした。一人当たりの都市公園面積は10.6㎡/人となり、人口減少の影響もあり面積は増加しました。

表 2-10 都市公園等面積目標達成状況

目標指標	従前計画の 現況値	従前計画の 目標値	現況値※
都市公園の面積	135.8ha	約138ha	136.8ha
市民一人当たりの 都市公園面積	9.8㎡/人	10㎡/人	10.6㎡/人

※令和7年(2025)年4月1日時点



(3) 青梅の森にそまる

青梅の森は、特別緑地保全地区として、都内最大の面積が指定され、協働による森林の保全・活用の活動拠点となっています。そこで青梅の森の保全活動や自然体験を通して、みどりの質を高めることで、良好な自然環境の保全を目指し、これらの活動に参加している人々や団体の数を増やすことを目標として設定していました。

青梅の森にそまっている人数(青梅の森で活動した人数)は、令和6(2024)年は138人で、目標値には届かなかったものの、平成25(2013)年の13人からは大きく増えました。また、団体数は平成25(2013)年の7団体から令和6(2024)年は6団体となっています。

表 2-11 青梅の森活動参加目標達成状況

目標指標	従前計画の 現況値	従前計画の 目標値	現況値※
青梅の森に そまっている人数 (活動した人数)	13人	約300人	138人
青梅の森に そまっている団体数 (活動する団体数)	7団体	15団体	6団体

※令和6(2024)年度末時点

(4) 魅力ある「みどり」で住みたいまちに

みどりのまちづくりを進めることで、人々が住みたくなるまちの形成につながります。そこで、自然環境に恵まれたみどり豊かなまちだから住みたいと思う市民が、より多くなることを目標として設定しました。

従前計画の現況値は、第28回市政総合世論調査において「青梅市に住み続けたいと思われる主な理由はなんですか(複数回答)」という設問の「自然環境がよい」と回答した割合の72.5%としていました。

現況値は、第7次青梅市総合長期計画策定にかかるアンケート調査において「現在の青梅市のイメージはどのようなものですか(複数回答)」という設問の「美しい山や渓谷を有する自然豊かなまち」と回答した割合を用いることとし、78.2%でした。

同じ設問ではないため単純な比較はできませんが、8割程度の市民が自然環境がよいと感じていることが分かりました。

表 2-12 自然環境により住みたい人の割合目標達成状況

目標指標	従前計画の 現況値	従前計画の 目標値	現況値
自然環境がよいから 青梅市に住んで いる人の割合	72.5%	80%	78.2%

## 7 みどりのまちづくりの課題

「みどりを取り巻く社会情勢」や「みどりの現況」、「みどりのまちづくりに関する取組実績」などを踏まえ、みどりのまちづくりの課題を整理しました。

### (1) 本市の骨格となるみどりに関する課題

- みどりの骨格・主軸となる山地や丘陵地、河川、崖線樹林などは、本市を代表するみどりであり、今後も継続した保全活動によって、豊かな自然環境を次世代に引き継ぐ必要があります。
- 山林は二酸化炭素の吸収源であり、地球温暖化対策としても重要であるため、林業と連携した山地や丘陵地を保全する取組が必要です。
- 本市にある多くの河川の環境を保全するとともに、河川を活用する団体や事業者、流域関係者と連携し、河川の魅力向上に向けた取組が必要です。
- 崖線樹林の保全を効果的に推進するため、優先的に保全すべき樹林の検討と保全に向けた取組が必要です。

### (2) 公園・緑地に関する課題

- 公園・緑地に求められるニーズが多様化している中で、誰もが安全・安心・快適に過ごせる空間にするため、効率的・効果的な管理運営、公園機能の再編・強化、利用促進に向けた取組が必要です。
- 公園施設の更新や管理にかかる費用の縮減に向けて、予防保全型\*の施設管理、公園施設の機能再編の検討が必要です。
- 少子高齢化に対応するため、こどもが自由に遊べる場や子育て世代が住みたくする環境づくり、高齢者が健康増進できる場など、公園機能の見直しや魅力向上に努める必要があります。
- 公園等の改修では、利用促進と地域の賑わいや魅力向上につながるよう、地域特性や地域のニーズを反映する必要があります。

- 公園等の整備では、今後の人口構成の変化も考慮した上で、適切な配置や整備内容の検討が必要です。
- 誰もが使いやすい公園・緑地にするため、使い方や利用マナーについて、地域で話し合える仕組みづくりが必要です。
- 公園・緑地の魅力向上のため、規模や特性に合わせて、指定管理者制度\*や Park-PFI\*等の民間活力による管理手法の導入検討が必要です。

### (3) 農地に関する課題

- 農地は農畜産物の生産の場のほか、多面的機能があり、都市に必要なみどりとして保全に努めることが必要です。
- 農業の活性化のため、学校給食等の利用拡大など、農畜産物の地産地消\*等による利用促進が重要です。
- 市民が農業への理解を深めるため、市民農園や農業体験農園\*の利用促進のほか、野菜直売会や農業体験等のイベントを通じて、生産者と市民が交流する機会を設け、農業への関心を高めることが必要です。

### (4) みどりのある環境に関する課題

- 自然環境やみどりとのふれあいは、Well-being の向上に寄与するといわれていることから、こどもたちの健全な成長、市民・通勤者・通学者の心身の健康・充実のため、様々なみどりとふれあえる環境づくりが重要です。
- 民有地のみどりの利活用を推進するため、効率的・効果的な緑地等の整備や、市民緑地制度\*の導入を検討する必要があります。
- みどりのある環境づくりには、街路樹、公共施設や民有地の樹木の適正な管理とともに、落葉等に関する地域住民の理解など、地域のみどりを保全する意識や理解を深める取組も必要です。
- みどりのリサイクルを推進するため、落葉や剪定枝の堆肥化、チップ化等の更なる資源循環の取組が必要です。

(5) 生物多様性に関する課題

- 生物多様性を確保するため、山地の適正管理や林業振興、多摩産材等の利活用を推進し、生き物の生息・生育の空間となる山林の健全な管理が必要です。
- 里山は人が管理することで維持されてきた環境であり、里山の自然環境の適正な管理が必要です。
- 広域的なエコロジカルネットワークを形成する河川については、生物多様性を確保するため自然環境の保全とともに、水辺利用時のマナーの徹底が必要です。
- 生き物の円滑な移動を確保するため、市街地における緑地の消失や分断、孤立化を食い止め、エコロジカルネットワークの形成を促すことが必要です。
- シカやイノシシ、外来種であるアライグマやハクビシンによる農林業被害、生活環境における野生生物の出没への対策が必要です。

(6) 共創に関する課題

- みどりのまちづくりに関する市民意識の向上や理解の醸成のため、情報提供、イベント開催等が必要です。
- 環境学習や体験イベントを通じて、ボランティア活動の楽しさややりがいを感じ、ボランティア講座の受講やボランティア活動への参加につなげられるような仕組みづくりが必要です。
- 気軽に参加できるボランティア活動事例等を調査・研究し、参加しやすいボランティア活動を増やしていくことも重要です。
- ボランティア団体が継続して活動できるよう、ボランティア団体の活性化に関する検討が必要です。

コラム 生物多様性とは

地球上の生き物は 40 億年という長い歴史の中で、様々な環境に適応して進化し、3,000 万種ともいわれる多様な生き物が生まれました。これらの生命は一つひとつに個性があり、全て直接的・間接的に支えあって生きています。この生き物たちの豊かな個性とつながりのことを生物多様性といいます。

生物多様性には、「生態系の多様性」、「種の多様性」、「遺伝子の多様性」という3つのレベルでの多様性があるとされています。

生態系の多様性	種の多様性	遺伝子の多様性
森林、里地里山、河川、湿原、干潟、サンゴ礁など多様なタイプの生態系がそれぞれの地域に形成されていること	動植物から細菌などの微生物にいたるまで多様な種類の生き物が生息・生育していること	同じ種でも、遺伝子レベルでは違いがあることから形や模様、生態などに多様な個性があること
<p>「山」の生態系</p>  <p>スギ・ヒノキ人工林 溪流</p>	<p>「山」の生き物</p>  <p>クマタカ レンゲショウマ 〔写真提供：関根常貴氏、御岳ビジターセンター〕</p>	 <p>さまざまな模様をもつナミテントウ 〔写真提供：桶田太一氏〕</p>
<p>「里」の生態系</p>  <p>里山のコナラ林 谷津</p>	<p>「里」の生き物</p>  <p>カタクリ オオムラサキ 〔写真提供：御岳ビジターセンター、藤嶋芳男氏〕</p>	
<p>「川」の生態系</p>  <p>多摩川</p>	<p>「川」の生き物</p>  <p>ウグイ カワラバタ 〔写真提供：大久保芳木氏、杉村健一氏〕</p>	
<p>「まち」の生態系</p>  <p>公園 市街地</p>	<p>「まち」の生き物</p>  <p>ムクドリ ハタケノウマオイ 〔写真提供：関根常貴氏、杉村健一氏〕</p>	

資料：青梅市生物多様性地域戦略

## 8 計画改定の視点

「みどりのまちづくりの課題」などを踏まえ、みどりの基本計画の改定の視点を整理しました。

### (1) グリーンインフラの取組

人口減少社会を迎え、まちづくりには、安全・安心に暮らせる環境づくりや Well-being の向上が求められています。そのような状況の中、みどりのまちづくりにおいても、緑地確保や緑化推進から、みどりの多面的機能を社会課題の解決に活用していく視点に移行しています。

本計画においても、みどりを「まもる」といった緑地確保だけではなく、「育てる」、「活かす」視点も重視し、みどりの多面的機能を活用したグリーンインフラの取組を推進します。

### (2) 生物多様性への配慮

国は、令和5（2023）年に生物多様性国家戦略を改定し、「2030年までに『ネイチャーポジティブ：自然再興』を実現する」を短期目標としており、本市においても「青梅市生物多様性地域戦略」にもとづき、生物多様性の確保と持続可能な利用を、総合的かつ計画的に進めています。

自然環境の保全とエコロジカルネットワーク構築の取組を行う一方で、シカやイノシシのほか、アライグマやハクビシン等の外来生物等による農林業への被害、市街地へのクマの出没等が発生しており、生態系のバランスが崩れることによる影響が身近な問題となっています。

本計画においてはこのような状況を踏まえ、生物多様性の確保の視点は従前計画から継承し、生物多様性の損失を食い止め、回復軌道に乗せるために、気候変動や循環経済\*にも配慮した統合的な取組によって、ネイチャーポジティブの実現を目指すとともに、有害鳥獣への対策を含めた健全な生態系確保に向けた取組を推進します。

### (3) みどりのまちづくりの魅力向上に向けたパークマネジメント

従前計画の重点プロジェクトのひとつである「公園などの若返り作戦」にもとづき、本市では計画的に公園改修を進めています。市民アンケートでは身近な公園に関する重要度が高いため、公園・緑地の魅力向上を図り、あらゆる世代や多様な主体に利活用されることが重要です。

本計画では、更に公園・緑地の持つポテンシャル\*を引き出し、多様な利活用ニーズに対応し、公園・緑地の楽しみ方を広げられる視点で、パークマネジメント\*の取組を推進します。

### (4) 協働・共創によるまちとみどりの活性化

平成11（1999）年に策定した青梅市緑の基本計画では、方針のひとつに「市民参加・協力による緑づくり」が掲げられており、以来、協働によるみどりの保全とみどりづくりに取り組んでいます。

第7次青梅市総合長期計画では「多様な主体による協働・共創の推進」として“共創”のまちづくりを推進しています。“共創”とは、市民、地域団体、事業者、関係機関等が連携して、様々な地域の課題を解決し、新たな技術や価値を創り出していくことです。

みどりのまちづくりにおいても、共創を推進するために、多くの市民や事業者がみどりのまちづくりを理解し、活動に参加することが必要です。

様々な主体が協力・連携し、みどりのまちづくりの魅力につながる価値を創出するための連携体制を充実します。



第1章

第2章

第3章

第4章

第5章

第6章

第7章

資料編

## 第3章

# みどりの将来像

- 1 基本理念 ..... 45
- 2 みどりの将来像 … 46
- 3 基本方針 ..... 48
- 4 計画の目標 ..... 49

## コラム そまのほ 杣保とは

青梅市史によると、『鎌倉時代から青梅地方を「杣保」と称したことは、現存する多くの資料によって明らかですが、「保」とは庄と同様、郷の上層区画で、「杣」とは山方の意味である』としています。

市内の地名等に現在も見ることのできる「杣保」や「杣」は場所をあらわす言葉である一方、山林資源が豊富であったこの地方の特徴をあらわすように、林業と結びつけられた言葉としてもよく知られています。

また「杣」とは、場所だけでなく、木材や石、動物、さらにはそこで働く人など、山林資源全てを意味する言葉でもあります。しかし近年、生活様式の変化などにより、かつての青梅の人々の暮らしを支えていた「杣」の概念は失われています。



江戸時代（19世紀）の二俣尾村の様子

資料：新編武蔵國風土記稿 多摩郡 卷之百十六  
(独立行政法人国立公文書館 所蔵)



## 第3章 みどりの将来像

### 1 基本理念

本市では古くから林業が盛んで、かつては「<sup>そまのほ</sup>杣保」と呼ばれていました。現在も、豊かな山林資源は、優れた自然景観の形成、多くの生き物の生息・生育空間、自然にふれあえる場として重要な存在となっています。

また、本市には山林だけではなく、多摩川をはじめとする多くの河川、市街地には崖線樹林、公園・緑地、農地等の様々なみどりがあります。










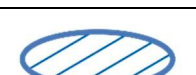
このような本市のみどり豊かな特徴を活かし、第7次青梅市総合長期計画の将来像「美しい山と渓谷に抱かれ、東京に暮らす 青梅」を実現するため、継続したみどりの保全により、豊かなみどりを次世代に引き継ぐとともに、みどりの持つ多面的機能を地域の課題解決や活性化に活用することで、持続可能なみどりのまちづくりの実現を目指すこととし、基本理念は次のとおりとします。











## 2 みどりの将来像

本計画の基本理念の具体的なイメージとして、本市が目指すまちの姿を「みどりの将来像」として示します。

みどりの軸と拠点		
	みどりの骨格となる山地・丘陵地	豊かな自然環境を積極的に保全 自然と親しめる空間、身近なレクリエーションの場としての活用
	水とみどりの主軸となる多摩川と崖線樹林	多摩川的环境・景観を積極的に保全 身近なレクリエーションや自然観察、環境学習の場としての活用
	市街地にある保全すべき立川崖線樹林	市街地に残るみどりとして、生物多様性に配慮した積極的な保全
	自然環境に配慮し活用する河川ネットワーク	水辺環境や景観の保全・再生 水に親しむ空間の充実
	市街地のみどりの軸となる街路樹ネットワーク	みどりのネットワーク機能の充実
	山林と生活環境をつなぐ林縁部	生物多様性、景観に配慮した自然環境と調和した生活環境の保全
	共創の拠点となる青梅の森	生物多様性の確保を図った保全 共創による管理体制の充実
	主要3駅周辺のみどり	玄関口として、もてなすみどりの創出
	魅力向上をはかる公園・緑地	誰もが安全・安心で居心地よく過ごせる公園・緑地の充実
	自然的景観を保全する風致地区	条例等による良好な景観の維持と保全

ゾーニング		
	自然環境保全ゾーン	森林を主体とした優れた自然環境資源を積極的に保全・育成
	自然環境活用ゾーン	自然環境に配慮した自然と親しめる空間として活用
	新市街地計画ゾーン	市街地からの景観や自然環境に配慮した産業集積地として計画的に土地利用を誘導
	農林・住環境調和ゾーン	農林的环境と居住環境の調和、農林業の振興
	農地活用ゾーン	農地が持つ多面的機能を重視し、農地の集積や生産性の向上
	多摩川保全ゾーン	清流や水辺環境の保全、河川活用による親水性の向上と潤いある空間として活用
	市街地ゾーン	市街地の緑化推進と樹林や生産緑地地区等の適正な維持・保全

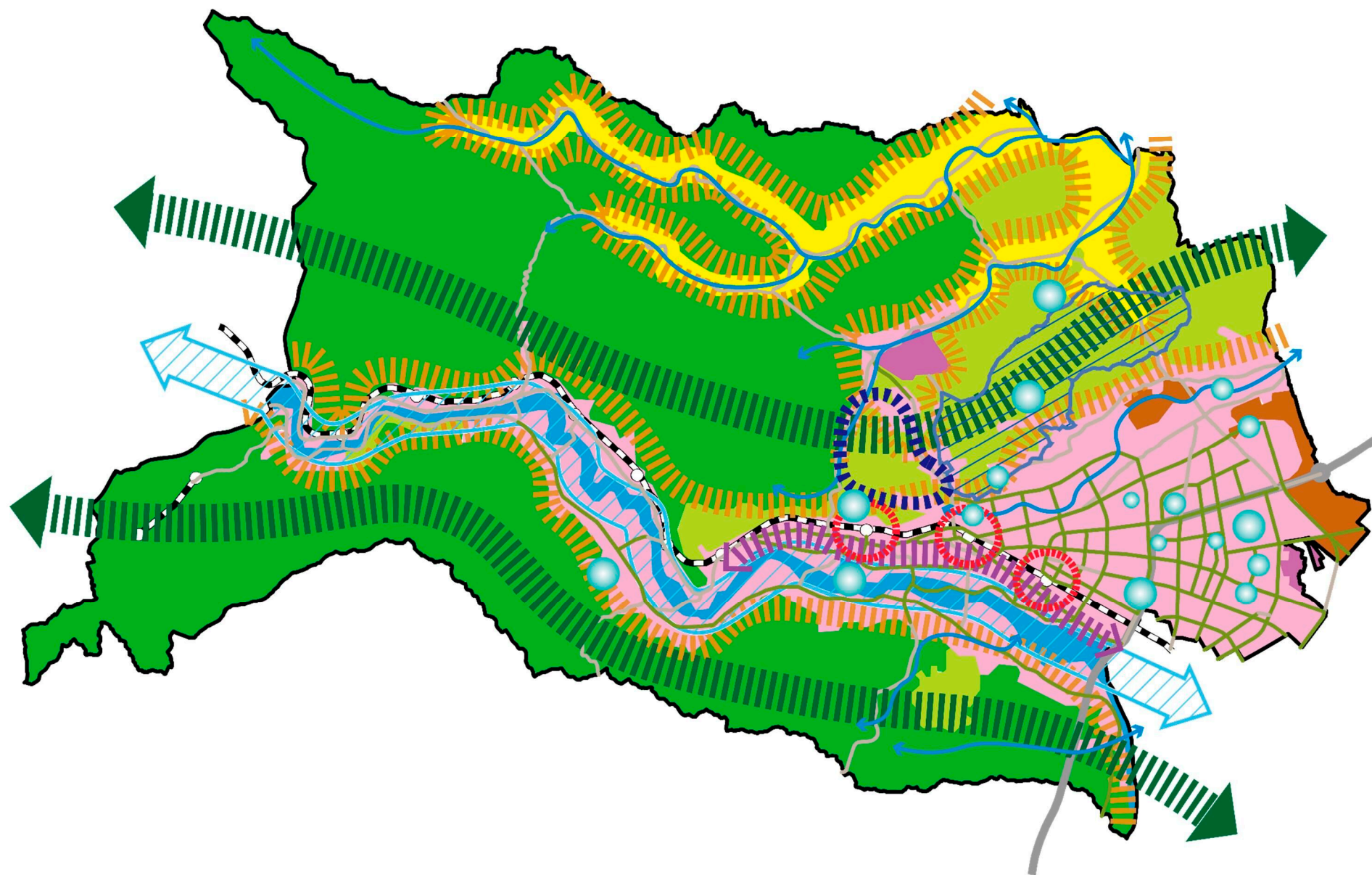


図 3-1 みどりの将来像図

### 3 基本方針

みどりの将来像を実現するため、3つの基本方針と共通する方針を設定します。

#### 基本方針 1 みどりをまもる

山地や丘陵地、河川、崖線樹林などの自然豊かなみどりに支えられて、わたしたちの生活は営まれてきました。自然環境と共生したみどりのまちづくりのため、引き続き、これらのみどりの保全活動に取り組み、適切な状態を維持し、次世代に引き継ぎます。

#### 基本方針 2 みどりを育てる

市街地には公園・緑地、街路樹、農地、住宅の庭、公共施設や事務所の植栽地などの様々なみどりがあり、これらのみどりに囲まれてわたしたちは生活しています。安全・安心で居心地よく、健康な生活をおくれる環境づくりのため、市街地のみどりを育てる取組を進めます。

#### 基本方針 3 みどりを活かす

山林は多摩産材として、山地や丘陵地のハイキングや多摩川のリバースポーツは観光資源として、農地は農業生産の場として、本市の産業振興の一翼を担っています。みどりの利活用により、産業振興のほか、防災、健康づくり、コミュニティ形成など賑わい創出に努めます。

共通方針

共創（みどりを共につくる）

みどりを「まもる」、「育てる」、「活かす」取組を推進するためには、市民、活動団体、事業者、行政だけではなく、本市を訪れる方々を含めたあらゆる人々が、本市のみどりに興味を持ち、みどりにふれあい、様々な活動に広げていく必要があります。3つの基本方針の横断的な方針を「共創」とし、多様な主体が協力・連携して取り組み、みどりのまちづくりを推進するとともに、新たな魅力や価値を生み出します。

## 4 計画の目標

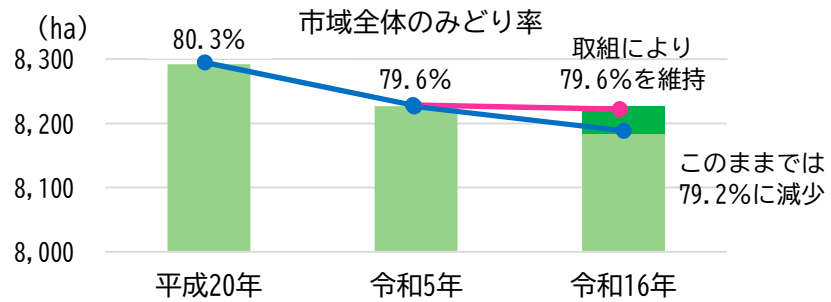
みどりの将来像の実現に向けて、基本方針にもとづき計画の目標を設定します。

### 「みどりをまもる」

#### みどり率

「みどりをまもる」量的な目標として、みどり率を設定します。  
本市のみどり率は、樹林や農地の減少傾向が続いていますが、みどりの保全と緑化推進により、現状維持を目標とします。

現況値 令和5(2023)年	目標値 令和16(2034)年
市域全体 79.6%	市域全体 79.6%
市街化区域 29.7%	市街化区域 29.7%



#### みどりの質の満足度

「みどりをまもる」質的な目標として、みどりの質の満足度を設定します。  
みどりの質の向上を目指し、「市内のみどりの質」に対する満足度の向上を目標とします。

現況値 令和5(2023)年	目標値 令和16(2034)年
みどりの質 満足度 32.3%	みどりの質 満足度 50%

### 「みどりを育てる」

#### 公園・緑地の整備・管理状況の満足度

「みどりを育てる」ハード面の目標として、公園・緑地の整備・管理状況の満足度を設定します。  
誰もが安全・安心に心地よく公園・緑地を利用できるよう、「公園の整備や管理の状況」に対する満足度の向上を目標とします。

現況値 令和5(2023)年	目標値 令和16(2034)年
公園・緑地の整備・管理状況 満足度 26.5%	公園・緑地の整備・管理状況 満足度 50%

#### 公園・緑地の利用頻度

「みどりを育てる」ソフト面の目標として、公園・緑地の利用頻度を設定します。  
多くの市民が公園・緑地をサードプレイス\*として利用するよう、公園・緑地の利用頻度の向上を目標とします。

現況値 令和5(2023)年	目標値 令和16(2034)年
公園・緑地の利用頻度が月に数回以上の割合 35.8%	公園・緑地の利用頻度が月に数回以上の割合 50%



## 「みどりを活かす」

### 農地の保全・管理状況の重要度

「みどりを活かす」ハード面の目標として、農地の保全・管理状況の重要度を設定します。

農地の多面的機能の理解と利活用を目指し、「農地の保全や管理」に対する重要度の向上を目標とします。

現況値 令和5(2023)年

農地の保全や管理状況  
重要度 41.2%



目標値 令和16(2034)年

農地の保全や管理状況  
重要度 60%

### イベントの参加のしやすさ

「みどりを活かす」ソフト面の目標として、イベントの参加のしやすさの満足度と重要度を設定します。

教育やレクリエーションの場のみどりの利活用を進めていくため、「植物や生き物の学習や体験イベントの参加のしやすさ」に対する満足度の向上を目標とします。

現況値 令和5(2023)年

イベントの参加のしやすさ  
満足度 12.1%  
重要度 31.8%



目標値 令和16(2034)年

イベントの参加のしやすさ  
満足度 40%  
重要度 60%

## 「共創（みどりを共につくる）」

### ボランティア活動・育成講座等の参加人数

「共創（みどりを共につくる）」成果の目標として、ボランティア活動・育成講座等の参加人数を設定します。

青梅の森をはじめとする公園・緑地等では、市民との協働による保全や維持活動が行われています。ボランティア活動や育成講座等の各種取組により、本市のみどりの保全や維持に関わる参加者数を増やすことを目標とします。

現況値 令和5(2023)年

参加人数 171人



目標値 令和16(2034)年

参加人数 300人

# 将来像実現のための施策

1 施策の体系 .....	52
2 個別施策 .....	53
3 重点プロジェクト .....	68

## 第4章 将来像実現のための施策

## 1 施策の体系

みどりの将来像の実現に向けて、基本方針にもとづく実施施策を示します。

基本理念・基本方針		施策系統	個別施策	
基本理念 豊かなみどりを活かし、人とみどりが共生するまち 青梅	基本方針1 みどりをまもる	1-1 山地・丘陵地の保全	1-1-1 法や条例による山地・丘陵地の保全	1-1-2 山地・丘陵地の生物多様性の確保
		1-2 河川環境の保全	1-2-1 多摩川の河川環境の保全	1-2-2 多摩川以外の河川環境の保全
		1-3 市街地の樹林の保全	1-3-1 崖線樹林の保全	1-3-2 平地林の保全
		1-4 農地の保全	1-4-1 生産緑地地区の保全	1-4-2 農業振興地域農用地区域の保全
	基本方針2 みどりを育てる	2-1 魅力ある公園・緑地づくり	2-1-1 地域特性に合わせた計画的な公園等の改修 2-1-3 開発行為等による新設公園の指導	2-1-2 効率的・効果的な公園等の管理
		2-2 公共施設・道路のみどりづくり	2-2-1 公共施設の緑化推進 2-2-3 駅前広場等の緑化推進	2-2-2 街路樹等の育成と管理
		2-3 民有地のみどりづくり	2-3-1 民有地の緑化	
		2-4 市街地のみどりのネットワークづくり	2-4-1 エコロジカルネットワークづくり	2-4-2 みどりを巡るネットワークづくり
	基本方針3 みどりを活かす	3-1 山地・丘陵地の活用	3-1-1 森林機能の向上 3-1-3 廃材利活用等の資源循環の促進 3-1-5 教育の場としての活用	3-1-2 多摩産材等の活用 3-1-4 レクリエーションの場としての活用
		3-2 河川環境の活用	3-2-1 水辺空間の利活用	
		3-3 市街地のみどりの活用	3-3-1 みどりのリサイクルの推進 3-3-3 みどりによる防災・減災機能の充実	3-3-2 オープンガーデン等の推進
		3-4 農地の活用	3-4-1 農地による防災・減災機能の活用 3-4-3 農畜産物の利用促進	3-4-2 市民農園等の利用促進
	共通方針 共創 (みどりを共につくる)	共-1 多様な主体によるみどりのまちづくり	共-1-1 市民等の共創による公園・緑地等の管理と活用 共-1-2 ボランティア活動のネットワークづくり 共-1-3 担い手の発掘と育成	
		共-2 みどりのまちづくりに関する普及啓発	共-2-1 みどりに関する情報発信 共-2-2 みどりに関する普及啓発	

## 2 個別施策

## 基本方針1 みどりをまもる

## 1-1 山地・丘陵地の保全

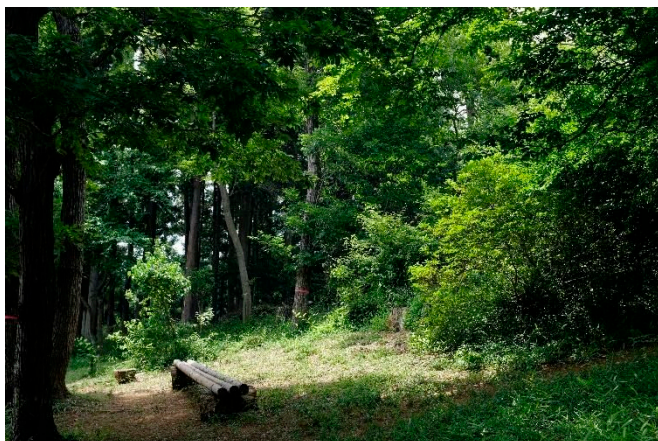


本市のみどりの骨格を形成する山地・丘陵地は、豊かな自然を有しており、多くの生き物が生息・生育する空間であるとともに、水源かん養や二酸化炭素の吸収などの多面的機能は、わたしたちの生活を支えています。この貴重な山地・丘陵地を保全する取組を推進します。

## 1-1-1 法や条例による山地・丘陵地の保全

本市の山地・丘陵地は、法や条例により秩父多摩甲斐国立公園や都立羽村草花丘陵自然公園、特別緑地保全地区、東京都保全地域などの指定がされています。引き続き、各種制度を運用するとともに、国、東京都、関係団体等と連携して、山地・丘陵地の自然環境を保全します。

また、特に保全する必要がある区域については、特別緑地保全地区の指定や東京都の支援制度の活用等による自然環境の保全を検討します。



勝沼城跡歴史環境保全地域

表 4-1 山地・丘陵地保全のための法や条例の指定状況

制度	地区名	制度概要
国立公園 (自然公園法)	秩父多摩甲斐国立公園	優れた自然の風景地の保護と利用増進による国民の保健・休養・教化、生物多様性の確保を目的とした制度
都立自然公園 (自然公園法)	都立羽村草花丘陵自然公園	
特別緑地保全地区 (都市緑地法)	第1号千ヶ瀬特別緑地保全地区 第2号青梅の森特別緑地保全地区	都市の良好な自然的環境を形成している緑地を指定し、建築行為の制限などにより保全する制度
東京都保全地域 (東京都自然保護条例※)	勝沼城跡歴史環境保全地域 立川崖線緑地保全地域 青梅上成木森林環境保全地域	良好な自然生態系を保護し、次代へ引き継ぐことを目的とした制度 自然環境保全地域、森林環境保全地域、里山保全地域、歴史環境保全地域、緑地保全地域の5種類がある
風致地区 (都市計画法)	霞丘陵風致地区	良好な自然的景観を形成している区域のうち、土地利用計画、都市環境の保全を図るため風致の維持が必要な区域に定める制度
保安林 (森林法)	水源かん養 土砂流出防備 土砂崩壊防備 その他	公益的機能の発揮が特に必要な森林を指定し、立木の伐採や土地の形質の変更等を規制する制度 水源かん養や災害防止の保安林は、森林を保全するための治山事業を実施

※東京における自然の保護と回復に関する条例



### 1-1-2 山地・丘陵地の生物多様性の確保

山地・丘陵地は多様な生き物が生息・生育する空間であり、希少な生き物も確認されています。健全な生態系が維持されるよう、生物多様性の視点を持って保全の取組を進めます。

生物多様性の確保に向けては、「青梅市生物多様性地域戦略」を推進するとともに、ネイチャーポジティブの実現に向けた取組を進めます。

シカ等の有害鳥獣被害に対しては、東京都や周辺自治体、関係団体と連携した捕獲等の取組を推進するとともに、植栽が予定されている森林を中心に、単木保護ネットやシカ侵入防護柵の設置等の保護措置を推進します。近年では、クマの出没が確認されており、東京都や周辺自治体、関係団体と連携した対策を実施します。



シカ侵入防護柵

## 1-2 河川環境の保全



本市には、多摩川をはじめ、霞川や成木川等の多くの河川があります。河川は、洪水の被害防止などの治水、水道用水や農業用水などの利水、自然環境や景観などの環境形成の機能を持つとともに、みどりのネットワークを形成しています。これらの機能を充実するために、水辺地や崖線樹林を含む河川環境を保全する取組を推進します。

### 1-2-1 多摩川の河川環境の保全

多摩川は、「多摩川水系河川整備計画（万年橋より下流）」や「多摩川上流圏域河川整備計画（万年橋より上流）」にもとづき、保全整備が進められ

ています。国や東京都と連携し、自然環境や水質に配慮した治水安全度の向上や保全、維持・管理、遊歩道の整備等を促進します。

また、「青梅市多摩川沿い地区景観形成基本計画」にもとづき、良好な景観形成を図ります。

### 1-2-2 多摩川以外の河川環境の保全

霞川流域と、黒沢川、直竹川、北小曾木川を支川とした成木川流域からなる霞川圏域は、「霞川圏域河川整備計画」にもとづき、保全整備が進められています。東京都と連携し、治水安全度の向上を図るとともに、残されている自然環境を保全し、水辺に親しみを持てる身近な川づくりを促進します。



霞川

また、公共下水道や合併処理浄化槽の整備による全市水栓化に向けた計画の推進により、河川の水質向上に努めます。

### 1-3 市街地の樹木の保全



市街地には崖線樹林や平地林、社寺林、屋敷林等のまとまった樹林が点在しています。市街地に残る樹林は、貴重な自然環境であり、地域特有の景観を形成しています。これらの樹林の一部は、法や条例等による、みどりの保全制度が適用されているものもありますが、消失の可能性がある樹林も多く存在しています。市街地に残された貴重な自然環境を次世代につなぐため、樹木の保全に努めます。

#### 1-3-1 崖線樹木の保全

多摩川などの崖線樹林は、湧水や生き物の生息・生育空間として貴重なみどりであり、立川崖線の一部は特別緑地保全地区や東京都保全地域に指定されています。

「多摩川由来の崖線の緑の保全に向けてのガイドライン\*」にもとづき、東京都や関係市と連携して保全施策を検討するとともに、特別緑地保全地区等の指定がされていない樹林については、保全すべき樹木の調査や保全方法等を検討し、計画的な保全に取り組めます。

また、「青梅市多摩川沿い地区景観形成基本計画」にもとづき、崖線緑地の伐採の規制等により、適切な樹木の維持・管理を推進します。



崖線樹林

#### 1-3-2 平地林の保全

市街地に残る平地林\*は、新田山公園のように都市公園として保全されているもののほか、社寺林や屋敷林、学校等の施設内における樹林なども数多く点在しています。

社寺林や屋敷林、地域のシンボルとなっている樹木、生き物の生息・生育する空間となる樹林等の保全方策を検討します。



新田山公園



## 1-4 農地の保全

本市には、多くの農地があり、市街化区域には生産緑地地区、市街化調整区域には農業振興地域農用地区域\*（以下、「農振農用地区域」という。）が指定され、多様な農畜産物が生産されています。しかし、農業従事者の高齢化や担い手不足等により、農地面積は減少傾向が続いています。一方で、農地の持つ多面的機能から、都市農地は「あるべきもの」として位置付けが転換されました。まちづくりに必要なみどりとして、農業振興施策と連携し、農地の保全に取り組めます。

### 1-4-1 生産緑地地区の保全

本市の市街化区域には、多くの生産緑地地区が点在しており、新鮮で安全・安心な農作物の供給、防災・減災、農のある風景を形成しています。

緑地機能や多目的保留地機能の優れた農地等を計画的に保全するため、生産緑地地区制度の活用により、市街化区域内農地の適正な維持を図るとともに、都市農地の保全施策を検討します。

また、生産緑地地区の適正な保全のため、肥培管理\*調査等を行うとともに、管理指導を継続して実施します。



生産緑地地区

### 1-4-2 農業振興地域農用地区域の保全

市街化調整区域の農地のうち農業の振興を図るべき地域は、農振農用地区域が指定されています。この区域では、田植えや稲刈りなどの農業体験会を実施するなど、交流の場ともなっています。

総合的に農業の推進を図るべき地域である農振農用地区域は、農地が持つ多面的機能を踏まえるとともに、農地の有効活用や生産性の向上を促進し、まとまりのある農地の保全に努めます。

また、本市の土地利用方針を踏まえつつ、地域計画（地域農業経営基盤強化促進計画）\*に位置付けられた意欲ある認定農業者\*や認定新規就農者\*、法人等への集約の検討、農地バンク\*の普及・啓発により、農業の担い手への利活用を推進します。



霞水田



## 基本方針2 みどりを育てる

### 2-1 魅力ある公園・緑地づくり

本市には170箇所の公園・緑地等があり、多くの市民が利用しています。公園等の更なる魅力向上と、あらゆる人々が自由楽しく過ごすことができるよう、地域特性や活用ニーズに応じた公園等の改修や管理を進めます。

#### 2-1-1 地域特性に合わせた計画的な公園等の改修

本市には、永山公園や吹上しょうぶ公園、梅の公園、花木園などの特色ある公園のほか、身近に街区公園や児童遊園などがあり、多くの人が利用しています。

公園施設等については、安全・安心な施設利用を維持するため、「青梅市公園施設長寿命化計画\*」にもとづき、予防保全型管理を主体とした計画的な補修や更新を実施します。

公園・緑地を高齢者や障がい者、こども、外国人等のあらゆる人々が、自由に安心して利用できる場としていくため、地域住民の意向やニーズを踏まえ、公園施設等のバリアフリー\*化、ユニバーサルデザイン\*化を推進するとともに、地域特性を踏まえながら、だれもが遊べる遊具の導入を進めます。

また、持続可能な公園管理の実現のため、地域のニーズや土地利用方針の変化を踏まえ、都市計画の見直し等を検討します。



花木園の遊具



#### 2-1-2 効率的・効果的な公園等の管理

誰もが安全・安心で居心地よく過ごせる公園・緑地となるよう、日常の維持・管理や施設点検、定期点検を実施しています。

公園・緑地の更なる魅力向上や新たな賑わいの創出を図るため、指定管理者制度や Park-PFI 制度等の民間活力を活用した管理方法の導入について検討します。

また、公園・緑地を柔軟に活用するための仕組みづくりや、管理を効率的に行う方法として、デジタル技術を活用した公園DXの取組を検討します。

老木化した樹木や病害虫等の被害木については、適正な管理、更新により、倒木や枝折れなどを未然に防止するよう努めます。



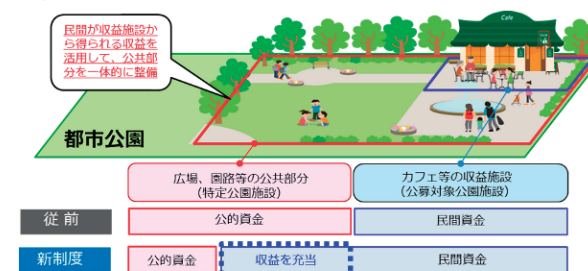
ナラ枯れ被害木

### コラム Park-PFI とは

Park-PFI とは、民間活力を導入し、公園管理者の財政負担を軽減するとともに、公園の質の向上や公園利用者の利便性を向上させる公園の整備・管理手法です。具体的には、公募によって事業者を選定し、選定された事業者は飲食店や売店等の公園利用者の利便性が向上するような施設を設置し、この施設による収益を活用して、公園の整備や改修をするものです。

Park-PFI を活用した公園の再整備では、カフェやレストラン、スポーツ施設やイベント施設等の設置により、公園の新たな魅力づくりや地域の賑わいをもたらしています。

■P-PFIのイメージ



資料：国土交通省 都市公園の質の向上に向けた Park-PFI 活用ガイドライン



### 2-1-3 開発行為等による新設公園の指導

本市では、一定規模以上の開発行為等に対して、「青梅市開発行為等の基準および手続に関する条例\*（以下、「開発条例」という。）」にもとづき、公園等の整備を指導しています。

開発行為等によって整備される公園等は、周辺住民が積極的に活用することができ、良好な景観形成にも寄与する質の高い配置となるよう、適切な指導を行います。

また、持続可能な公園等の管理を実現するため、開発条例における公園設置基準等の見直しを検討します。

今後、都市的土地利用を計画的に誘導していく「新市街地計画ゾーン」における地区計画制度\*等の導入にあたっては、緑化率規制について検討します。

今井土地区画整理事業区域においては、地区計画を踏まえ公園等の整備等を通じた計画的な緑化を推進し、進出企業に対してもみどりの充実を促します。



開発行為による新設公園

## 2-2 公共施設・道路のみどりづくり



学校や市役所などの公共施設は、市内の各地域に点在しており、施設緑化を行うことにより、地域のみどりの拠点の一つとなります。

また、街路樹が整備された道路は、みどりのネットワークとして多様な効果が期待されることから、公共施設と道路の緑化を推進します。

### 2-2-1 公共施設の緑化推進

学校や市役所などの公共施設では植栽地を整備しており、接道部の花木などは地域住民や道路利用者がみどりを楽しむ空間を創出しています。

将来を担うこどもたちが学んでいる学校では、学校ビオトープ\*等の環境教育への活用、コミュニティ花壇やみどりのカーテンの設置など、自然環境を実感できるような緑化を推進します。

市役所や市民センターなどの公共施設においても、率先してみどりのまちづくりに取り組む姿勢を示すとともに、市民の緑化意識啓発等のため、積極的に緑化を推進します。



しぜんのビオトープ（霞台小学校）



## 2-3 民有地のみどりづくり

市街地の大半を占める住宅地や事業所などの民有地のみどりが増えることで、季節感のあるみどりの景観づくり、生き物の生息・生育空間の創出、まちの魅力向上につながります。

一定規模以上の開発行為等における新たな緑地の整備や、既存樹木の保全や活用によるみどりづくりを推進します。

### 2-3-1 民有地の緑化

民有地の緑化では、一定規模以上の開発行為等に対する適切な指導等により、質の高い緑化を誘導することで、緑化推進に寄与します。

地区計画の区域内における建築行為等では、地区計画にもとづく緑化指導を行い、道路沿いに広がりや厚みを持ったみどりの形成を促進します。

より積極的な緑化の推進が必要な地域や地区においては、地域特性に合わせた緑化の推進方策を検討します。

また、生け垣設置費補助金やコミュニティ花壇事業を推進するとともに、みどりのカーテン事業、イベント時での苗や種子の配布により、市街地の緑化を推進します。



コミュニティ花壇

### 2-2-2 街路樹等の育成と管理

街路樹等は、緑陰の形成や良好な道路景観、騒音低減、大気浄化等の効果のほか、生き物の生息・生育空間や移動経路として、エコロジカルネットワークの形成にも寄与します。

都市計画道路等の整備に合わせて、街路樹等による緑化を推進します。

また、本市が管理する既存の街路樹等は、樹木の特性を踏まえた適正な維持・管理に努めます。



都市計画道路の街路樹

### 2-2-3 駅前広場等の緑化推進

駅前は多くの人の利用とともに、市外からの観光客や来訪者を迎え入れる場所です。

まちの魅力向上を図るとともに、青梅駅、東青梅駅、河辺駅を中心として、各駅の特徴ある景観や憩いの場、観光客等を迎え入れるにふさわしい場として、駅前広場の緑化やコミュニティ花壇による修景を推進します。

また、青梅駅前については、「青梅駅周辺地区景観形成基本計画\*」にもとづき、良好な景観形成を図ります。



青梅駅前広場

## 2-4 市街地のみどりのネットワークづくり



市街地には、みどりの拠点として崖線樹林、公園・緑地、史跡、社寺林等があり、それらを河川や水路、街路樹、農地、住宅地の庭木などがつながることで、みどりのネットワークが形成されます。

これらのみどりが充実することで、生物多様性の確保、レクリエーション性や防災性の向上、熱環境の改善等のみどりの機能がより効果的に発揮できることから、有機的なみどりのネットワークづくりを推進します。

## 2-4-1 エコロジカルネットワークづくり

市街地では、樹林や農地の減少に伴いみどりが孤立化しており、生き物の生息・生育空間の悪化が進んでいます。

健全な生態系を確保するため、街路樹の整備や公共施設の緑化、住宅地や事業所のみどりを増やすなどの取組により、点在する公園・緑地や樹林、農地等と有機的につなげることで、エコロジカルネットワークの形成を進めます。

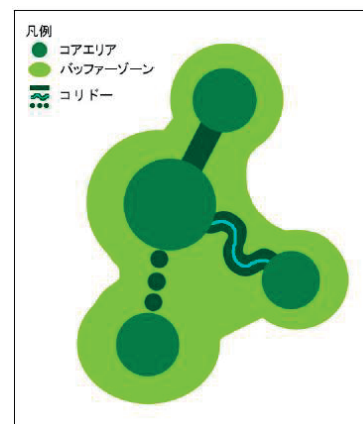
また、生き物の生息・生育空間となる学校や公園・緑地でのビオトープづくり、郷土種\*に配慮した樹木等の植栽など、みどりの質の向上に努めます。

## コラム エコロジカルネットワークとは

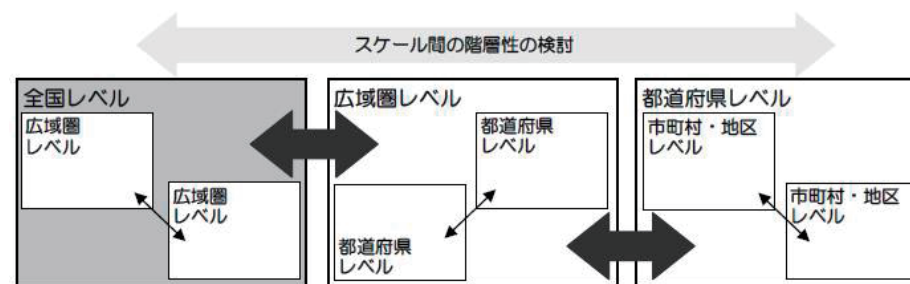
生態系の拠点の適切な配置やつながりのことをエコロジカルネットワークと呼び、核となる地域（コアエリア）、コアエリアの外部との相互影響を軽減するための緩衝地域（バッファゾーン）を適切に配置、保全するとともに、これらの生き物の生息・生育空間をつなげる生態的な回廊（コリドー）の確保が基本となります。

また、生き物には国境を越えて移動するものから、一定の狭い範囲内を移動するものなど空間的な広がりには多様です。エコロジカルネットワークも全国レベルから市町村・地区レベルがあり、それぞれが階層的な関係にあります。

本市に位置する山地や丘陵地、多摩川等の河川は全国レベルや広域圏レベルですが、市街地のエコロジカルネットワークは地区レベルになります。身近な環境においてもネットワークが形成されることで、生き物を観察したり、ふれあえる場が増え、生き物の生息・生育空間の連続性・一体性につながります。そのため、より詳細なスケールでの人と自然の営みの構築、水やみどりの持続可能な循環を積極的に誘導する必要があります。



資料：環境省  
全国エコロジカルネットワーク構想(案)



資料：環境省 「全国エコロジカルネットワーク構想(案)」



## 2-4-2 みどりを巡るネットワークづくり

みどりのネットワーク機能のひとつに、レクリエーションや生活のネットワークがあります。ウォーキングは気軽な健康づくりのほか、まちなか回遊による賑わい創出としても注目されています。

みどりを巡るネットワークをより楽しめるよう、リニューアルした公園情報や公共施設等の季節の花の見どころなども盛り込んだウォーキングマップ、観光まち歩きマップ等を充実するとともに、公園・緑地等の説明や案内をするQRコードの設置を検討します。

また、健康づくりや自然・歴史・文化資源等を巡る道として利用される「青梅市健康と歴史・文化の路」の整備や適正な維持・管理に努めます。



資料：青梅市



一般社団法人青梅市観光協会のホームページから、青梅市内の散策マップ等がダウンロードできます。  
左のQRコードから読み取りください。

(令和7年(2025)年11月時点)



## 基本方針3 みどりを活かす

### 3-1 山地・丘陵地の活用



山地・丘陵地は林業においても重要なフィールドであり、森林を育て、育った木を木材として利用し、再び植林を行う循環が、森林の適切な管理になるとともに、二酸化炭素吸収量の増加、生物多様性の確保など、多面的機能の維持につながります。森林環境譲与税\*を活用した森林整備を促進するとともに、地球温暖化防止の観点からの森林資源としてや、賑わい創出の観点からの観光資源として活用します。

#### 3-1-1 森林機能の向上

本市の山林は人工林率が高く、適正な森林整備が重要です。

かつての杉保のように健全な森林資源の継承に向けて、「青梅市森林整備計画\*」にもとづき、森林の伐採・造林・保育等の森林施業を推進します。

また、管理の行き届かない森林を減らすため、森林経営管理制度\*により、土地所有者の意向を踏まえた森林の適正管理を推進するとともに、東京都の多摩の森林再生事業\*を推奨します。

スギ、ヒノキの花粉症の患者数が年々増加していることから、人工林では花粉の発生量が少ない品種系統の選定のほか、東京都農林水産振興財団が進める「企業の森\*」や「主伐事業\*」等を促進します。



整備された森林

#### 3-1-2 多摩産材等の活用

多摩産材や青梅産材は、木材を地産地消することから環境負荷の低い地場産材です。

また、多摩産材等を活用することは、森林の適切な手入れだけではなく、健康や環境の面からも有効です。

環境負荷の低減、林業の活性化のため、「青梅市公共建築物等における多摩産材利用推進方針」にもとづきPRするほか、公共施設や民間施設での多摩産材等の利用拡大を推進します。



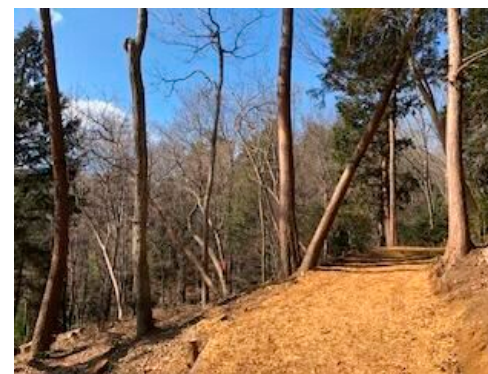
多摩産材を活用した公園施設

#### 3-1-3 廃材利活用等の資源循環の促進

森林の維持・管理では、多くの間伐材や剪定枝が発生します。

これらの間伐材や剪定枝は、チップ化し、公園・緑地等の園路材としての活用、堆肥補助材等としての配布など、有効利用を推進します。

また、木質バイオマス\*としての活用についても検討します。



青梅の森の園路



### 3-1-4 レクリエーションの場としての活用

山地や丘陵地にはいくつものハイキングや登山のコースがあり、多くの人が本市の自然環境を楽しんでいます。

ハイキングコースや登山道の利用者が安全に自然とふれあい、親しめるよう、遊歩道やハイキングコースの適正な維持・管理、環境整備を推進します。

また、来訪者が増加し観光振興につながるよう、効果的なPRやイベントなどについて検討します。



ハイキングの様子（御岳山）

### 3-1-5 教育の場としての活用

本市には身近な場所にみどりが多いことから、みどりを活かした保育や幼児教育、学校教育が行われています。

本市の自然環境や生態系のほか、林業や農業についても学ぶことができるよう、保育園や幼稚園、小中学校等と連携し、みどりを活用した教育プログラム等を検討します。



梅もぎ体験

また、出前講座等を活用した環境教育についても推進します。

## 3-2 河川環境の活用

本市には多くの河川や水路があり、市民に親しみのある水辺環境が形成されています。河川や水路は、多様な生き物の生息・生育空間、気温の冷却効果、景観形成、散策路などの多面的機能を有しており、みどりのまちづくりに積極的に活用します。

### 3-2-1 水辺空間の利活用

清流が維持された自然豊かな水辺は、自然観察や川遊び、川沿いの散策などを楽しむ人が集まる場となります。

水辺空間の利活用を進めるうえで、良好な自然環境を維持するため、水生生物の調査の実施、水辺の生態系や希少種の保護、外来種対策を実施します。

多摩川はリバースポーツの場として活用されており、今後も多摩川の魅力により効果的にPRします。

釜の淵エリアは、民間のノウハウを取り入れつつ、賑わいを創出するための整備・活用を推進します。

また、バーベキュー利用者が多く訪れる河川では、ごみの放置などの迷惑行為も増加しているため、マナー啓発を行うとともに利用実態を踏まえ、河川管理者等との連携による河川利用のルールづくりを検討します。



マナー啓発看板（釜の淵公園）





### 3-3 市街地のみどりの活用

本市の市街地には公園・緑地や街路樹、庭木や生け垣など様々なみどりがあり、市民や来訪者等は日常生活の中でみどりとふれあうとともに、みどりのもつ防災・減災機能を楽しんでいます。市民の Well-being 向上や安全・安心のまちづくりのために、市街地のみどりの活用を推進します。

#### 3-3-1 みどりのリサイクルの推進

快適なみどりのまちづくりには、公園・緑地や公共施設の植栽地、街路樹、庭木などの剪定管理が必要です。

剪定管理で発生した剪定枝は、チップ化し、公園・緑地等の園路材としての活用、堆肥補助材等として配布するなど、リサイクルを推進します。

#### 3-3-2 オープンガーデン等の推進

オープンガーデンは、個人住宅や事業所の庭を一般に公開する取組で、訪れた人との交流も楽しめるコミュニティ活動です。梅の公園周辺の社寺等に梅の木等を植樹し、オープンガーデンとして開放しています。

オープンガーデンを推奨するための支援策を検討するとともに、民有地のみどりの観光資源化に努めます。

また、市民緑地制度による緑地や空き地の利活用を検討します。



オープンガーデン

#### 3-3-3 みどりによる防災・減災機能の充実

公園・緑地、運動広場、学校等は、災害時の避難場所として指定されています。

また、公園・緑地や農地などは、雨水の貯留・浸透機能により、河川や下水道への雨水の流入を抑制する効果があり、施設の植栽地や道路の植樹帯を活用した雨庭\*による雨水流出抑制も注目されています。

避難場所に指定されている公園・緑地等では、周辺状況や規模を考慮し、かまどベンチ\*やソーラー公園灯\*などの設置のほか、防災面に配慮した樹木管理を推進します。

雨水対策として、宅地内の雨水は宅地内浸透処理を推進するとともに、雨水浸透施設等の設置に対する補助を行います。

また、近年頻発する局地的な集中豪雨による浸水被害や土砂災害に対応するため、調節池の設置や緑地の雨水貯留・浸透機能を活用した対策を進めます。



雨水浸透施設

資料：青梅市





## 共通方針 共創（みどりを共につくる）

### 共－1 多様な主体によるみどりのまちづくり



みどりの将来像を実現するためには、市民をはじめ、事業者、各種団体、本市に関わるあらゆる主体が、みどりのまちづくりを進める必要があります。多様な主体が、本市の様々な場所で、みどりのまちづくりに関する活動をより活発に実施できるとともに、新たな魅力や価値を生み出せるよう、支援や仕組みづくりを推進します。

#### 共－1－1 市民等の共創による公園・緑地等の管理と活用

本市では、森林ボランティアや緑地管理ボランティアなど多くのボランティア団体が活動しています。

今後も、各ボランティア団体の主体的な活動や、活動フィールドを広げるための支援に努めます。

また、PTA主体の緑地管理、企業のCSR\*活動、教育機関のボランティア活動（部活やサークルの参加）など、多様な主体との連携による活動を推進するとともに、気軽に参加できるボランティア活動についても検討します。



ボランティア体験



緑地管理ボランティア

#### 共－1－2 ボランティア活動のネットワークづくり

青梅の森では、「青梅の森保全プロジェクト\*」において、ボランティア団体が活動内容を協議し、協働で保全活動を実施しています。

みどりに関するボランティア団体のネットワークをつくり、団体間での話し合いや情報共有ができる仕組みづくりなど、活動の活性化につながる連携体制を検討します。

#### 共－1－3 担い手の発掘と育成

みどりをまもり育てるための担い手育成として、「青梅市森林ボランティア育成講座」を開講し、多くの講座修了生がボランティア活動を実施しています。

今後も森の担い手を育成していくことが重要であることから、森林環境譲与税を活用した森の担い手の発掘と育成や、企業との連携等を促進します。

また、次世代の担い手の発掘として、青少年リーダー育成研修会の取組を通じた、みどりに関する活動のリーダー育成を推進します。



森林ボランティア育成講座



高校生向けインターンシップ

## 共-2 みどりのまちづくりに関する普及啓発



豊かなみどりを次世代に引き継いでいくためには、より多くの市民が本市のみどりに興味を持ち、関わる必要があります。

また、みどりにふれあい、体験することが、関心や興味が高まる機会となるため、みどりに関する情報発信やイベントの実施を推進します。

### 共-2-1 みどりに関する情報発信

みどりのまちづくりを進めるためには、みどりに関して理解を深めることが重要です。

本市のみどりの紹介や、みどりの機能、生物多様性について、積極的に情報提供するため、広報紙や市のホームページ、SNS、パンフレットを活用し、広く情報発信します。

また、市民からのみどりや生物多様性に関する情報を収集し発信する仕組みを検討します。

### 共-2-2 みどりに関する普及啓発

みどりに関する普及啓発活動では、ホタルの生態学習や観察会、青梅の森での環境学習、河川での水辺に親しむ事業などが開催され、多くの市民や子どもたちが参加しています。

あらゆる世代がみどりにふれあい、学び、体験できる機会として、行政、教育機関、活動団体等と連携して、みどりに関する講習会やイベントを開催するとともに、内容の充実を図ります。

将来、みどりのまちづくりを担う子どもたちが、みどりに関心を持ち、みどりの役割や重要性を楽しみながら学ぶことができるよう、環境学習や体験学習の機会を拡充します。



親水事業

### 3 重点プロジェクト

#### (1) 重点プロジェクトの考え方

グリーンインフラの取組は、みどりの機能が発揮されることにより地域課題の解決に貢献するという視点を重視しています。

本計画では、みどり分野にとどまらず、まちづくり全体を推進する上での本市の課題を設定し、重点プロジェクトとしてグリーンインフラに取り組むこととします。

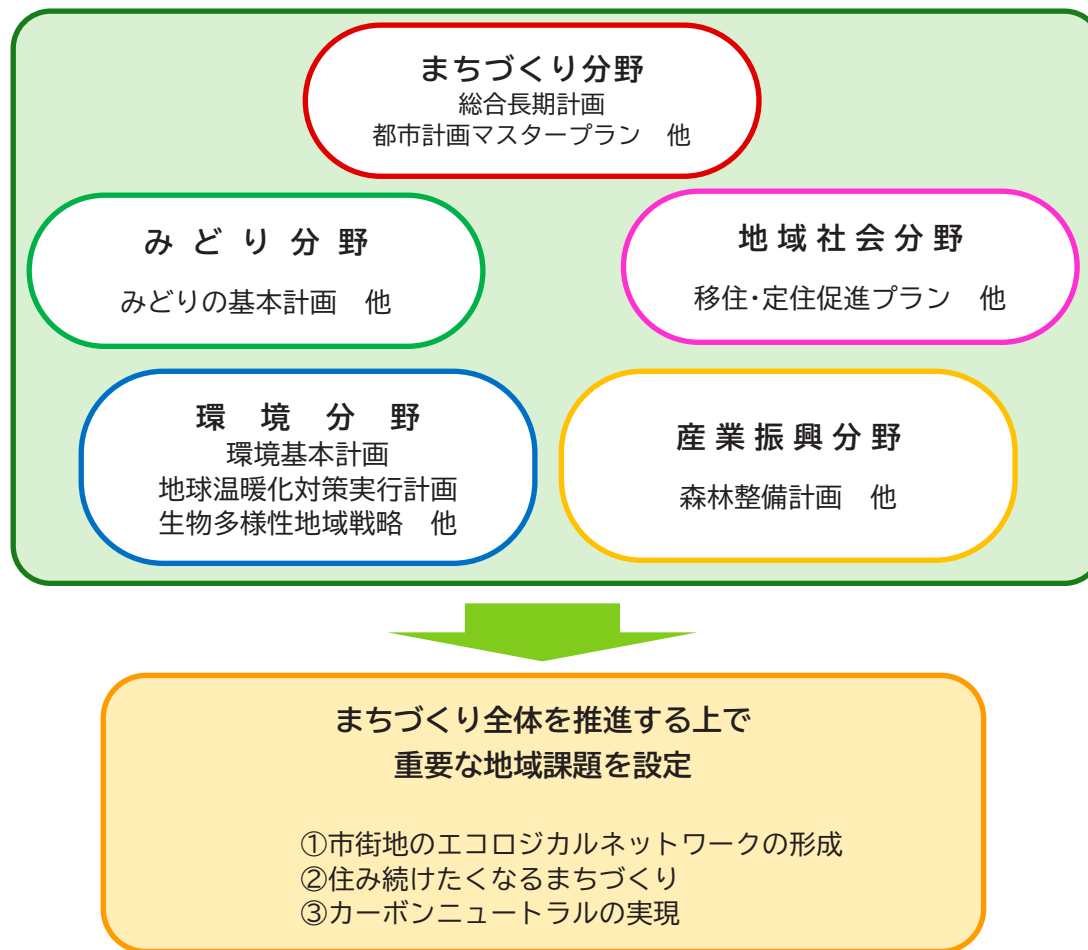


図 4-1 重点プロジェクトの考え方

## (2) 市街地のエコロジカルネットワークの形成

### ア 上位・関連計画における取組の必要性

#### 総合長期計画

- ・本市の強みである美しい自然環境を多様な主体による様々な活動によって保全するとともに、あらゆる分野での活用を図ることが重要である。

#### 都市計画マスタープラン

- ・美しい自然を守るとともに、自然環境や生物多様性にも配慮し、二酸化炭素などの温室効果ガスの排出抑制や再生可能エネルギーの活用など、環境にやさしいまちづくりを推進する。

#### 環境基本計画

- ・都市化の進展による平地林や草地、農地の減少、樹林の管理不足、外来生物の侵入や増加、農薬等の化学物質、地球温暖化や気候変動等、生物多様性の保全に対し様々な問題が指摘されており、本市においても速やかな対応が必要である。

#### 生物多様性地域戦略

- ・畑や水田・湿地、樹林地・平地林など、市民にとって身近な生き物の生息環境が減少しており、市民が日常的に自然とふれあう機会も減少している。
- ・平地林や畑・水田、崖線などの暮らしに身近な自然環境の保全が必要である。
- ・市街化したまちなかでも、身近に生き物の豊かさを感じられるよう、各公園の位置付けに応じて生き物の生息・生育空間確保に向けた配慮や街路樹などの管理を進めることが必要である。

### イ 地域課題

美しい自然環境は本市の強みであり、山地や丘陵地、河川の生物多様性の確保は、多様な主体による様々な活動によって進められています。一方

で、山地や丘陵地等のみどりの拠点を相互につなげる位置にある市街地では、樹林や農地等の減少に伴い、生き物の生息・生育空間の分断や孤立化が懸念されています。

動植物の円滑な移動や個体間の交流を確保できるように、市街地のみどりの保全と創出、健全な管理により、みどりをネットワークとしてつなげることが重要です。

### ウ 重点的に取り組む施策

市街地のエコロジカルネットワークの形成のために、重点的に取り組む施策は次のとおりです。

- 1-3-1 崖線樹林の保全
- 1-3-2 平地林の保全
- 2-1-3 開発行為等による新設公園の指導
- 2-2-2 街路樹等の育成と管理
- 2-4-1 エコロジカルネットワークづくり
- 共-1-1 市民等の共創による公園・緑地等の管理と活用

### エ 取組によって期待される効果

市街地のエコロジカルネットワークの形成に関する取組により、市街地に残る生き物の生息・生育の空間である崖線樹林や平地林等が保全されるだけではなく、みどり豊かな市街地が形成され、住環境の向上につながります。特に、街路樹や沿道の緑化が連続することで、エコロジカルネットワークの形成とともに、市街地の景観の向上や夏季の緑陰の形成などにより、歩きやすいまちなみが形成されます。

また、市街地のエコロジカルネットワークを意識する市民が増えることにより、ポイ捨てなどのマナー違反の減少、地域住民による公園・緑地や河川等の清掃活動の活性化が進むとともに、活動を通じた地域コミュニティの形成が期待されます。



### (3) 住み続けたくなるまちづくり

#### ア 上位・関連計画における取組の必要性

##### 総合長期計画

- ・人口減少の中、まちの活力を維持していくためには、移住定住人口や地域経済活動の支え手の確保に加え、関係人口\*の拡大を図っていく必要がある。
- ・都心への好アクセスや美しい自然に囲まれた環境、ゆとりある居住環境等の強みを活かしつつ、快適で暮らしやすい都市形成に向けた基盤整備や土地利用等の推進が必要である。

##### 都市計画マスタープラン

- ・人々の暮らしが息づく里山や、歴史と文化に彩られた街なみ、路地空間など、本市を特徴づける景観を守り育て、自然や歴史・文化と調和した、美しい青梅のまちを創出する。

##### 移住・定住促進プラン

- ・市が持つ「自然環境」、「歴史・文化」、「都市機能」の3つの要素のグラデーションの豊かさを強みとして発信・活用し、移住・定住促進施策を展開する。

#### イ 地域課題

人口減少が進む中で、地域の活力を維持するには、移住定住人口や関係人口を増やし、住み続けたくなる、住みたくなるまちにすることが重要です。

公園や身近なみどりなどの地域資源を最大限に活用し、あらゆる人々が利用できる公園機能の見直し、気軽に健康づくりやボランティア活動ができる環境、身近なみどりを活用した教育プログラム、みどりを介したコミュニティ形成など、誰もが生活しやすい環境づくりを進めることが必要です。

#### ウ 重点的に取り組む施策

住み続けたくなるまちづくりのために、重点的に取り組む施策は次のとおりです。

- 2-1-1 地域特性に合わせた計画的な公園等の改修
- 2-1-2 効率的・効果的な公園等の管理
- 2-4-2 みどりを巡るネットワークづくり
- 3-1-5 教育の場としての活用
- 3-3-2 オープンガーデン等の推進
- 3-4-2 市民農園等の利用促進
- 共-2-2 みどりに関する普及啓発

#### エ 取組によって期待される効果

公園等の改修や効果的な公園管理に関する取組、公園ルールづくり、緑地管理ボランティアによる維持管理などにより、公園・緑地の魅力が向上することで、利用者が増加し、あらゆる世代の交流による地域の活性化が期待できます。

また、地域のみどりを活用した教育やイベント開催、オープンガーデンや体験型農園などの民有地を活用した交流の場の広がり、自然環境や歴史・文化等のアピールなどにより、快適で元気に暮らせるまちづくり、関係人口や移住定住人口の増加などにつながります。



辛ほり体験

## (4) カーボンニュートラルの実現

### ア 上位・関連計画における取組の必要性

#### 総合長期計画

- ・環境保全に取り組むとともに、カーボンニュートラルの実現に向けて、様々な分野での取組の推進が必要である。

#### 都市計画マスタープラン

- ・美しい自然を守るとともに、自然環境や生物多様性にも配慮し、二酸化炭素などの温室効果ガスの排出抑制や再生可能エネルギーの活用など、環境にやさしいまちづくりを推進する。

#### 環境基本計画

- ・温室効果ガスの排出を削減することで、地球温暖化の影響の緩和と気候システムの安定化につながるため、省エネ対策や再エネの積極的利用が重要である。

#### 地球温暖化対策実行計画

- ・森林やまちなかのみどりによる二酸化炭素吸収源対策は、カーボンニュートラルの実現に向け重要な取組の1つである。

#### 森林整備計画

- ・森林の有する多面的機能を総合的かつ高度に発揮させるため、各機能の充実と機能間の調整を図り、自然条件や住民ニーズに応じた広葉樹林化・針広混交林化、天然力を活用した施業、受光伐採\*等による育成複層林\*への誘導、スギ等花粉発生抑制対策の推進など、機能に応じた適正な森林施業の実施と健全な森林資源の維持造成を推進する。

### イ 地域課題

本市は、令和4(2022)年にゼロカーボンシティ宣言をしており、カーボンニュートラルの実現に向けて、様々な分野で取組を推進する必要があります。

森林や公園・緑地等の樹木は二酸化炭素吸収源となります。吸収量を増やす方法として、植栽地の拡大、炭素固定を促進するための森林の適切な維持・管理、木材利用の推進があげられます。また、間接的な二酸化炭素排出量の削減としてはバイオマス利用があります。

森林面積の占める割合の高い本市では、森林の吸収能力を十分に発揮させるために、適切な維持・管理や森林資源の若返りなどに取り組むことが重要です。

### ウ 重点的に取り組む施策

カーボンニュートラルの実現のために、重点的に取り組む施策は次のとおりです。

- 1-1-1 法や条例による山地・丘陵地の保全
- 3-1-1 森林機能の向上
- 3-1-2 多摩産材等の活用
- 3-1-3 廃材利活用等の資源循環の促進
- 共-1-3 担い手の発掘と育成

### エ 取組によって期待される効果

森林の伐採・造林・保育等の森林施業、里山林の萌芽更新\*等を進めることで、健全な状態を維持できるとともに、森林による二酸化炭素の吸収が安定して機能します。山地や丘陵地の管理活動は、林業従事者のほか市民や企業のボランティアも担っており、関係人口の増加やコミュニティの活性化も期待できます。

また、伐採した樹木は木材製品、バイオマスとして活用することで、資源循環だけではなく、林業や新たな産業の振興につながります。

第1章

第2章

第3章

第4章

第5章

第6章

第7章

資料編

# 地域別のみどりのまちづくり

1 地域区分 .....	74
2 東部地域 .....	75
3 西部地域 .....	78
4 北部地域 .....	81



第5章 地域別のみどりのまちづくり

1 地域区分

地域区分では、扇状地に広がる市街地を中心として、霞丘陵と長淵丘陵を含んだ地域を東部地域、東部地域より西側は、多摩川水系と荒川水系との分水嶺となっている尾根を境界に南側を西部地域、北側を北部地域とし、3地域別のみどりのまちづくりの方針や取組を示します。



図 5-1 地域区分図

表 5-1 地域区分表

地域	地区(支会)	町名
東部	青梅地区	勝沼、西分町、住江町、本町、仲町、上町、森下町、裏宿町、天ヶ瀬町、滝ノ上町、大柳町、日向和田
	長淵地区	駒木町、長淵、友田町、千ヶ瀬町
	大門地区	吹上、野上町、大門、塩船、谷野、木野下、今寺
	東青梅地区	東青梅、根ヶ布、師岡町
	新町地区	新町、末広町
	河辺地区	河辺町
	今井地区	藤橋、今井
西部	梅郷地区	畑中、和田町、梅郷、柚木町
	沢井地区	二俣尾、沢井、御岳本町、御岳、御岳山
北部	小曾木地区	富岡、小曾木、黒沢
	成木地区	成木

## 2 東部地域

### (1) みどりの現況

- 地域東部の扇状地には市街地が形成され、中央に多摩川、北部に霞丘陵、南部に長淵丘陵が位置しています。
- 青梅駅北側には青梅の森、多摩川沿いには崖線樹林、地域北部の市街化調整区域には霞水田などの集団的農地があります。
- 永山公園や釜の淵公園、吹上しょうぶ公園、わかぐさ公園など、規模の大きい公園等が位置しています。
- 旧青梅街道沿いや霞丘陵の林縁部には社寺境内地や史跡等と一体となった樹林があり、市街化区域には生産緑地地区が分布しています。
- 当該地域全体のみどり率は 57.1%ですが、市街化区域では 26.6%となっています。

### (2) みどりのまちづくり方針

丘陵地や崖線樹林を保全するとともに、公園・緑地や社寺林、街路樹などの市街地のみどりを充実させ、みどり豊かな生活環境と市街地のエコロジカルネットワークの形成を目指します。

### (3) みどりのまちづくりの取組

#### ア みどりをまもる取組

- 霞丘陵や長淵丘陵は、特別緑地保全地区や東京都保全地域、風致地区などの法や条例にもとづく各種制度を運用するとともに、生物多様性の視点を持って保全の取組を推進します。
- 多摩川や霞川は、国や東京都と連携し、治水安全度の向上と自然環境の保全に努めます。
- 青梅の森では、「青梅の森事業計画」にもとづく取組を推進します。
- 崖線樹林は、保全すべき樹林の調査や保全方法等を検討し、計画的な保全に努めます。

- 市街地に残る社寺林や屋敷林、地域のシンボルとなっている樹木、生き物の生息・生育空間となる樹林等の保全方策を検討します。
- 生産緑地地区制度の活用により、市街化区域内農地の適正な維持を図るとともに、都市農地の保全施策を検討します。
- 農振農用地区域は、農地の多面的機能を踏まえるとともに、担い手への利活用を促進し、生産性の向上や農地利用の集積に努めます。

#### イ みどりを育てる取組

- 公園施設等の改修に合わせて、地域特性や地域住民の意向を踏まえた、誰もが安全・安心に利用できる、魅力ある公園づくりを推進します。
- 持続可能な公園管理の実現のため、地域のニーズや土地利用方針の変化を踏まえ、都市計画の見直し等を検討します。
- 土地区画整理事業地内では、地区計画制度等を活用して、まちづくりと連携した計画的な緑化を推進します。
- 小中学校では、児童・生徒と連携してコミュニティ花壇やみどりのカーテン等の自然環境を実感できる緑化を推進します。
- 街路樹等は、都市計画道路等の整備に合わせた緑化や、適切な維持・管理に努め、エコロジカルネットワークを推進します。
- 駅前広場等では、緑化やコミュニティ花壇により特色ある景観形成に努めます。
- 一定規模以上の開発行為等の適切な指導等や、生け垣設置費補助金、コミュニティ花壇事業の推進、みどりのカーテン事業などにより、市街地の緑化を推進します。

## ウ みどりを活かす取組

- 遊歩道やハイキングコースの適正な維持・管理、環境整備を推進します。
- 釜の淵エリアは、民間のノウハウを取り入れつつ、賑わいを創出するための整備・活用を推進するとともに、河川管理者等との連携による河川利用のルールづくりを検討します。
- 公園・緑地等の樹木や街路樹等の剪定枝をチップ化し、公園等園路での利用や市民配布等のリサイクルを推進します。
- 避難場所に指定された公園・緑地等の防災機能の充実や、雨水の宅地内貯留・浸透施設の設置等による市街地の防災性向上に努めます。
- 市民農園や農業体験農園等の市民による農地の利用促進に努めます。
- 市民緑地制度を活用した緑地や空き地の利活用を検討します。
- 農畜産物の地産地消や学校給食での地元食材の活用を推進します。

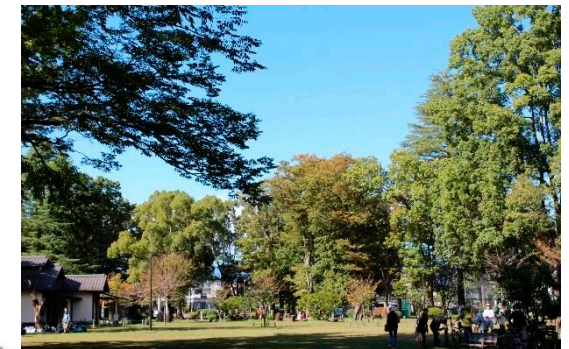
## エ 共創の取組

- 青梅の森は共創の拠点として、「青梅の森杉保プロジェクト」によりボランティア活動を推進します。
- 「青梅市森林ボランティア育成講座」をはじめとする担い手の発掘や育成を目的とした事業を展開します。
- 青梅の森での環境学習等の普及啓発活動を推進します。
- 「おうめ水辺の楽校運営協議会」構成団体との協働などにより、水辺に親しむ機会を提供します。
- みどりに関するボランティア団体が話し合いや情報共有できる仕組みづくりなど、活動の活性化につながる連携体制を検討します。
- 霞丘陵や長淵丘陵をフィールドとしたボランティア団体の支援を推進します。
- 緑地管理ボランティアや援農ボランティア等の活動支援を推進します。

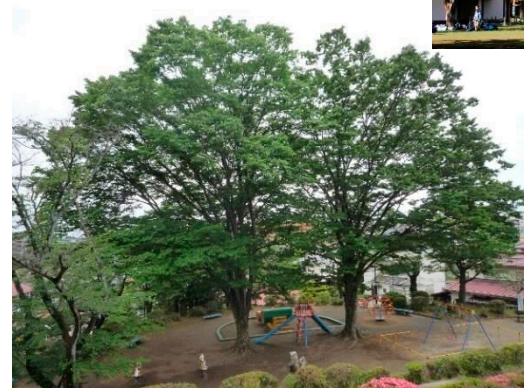
- 広報紙や市ホームページ、SNS、パンフレット等を活用し、みどりの機能や生物多様性などについて、情報発信します。
- 環境学習や体験学習の機会を拡充します。



多摩川



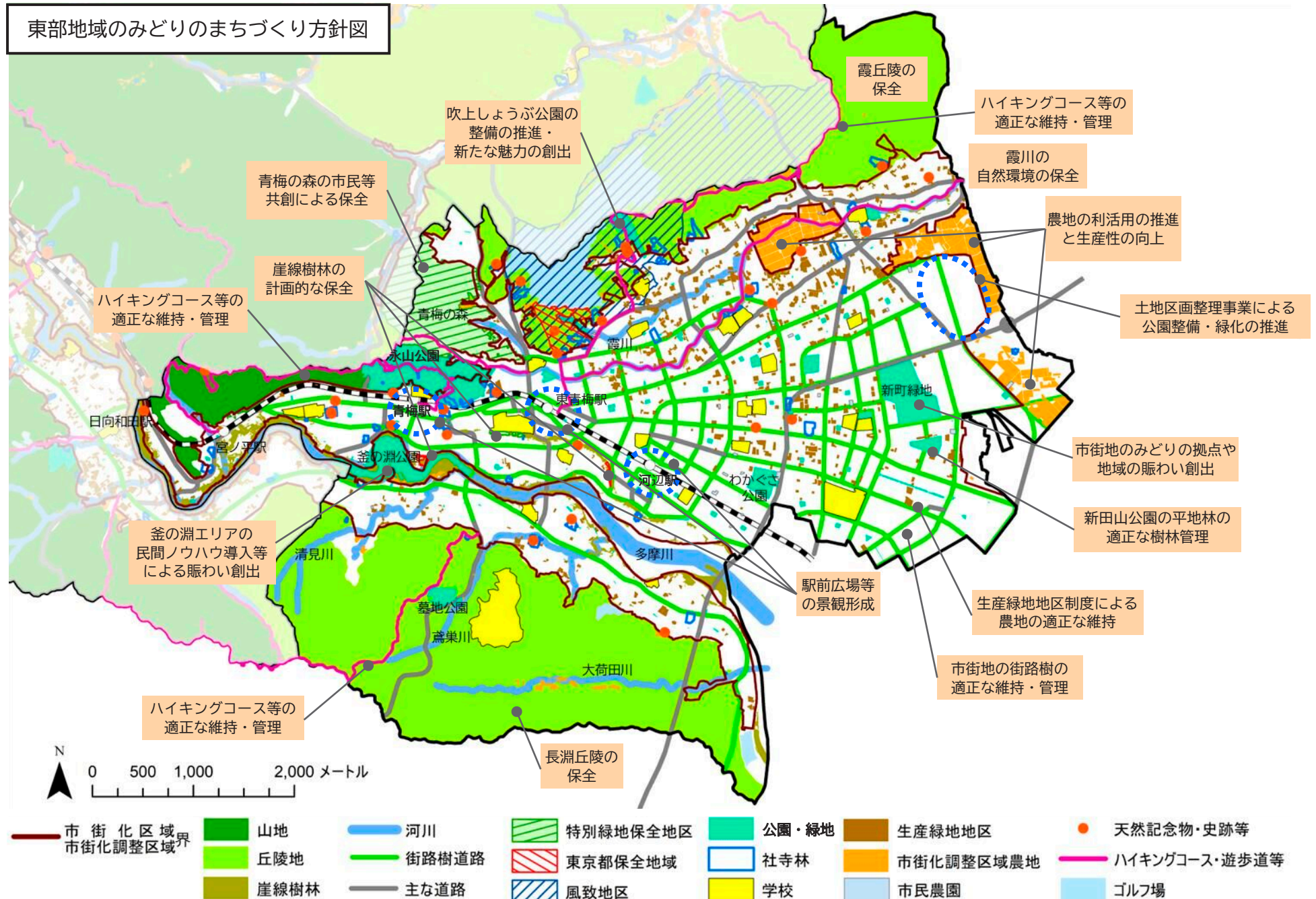
わかぐさ公園



大塚山公園



東部地域のみどりのまちづくり方針図



第1章

第2章

第3章

第4章

第5章

第6章

第7章

資料編



### 3 西部地域

#### (1) みどりの現況

- 多摩川上流の山地で、市街地は多摩川沿いに形成されています。
- 御岳山や高水三山等の山地のほとんどが、秩父多摩甲斐国立公園に指定されており、御岳渓谷には遊歩道が整備されています。
- 梅の公園を中心とした吉野梅郷には、オープンガーデンもあり散策コースが設定されています。
- 山地や渓谷、天然記念物などの自然環境資源、美術館や社寺などの歴史・文化資源が多くあり、人気の観光地となっています。
- 当該地域の多くが山地のため、みどり率は91.4%と高い状態であり、市街化区域のみどり率も比較的高く43.3%となっています。

#### (2) みどりのまちづくり方針

豊かな自然環境や歴史・文化等の地域資源を活用した観光・交流の促進とともに、自然環境と地域コミュニティが共存したゆとりと潤いのあるみどりのまちづくりを目指します。

#### (3) みどりのまちづくりの取組

##### ア みどりをまもる取組

- 秩父多摩甲斐国立公園に指定されている山地は、国、東京都、関係団体等と連携し、生物多様性の視点を持って保全の取組を進めます。
- 多摩川と崖線樹林は、一体的な保全に努めます。
- シカ等の有害鳥獣被害に対し、東京都や周辺自治体、関係団体と連携した捕獲等の取組を推進します。
- 生産緑地地区制度の活用により、市街化区域内農地の適正な維持を図るとともに、都市農地の保全施策を検討します。
- 農振農用地域は、農地の多面的機能を踏まえるとともに、担い手への利活用を促進し、生産性の向上や農地利用の集積に努めます。

##### イ みどりを育てる取組

- 山地や多摩川に囲まれた市街地では、自然環境と調和した生活環境の整備に努めます。
- 農地や街路樹、庭木の充実により、エコロジカルネットワークづくりを推進します。
- 梅の公園では多様化する観光ニーズに対応した魅力ある公園づくりを推進し、再生した梅の里の更なる観光資源としての充実に努めます。
- 一定規模以上の開発行為等の適切な指導等や、生け垣設置費補助金、コミュニティ花壇事業の推進、みどりのカーテン事業などにより、市街地の緑化を推進します。

##### ウ みどりを活かす取組

- 「青梅市森林整備計画」にもとづいた森林施業により、健全な森林資源の活用に努めます。
- 多摩の森林再生事業および、「企業の森」や「主伐事業」を促進します。
- 多摩産材等の利用拡大を推進します。
- 森林の維持・管理で発生した間伐材等は、チップ化等の資源循環を促進します。
- 遊歩道や登山道、ハイキングコースの適正な維持・管理と環境整備を推進します。
- 御岳山のハイキングコースには御岳神社、ロックガーデン、ビジターセンターなどがあり、四季を通じて誰もが気軽に自然にふれあえる場として環境整備を推進します。
- 御岳渓谷では、リバースポーツ等の水辺空間の利活用の推進とともに、バーベキュー利用時のマナー啓発を実施します。
- 吉野梅郷ではオープンガーデンを推進し、梅の里の更なる魅力づくりに努めます。

- 市民緑地制度を活用した緑地や空き地の利活用を検討します。
- 農畜産物の地産地消や学校給食での地元食材の活用を推進します。

## エ 共創の取組

- 梅の里周辺のボランティアや緑地管理ボランティア、援農ボランティア等の活動支援を推進します。
- みどりに関するボランティア団体が話し合いや情報共有できる仕組みづくりなど、活動の活性化につながる連携体制を検討します。
- 広報紙や市ホームページ、SNS、パンフレット等を活用し、みどりの機能や生物多様性などについて、情報発信します。
- 環境学習や体験学習の機会を拡充します。
- 他自治体と連携した山地の保全の取組を推進します。



梅の公園



御岳溪谷



御岳山

西部地域のみどりのまちづくり方針図





## 4 北部地域

### (1) みどりの現況

- 多摩川流域と尾根で隔てられた荒川流域の山地と丘陵地で、成木川と黒沢川に沿って市街地が形成されています。
- 山地の一部が東京都保全地域、丘陵地の一部が青梅の森特別緑地保全地区と風致地区に指定されています。
- 自然林を活かした花木園は、様々な花木や果樹の展示見本園、ローラーすべり台をはじめとする遊具が整備されています。
- 北東部には岩蔵温泉、ゴルフ場などの観光レクリエーション施設、西部には採石場が点在しています。
- 当該地域全体のみどり率は、89.7%と高い状態であり、小曾木、黒沢の一部市街化区域では、みどり率が37.2%となっています。

### (2) みどりのまちづくり方針

山地や丘陵地、河川等の豊かな自然環境を保全するとともに、里山の生活環境や風景を活かした、ゆとりある生活空間の形成と地域コミュニティの活性化を目指します。

### (3) みどりのまちづくりの取組

#### ア みどりをまもる取組

- 青梅上成木森林環境保全地域に指定されている山地は、東京都と連携して積極的に自然環境を保全し、生物多様性の確保を促進します。
- 森林の適正な維持管理により、森林機能による土砂災害の防止に努めます。
- 風致地区に指定されている丘陵地では、青梅市風致地区条例にもとづき、都市環境の保全を図り風致の維持を推進します。
- シカ等の有害鳥獣被害に対し、東京都や周辺自治体、関係団体と連携した捕獲等の取組を推進します。

- 霞川流域の各河川や成木川、黒沢川などでは、河川環境を保全し、ホタルの舞う水辺空間を創出するとともに、合併処理浄化槽整備や既存下水道施設の維持・管理による河川の水質向上に努めます。
- 生産緑地地区制度の活用により、市街化区域内農地の適正な維持を図るとともに、都市農地の保全施策を検討します。
- 農振農用地区域は、農地の多面的機能を踏まえるとともに、担い手への利活用を促進し、生産性の向上や農地利用の集積に努めます。

#### イ みどりを育てる取組

- 花木園は、農作物の植え付けから収穫までの農作業を体験できる場として、周辺の農業環境と調和した公園づくりを推進するとともに、地域住民の意向やニーズを踏まえ、地域の賑わいを創出する場となる改修や管理を推進します。
- 山地や丘陵地に囲まれた市街地では、自然と調和した住環境整備とともに、里山環境の保全を推進し、エコロジカルネットワークの形成に努めます。
- 一定規模以上の開発行為等の適切な指導等や、生け垣設置費補助金、コミュニティ花壇事業の推進、みどりのカーテン事業などにより、市街地の緑化を推進します。

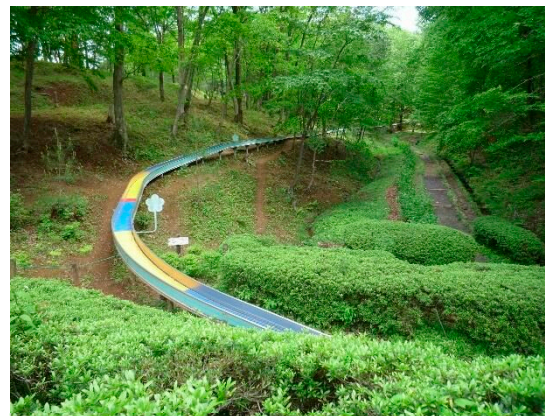


## ウ みどりを活かす取組

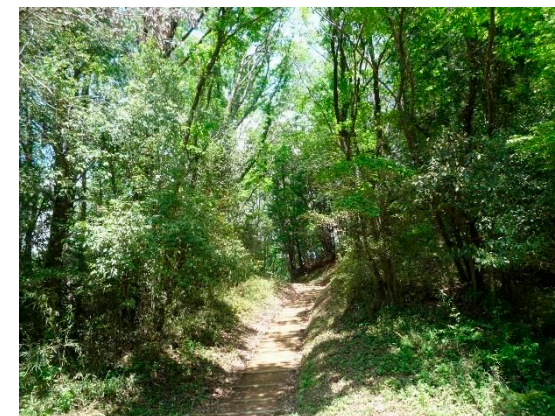
- 「青梅市森林整備計画」にもとづいた森林施業により、健全な森林資源の活用に努めます。
- 多摩の森林再生事業および、「企業の森」や「主伐事業」を促進します。
- 多摩産材等の利用拡大を推進します。
- 森林の維持・管理で発生した間伐材等は、チップ化等の資源循環を促進します。
- 登山道やハイキングコースの適正な維持・管理と環境整備を推進します。
- 霞丘陵では、霞丘陵ハイキングコースや花木園、岩蔵温泉郷などと一緒に、自然環境に親しめる場としての活用を図ります。
- 市民緑地制度を活用した緑地や空き地の利活用を検討します。
- 農畜産物の地産地消や学校給食での地元食材の活用を推進します。

## エ 共創の取組

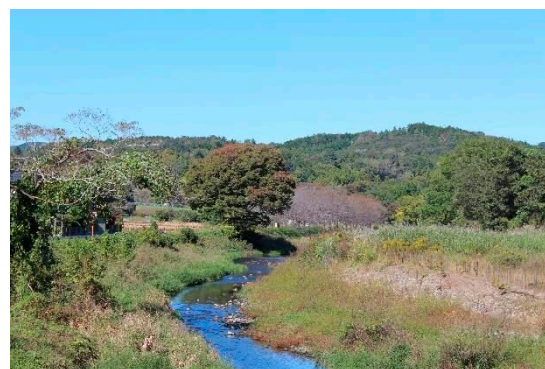
- 青梅上成木ふれあいの森におけるボランティア活動や緑地管理ボランティア、援農ボランティア等の活動支援を推進します。
- みどりに関するボランティア団体が話し合いや情報共有できる仕組みづくりなど、活動の活性化につながる連携体制を検討します。
- 広報紙や市ホームページ、SNS、パンフレット等を活用し、みどりの機能や生物多様性などについて、情報発信します。
- 環境学習や体験学習の機会を拡充します。
- 他自治体と連携した山地の保全の取組を推進します。



花木園

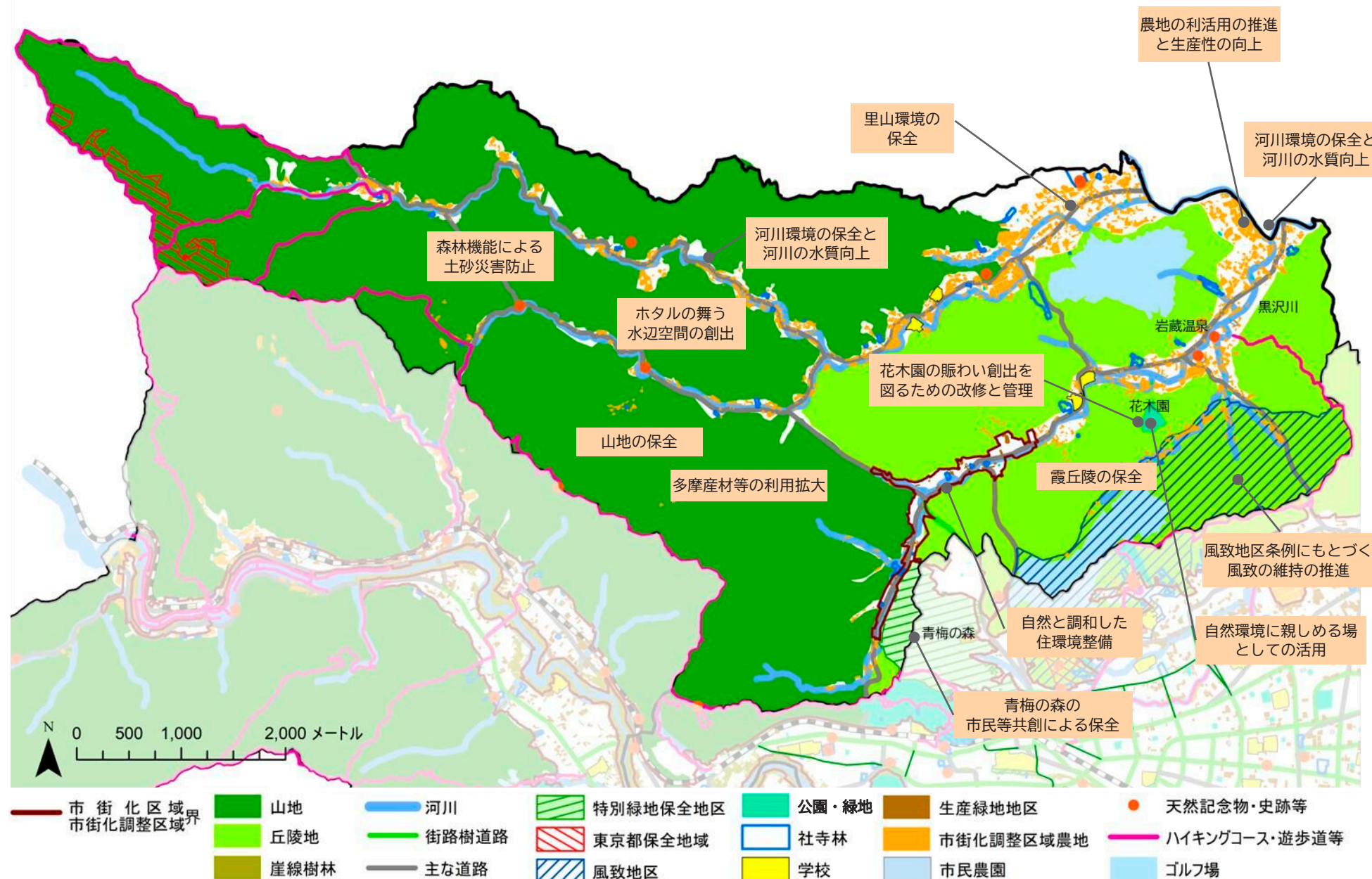


霞丘陵



成木川

## 北部地域のみどりのまちづくり方針図





コラム 生物多様性保全上重要な里地里山（略称「重要里地里山」）とは

環境省では、様々な命をはぐくむ豊かな里地里山を、次世代に残していくべき自然環境の一つであると位置付け、「生物多様性保全上重要な里地里山」として500箇所を選定しました。選定は3つの選定基準（基準1：多様で優れた二次的自然環境を有する、基準2：里地里山に特有で多様な野生動植物が生息・生育する、基準3：生態系ネットワークの形成に寄与する）のうち、2つ以上の基準に該当することとされています。

本市では「青梅の森」と「大荷田（長淵丘陵）」が選定されています。

本市の重要里地里山	選定理由
青梅の森	市のほぼ中央、阿須山（加治）丘陵の西端部に位置し、コナラを主とした二次林、二次草地、谷間にはかつて耕作されていた田んぼが湿地となって残るモザイク状の植物分布を有した昔ながらの山里の風景が残る地域である。これまでの調査記録によると、カヤネズミやニホンアカガエル、ノスリなどの里地里山に特徴的な種をはじめ、1,500種以上の動植物の生息・生育が確認された報告が残されている。
大荷田（長淵丘陵）	市の南部の丘陵地に位置し、地元住民の運動によって開発から免れた約90haの緑地である。雑木林や湿地、小川などが残るモザイク状の土地利用が維持されており、ムササビやトウキョウサンショウウオなど里地里山に特徴的な動物の生息が確認されている。

**「重要里地里山」とは？**

里地里山は、長い歴史の中でさまざまな人間の働きかけを通じて形成された自然環境です。田んぼや小川、溝、うら山など、身近な自然として残されてきた環境であり、国土の約4割を占めるといわれています。

環境省では、さまざまな命をはぐくむ豊かな里地里山を、次世代に残していくべき自然環境の一つであると位置づけ、全国で500箇所を「生物多様性保全上重要な里地里山（略称「重要里地里山」）」として選定しました。

次の3つの選定基準に照らし合わせて里地里山の生物多様性の状況を把握し、3つのうち2つ以上の基準に該当する場所を「重要里地里山（人と生きものの暮らしが交わる豊かな環境）」としました。

**基準1 多様で優れた二次的自然環境を有する里地里山**

農地や二次林など、人々が古くから持続的に利用・管理してきた自然は、人との関わりによって形成された「二次的自然環境」と呼ばれます。生きものにやさしい田んぼや、手入れの行き届いた林などが維持されることで、里地里山特有の生物多様性が守られています。

——田んぼ、ため池、水路、森や林、草原などが組み合わさったモザイク模様——

△里地里山の特徴的な景観の一つであり、多様な環境には、たくさんの生きものが暮らすことができます。

**基準2 里地里山に特有で多様な野生動植物が生息・生育する里地里山**

里地里山の環境を好む生きものや、モザイク環境の環境を生き永らえて暮らす生きものなど、里地里山で暮らす野生動植物が安らぎを求め暮らしていることは、長年の自然環境が保たれている証といえます。

里地里山に特徴的な種や希少な種など、たくさんの生きものが暮らしている

**基準3 生態系ネットワークの形成に寄与する里地里山**

豊かな里地里山を多くつなぐさまざまな自然環境のつながり、人と暮らしを確保することで、人も生きものも暮らしやすい環境が育まれます。

森・里・川・海などのつながりが確保されている

渡り鳥の生息地・中継地点の渡り鳥は、世界的なネットワーク形成のキープレイヤーです。

みなさんの近くにも、こんな里地里山が残っていませんか？

資料：環境省 重要里地里山パンフレット



青梅の森



大荷田(長淵丘陵)

# 緑地等保全・管理の方針

- 1 都市公園の整備および管理の方針 …… 86
- 2 特別緑地保全地区の保全に関する事項 … 87
- 3 生産緑地地区の保全に関する事項 …… 91
- 4 緑化重点地区 …………… 92



## 第6章 緑地等保全・管理の方針

### 1 都市公園の整備および管理の方針

現在、本市には、都市公園（住区基幹公園、都市基幹公園、都市緑地等）が107箇所、136.76haあり、市民一人当たりの公園面積は10.63㎡/人となっています。

「青梅市公園条例」で標準と定めている10㎡/人を満たしている状況ですが、都市公園が、環境保全や防災・減災、景観形成など、みどりの有する多面的な機能を効果的に発揮させるうえで重要な役割を担っていることを踏まえ、整備および管理の方針は次のとおりとします。

#### （１）都市公園の整備の方針

市街地開発事業\*により整備される公園等については、地域特性や周辺の公園・緑地等の分布状況、事業区域を越えた広域的な視点を踏まえ、公園の適正配置、エコロジカルネットワーク等のみどりのネットワークの形成、地域住民の健康づくりやコミュニティ形成など、地域貢献の観点にも配慮するとともに、事業区域内における計画的な緑化を推進します。

開発行為等によって整備される公園等は、みどりのネットワークや地域住民の活用を踏まえた配置になるよう、適切な指導を行います。

また、持続可能な公園管理の実現を図り、良好な住環境の形成を推進するため、開発条例における公園設置基準等の見直しを検討します。

新町緑地においては、都市計画緑地として市街地のみどりの拠点や地域の賑わいの創出をめざします。

公園等の改修にあたっては、地域住民の意向や地域特性等を踏まえ、公園施設等のバリアフリー化、ユニバーサルデザイン化、だれもが遊べる遊具の導入を進めます。

また、今後の社会環境の変化や人口構成も踏まえ、修繕や更新のタイミングを考慮し、公園機能の見直し、規模縮小や廃止等を含めた公園再編についても検討します。

#### （２）都市公園の管理の方針

公園施設等の管理では、「利用者の安全確保」および「公園施設の機能の保持、施設の維持・保全」の視点から、日常的な巡回を実施します。

また、遊具については毎年1回の定期点検（法定点検）、その他施設は5年に1回の点検を実施し、誰もが安全・安心に利用できる公園・緑地とします。

巡回や定期点検、公園利用者からの通報等により施設の破損等が確認された場合は、緊急度の高いものから修繕や補修、更新を行うほか、必要に応じて利用禁止の措置を行います。

また、青梅市公園施設長寿命化計画にもとづき、予防保全型管理を主体とした計画的な補修や更新を実施し、効率的・効果的な施設管理を実施します。

公園・緑地等の樹木管理では、日常的な巡回において樹木状況を確認し、老木化した樹木や病害虫等の被害木については、適正な管理、更新により、倒木や枝折れなどを未然に防止するよう努めます。

今後は緑地管理ボランティアや指定管理者制度、Park-PFIなどの民間活力の導入を推進し、居心地がよく親しみの持てる公園・緑地を目指します。

## 2 特別緑地保全地区の保全に関する事項

特別緑地保全地区は、都市緑地法第12条に規定されており、無秩序な市街化の防止、公害または災害の防止等に必要なもの、伝統的・文化的な意義を有するもの、風致・景観が優れているもの、動植物の生息地・生育地として適正に保全する必要があるものが指定の対象となります。

本市では、「第1号千ヶ瀬特別緑地保全地区」、「第2号青梅の森特別緑地保全地区」の2箇所を指定しています。

指定地区内では、建築物・工作物の新築・改築・増築、造成や土石の採取、樹木の伐採などの行為が制限されます。

### (1) 第1号千ヶ瀬特別緑地保全地区

#### ア 地区の概要

青梅総合高等学校の南側（千ヶ瀬町四丁目地内）にある立川段丘の段丘崖に位置する面積約1.0haの崖線樹林で、斜面上部が市道、斜面下部が住宅地となっています。

植生は、コナラ林やモウソウチク林などの代償植生で構成されています。

#### イ 保全計画

崖線上にある良好な樹林景観の保持と急傾斜地の保全のため、将来的には潜在自然植生\*である常緑広葉樹を主体とした林とすることを目指します。

また、傾斜地の保護のために必要な施設を整備します。

#### ウ 管理計画

急傾斜地のため、人の立ち入りが危険であることから、管理柵、案内板などの施設の保守点検を定期的実施し、適正な管理を図ります。

また、住宅地に隣接する区域では、住民の健全な生活環境を保证するため、必要な範囲において樹木の剪定と下草刈りを実施します。

植生管理では、植生の保全を図るため、一般の利用を制限します。



千ヶ瀬特別緑地保全地区

(2) 第2号青梅の森特別緑地保全地区

ア 地区の概要

青梅駅北側に位置する約 91.7ha の緑地で、西側は小曾木街道、東側は成木街道、北側は多摩団地や旭ヶ丘団地の住宅地、南側は永山公園に接しています。南北にのびる主稜線と複数の枝尾根や谷津で構成され、黒沢川に注ぐ大日沢と霞川に注ぐ柿沢川の源流などがあります。

植物相は、乾性から湿性地を主とした二次林や二次草地などの構成種が多くなっています。動物は、ほ乳類、鳥類、は虫類・両生類、昆虫類、水生動物で多くの種が確認されています。

青梅の森特別緑地保全地区は、平成 22(2010)年 1 月に都市計画決定し、平成 22 年 7 月に青梅の森事業計画を策定、令和 5 年 3 月に改定しています。

イ 保全計画

青梅の森特別緑地保全地区は、青梅の森事業計画にもとづき、「保全」・「活用と整備」・「体制と連携」を基本方針とした取組を推進します。

また、運営上の変換期や社会情勢の変化、著しい環境の変化等に順応するため、5 年程度で計画見直しを検討します。

青梅の森事業計画

【基本理念】

青梅の森を、生物多様性を保ち、貴重な野生生物の生息・生育の場として保全し、市民との協働により保全活動を推進して、未来に引き継いでいくことを理念としていきます。

また、市民が自然とふれあえる場、里山の仕組みを体験学習できる場、ハイキング等、だれもが気軽に利用できる場として継続的に活用していきます。

【基本方針】

基本理念をもとに 3 つの方針を定めます。

保 全：野生生物が生息し、人と共存できる環境を守る。

活用と整備：だれもが利活用できる環境の整備を行う。

体制と連携：行政と運営組織が連携し、事業促進に努める。

【事業計画の枠組み】

3 つの方針にもとづき、それぞれの取組を定め、事業の推進を図ります。

表 6-1 保全の取組

(1) 保全	
①動植物の保全	①注目種およびその他生物の保全
	②外来動植物および在来動植物の対策
②谷津（湿地）の保全	③谷津の保全
③アカマツの保全	④健全なアカマツの管理・保全
④住宅地隣接部の保全管理	⑤住環境の保全
⑤樹林の保全	⑥-1 樹林の保全（人工樹林）
	⑥-2 樹林の保全（広葉樹林）
⑥幹線通路等の保全	⑦幹線通路の保全と活用
	⑧散策路の保全と活用
	⑨展望広場等の保全と活用

表 6-2 活用と整備の取組

(2) 活用と整備	
①施設等の活用	①拠点施設および教育施設等の活用
	②便益施設の活用
②循環保全	③資源の利活用



表 6-3 体制と連携の取組

(3) 体制と連携	
①組織	①運営組織
②情報発信	②情報発信
③安全対策	③安全予防と連携

### ウ 機能維持増進事業の実施の方針

青梅の森においては、緑地の機能の維持増進を図るために行う再生・整備である機能維持増進事業を実施します。

#### 【実施地区の位置】

青梅の森内を保全と活用におけるゾーニングとして5つのゾーンを定め、更にそれぞれを小区分として20の小ゾーンを設けています。

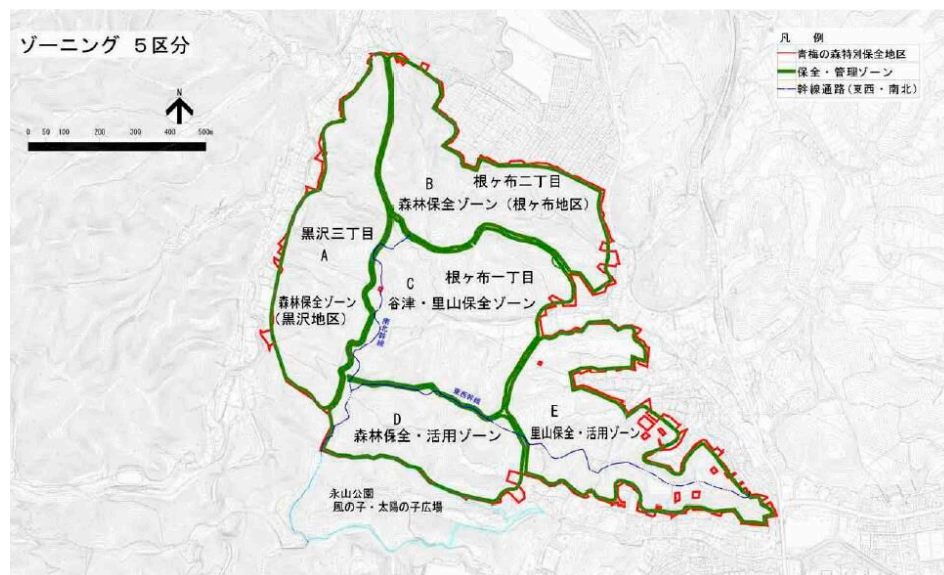


図 6-1 青梅の森事業計画 ゾーニング図

#### 【整備内容】

保全の取組にもとづき、整備を実施します。このうち、樹林の保全を例として示します。

##### 樹林の保全（人工樹林）

- ・間伐率 30%程度を標準とし、枯損木等を優先的に伐採
- ・間伐の平均的な期間は 10～15 年を基準

##### 樹林の保全（広葉樹林）

- ・広葉樹の萌芽株、稚樹の育成
- ・常緑低木の除伐

#### 【伐採した樹木の活用方針】

活用と整備の取組にもとづき、伐採樹木を活用します。

##### 間伐した樹木

- ・テーブルやベンチ、コースター等の作成
- ・散策路の階段や土留め等に活用

##### 病虫害の加害により伐採した樹木

- ・薪、チップ、バイオマス等としての活用を検討

#### 【生物多様性確保に関する内容】

保全の取組にもとづき、生物多様性確保の取組を進めます。このうち、注目種およびその他の生物の保全を例として示します。

##### 注目種およびその他の生物の保全

- ・絶滅の恐れのある動植物は、保全に関する法令等を遵守し、必要に応じて専門家の助言やモニタリング調査\*を実施
- ・定期的な植生調査による生態系の把握と管理運営方法の検証

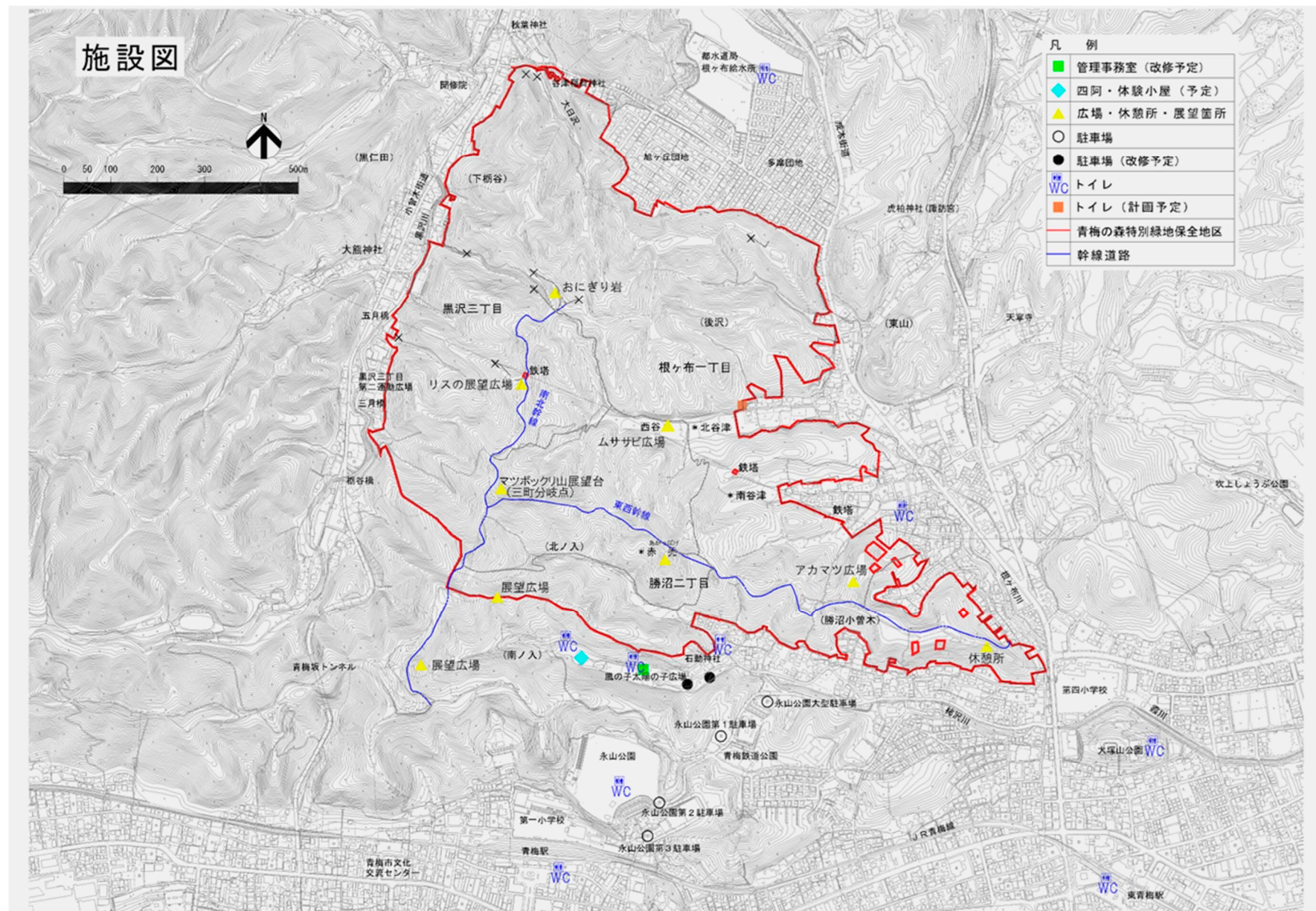


図 6-2 青梅の森事業計画 施設図



### 3 生産緑地地区の保全に関する事項

本市では、都市近郊にありながら露地野菜や果樹、茶など多様な農畜産物が生産されていますが、農業従事者の高齢化や担い手不足などから、農地面積は減少傾向にあります。

また、遊休農地\*の増加や都市化による周辺環境への配慮、鳥獣害被害の深刻化など、農業を取り巻く環境は厳しさを増しています。

一方で、都市農地は、農地が持つ多面的機能に着目し、都市農業振興基本計画において、これまでの「宅地化すべきもの」から、「都市にあるべきもの」と位置付けられました。

このような背景を踏まえ、本市の生産緑地地区の保全の方針は次のとおりとします。

#### (1) 生産緑地地区の指定方針

本市では、市街化区域において緑地機能および公共施設等の敷地の用に供する土地としての機能に優れた農地等を計画的に保全するとともに、既存の生産緑地地区の保全を図るため、都市計画における生産緑地地区および特定生産緑地の指定を積極的に推進し、良好な都市環境を形成することとします。

そのため、生産緑地法の改正等を受け、生産緑地地区に指定することができる面積を「500㎡以上」から「300㎡以上」に引き下げるほか、買取申出に伴う「道連れ解除\*」に関する緩和措置などを設けています。

これにより、今まで指定を受けることが困難だった農地等についても、生産緑地地区に指定できるようになり、農地の減少を抑制します。

特定生産緑地については、制度の説明や周知を図り、農地等所有者の理解を得ながら、指定による農地等の保全を促進します。

#### (2) 生産緑地地区の管理方針

生産緑地地区に指定された農地等を適正に管理するため、定期的な巡回、農地の肥培管理基準にもとづいた肥培管理調査を徹底します。

#### (3) 生産緑地地区の活用方針

生産緑地地区の有効な活用としては、市民が農業に親しめる機会や農業者との交流の場を設け、農業者や市民の相互理解が深まるよう、農業体験型農園の実施を推進します。

また、都市農地の貸借の円滑化に関する法律の制定により、土地所有者以外が生産緑地地区を借用し農業を行うことや、市民農園を開設することなどが可能となったため、農地の有効活用を検討します。

生産緑地地区の災害時の活用としては、本市と農業協同組合が締結した防災協定にもとづいた協議により、防災協力農地の協定締結を推進します。



4 緑化重点地区

緑化重点地区は、特に緑化の推進に配慮を加えるべき地区であり、重点的にみどりのまちづくりを推進する地区になります。

本市では、緑化重点地区の指定については、次のとおりとします。

(1) 緑化重点地区の指定

緑化重点地区の指定方針としては、エコロジカルネットワークを形成する上で、緑化の必要性が高い地区を選定することとします。そこで、地区別のみどり率と樹林率から、大門地区、東青梅地区、新町地区、河辺地区、今井地区の市街化区域を緑化重点地区に指定します。これらの地区は霞丘陵、多摩川、長淵丘陵に挟まれており、適切に緑化を推進することで、2つの丘陵地や多摩川を、みどりによって有機的につなげます。

表 6-4 地区別のみどり率と樹林率

地区	市街化区域		市街化調整区域	
	みどり率	樹林率	みどり率	樹林率
青梅地区	30.7%	24.8%	96.0%	69.3%
長淵地区	29.8%	19.8%	95.0%	83.0%
大門地区	26.7%	10.4%	91.8%	59.6%
東青梅地区	20.5%	11.0%	92.1%	86.5%
新町地区	19.9%	10.1%	51.1%	50.1%
河辺地区	17.1%	7.5%	85.5%	17.4%
今井地区	39.0%	9.4%	90.0%	66.5%
梅郷地区	41.5%	22.6%	97.3%	91.1%
沢井地区	46.7%	26.8%	98.2%	93.5%
小曾木地区	37.2%	16.2%	91.5%	80.6%
成木地区	—	—	89.6%	83.5%
市域全体	29.7%	15.2%	93.5%	84.6%

※市域全体のみどり率は79.6%

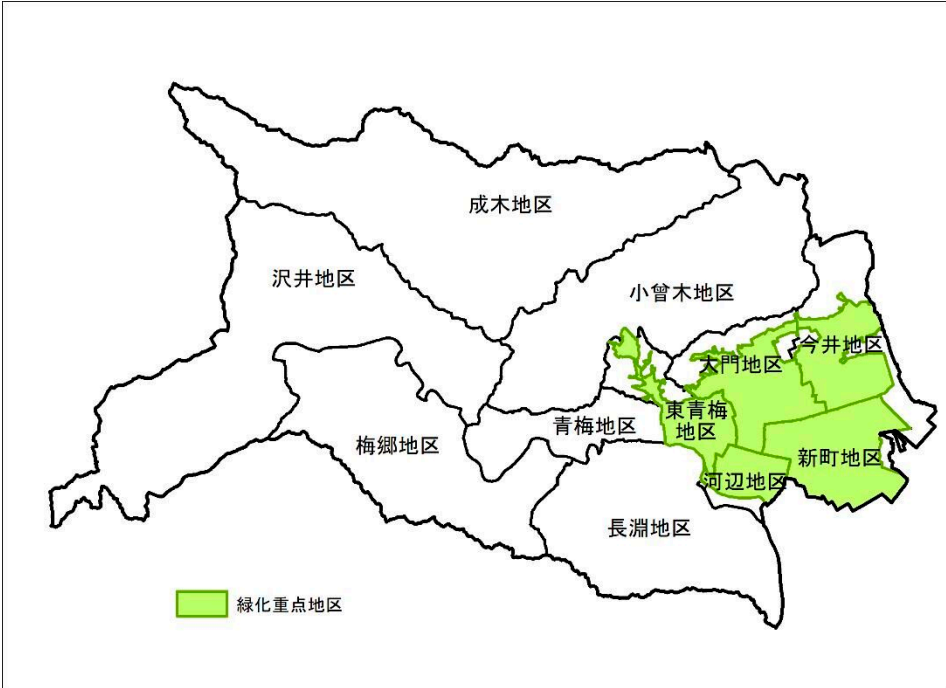


図 6-3 緑化重点地区位置図

## (2) 緑化重点地区の緑化の推進に関する事項

緑化重点地区では、都市公園の整備や公共施設の緑化とともに、各種制度を活用した民有地の緑化を積極的に推進します。

### ア 公園・緑地

- ・開発行為等に対して、開発条例にもとづき、質の高い公園・緑地等の整備となるよう適切な指導を行います。
- ・新田山公園は貴重な平地林として、適正な樹林管理を行います。
- ・釜の淵エリアについては、自然環境を活かした公園づくりを推進します。
- ・新町緑地については、市街地のみどりの拠点や地域の賑わいの創出を目指します。

### イ 公共施設の緑化

- ・市役所や学校などの公共施設では、既存樹木を適正に管理するとともに、壁面緑化等を積極的に推進します。
- ・駅前広場では、植栽地やコミュニティ花壇の適正な管理によるみどりの修景を推進します。
- ・既存の街路樹等は、適正な管理によりみどりのネットワークの形成に努めます。
- ・コミュニティ花壇事業やみどりのカーテン事業により、市街地の緑化を推進します。

### ウ 民有地の緑化

- ・生け垣設置費補助金制度等の積極的な活用により、緑化を促進します。
- ・緑地協定制度\*等の導入を検討します。
- ・民有地の樹林や空き地等の市民緑地制度の導入を検討します。

- ・生産緑地地区制度の活用により、市街化区域内農地の適切な維持を図ります。

### エ 青梅インターチェンジ北側地区

- ・当該地区で整備される緑地や街路樹は、周辺地域のみどりの状況を勘案し、地区内外のみどりのつながりに配慮した緑化に努めます。
- ・当該地区の公園・緑地は、必要となる公園機能を踏まえ、施設や植栽地の配置、規模を検討し、計画的に整備します。
- ・当該地区で整備される事業用地は、緑化率規制等を検討し、計画的な緑化を推進します。

第1章

第2章

第3章

第4章

第5章

第6章

第7章

資料編



# 計画の推進にあたって

- 1 各主体の役割と取組体制 …… 96
- 2 進行管理 …………… 97

## 第7章 計画の推進にあたって

### 1 各主体の役割と取組体制

本計画の推進にあたっては、市民、活動団体、事業者等が役割を踏まえ、共創の取組を進めることが重要です。

また、東京都や周辺自治体などの行政界を越えた広域的な連携にも配慮します。

#### (1) 各主体の役割

##### ア 市民、来訪者

市民、本市への通勤者や通学者、その他の来訪者の方々は、住んでいる地域や本市のみどりに関心を持ち、身近なところの緑化の取組やみどりに関するイベント、保全活動などに参加・協力することが望まれます。

##### イ 活動団体、事業者

ボランティア等の活動団体、自治会、事業者、学校などは、地域のみどりに関する社会貢献活動やイベントへの参加が望まれます。

また、農業や林業の従事者の方々は、本市のみどりを保全してきた重要な人たちであり、引き続き農林業を通じて、みどりのまちづくりを担っていただきます。

活動団体等は、活動等を行っている地域のみどりの保全のため、活動の活性化が求められます。

##### ウ 行政

行政は、みどりのまちづくりの先導役として、本計画の内容の周知に努め、各施策を着実に推進します。

市民や活動団体、事業者等の取組に対し、積極的な情報提供や支援を行います。

また、行政界を越えた広域的な連携として、東京都や周辺自治体との連携による「緑確保の総合的な方針」等の推進、広域的なみどりのネットワークである山地や丘陵地、崖線樹林、河川の保全に取り組めます。

#### (2) 取組体制

本計画の取組体制は以下のとおりです。

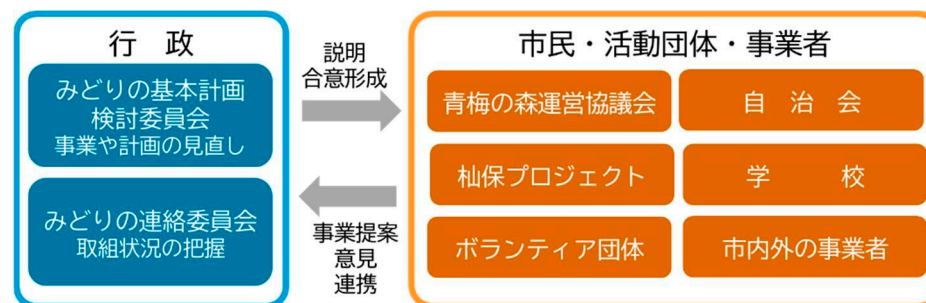


図 7-1 本計画の取組体制

##### ア 行政

- ・本計画の取組状況を継続的に調査し、「青梅市みどりの連絡委員会」に報告します。
- ・「青梅市みどりの基本計画検討委員会」は、事業や計画の見直し等を検討します。
- ・「青梅の森運営協議会」、「青梅の森杉保プロジェクト」等の活動団体の協議体に対して、行政は計画を推進するための事業等を説明します。

## イ 活動団体・事業者

- ・活動団体等の協議体は、行政の事業等に対する意見や事業提案を行うとともに、行政と連携して本計画の取組を推進します。

## 2 進行管理

本計画にもとづく各施策の推進と継続的な改善を図るため、PLAN（計画）、DO（実行）、CHECK（評価）、ACTION（改善）のサイクルで進行管理を行います。

また、本計画は計画期間が長期にわたることから、計画の進捗状況や社会経済状況の変化、上位・関連計画の改定に合わせて、必要に応じて計画の見直し・改定を行います。

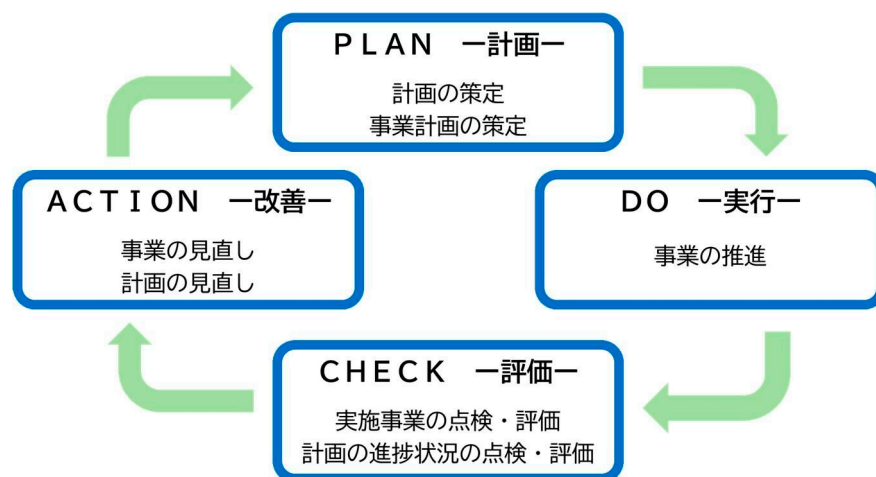


図 7-2 進行管理の流れ



第1章

第2章

第3章

第4章

第5章

第6章

第7章

資料編

1 市民意識等の把握 .....	100
2 地域別座談会の実施状況 .....	125
3 パブリック・コメントの実施状況 .....	126
4 策定体制と経過 .....	136
5 用語解説 .....	139

1 市民意識等の把握

(1) 市民アンケート

ア 実施概要

みどりに関する市民意識を把握することを目的として、アンケート調査を実施しました。

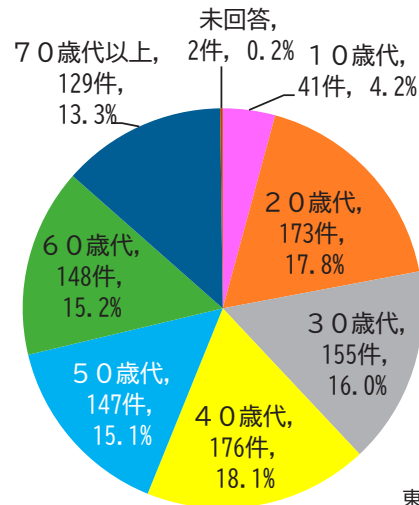
対 象 者：18 歳以上の市民 3,000 人  
調査期間：令和 6 年 2 月 6 日～令和 6 年 2 月 29 日  
回収状況：回答数 971 件  
回収率 32.4%

イ 結果概要

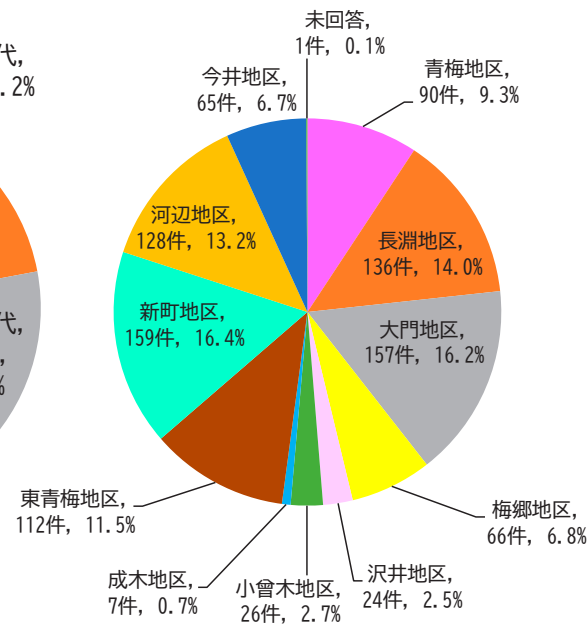
※割合は小数第 2 位を四捨五入しているため合計値が 100%にならない場合があります。

問 1 回答者の属性

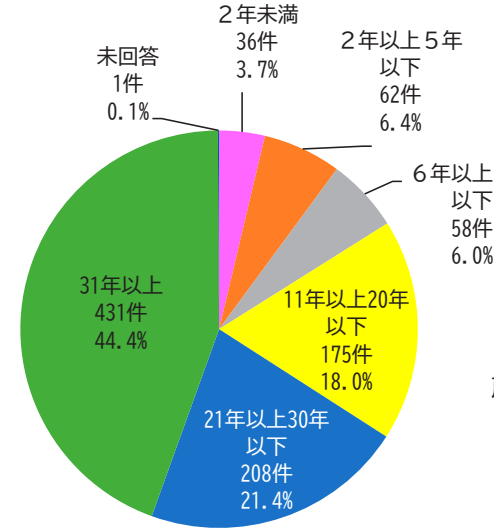
【年代】



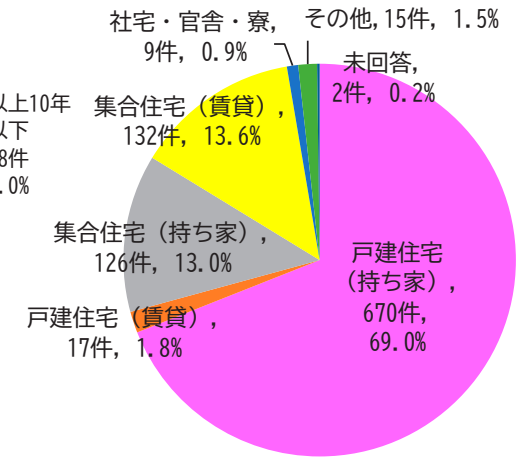
【居住地区】



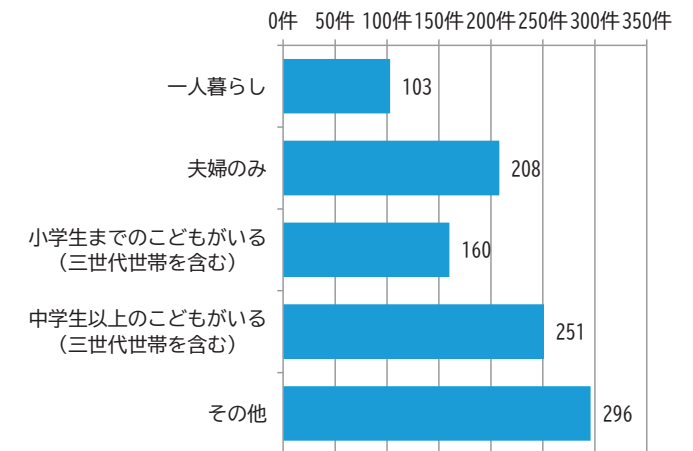
【居住歴】



【居住タイプ】

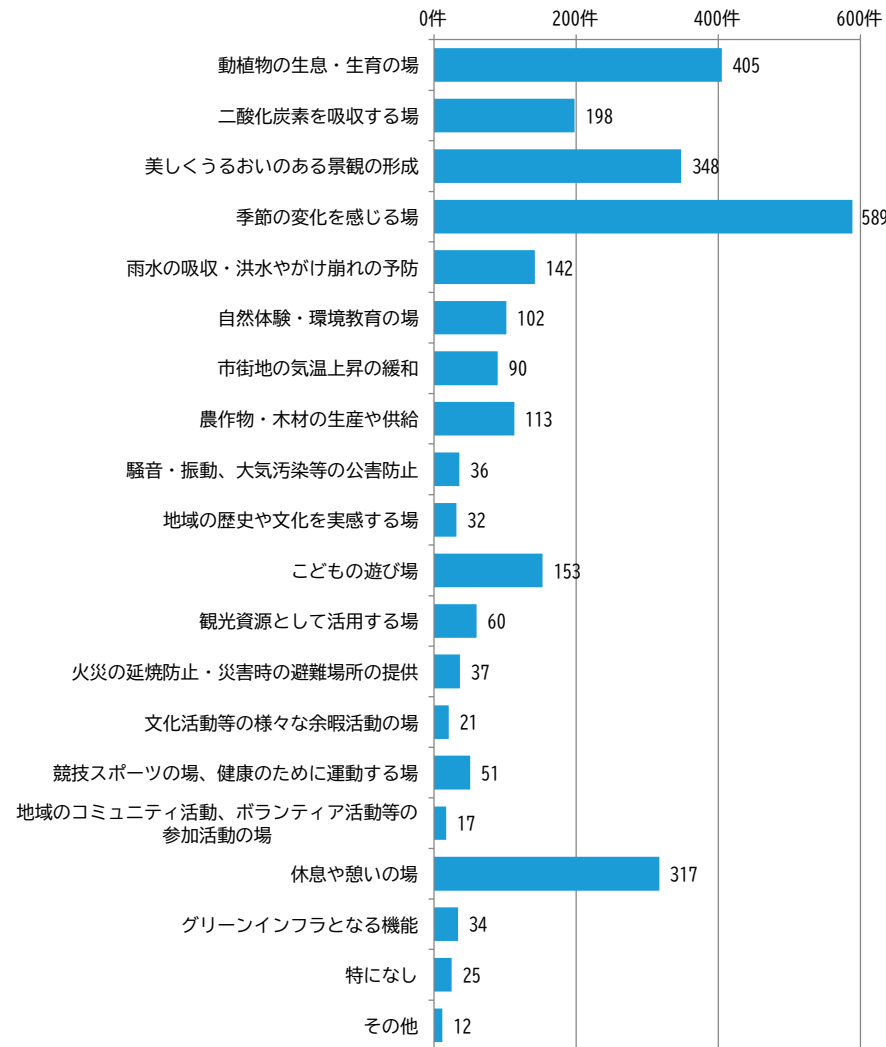


【同居家族】



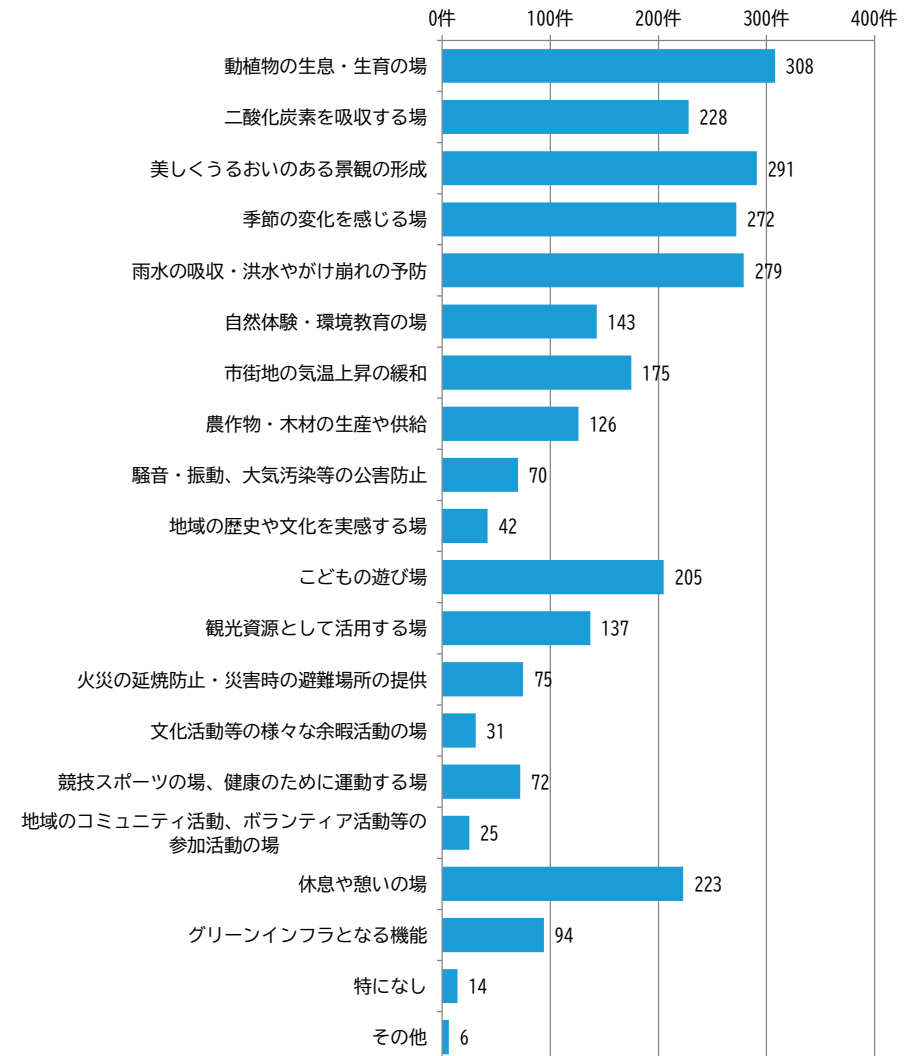
問2 「みどり」には様々な機能がありますが、あなたが日常生活で実感するものは何ですか。（3つまで選択）

最も多い回答が「季節の変化を感じる場」589件、次いで「動植物の生息・生育の場」405件、「美しく潤いのある景観の形成」348件でした。



問3 青梅市の「みどり」の機能について、あなたが今後特に重要だと思う機能は何ですか。（3つまで選択）

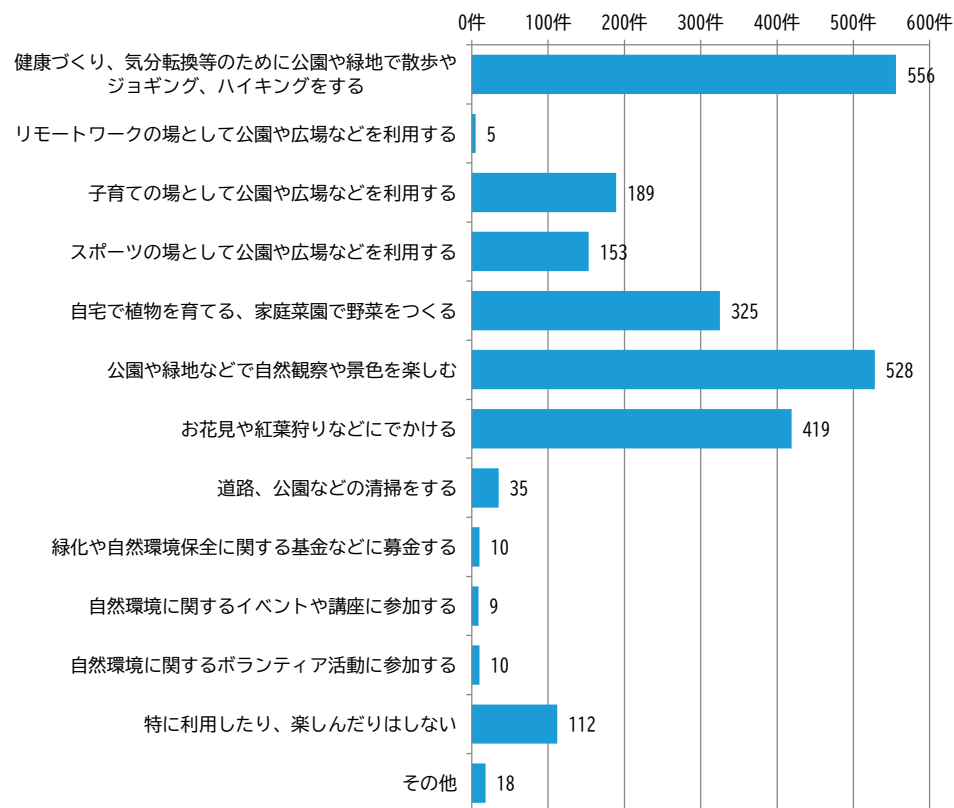
最も多い回答が「動植物の生息・生育の場」308件、次いで「美しく潤いのある景観の形成」291件、「雨水の吸収・洪水やがけ崩れの予防」279件でした。





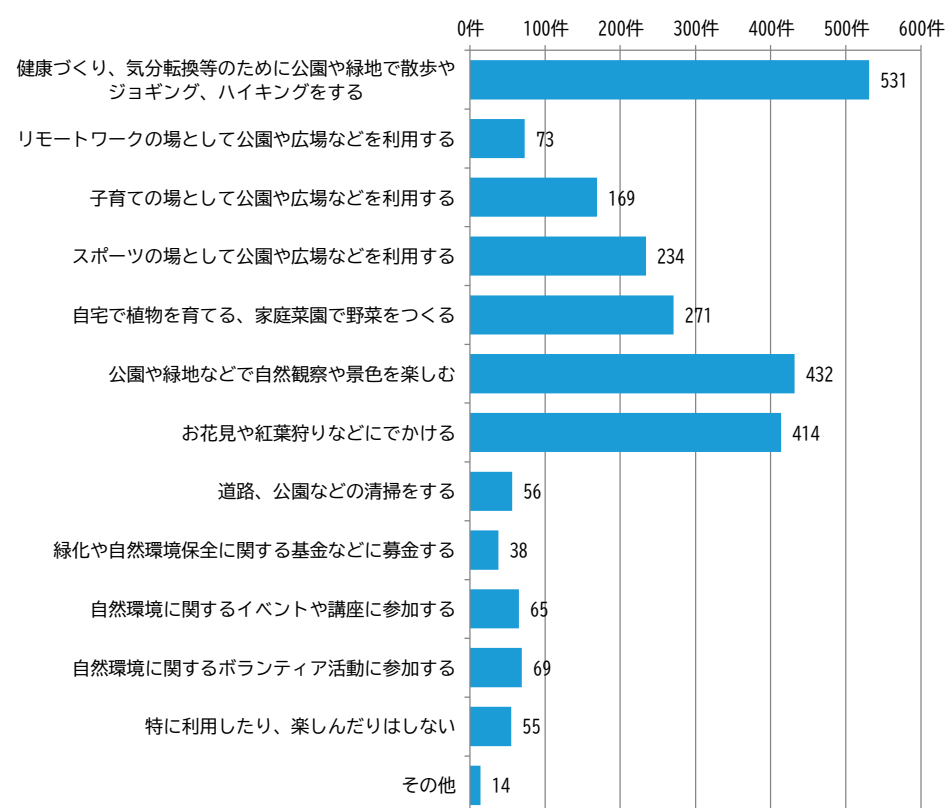
問4 あなたは日常生活で、どのように公園や緑地を利用したり、「みどり」を楽しんだりしていますか。（3つまで選択）

最も多い回答が「健康づくり、気分転換のために公園や緑地で散歩やジョギング、ハイキングをする」556件、次いで「公園や緑地などで自然観察や景色を楽しむ」528件、「お花見や紅葉狩りなどにでかける」419件でした。



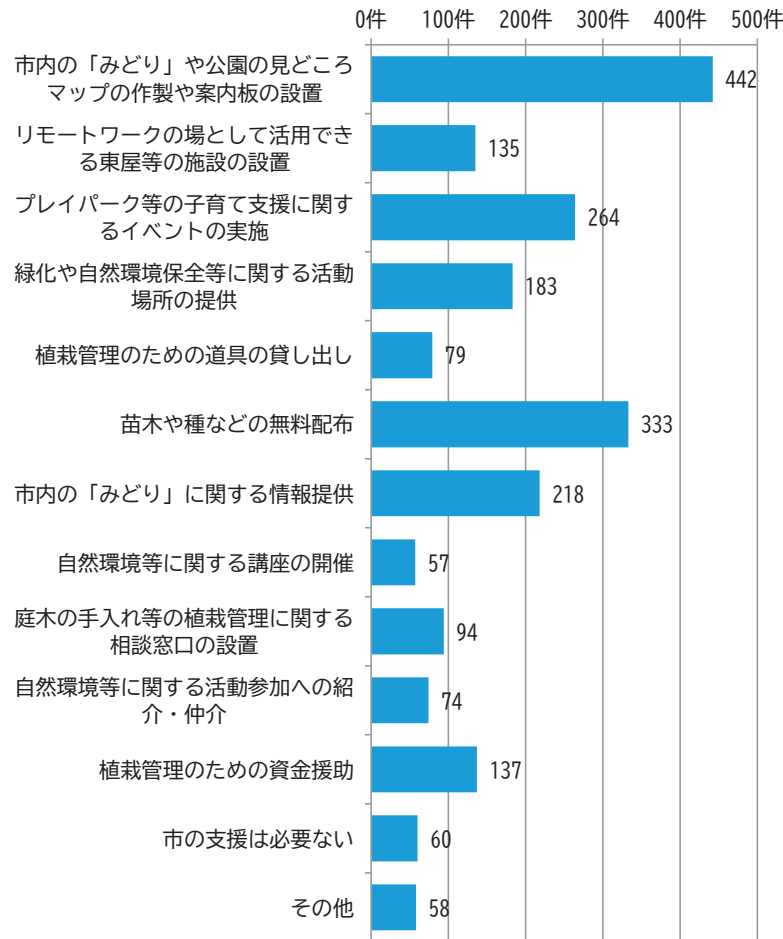
問5 今後あなたがやってみたい公園や緑地の利用方法や、「みどり」の楽しみ方は何ですか。（3つまで選択）

最も多い回答が「健康づくり、気分転換のために公園や緑地で散歩やジョギング、ハイキングをする」531件、次いで「公園や緑地などで自然観察や景色を楽しむ」432件、「お花見や紅葉狩りなどにでかける」414件でした。



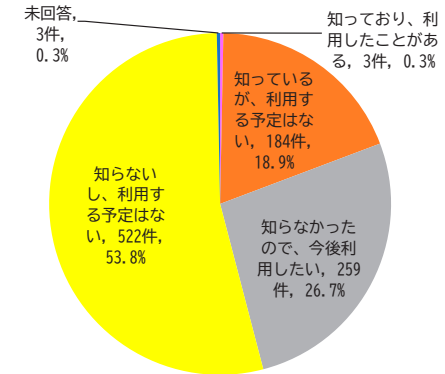
問6 あなたが公園や緑地を利用したり、「みどり」を楽しむために、市に支援してほしいことはありますか。（3つまで選択）

最も多い回答が「市内の「みどり」や公園の見どころマップの作成や案内板の設置」442件、次いで「苗木や種などの無料配布」333件、「プレイパーク等の子育て支援に関するイベントの実施」264件でした。



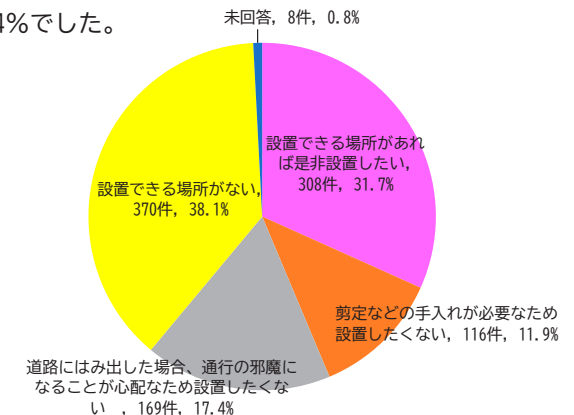
問7 青梅市では、みどり豊かな潤いのあるまちづくりを推進するため、道路に面して生け垣を設置する場合に費用の一部を補助しています。あなたはこの制度を知っていましたか。

最も多い回答が「知らないし、利用する予定はない」53.8%、次いで「知らなかったので、今後利用したい」26.7%、「知っているが、利用する予定はない」18.9%でした。



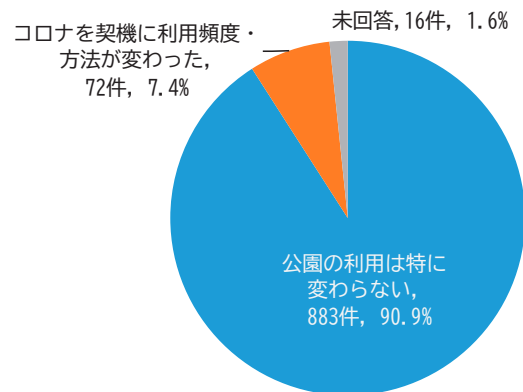
問8 道路に面した生け垣は、まちに潤いを与えるだけでなく、景観や防災面においても高い効果があります。あなたは市街地の生け垣についてどう感じていますか。

最も多い回答が「設置できる場所がない」38.1%、次いで「設置できる場所があれば是非設置したい」31.7%、「道路にはみ出した場合、通行の邪魔になることが心配なため設置したくない」17.4%でした。



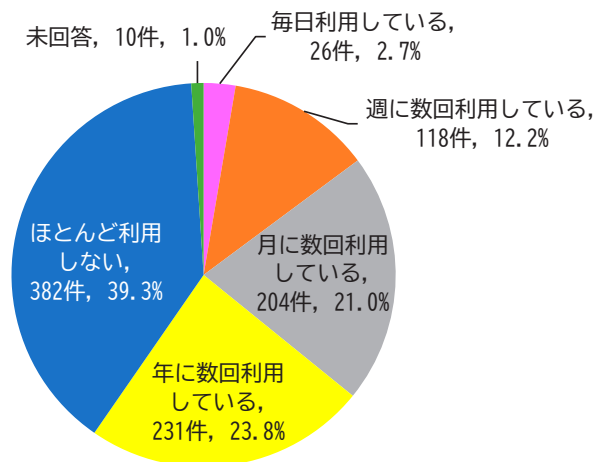
問9 新型コロナウイルス感染症拡大を契機として、公園の価値が見直されています。あなたはコロナ禍前後で、公園の利用は変わりましたか。

最も多い回答が「公園の利用は特に変わらない」90.9%、次いで「コロナを契機に利用頻度・方法が変わった」7.4%でした。



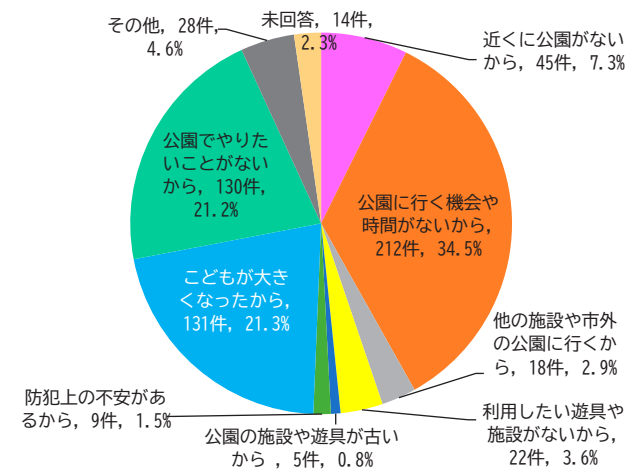
問10 青梅市には多くの公園等がありますが、あなたは日常生活で公園を利用していますか。

最も多い回答が「ほとんど利用しない」39.3%、次いで「年に数回利用している」23.8%、「月に数回利用している」21.0%でした。



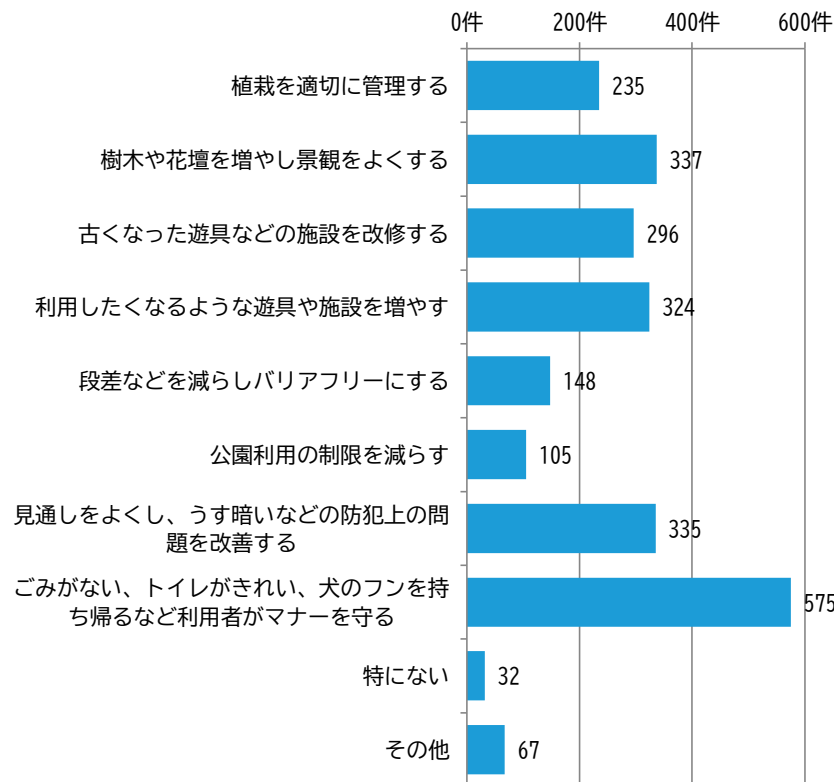
問11 問10で「年に数回利用している」、「ほとんど利用していない」とお答えの方におたずねします。あなたが公園を利用しない主な理由は何ですか。

最も多い回答が「公園に行く機会や時間がないから」34.5%、次いで「こどもが大きくなったから」21.3%、「公園でやりたいことがないから」21.2%でした。



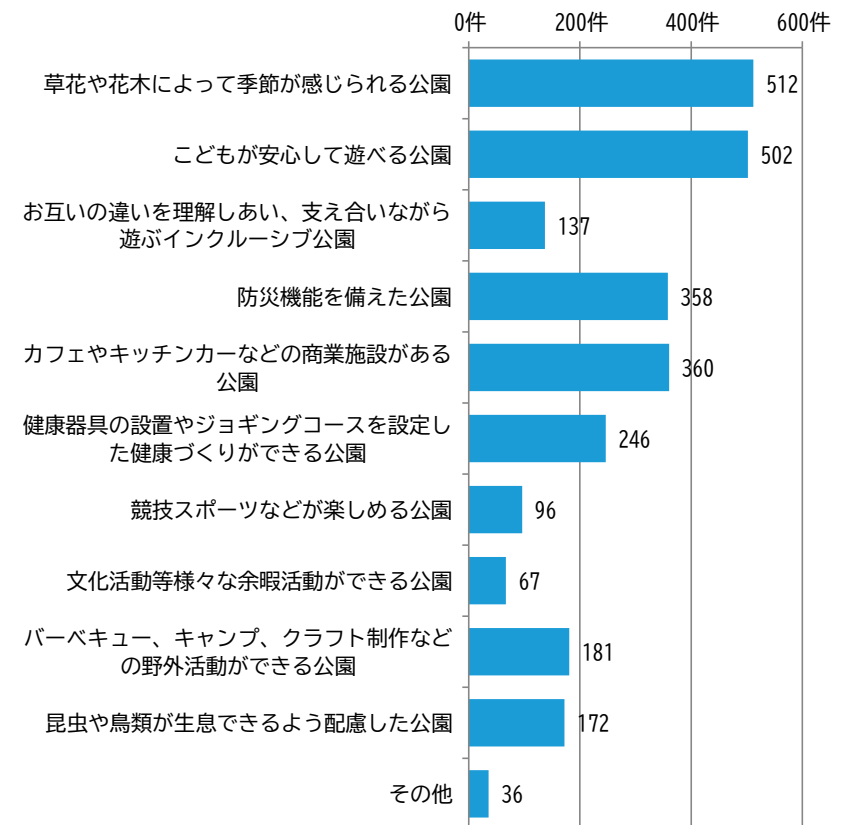
問12 「もっと利用したい」と思える公園にするには、どのようなことが必要だと思いますか。（3つまで選択）

最も多い回答が「ごみがない、トイレがきれい、犬のフンを持ち帰るなど利用者がマナーを守る」575件、次いで「樹木や花壇を増やし景観をよくする」337件、「見通しをよくし、うす暗いなどの防犯上の問題を改善する」335件でした。



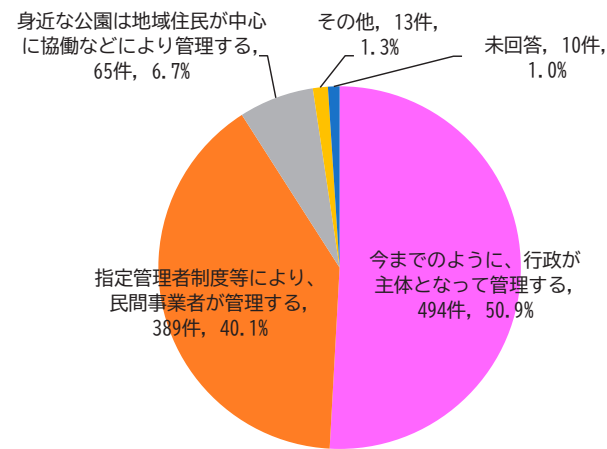
問13 公園の改修、または新たに公園をつくる場合、どのような公園ができたらよいと思いますか。（3つまで選択）

最も多い回答が「草花や花木によって季節が感じられる公園」512件、次いで「子どもが安心して遊べる公園」502件、「カフェやキッチンカーなどの商業施設がある公園」360件でした。

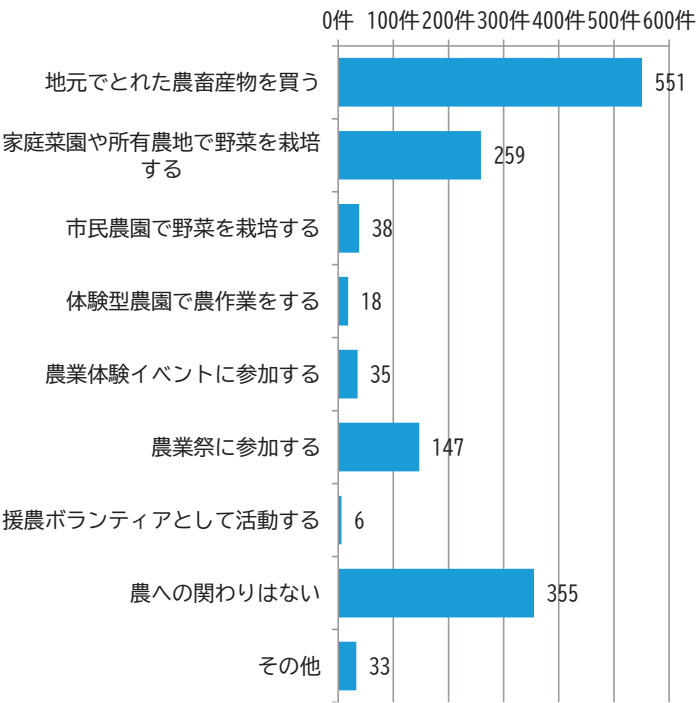




問 14 現在、青梅市が管理する公園の維持・管理は行政が中心に行っています。  
今後の公園の管理方法としては、どのような方法がよいと思いますか。  
最も多い回答が「今までのように、行政が主体となって管理する」50.9%、次いで  
「指定管理者制度等により、民間事業者が管理する」40.1%、「身近な公園は地域住  
民が中心に協働などにより管理する」6.7%でした。

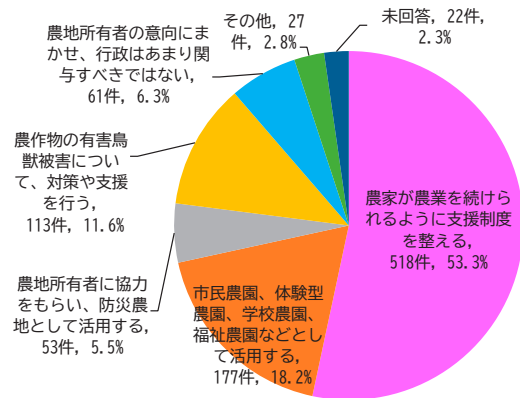


問 15 青梅市には多くの農地がありますが、日常生活であなたはどのように「農」と関わっていますか。（3つまで選択）  
最も多い回答が「地元でとれた農畜産物を買う」551件、次いで「農への関わりはない」355件、「家庭菜園や所有農地で野菜を栽培する」259件でした。



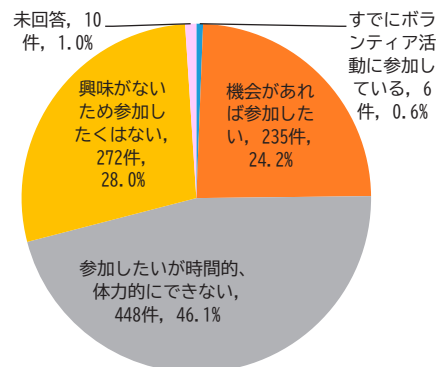
問 16 青梅市の農地のあり方について、あなたは市がどのようなことに積極的に取り組んでほしいと思いますか。

最も多い回答が「農家が農業を続けられるように支援制度を整える」53.3%、次いで「市民農園、体験型農園、学校農園、福祉農園などとして活用する」18.2%、「農作物の有害鳥獣被害について、対策や支援を行う」11.6%でした。



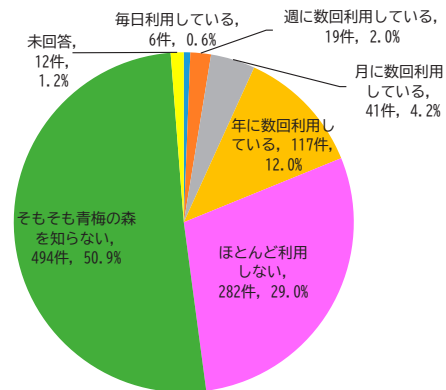
問 17 青梅市では、青梅の森における活動団体等のボランティアのほか、森林ボランティアなどの育成講座の開催や緑地ボランティアによる緑地の管理等が行われています。あなたは、公園や緑地等のボランティア活動に参加したいと思いますか。

最も多い回答が「参加したいが時間的、体力的にできない」46.1%、次いで「興味がないため参加したくはない」28.0%、「機会があれば参加したい」24.2%でした。



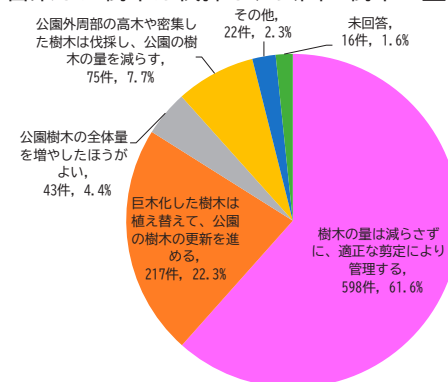
問 18 青梅の森は市街地に隣接する、身近で様々な動植物に出会い、豊かな自然が残る緑地です。あなたは青梅の森を利用したことがありますか。

最も多い回答が「そもそも青梅の森を知らない」50.9%、次いで「ほとんど利用しない」29.0%、「年に数回利用している」12.0%でした。



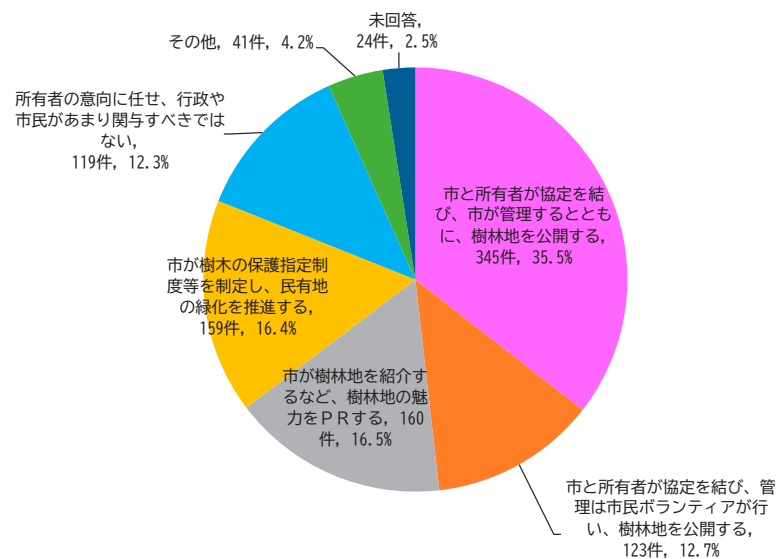
問 19 公園の樹木は、適切に管理が行われないと樹木の巨木化、密集化が進み、落葉や落枝の増加、見通しが悪くなるなどの問題が発生します。今後の公園の樹木の管理方法としてあなたはどのような方法がよいと思いますか。

最も多い回答が「樹木の量は減らさずに、適正な剪定により管理する」61.6%、次いで「巨木化した樹木は植え替えて、公園の樹木の更新を進める」22.3%、「公園外周部の高木や密集した樹木は伐採し、公園の樹木の量を減らす」7.7%でした。



問 20 青梅市には個人や事業者等が所有する樹林地があります。このような民有地の樹林地を保全するための支援活動について、あなたはどのように考えますか。

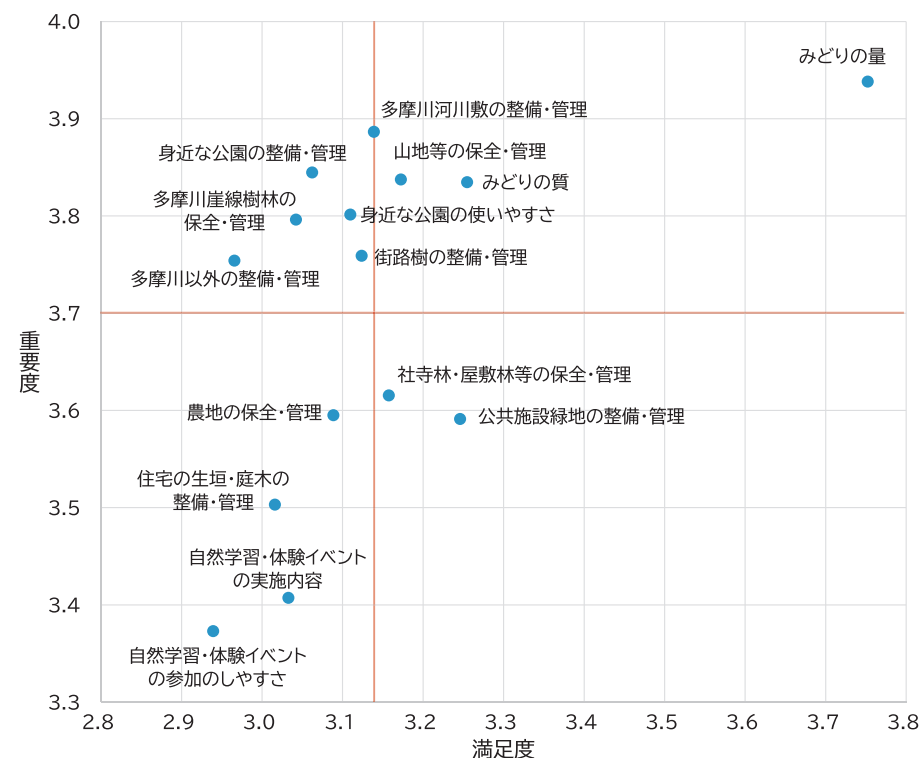
最も多い回答が「市と所有者が協定を結び、市が管理するとともに、樹林地を公開する」35.5%、「市が樹林地を紹介するなど、樹林地の魅力をPRする」16.5%、「市が樹木の保護指定制度等を制定し、民有地の緑化を推進する」16.4%でした。



問 21 青梅市の「みどり」について、どのように感じていますか。満足度と重要度を教えてください。

満足度・重要度が最も高い回答が「みどりの量」でした。「身近な公園の整備・管理」では、重要度は高くなりますが、満足度はやや低くなっています。

また、満足度・重要度が最も低い回答は「自然学習・体験イベントの参加のしやすさ」でした。



## (2) 小学生アンケート

### ア 実施概要

みどりに関する小学生の意識を把握することを目的として、アンケート調査を実施しました。

対 象 者：市立小学校5年生（16校、811名）

第一小学校、第二小学校、第三小学校、第四小学校、第五小学校、第六小学校、第七小学校、成木小学校、河辺小学校、新町小学校、霞台小学校、友田小学校、今井小学校、若草小学校、藤橋小学校、吹上小学校

調査期間：令和6年6月3日～令和6年6月14日

回収状況：回答数 538 件

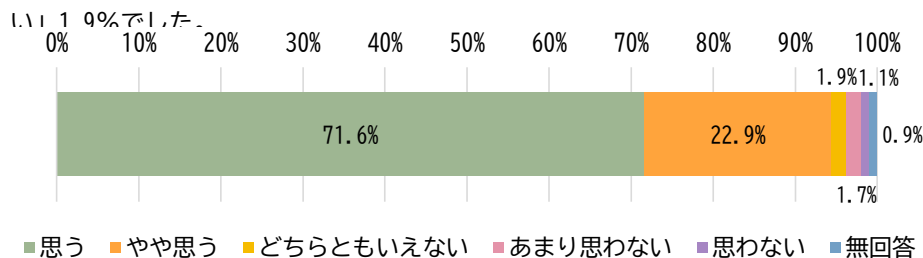
回収率 66.3%

### イ 結果概要

※割合は小数第2位を四捨五入しているため合計値が100%にならない場合があります。

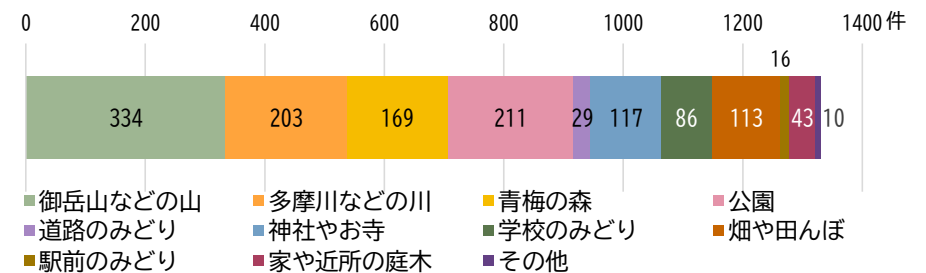
問1 あなたは青梅市には「みどり」が多いと思いますか。

最も多い回答が「思う」71.6%、次いで「やや思う」22.9%、「どちらともいえない」1.9%でした。



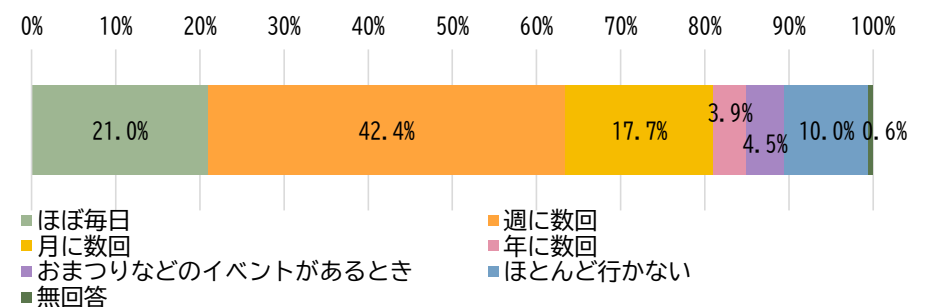
問2 あなたが好きな青梅市の「みどり」は何ですか。（3つまで選択）

最も多い回答が「御岳山などの山」334件、次いで「公園」211件、「多摩川などの川」203件でした。



問3 あなたが住んでいる地域は「みどり」が多いと思いますか。

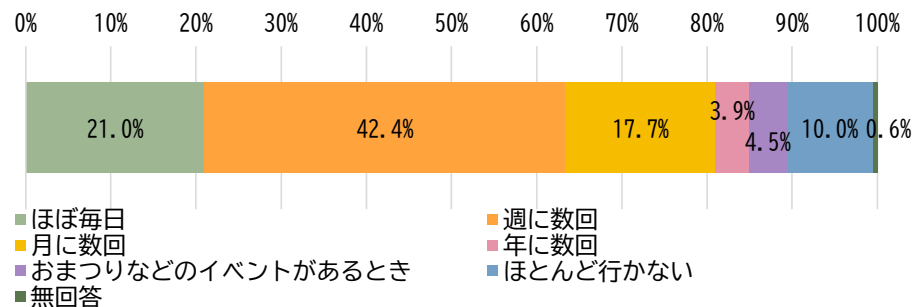
最も多い回答が「思う」57.8%、次いで「やや思う」29.2%、「どちらともいえない」7.4%でした。





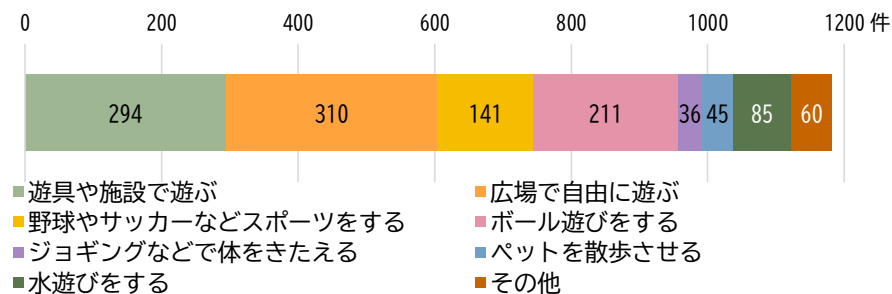
## 問4 あなたはどのくらい公園に行きますか。

最も多い回答が「週に数回」42.4%、次いで「ほぼ毎日」21.0%、「月に数回」17.7%でした。



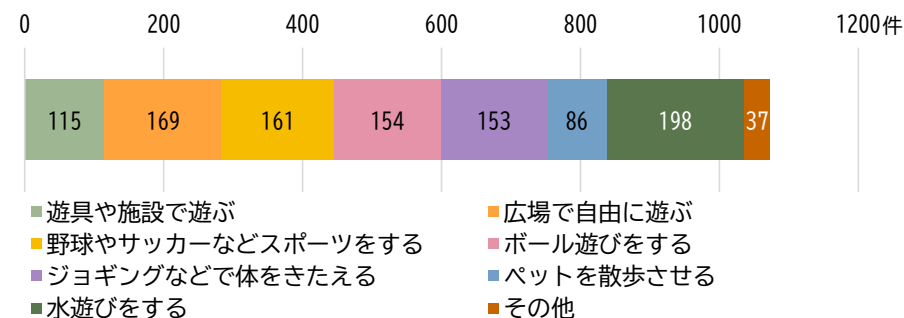
## 問5-1 あなたは公園で日頃やることは何ですか。（3つまで選択）

最も多い回答が「広場で自由に遊ぶ」310件、次いで「遊具や施設で遊ぶ」294件、「ボール遊びをする」211件でした。



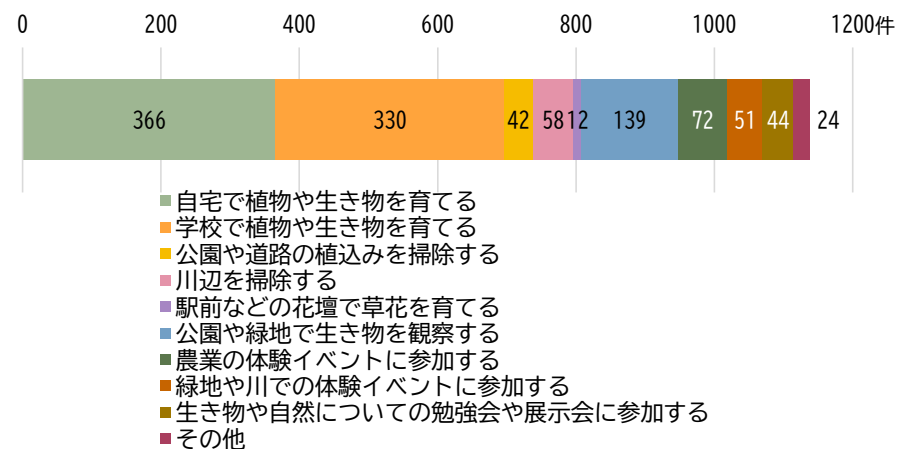
## 問5-2 あなたが公園でこれからやってみたいことは何ですか。（3つまで選択）

最も多い回答が「水遊びをする」198件、次いで「広場で自由に遊ぶ」169件、「野球やサッカーなどスポーツをする」161件でした。



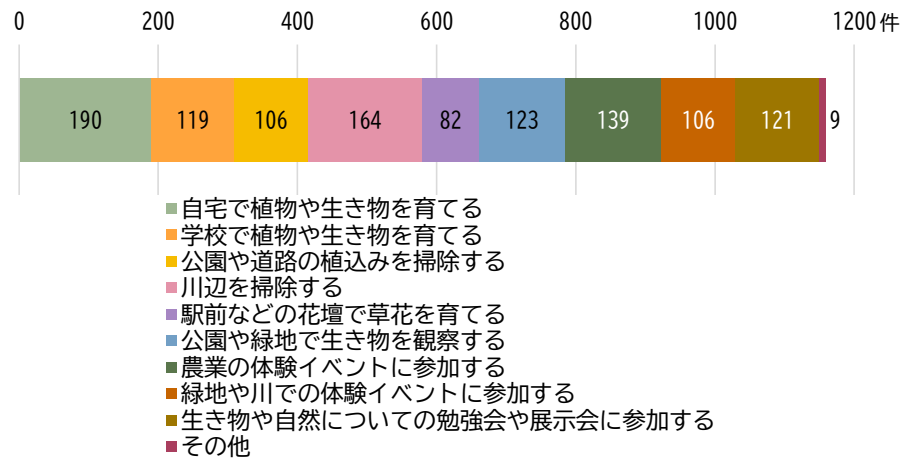
## 問6-1 あなたが参加したことのある「みどり」の活動は何ですか。（3つまで選択）

最も多い回答が「自宅で植物や生き物を育てる」366件、次いで「学校で植物や生き物を育てる」330件、「公園や緑地で生き物を観察する」139件でした。



問6-2 あなたがこれから参加したい「みどり」の活動は何ですか。（3つまで選択）

最も多い回答が「自宅で植物や生き物を育てる」190件、次いで「川辺を掃除する」164件、「農業の体験イベントに参加する」139件でした。



### (3) 中学生アンケート

#### ア 実施概要

みどりに関する中学生の意識を把握することを目的として、アンケート調査を実施しました。

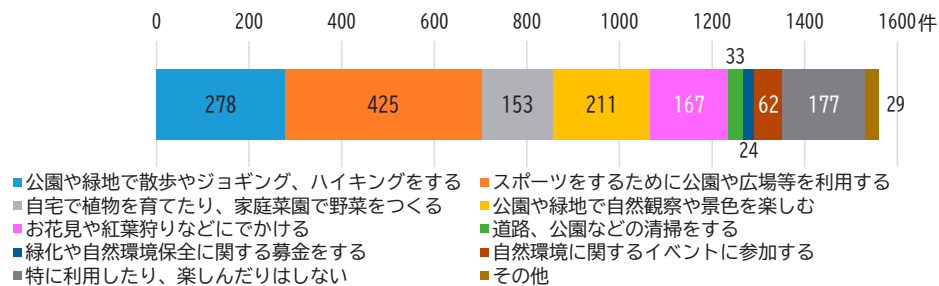
対 象 者：市立中学校（10 校、894 名）  
 第一中学校、第二中学校、第三中学校、西中学校、第六中学校、第七中学校、霞台中学校、吹上中学校、新町中学校、泉中学校  
 調査期間：令和 6 年 7 月 1 日～令和 6 年 7 月 12 日  
 回収状況：回答数 744 件  
 回収率 83.2%

#### イ 結果概要

※割合は小数第 2 位を四捨五入しているため合計値が 100%にならない場合があります。

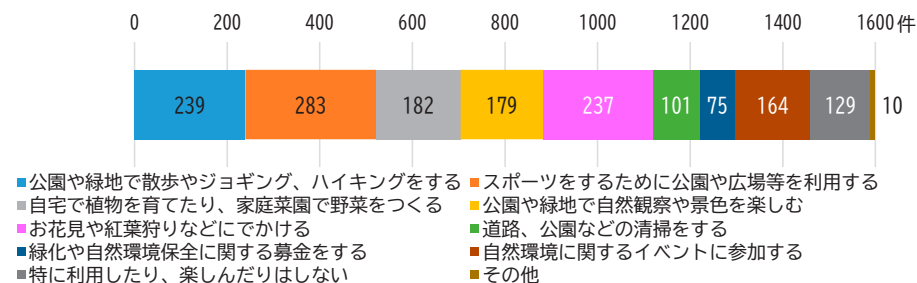
問 1 普段、どのように公園や緑地を使ったり、楽しんだりしていますか。（3 つまで選択）

最も多い回答が「スポーツをするために公園や広場等を利用する」425 件、次いで「公園や緑地で散歩やジョギング、ハイキングをする」278 件、「公園や緑地で自然観察や景色を楽しむ」211 件でした。



問 2 今後、やってみたい公園や緑地の使い方や楽しみ方は何ですか。（3 つまで選択）

最も多い回答が「スポーツをするために公園や広場等を利用する」283 件、次いで「公園や緑地で散歩やジョギング、ハイキングをする」239 件、「お花見や紅葉狩りなどにでかける」237 件でした。



#### (4) 青峰学園アンケート

##### ア 実施概要

みどりに関する青峰学園在学者等の意識を把握することを目的として、アンケート調査を実施しました。

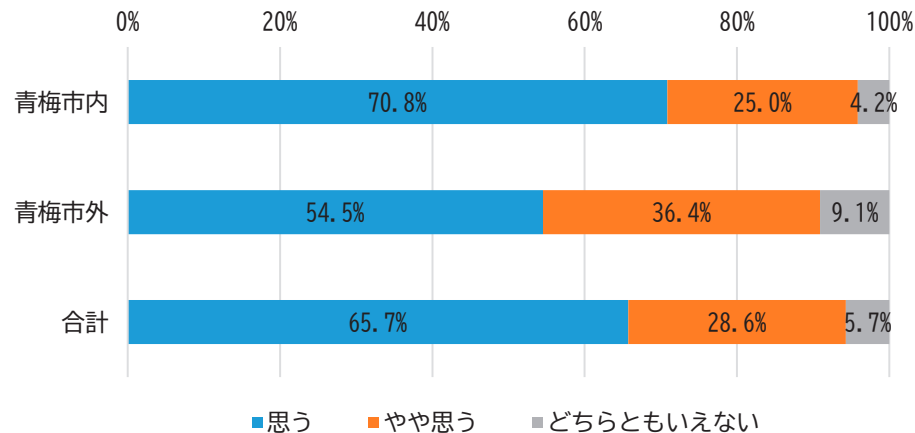
対 象 者：青峰学園在学者（203 名）および保護者  
 調査期間：令和 6 年 10 月 21 日～令和 6 年 11 月 1 日  
 回収状況：回答数 35 件  
           児童・生徒 26 件  保護者 9 件  
           青梅市内 24 件  青梅市外 11 件

##### イ 結果概要

※割合は小数第 2 位を四捨五入しているため合計値が 100%にならない場合があります。

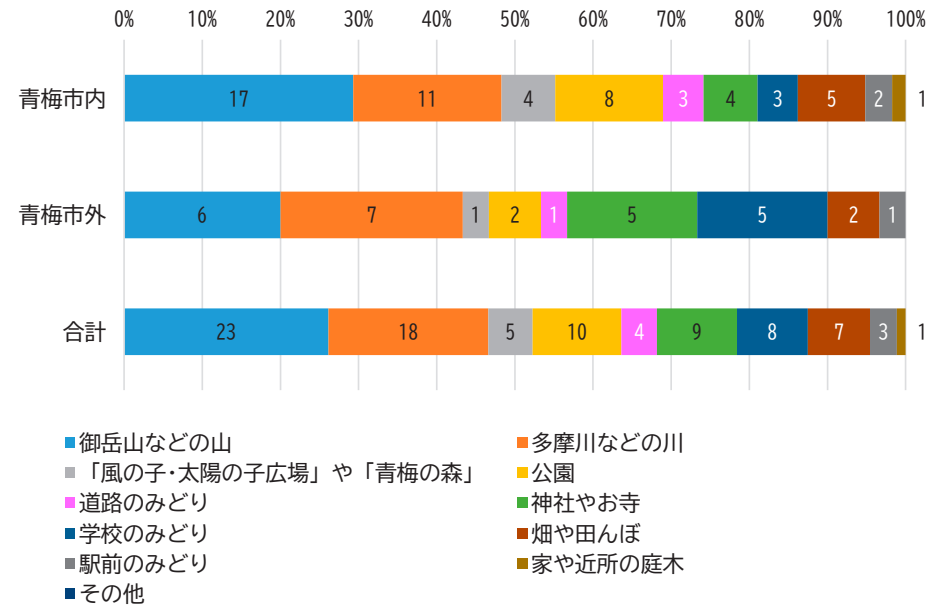
問 1 あなたは青梅市には「みどり」が多いと思いますか。

最も多い回答が「思う」65.7%、次いで「やや思う」28.6%でした。



問 2 あなたが好きな青梅市の「みどり」は何ですか。（3つまで選択）

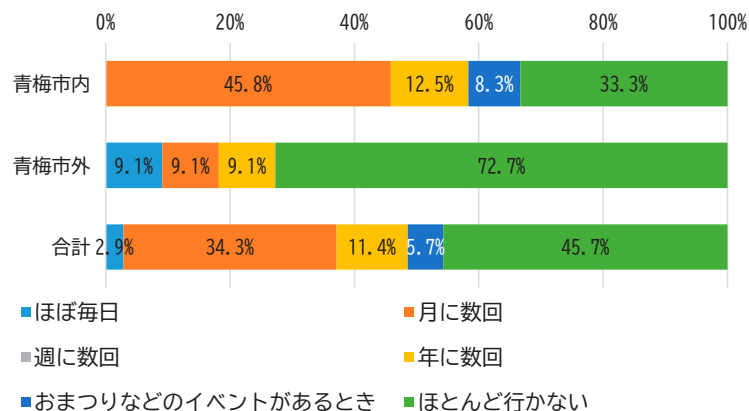
最も多い回答が「御岳山などの山」23 件、次いで「多摩川などの川」18 件、「公園」10 件でした。





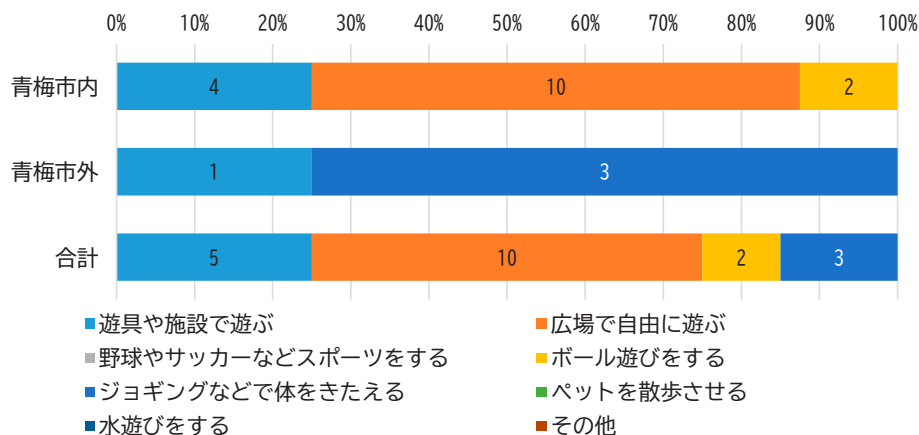
### 問3 あなたはどのくらい公園に行きますか。

最も多い回答が「ほとんど行かない」45.7%、次いで「月に数回」34.3%、「年に数回」11.4%でした。



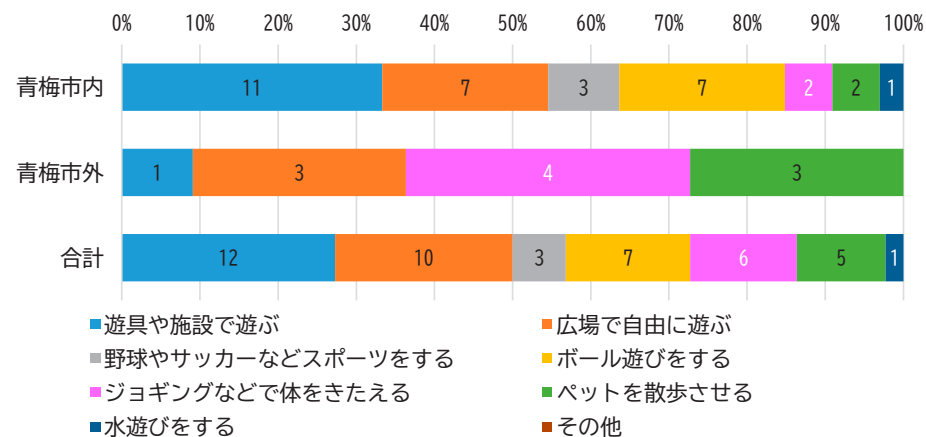
### 問4-1 問3で「ほぼ毎日」、「週に数回」、「月に数回」、「年に数回」と回答した方におたずねします。あなたは公園で日頃やることは何ですか（3つまで選択）

最も多い回答が「広場で自由に遊ぶ」10件、次いで「遊具や施設で遊ぶ」5件、「ジョギングなどで体をきたえる」3件でした。



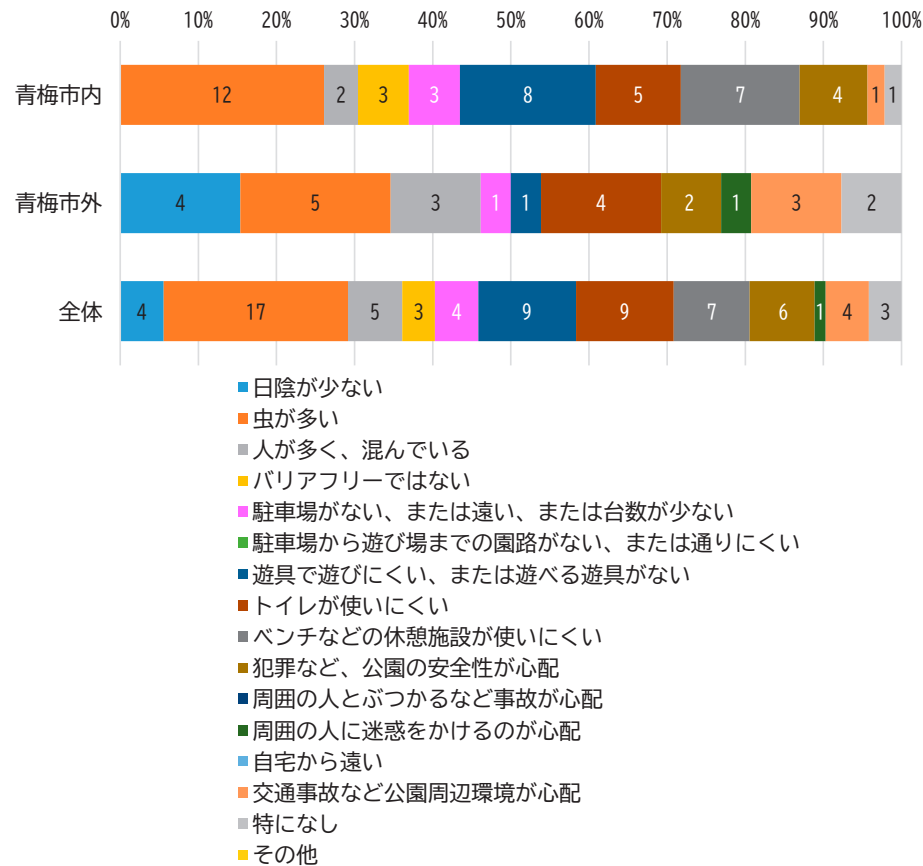
### 問4-2 問3で「ほぼ毎日」、「週に数回」、「月に数回」、「年に数回」と回答した方におたずねします。これからやってみたいことは何ですか（3つまで選択）

最も多い回答が「遊具や施設で遊ぶ」12件、次いで「広場で自由に遊ぶ」10件、「ボール遊びをする」7件でした。



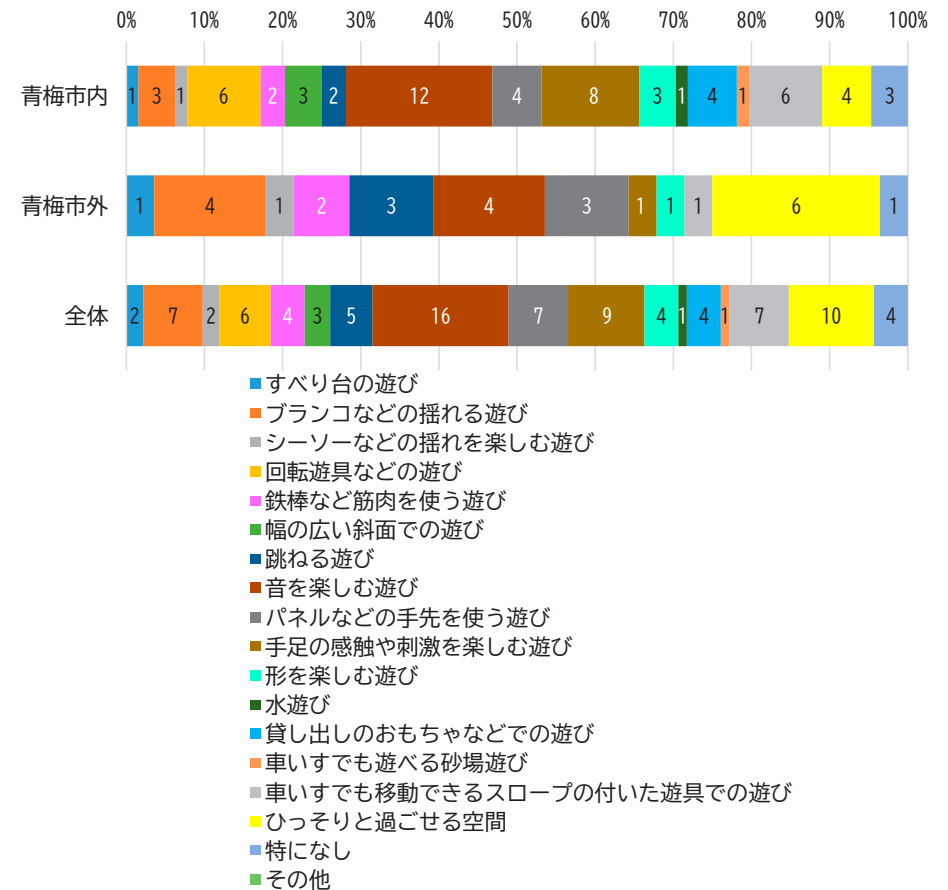
### 問5 公園で利用しにくい点、苦勞する点は何ですか。（3つまで選択）

最も多い回答が「虫が多い」17件、次いで「遊具で遊びにくい、または遊べる遊具がない」、「トイレが使いにくい」各9件でした。



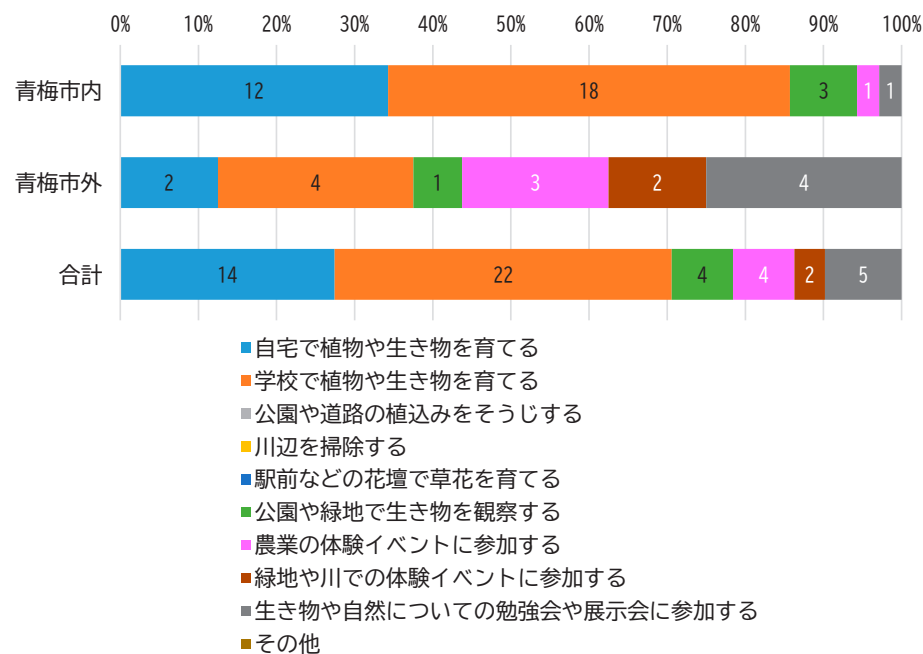
### 問6 インクルーシブな遊び場に必要だと思う遊びは何ですか。（3つまで選択）

最も多い回答が「音を楽しむ遊び」16件、次いで「ひっそりとすごせる空間」10件、「手足の感触や刺激を楽しむ遊び」9件でした。



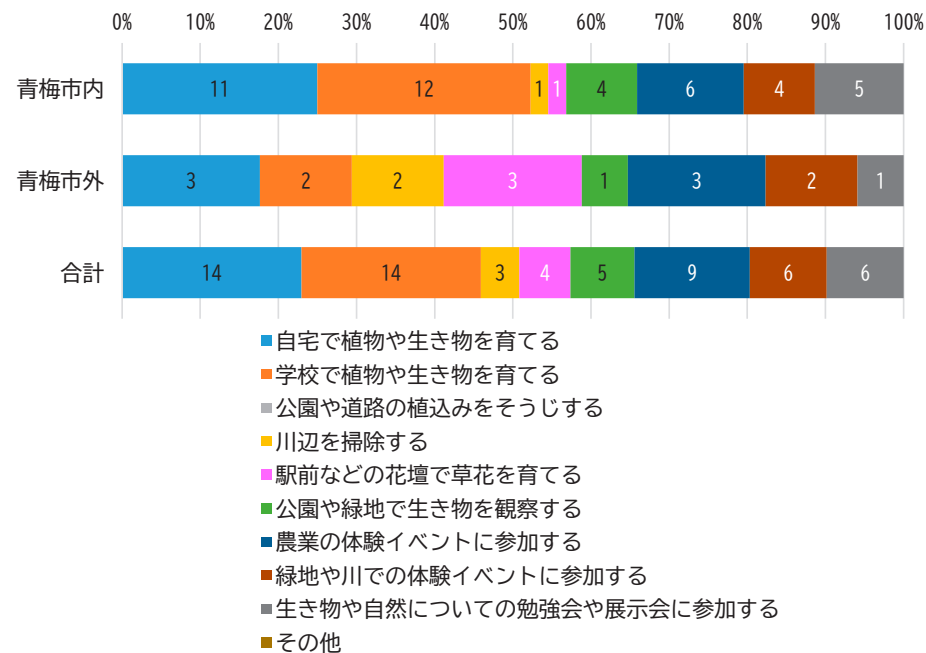
問7-1 あなたが参加したことのある「みどり」の活動は何ですか。(3つまで選択)

最も多い回答が「学校で植物や生き物を育てる」22件、次いで「自宅で植物や生き物を育てる」14件、「生き物や自然についての勉強会や展示会に参加する」5件でした。



問7-2 これから参加したい「みどり」の活動は何ですか。(3つまで選択)

最も多い回答が「自宅で植物や生き物を育てる」、「学校で植物や生き物を育てる」各14件、次いで「農業の体験イベントに参加する」9件でした。



## (5) 高校生アンケート

### ア 実施概要

みどりに関する高校生の意識を把握することを目的として、アンケートを実施しました。

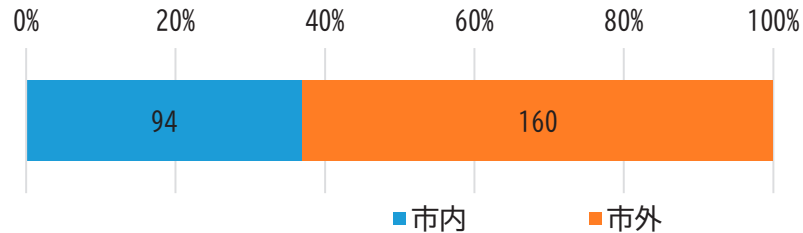
対 象 者：都立高等学校2年生（2校、352名）  
都立多摩高等学校、都立青梅総合高等学校  
調査期間：令和6年12月11日～令和6年12月27日  
回収状況：回答数 254 件  
回収率 72.2%

### イ 結果概要

※割合は小数第2位を四捨五入しているため合計値が100%にならない場合があります。

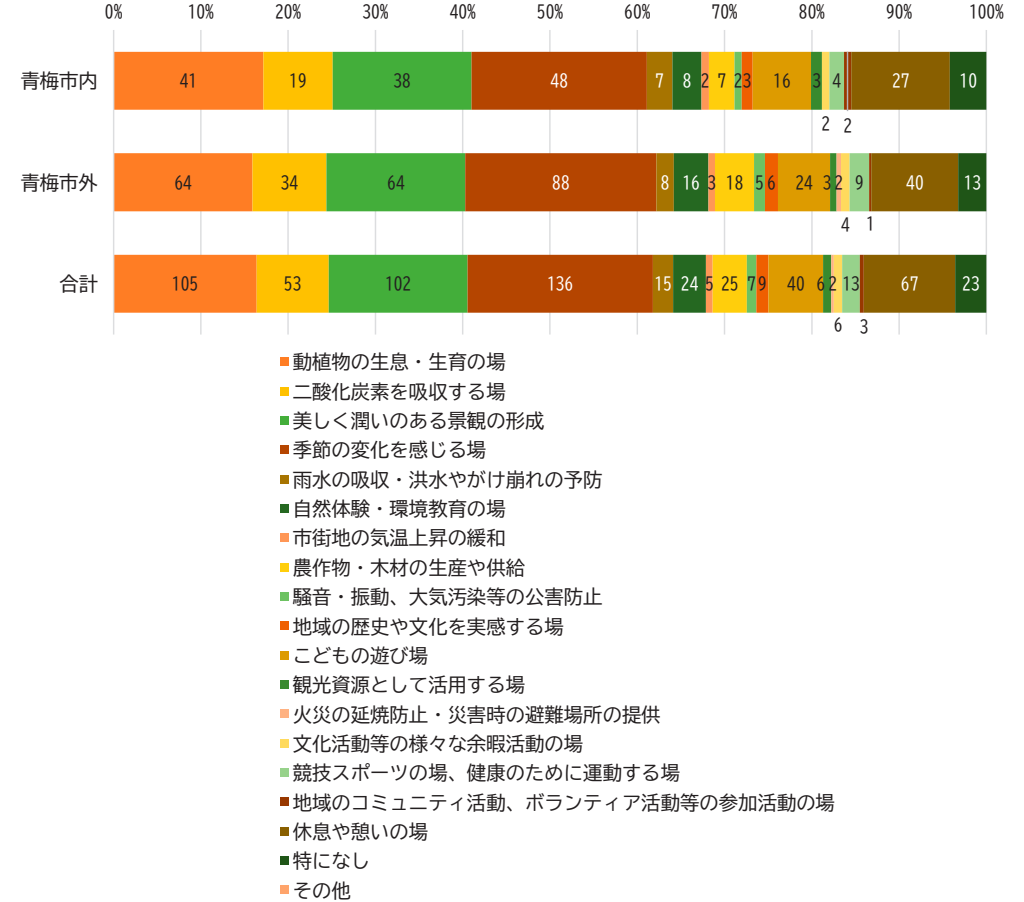
#### 問1 お住いの地域を教えてください。

市内在住者は94名、市外在住者は160名でした。



#### 問2 「みどり」には様々な機能がありますが、あなたが日常生活で実感するものは何ですか。（3つまで選択）

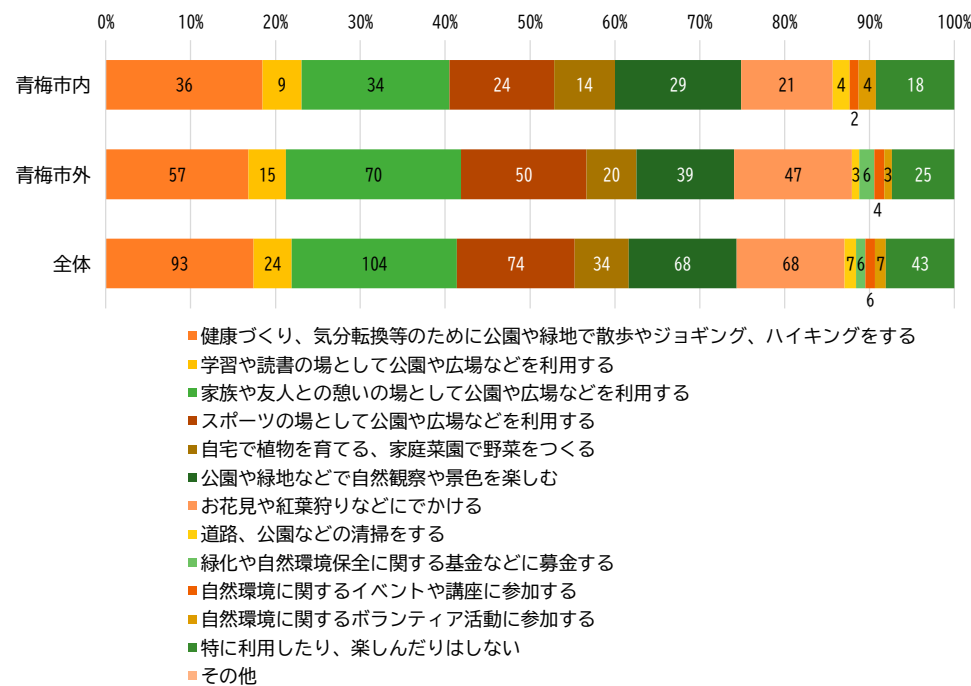
最も多い回答が「季節の変化を感じる場」が136件、次いで「動植物の生息・生育の場」105件、「美しく潤いのある景観の形成」102件でした。





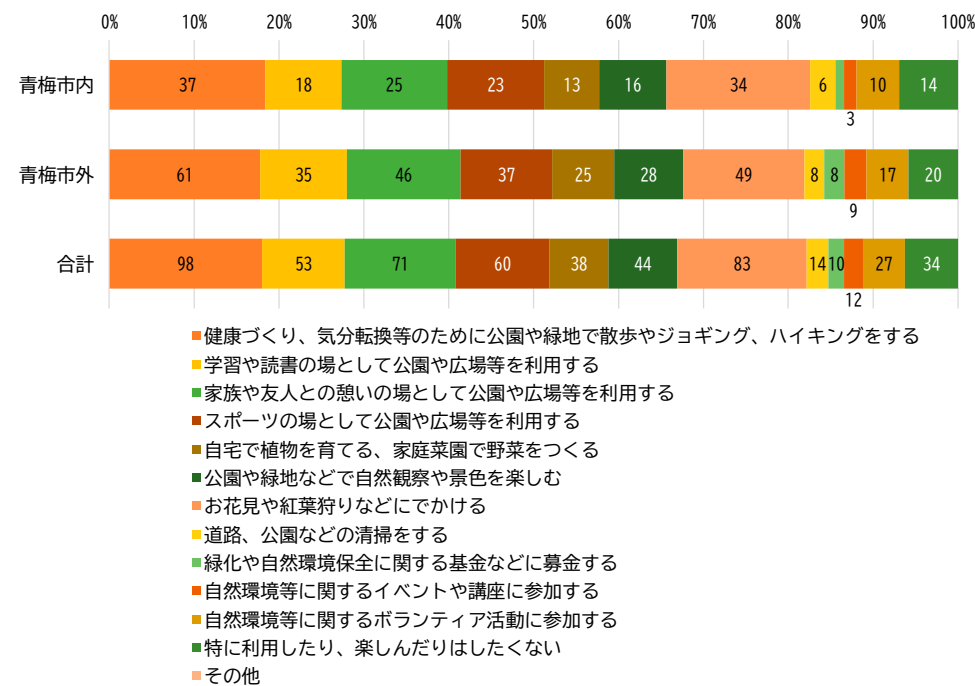
問3 あなたは日常生活の中で、どのように公園や緑地を利用したり、「みどり」を楽しんだりしていますか。（3つまで選択）

最も多い回答が「家族や友人との憩いの場として公園や広場などを利用する」104件、次いで「健康づくり、気分転換等のために公園や緑地で散歩やジョギング、ハイキングをする」93件、「スポーツの場として公園や広場などを利用する」74件でした。



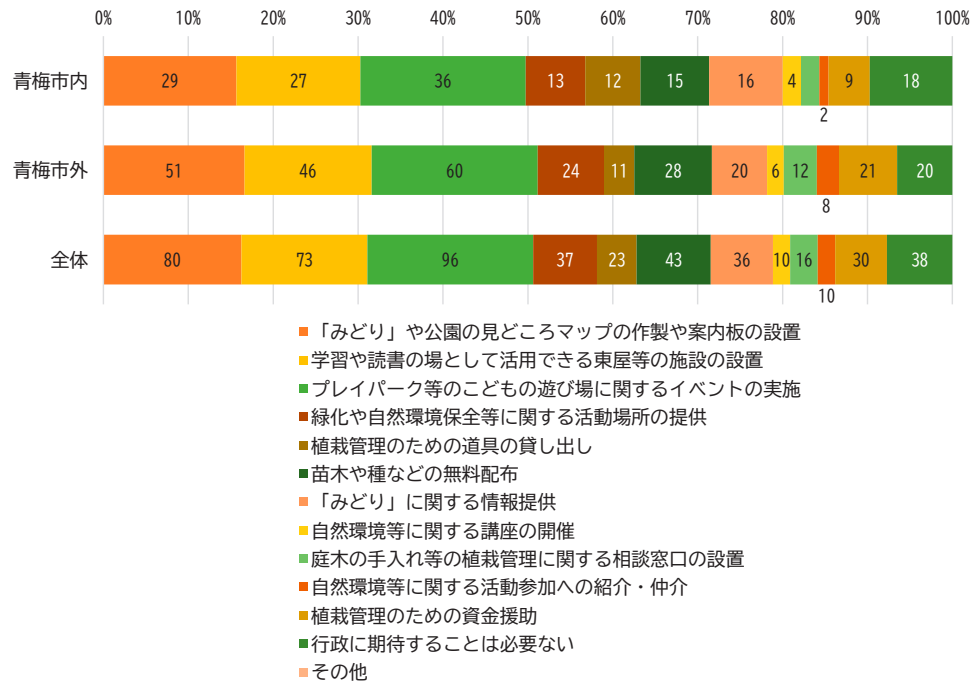
問4 今後あなたがやってみたい公園や緑地の利用方法や、「みどり」の楽しみ方は何ですか。（3つまで選択）

最も多い回答が「健康づくり、気分転換等のために公園や緑地で散歩やジョギング、ハイキングをする」98件、次いで「お花見や紅葉狩りなどにでかける」83件、「家族や友人との憩いの場として公園や広場などを利用する」71件でした。



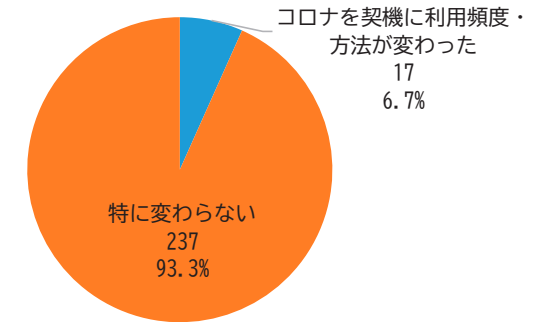
問5 あなたが公園や緑地を利用したり、「みどり」を楽しむために、行政に期待することはありますか。（3つまで選択）

最も多い回答が「プレイパーク等のこどもの遊び場に関するイベントの実施」96件、次いで「「みどり」や公園の見どころマップの作製や案内板の設置」80件、「学習や読書の場として活用できる東屋等の施設の設置」73件でした。



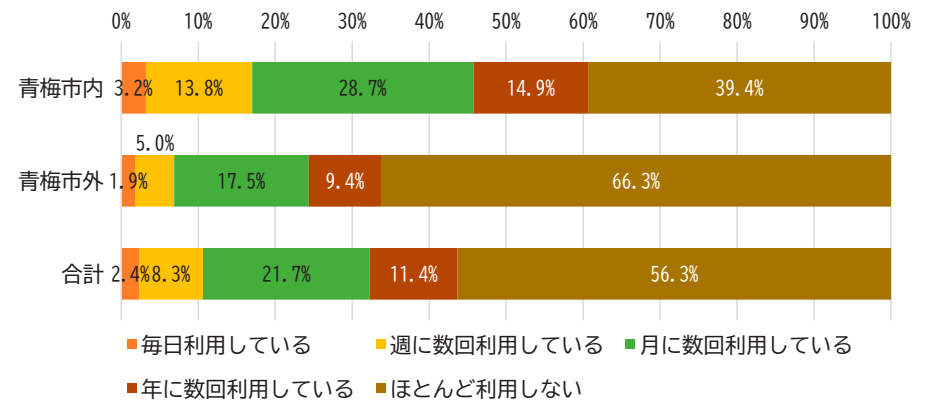
問6 新型コロナウイルス感染症拡大を契機として、公園や緑地の価値が見直されています。あなたはコロナ禍前後で、公園や緑地の利用は変わりましたか。

回答は「特に変わらない」93.3%、「コロナを契機に利用頻度・方法が変わった」6.7%でした。



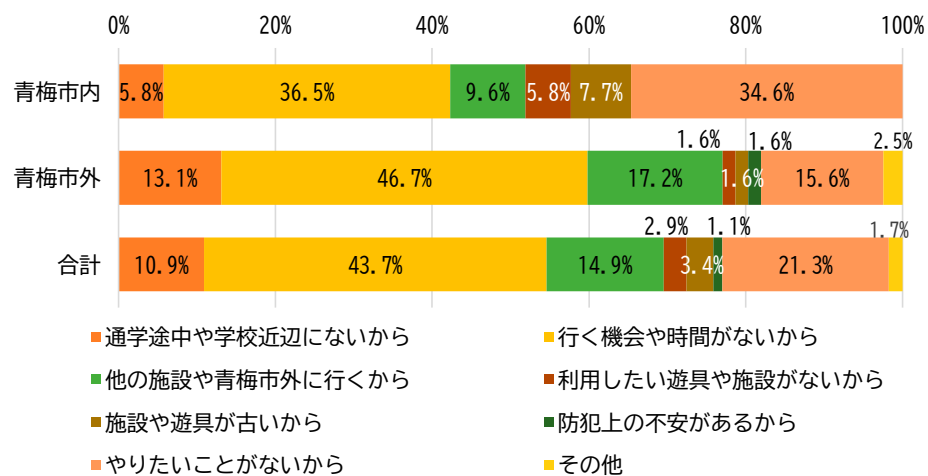
問7 あなたは日常生活で青梅市内にある公園や緑地を利用していますか。

最も多い回答が「ほとんど利用しない」56.3%、次いで「月に数回利用している」21.7%、「年に数回利用している」11.4%でした。



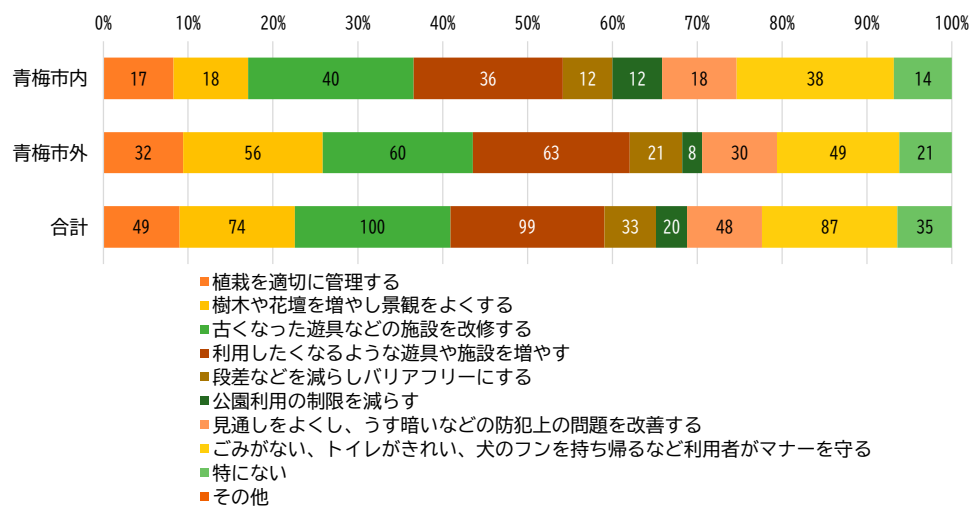
問8 問7で「年に数回利用している」、「ほとんど利用していない」とお答えの方におたずねします。あなたが青梅市内の公園や緑地を利用しない主な理由はなんですか。

最も多い回答が「行く機会や時間がないから」43.7%、次いで「やりたいことがないから」21.3%、「他の施設や青梅市外に行くから」14.9%でした。



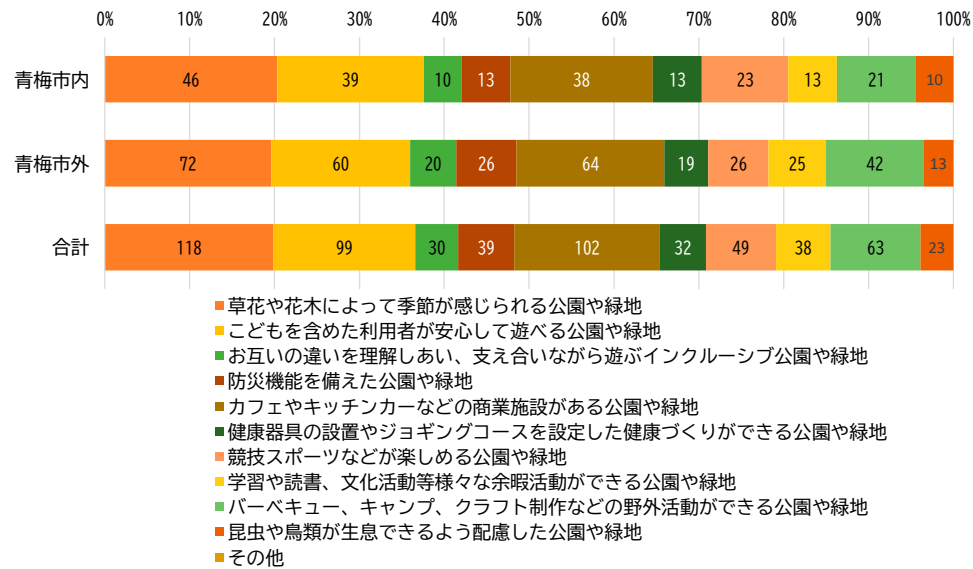
問9 「もっと利用したい」と思える公園や緑地にするには、どのようなことが必要だと思いますか。（3つまで選択）

最も多い回答が「古くなった遊具などの施設を改修する」100件、次いで「利用したくなるような遊具や施設を増やす」99件、「ごみがない、トイレがきれい、犬のフンを持ち帰るなど利用者がマナーを守る」87件でした。



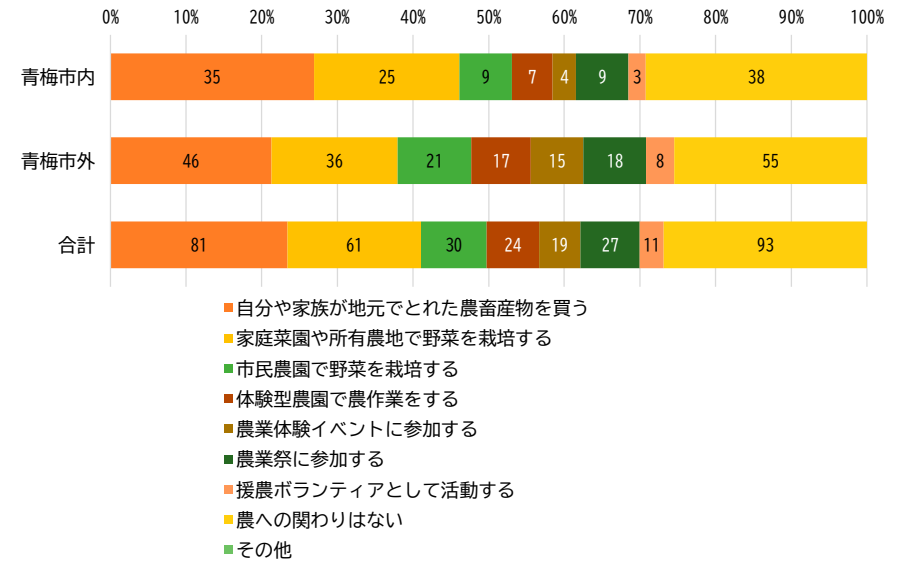
問 10 公園の改修、または新たに公園や緑地をつくる場合、どのような公園や緑地ができたらいと思いますか。（3つまで選択）

最も多い回答が「草花や花木によって季節が感じられる公園や緑地」118件、次いで「カフェやキッチンカーなどの商業施設がある公園や緑地」102件、「こどもを含めた利用者が安心して遊べる公園や緑地」99件でした。



問 11 青梅市には多くの農地がありますが、日常生活であなたはどのように「農」とかかわっていますか。（3つまで選択）

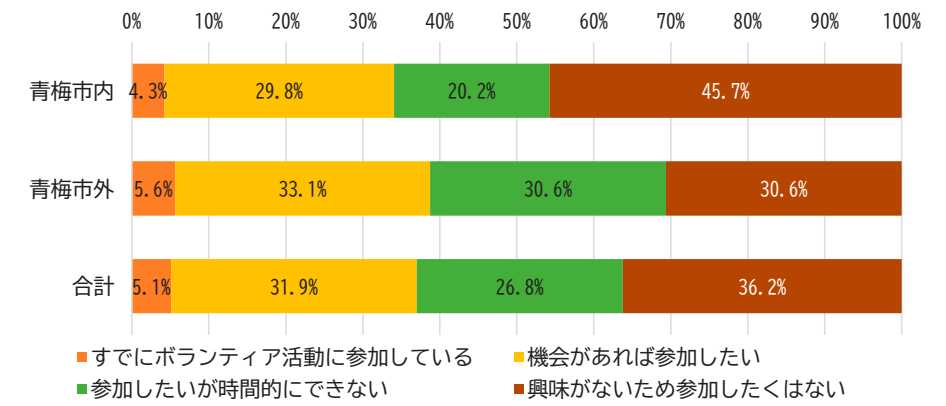
最も多い回答が「農への関わりはない」が93件、次いで「自分や家族が地元でとれた農畜産物を買う」81件、「家庭菜園や所有農地で野菜を栽培する」61件でした。





問 12 青梅市では、青梅の森における活動団体等のボランティアのほか、森林ボランティアなどの育成講座の開催や緑地ボランティアによる緑地の管理等が行われています。青梅市以外の活動を含めて、あなたは公園や緑地等のボランティア活動に参加したいと思いますか。

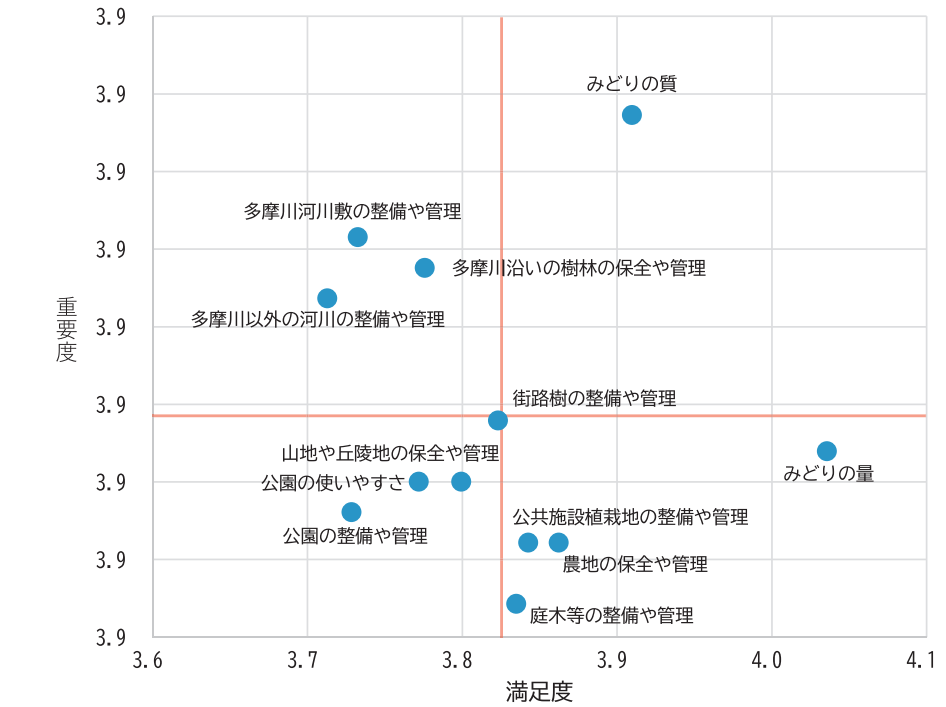
最も多い回答が「興味がないため参加したくはない」36.2%、次いで「機会があれば参加したい」31.9%、「参加したいが時間的にできない」26.8%でした。



問 13 青梅市の「みどり」について、どのように感じていますか。満足度と重要度を教えてください。

満足度・重要度が最も高い回答は「みどりの質」で、「みどりの量」は満足度が高く、重要度はやや低い結果でした。「多摩川河川敷の整備・管理」や「多摩川沿いの樹林の保全や管理」、「多摩川以外の河川の整備や管理」では、重要度は高くなりますが、満足度はやや低くなっています。

また、「公園の整備や管理」や「公園の使いやすさ」などは、満足度・重要度ともに低くなっています。



## (6) 小学生オンライン交流会

### ア 実施概要

小学生が市政運営に興味・関心をもってもらうことを目的に開催される小学生オンライン交流会では、みどりに関するテーマで出された意見を整理しました。

参加児童 市立小学校 16 校、65 名  
 実施日時 令和 6 年 7 月 22 日 午前 9 時 30 分から午前 11 時 30 分  
 会 場 各学校間と市役所で実施（オンライン開催）  
 テー マ 青梅市の豊かな自然やみどりを未来につなぐためには

### イ 主な意見

環境に関する意見
ポイ捨てをしないためにゴミ箱の設置やポスターの設置
環境を汚染するゴミを継続的に拾っていくことが大切
そこで、汚いイメージのあるゴミ拾いをゲーム感覚で勝敗をつけていくとより参加者が増えるのではないかな
これ以上ゴミを増やさないために、回収したゴミをリサイクルし新たな資源とする
自分たちでできることはゴミ拾いを行い、ポイ捨てをしないことを呼びかけ、自然を大切にする
自然に関する意見
外来種の駆除について住民に呼びかけたい
豊かな自然を未来につなぐ取組として、こどもたちが生き物のことを学び、学んだことを多くの人に伝えて、たくさんの観光客に来てもらう
自然を守るため自分自身が自然を好きになる
一人一人が考えて行動し、自然を守ろうとする

水がきれいになったり、自然を見るときリラックスできる
森林体験で自然を学ぶ取組みをする
不要な木や雑草を切る
観光に関する意見
青梅市の緑や自然を体験するようなツアーをつくり移住者を呼び込む
梅フェスタを開き青梅の自然の魅力を多くの人に伝えて観光客をさらに増やす
自然を紹介したり青梅の文化を知ることができる施設を建てる
川でバーベキューをする観光客がルールを守る看板をつくる
その他の意見
二酸化炭素を減らすためフードロスをなくす
間伐材でアスレチックをつくる
感想
交流会があることで青梅がよくなるので、交流会をもっと増やしてほしい
これからの青梅についてみんなで話し合うことができてよかった
交流会を通して少しでも学校や市が変わるといいなと思った
意見を市長がしっかりと受け止めてくれたので実現してほしい

(7) 中学生オンライン交流会

ア 実施概要

中学生が市政運営に興味・関心をもってもらうことを目的に開催される中学生オンライン交流会では、みどりに関するテーマで出された意見を整理しました。

参加児童 市立中学校 10 校、45 名  
実施日時 令和6年12月23日 午後3時30分から午後4時30分  
会 場 各学校間と市役所で実施（オンライン開催）  
テ ー マ 青梅市の豊かな自然やみどりを未来につなぐためには

イ 主な意見

みどりの役割に関する意見
地球温暖化の防止や生き物の住処、ふれあいの場、土砂災害の防止、魚が暮せる環境、こどもの遊び場、地球温暖化防止、リラックス効果がある
環境的な役割（大気の浄化や光合成による環境保全）と精神的な役割（リラックス効果や自然体験によるよい刺激）がある
自分たちに関する意見
ごみのポイ捨てをしない
自然を守るボランティア活動や自然とのふれあい活動
植樹活動や川の清掃、ごみ拾い等のボランティア活動、生徒会によるリサイクルに関する講座開催
提案事項
自然環境を活かした若い観光客向けのイベントの実施
地球温暖化抑制のポスターやポイ捨てされたごみの写真などを校内や市内に掲示
必要以上の森林伐採をしない

青梅の林業に興味を持ってもらうために、ボランティアやSNSでの発信、林業体験、青梅産木材によるアスレチックや特産品の製造  
青梅の木材や林業に興味を持ってもらうことで、青梅の注目度が高まり森の循環もできる

感想
各学校課題とこれからどのように活動していけばよいか理解するよい機会になった
オンライン交流会で得た意見を取り入れ、今後活かしていきたい
どの学校もそれぞれしっかり考えていて、お互いの意見を深められ、まさに交流会ができた
市内の学校との交流を図るため、同じボランティアに参加できるような企画を市にお願いしたい

## 2 地域別座談会の実施状況

### (1) 実施概要

青梅市みどりの基本計画の改定に当たり、みどりに関する地域住民の意見等を把握するため、市域3ヶ所で地域別座談会を開催しました。

北部地域	令和6年11月17日（日）午後2時から午後4時 小曾木市民センター 第1・2会議室 7名
東部地域	令和6年11月23日（土）午後2時から午後4時 青梅市役所 2階 201・202 会議室 8名
西部地域	令和6年11月24日（日）午後2時から午後4時 梅郷市民センター 第1・2会議室 9名
テーマ1	人口減少・少子高齢化に対応したまちづくり
テーマ2	誰もが安全で安心のまちづくり
テーマ3	自然・文化などの地域資源を守り、活かすまちづくり

### (2) 主な意見

公園・緑地に関する意見
公園・緑地などにイベントなどができるステージ整備（東部）
公園・緑地の魅力を若者などへの周知（西部）
公園・緑地や森で遊ぶこどもがいないため意識的に遊ばせる必要がある（北部）
森林に関する意見
青梅の木材ブランド化等林業の活性化（東部）
杉から広葉樹への転換やバイオマス活用による林業活性化（北部）
ナラ枯れ等山が荒れている。管理している森はきれい（北部）
小規模林業への補助がないため管理ができず災害危険性が高くなる（北部）
野生動物の出没による危険性（北部）（西部）
観光に関する意見
宣伝力を強化し、観光客を増やすシステムや地域資源の維持管理（東部）（西部）
駐車場、トイレ、ツーリング拠点、道の駅、多摩川サイクリングロードの青梅までの延長等のインフラ整備（東部）（西部）（北部）
古き良き青梅の良さを残しつつ、時代にあった観光メニューの創造（西部）
農業に関する意見
農業収入のシステムによる若者世代の担い手づくり（西部）
体験型市民農園の拡大（西部）
休耕田の見直し（北部）
管理に関する意見
民有地の太木化した樹木管理への支援（東部）
街路樹の利用とメンテナンス（東部）
環境学習に関する意見
青梅の自然を活かした教育の実施（東部）
市内小学校の森林体験学習を実施中（北部）
こどもの森林体験学習による効果（北部）



### 3 パブリック・コメントの実施状況

#### (1) 実施概要

みどりの基本計画の改定に当たり、市民意見を反映するため、青梅市みどりの基本計画（原案）についてパブリック・コメントを実施しました。

実施期間	令和7年3月17日から3月31日
意見募集結果	意見提出者7名、1団体 意見数45件

#### (2) 意見要旨と市の考え方

計画全体に対する意見		
番号	意見要旨	市の考え方
1	計画改定に当たり、まずは従前計画で何ができて何ができなかったという振り返りが必要である。	改定に当たり、「5 みどりのまちづくりに関する取組実績」（本文P34～36）、「6 従前計画の目標達成状況」（本文P37、38）において、従前計画の取組状況や達成状況を整理しております。
2	計画を進めるのに青梅市が何をどれだけやるのかが不明である。例えば、みどり率は現状維持と記載されているが、農地減少の要因である担い手不足や宅地転用等への対策が示されないのでは根拠のない計画ではないか。	みどりの基本計画は、市が緑地の適正な保全および緑化の推進に関する取組を総合的かつ計画的に実施するための計画であり、みどりの将来像を実現するため、基本方針にもとづく個別施策や重点プロジェクトを示しております。これらにもとづき、取組を進めてまいります。
3	計画に子どもたちの姿が見えない。「おうめ水辺の楽校運営協議会」構成団体との協働など記載されているが、それだけでよいのか。子どもたち同士の遊びの中から自然が失われていると感じる。 東部地域の農業振興地域（主に遊休農地）や河川、丘陵地を利用して、10年計画で、農林・河川公園（雨でも遊べ、野外調理、生き物観察、川遊びなどが出来る）のようなことを計画できないか。	公園や緑地、地域の自然はこどもの成長に不可欠な遊びや教育の場であり、Well-beingの向上にも重要であると認識しています。 また、「7 みどりのまちづくりの課題」（本文P39、40）では、こどもが自由に遊べる環境づくり、様々なみどりとふれあえる環境づくりが重要と捉え、「2-2-1 公共施設の緑化推進」（本文P58）、「3-1-5 教育の場としての活用」（本文P63）、「共-2-2 みどりに関する普及啓発」（本文P67）において、こどもを対象とした施策を示しております。 今後の取組の参考とさせていただきます。
4	各所に「リバースポーツ」と記載されているが、「みどり」とどのような関連性があるのか。	本計画が対象とする「みどり」には河川空間も含まれます。水辺空間の利活用を進めるうえで、良好な自然環境を維持することが重要であると捉えております。

計画全体に対する意見		
番号	意見要旨	市の考え方
5	生け垣ではなく、ブロック塀や軽量フェンスが設置されているケースが目立っている。市が関与できる学校も同様の場合が多く、市民に推奨する立場であるのに説得力に欠けている。	生け垣設置については、みどり豊かな潤いのあるまちづくりや、市民が安全で快適な生活を営むことができる環境づくりに必要であるため、今後も推進をまいります。 「2-2-1 公共施設の緑化推進」(本文P58)では、「市役所や市民センターなどの公共施設においても、率先してみどりのまちづくりに取り組む姿勢を示すとともに、市民の緑化意識啓発等のため、積極的に緑化を推進します。」としております。
6	随所に「ボランティア」に関する記載が散見される。定年年齢の延長や再雇用などにより就業年齢が長くなる傾向があり、一昔前のような定年後にボランティア参加する人数は減少傾向と考えられるため、ボランティアに頼りすぎることは心配である。	みどりの将来像を実現するためには、市民をはじめ、事業者、各種団体、本市に関わるあらゆる主体が、みどりのまちづくりを進めることが必要です。 ご指摘の懸念点も踏まえ、「共-1-3 担い手の発掘と育成」(本文P66)では、担い手の発掘と育成や、企業との連携促進、みどりに関する活動のリーダー育成を推進するとしております。

第1章 みどりの基本計画について みどりの機能や考え方等に対する意見		
番号	意見要旨	市の考え方
7	「みどりの機能」に保水を加えるべき。	みどりが持つ保水性は、防災・減災の観点からも重要な機能の1つとして捉えております。これを踏まえ、「(2) みどりの機能」(本文P7)の「イ 防災・減災機能」では、「樹林や農地等は透水性や保水性があり、雨水が河川や雨水管に直接流出することを防ぐことにより、浸水等の水害の発生を抑制します。」としております。
8	青梅市でも問題視している外来生物(植物)の対応も、みどりとして位置付けてよいのか。生物多様性として在来種を絶滅させ、外来種を繁殖することをよしとして考えるのか。	外来生物等による農林業への被害や生態系バランスへの影響は、生物多様性の観点から課題と捉えており、「青梅市生物多様性地域戦略」とも連携し外来種対策を進めてまいります。
9	「(3) 期待されるみどりの機能」において、「気候変動対策や生物多様性の確保に向けて、温室効果ガスの排出量を実質的にゼロにする「カーボンニュートラル」や(中略)世界的に進められています。」とあるが、不正確な記述である。アメリカは既にパリ協定から離脱することになっている。 また、ヨーロッパ各国では、“脱”脱炭素への方向転換をするような動きが出てきている。	日本を含めて多くの国が本協定のもと、カーボンニュートラルの取組を進めているため、現状のままいたします。

第2章 みどりを取り巻く現況と課題 みどりの現況や取組実績等に対する意見		
番号	意見要旨	市の考え方
10	森林が青梅市の6割を占め、現代病の花粉症の原因になっている。公害もみどりの保護として見過ごしてよいのか。 花粉の少ないスギの育成について記載があるが何年で終了となるのか。	「3-1-1 森林機能の向上」(本文P62)では、「スギ、ヒノキの花粉症の患者数が年々増加していることから、人工林では花粉の発生量が少ない品種系統の選定のほか、東京都農林水産振興財団が進める「企業の森」や「主伐事業」等を促進します。」としています。市内だけでも人工林は広大であることから、終了年次は未定であります。
11	青梅市は水が豊かな市でもあるため、水質汚染の原因となる土葬墓地を認めるようなことは絶対にあってはならない。青梅市では農作物も多く作られているため、水質汚染や土壌汚染、病気の他にも、強い風評被害が懸念され、青梅産の農作物に大きな打撃を与える可能性もある。	ご意見としてお伺いいたします。 なお、「青梅市墓地等の経営の許可等に関する条例」では、土葬の禁止を原則としております。
12	「(6) 植生」について、ブナ科の広葉樹林はドングリを食べる動物が集まったり、根が深く横にのび保水力があるため土砂災害を防ぐ働きがあるとともに、このような森林を浸透した水は栄養分を多く含んでいるため、市内の広葉樹林や天然林は絶対に伐採せずに適正管理して保全すべきと考える。太陽光パネルや蓄電池等の設置のためにブナ科の樹木の伐採することは反対であるし、伐採を伴わない場合もそれらの施設整備には反対である。	御岳山をはじめとする山地・丘陵地は、豊かな自然を有しており、「2 みどりの将来像」(本文P46、47)において、積極的に保全を行うとしております。 また、「1-1-1 法や条例による山地・丘陵地の保全」(本文P53)では、「各種制度を運用するとともに、国、東京都、関係団体等と連携して、山地・丘陵地の自然環境を保全します。」としています。 なお、大規模な森林伐採を伴うような太陽光パネル等の設置に対しては、「青梅市都市計画マスタープラン」の土地利用の方針等を踏まえ、適切に対応してまいります。
13	気候変動対策のパリ協定目標達成については、多額の費用をかけてゼロカーボンを達成しても気温の上昇抑制効果はごく僅かとの試算がされており、青梅市もゼロカーボンに向けた施策はやめていただきたい。ただし、「(4) カーボンニュートラルの実現」にある自然を守りみどりを増やす取組は進めていただきたい。	本市では、「青梅市地球温暖化対策実行計画」にもとづきカーボンニュートラルに向けた取組を実施しております。 また、本計画では、グリーンインフラの観点からカーボンニュートラルの実現を重点プロジェクトに位置付け、森林の適正な維持管理や多摩産材の活用などを図るとしてしております。
14	「3 みどりの特徴」の「(6) 歴史ある農の継承」において、「沢井のユズ」について記述があり、大事な視点だと評価する。しかし、毎年冬至の頃に露地販売していた方が居たが収穫できなくなったり、街中を歩くと、空き家になったお宅の庭に倒されたユズの木を散見する。柚木という地名もある青梅市。利活用の道を早急に見つける必要がある。	本市では、「沢井のユズ」をはじめ、多くの種が生産されてきましたが、農地の宅地化や農業従事者の減少などにより、農業が衰退傾向にあります。このため、「1-4 農地の保全」(本文P56)では、農地をまちづくりに必要なみどりとして保全するとしております。 また、「3-4-3 農畜産物の利用促進」(本文P65)では、「地元農畜産物を利用した6次産業化についても、関係団体等と連携した取組を推進します。」としているなど、農地を様々な形態で利用することにより、農の継承を図ってまいります。

第2章 みどりを取り巻く現況と課題 みどりの現況や取組実績等に対する意見		
番号	意見要旨	市の考え方
15	「3 みどりの特徴」の「(7) 四季折々のみどりを愛でる」において、「釜の淵新緑祭」の記述があるが、釜の淵公園にある桜や植物全般の老木化が目立つ。 また、環境問題に対する人々の意識は高くなっているため、CO <sub>2</sub> 削減に配慮されたライトアップを望む。	「2-1-2 効率的・効果的な公園等の管理」(本文P57)では、「老木化した樹木や病害虫等の被害木については、適正な管理、更新により、倒木や枝折れなどを未然に防止するよう努めます。」としております。 また、桜のライトアップに当たっては、LED電球を利用しております。
16	観光資源として「みどり」を活用する際に欠かせないはずの「トイレ」が、市内の各観光スポットでは貧弱あるいはトイレそのものがない。 女性のリピーター確保のためにも環境に配慮したトイレの検討をお願いしたい。	「2-1 魅力ある公園・緑地づくり」(本文P57)では、「公園等の更なる魅力向上と、あらゆる人々が自由に楽しく過ごすことができるよう、地域特性や利活用ニーズに応じた公園等の改修や管理を進めます。」としております。 また、「おうめ観光戦略2024-2028」では、【基本戦略1】持続可能な観光地づくりの推進の「施策3 観光施設の整備と維持管理」において、持続可能な観光の観点から、観光施設の整備や維持管理に努めるとしてしております。
17	「図2-29 文化財、観光資源等分布図」の凡例の「ハイキングコース」には、「遊歩道」も含まれているのではないか。	御岳渓谷周辺は遊歩道となるほか、散策路等も含まれるため、「図2-29 文化財、観光資源等分布図」の凡例を、「ハイキングコース・遊歩道等」に修正いたしました。
18	緑地管理ボランティアの人数がとても少ない。自治会員や環境美化委員にお願いできないのか。	緑地管理ボランティアの人数については、年間の活動者数ではなく登録者数となります。 公園管理にあたっては、地域住民や緑地管理ボランティアの御協力をいただいております。
19	「(5) その他の取組実績」の【育む】にウメ輪紋ウイルス対策に関する文言があるが、「防除」だけではなく再生に向けた取組として民地の植栽等も進められている。	「(5) その他の取組実績」の基本方針【育む】(本文P36)に、「民有地でのウメの植栽も進められています。」と記載いたしました。
20	近年の猛暑では、森林作業や農作業が夏の昼間は実施不可能な状況となっている。高温下での屋外作業の困難な状況に関する説明が記載されていないが、このような状況を理解しているのか。 伐採木等を置いておくだけでは多くがCO <sub>2</sub> となるが、炭にしたり、菌の育つ土に埋めるなどの取組を青梅市も進めるべきである。 計画推進にあたって、育ったみどりを地球環境を保持するためにさらに活かすという視点が必要である。	地球温暖化により年平均気温が上昇し、さらに気候変動により災害の激甚化・頻発化していることは認識しております。 また、「8 計画改定の視点」(本文P41)の1つに「グリーンインフラの取組」を掲げるとともに、「3 重点プロジェクト」(本文P68~71)では、カーボンニュートラルの実現などの地域課題に対し、グリーンインフラを活用することとしております。 なお、「青梅市生物多様性地域戦略」では菌類も対象としており、本計画とも連携して計画的に進めてまいります。 今後の取組の参考とさせていただきます。



第2章 みどりを取り巻く現況と課題 みどりの現況や取組実績等に対する意見		
番号	意見要旨	市の考え方
21	地球温暖化により雑草の繁茂が住環境の弊害になっていることを問題視していない。これもみどりの保護として捉えるのか。	本計画が対象とする「みどり」には草地も含まれますが、住環境の弊害となる雑草の繁茂については、草刈等による適切な管理が必要と捉えております。
22	昼間のホタルは水辺にある「みどり」（木や草の葉裏）で夜を待っているため、除草への対応には考慮が必要である。 他自治体で、外来種であるナガミヒナゲシ（ナガミノゲシ）をタネが成熟した時期に駆除したことで周辺にタネを散布してしまった事例があると聞いたことがあるため、青梅市では注意をしてもらいたい。 また、駆除すべきブタクサやセイタカアワダチソウなどが「みどり」にカウントされないことを願う。	ご意見としてお伺いいたします。

第3章 みどりの将来像 表現方法に対する意見		
番号	意見要旨	市の考え方
23	「基本方針3 みどりを活かす」に「コミュニティ形成」とあるが、「コミュニティ醸成」という表現が適切ではないか。	新たなコミュニティ形成も必要なことから、「形成」としてしております。

第4章 将来像実現のための施策 「基本方針1 みどりをまもる」施策に対する意見		
番号	意見要旨	市の考え方
24	千ヶ瀬町から東青梅に抜ける道路の整備により、「みどり」がたくさん消え分断されてしまった。今後、同様の工事が行われないことを願う。	「1-3-1 崖線樹林の保全」（本文P55）では、湧水や生き物の生息・生育空間として貴重なみどりである崖線樹林について、計画的な保全に取り組むとしております。 また、「2-2-2 街路樹等の育成と管理」（本文P59）では、「都市計画道路等の整備に合わせて、街路樹等による緑化を推進します。」としており、都市計画道路等の整備に当たってみどりのネットワークの形成に配慮してまいります。
25	「山地・丘陵地の生物多様性の保全」のための現状調査や調査結果にもとづく保全活用計画の策定に対する助成金制度を整えていただきたい。財源には、「森林環境譲与税」を活用できないか。	生物多様性の保全に当たっては、「青梅市生物多様性地域戦略」にもとづき取組を進めてまいります。 今後の取組の参考とさせていただきます。

第4章 将来像実現のための施策 「基本方針1 みどりをまもる」施策に対する意見		
番号	意見要旨	市の考え方
26	農地の保全には市街化調整区域の保全が必要である。	市街化調整区域の農地の保全については、「1-4 農地の保全」（本文P56）で示しており、「1-4-2 農業振興地域農用地区域の保全」では、市街化調整区域の農業振興地域農用地区域について、「農地が持つ多面的機能を踏まえるとともに、農地の有効活用や生産性の向上を促進し、まとまりのある農地の保全に努めます。」としております。
27	吉野家住宅の駐車スペースにあった樹木が突如伐採された。鮎美橋至近のクヌギや友田町にあったエノキも伐採されてしまった。	倒木や枝折れなどを未然に防止するため、老木化した樹木や病害虫等の被害木は、適正な管理、更新を進めております。 また、「1-3-2 平地林の保全」（本文P55）では、「社寺林や屋敷林、地域のシンボルとなっている樹木、生き物の生息・生育する空間となる樹林等の保全方策を検討します。」としております。

第4章 将来像実現のための施策 「基本方針2 みどりを育てる」施策に対する意見		
番号	意見要旨	市の考え方
28	「2-1 魅力ある公園・緑地づくり」について、梅の公園を四季が楽しめる公園にしてほしい。広い公園であるため、外部から有名なガーデンデザイナーを雇い、新たな観光に繋がたらどうか。 また、こどもたちも楽しめるように、遊具スペースの拡大や、新たに遊び場を作るなど、自然と遊具が合わさった賑やかな場所にしたい。	「2-1 魅力ある公園・緑地づくり」（本文P57）では、梅の公園を含む市内公園等について、更なる魅力向上と、あらゆる人々が自由に楽しく過ごすことができるよう、地域特性や利活用ニーズに応じた公園等の改修や管理を進めて行くとしています。 今後の取組の参考とさせていただきます。
29	生物多様性については、種だけでなく、例えば菌では多様性のほか存在量も重要である。私の周りの人の間では、土の中の菌に注目した農業が話題になっている。エコロジカルネットワークでは、樹木を植えるだけでなく、少々草が生い茂っていても見てくれの悪くない植栽にして、多様性を進めるなどの工夫が必要である。	「8 計画改定の視点」（本文P41）の1つに「（2）生物多様性への配慮」を掲げ、生物多様性の損失を食い止め、回復軌道に乗せるネイチャーポジティブの実現を目指すとしております。 また、「青梅市生物多様性地域戦略」では菌類も対象としており、本計画とも連携して計画的に進めてまいります。 今後の取組の参考とさせていただきます。

## 第4章 将来像実現のための施策 「基本方針2 みどりを育てる」施策に対する意見

番号	意見要旨	市の考え方
30	こどもたちのみどりへの意識を高めるため、校内にある樹木への樹名板設置を提案する。 また、蝶の食草が植えられたビオトープは授業でも活用できるため、学校のビオトープにバタフライガーデンを作することを提案する。 武蔵野市のビオトープ管理の方法などを参考に、青梅市内での具体化をお願いしたい。校外の環境教育で「みどり」を実感できる取組も併せて考えて頂きたい。	「2-2-1 公共施設の緑化推進」（本文P58）では、「将来を担うこどもたちが学んでいる学校では、学校ビオトープ等の環境教育への活用、コミュニティ花壇やみどりのカーテンの設置など、自然環境を実感できるような緑化を推進します。」としております。 また、「3-1-5 教育の場としての活用」（本文P63）や「共-2-2 みどりに関する普及啓発」（本文P67）では、保育園や幼稚園、小中学校等と連携し、みどりを活用した教育プログラム等の検討、環境学習や体験学習の機会の拡充を図るとしてしております。

## 第4章 将来像実現のための施策 「基本方針3 みどりを活かす」施策に対する意見

番号	意見要旨	市の考え方
31	森林環境譲与税の導入について、目玉事業はないのか。森林環境譲与税の使い道に困っている自治体などとも手をつなぎ、市民団体と市が事業を一緒に組み立てる、コーディネーターを雇用するなど、大人からこどもが楽しめ、体験でき、育てる公園づくりをしてもらいたい。 また、目的も効果も市民の理解の得られる計画を策定してもらいたい。	森林環境譲与税の活用については、森林整備の促進や、森の担い手の発掘と育成等に活用していくことを考えています。 今後の取組の参考とさせていただきます。
32	配慮した防火樹の植樹案内によって防火と防災の両立を図る。	市街地の街路樹等のみどりは、火災時の延焼や災害の拡大を防ぐとともに安全な避難路にもなるため、重要な役割を担っていると認識しております。 今後の取組の参考とさせていただきます。
33	「3-3-2 オープンガーデン等の推進」について、オープンガーデンは、とてもよい取組である。中道梅園はかなり広くトイレもあり、スーパーも近い利点を考慮し、子供が遊べる遊具（滑り台、ブランコ、鉄棒）が出来ると、近隣住民が更に自然と繋がる生活が出来るのではないかと考える。	「3-3-2 オープンガーデン等の推進」（本文P64）にもとづき、オープンガーデンを推奨するための支援策の検討や民有地のみどりの観光資源化に努めてまいります。 また、オープンガーデンに隣接する中道梅園については、吉野梅郷の魅力向上に向けた活用を検討してまいります。
34	「3-3-2 オープンガーデン等の推進」について、「梅の公園周辺の社寺等に梅の木を植樹し、オープンガーデンとして開設しています。」とあるが、梅の木以外に山野草が植栽されているオープンガーデンもあるため「梅の木等」、また、「開放」という表現が適切である。	「3-3-2 オープンガーデン等の推進」（本文P64）の文言を、「梅の公園周辺の社寺等に梅の木等を植樹し、オープンガーデンとして開放しています。」に修正いたしました。
35	「3-3-3 みどりによる防災・減災機能の充実」として、樹木の貯水機能は土砂崩れ防止などにも効果がある点についても記載すべき。	「3-3-3 みどりによる防災・減災機能の充実」（本文P64）において、「土砂災害」についても記載いたしました。

第4章 将来像実現のための施策 「基本方針4 共創（みどりをともにつくる）」施策に対する意見		
番号	意見要旨	市の考え方
36	小曾木地区は、人口減少・高齢化が進み、小・中学校の存続が危惧される状況にある。みどりが多く自然に恵まれたこの地域に住みたいと移住してくる若い世代が増えているが、市街化調整区域のため住宅を建てるのが容易ではなく、「空き家」も増えている。このような課題を解決するため、「みどり」を保全し、安心してのびのびと育ち暮らせる「まちづくり」につながるよう、市民や活動団体と協議し、共に知恵を出し合い、行政と市民の強みを活かせるシステムの構築をしていただきたい。 また、まちづくりを推進する上での課題に対し、単独の計画・管轄部署がそれぞれに当たるのではなく、重層的・多角的に取り組んでもらいたい。	基本方針に共通する方針として「共創（みどりを共につくる）」（本文P48）を定め、市民や活動団体、行政など、多様な主体が協力・連携して取り組み、みどりのまちづくりを推進するとともに新たな魅力や価値を生み出してまいります。 また、「3 重点プロジェクト」（本文P68～71）では、みどりの分野にとどまらず、まちづくり全体を推進する上で重要な地域課題等を抽出しており、計画の推進に当たっては、関係部署と連携して取り組んでまいります。
37	「市民の理解が必要」とあるが、理解を得るための計画や方策がない。講座などでは座学だけでなく、現状視察や体験、指導計画作成や指導体験、講座終了時の発表会、フォローの講習などが提供されれば、普及啓発も担う市民リーダーが育つと考える。 また、開かれた体験や交流の場も必要である。市民団体任せではなく、市が市民参加の受け入れ窓口となり、保険や安全指導の充実によって関心は広がるのではないかと考える。	「共-2-1 みどりに関する情報発信」（本文P67）や「共-2-2 みどりに関する普及啓発」（本文P67）を通じて、みどりに関する学びの機会を増やし、市民の理解を深めていきたいと考えています。 今後の取組の参考とさせていただきます。

第4章 将来像実現のための施策 重点プロジェクトに対する意見		
番号	意見要旨	市の考え方
38	青梅市に転居される方々の多くが市内の豊かな「みどり」に大きな魅力を感じていることが調査結果に表れている。「みどり」を評価して転居された方々を裏切らないよう計画の実施をお願いしたい。	重点プロジェクトの1つに「（3）住み続けたいくなるまちづくり」（本文P70）を定めており、地域資源を最大限に活用し、移住定住人口の増加などにつなげていきたいと考えております。
39	計画の実施に当たっては、実践する人材の養成がキーポイントである。ボランティアと市の職員だけでは豊かな「みどり」を永続的に守り育てることは困難であるため、若者に期待する。	「共-1-3 担い手の発掘と育成」（本文P66）では、「次世代の担い手の発掘として、青少年リーダー育成研修会の取組を通じた、みどりに関する活動のリーダー育成を推進します。」としております。 また、「共-2-2 みどりに関する普及啓発」（本文P67）では、「将来、みどりのまちづくりを担うこどもたちが、みどりに関心を持ち、みどりの役割や重要性を楽しみながら学ぶことができるよう、環境学習や体験学習の機会を拡充します。」としております。



## 第4章 将来像実現のための施策 重点プロジェクトに対する意見

番号	意見要旨	市の考え方
40	「（３）住み続けたくなるまちづくり」において「移住定住人口や関係人口を増やし」とあるが、誰でも住んでくれればいいというものではない。例えば宗教や慣習の異なる外国人は日本の常識が通じないため、このような外国人が増えることで日本人が他に移る事例も報告されている。 また、外国人への生活保護費は違法判決が出ているが、実施は各自治体の裁量によるため、青梅市ではやめていただきたい。	ご意見としてお伺いいたします。

## 第5章 地域別のみどりのまちづくり 地域別の取組に対する意見

番号	意見要旨	市の考え方
41	西部地域のみどりのまちづくりの「ウ みどりを活かす取組」にある「バーベキュー利用時のマナー啓発」について、御岳溪谷よりも釜の淵の方が深堀すべきではないか。	釜の淵エリアについては、「3-2-1 水辺空間の利活用」（本文P63）や東部地域の「ウ みどりを活かす取組」（本文P76）において、マナー啓発や河川利用のルールづくりの検討を図るとしております。
42	北部地域のみどりのまちづくりの「エ 共創の取組」にある「ボランティア活動」とは、何を対象としているのか。	緑地管理ボランティアや援農ボランティアなど、みどりに関するボランティアの活動を対象としております。

## 第7章 計画の推進にあたって 取組体制等に対する意見

番号	意見要旨	市の考え方
43	「7 計画の推進にあたって」の「（２）取組体制」において、「「青梅の森運営協議会」、「青梅の森保全プロジェクト」等の活動団体の協議体に対して、行政は計画を推進するための事業等を説明します。」とある。「北部地域のみどりのまちづくり方針図」の取組を進めるに当たり、北部地域の活動団体にも説明を受ける機会をいただきたい。	みどりのまちづくりの推進にあたっては、市民、活動団体、事業者等と連携して取り組むことが重要であるため、積極的な情報提供や支援、説明を行ってまいります。
44	現在は、定年延長など高齢者の就業、育児や介護など20～30年前とは時代が異なる。自治会の担い手不足、市職員の数年での部署異動がある中、計画の実行は誰が担うのか。事業やイベントを実行して終わりではなく、参加者同士をつなげたり、アドバイスするなど、コミュニケーションを取りながら課題を掘り起こせるコーディネーターがいなくては計画は前には進まないと思う。	「7 計画の推進にあたって」（本文P96、97）では、市民、活動団体、事業者等が役割を踏まえ、共創の取組を進めることが重要としております。 また、「青梅しみどりの連絡委員会」において各事業の進捗状況を把握しながら、計画を着実に推進していきます。 今後の取組の参考とさせていただきます。

資料編 用語解説に対する意見		
番号	意見要旨	市の考え方
45	用語解説に市街化区域と市街化調整区域を入れていただきたい。	用語解説に追加いたしました。

## 4 策定体制と経過

### (1) 青梅市みどりの基本計画検討委員会

#### ア 委員名簿

区分	役 職
委員長	環境部長
副委員長	企画政策課長
	公園緑地課長
委員	防災課長
	環境政策課長
	農林水産課長
	シティプロモーション課長
	都市計画課長
	管理課長
事務局	土木課長
	公園緑地課みどり推進係

#### イ 策定経過

回	開催日	主な会議内容
第1回	令和6年1月9日	・青梅市みどりの基本計画の改定方針について ・市民アンケートの実施について
第2回	令和6年3月26日	・現行計画の評価・分析について ・青梅市を取り巻く社会情勢、都市環境等の調査・分析、都市の現況特性について ・市民アンケートの実施について ・みどりのまちづくりに関する課題について
第3回	令和6年4月30日	・青梅市みどりの基本計画の改定に向けた課題と視点について ・小学生アンケートの実施について
第4回	令和6年7月1日	・小学生アンケートの実施結果について ・青梅市みどりの基本計画の将来像について
第5回	令和6年9月25日	・小学生オンライン交流会の実施結果について ・青梅市みどりの基本計画骨子（案）について ・青峰学園アンケートの実施について
第6回	令和6年12月27日	・青峰学園アンケートおよび座談会の実施結果について ・青梅市みどりの基本計画（素案）について
第7回	令和7年2月4日	・高校生アンケートおよび中学生オンライン交流会の実施結果について ・青梅市みどりの基本計画（原案）について
第8回	令和7年4月30日	・パブリック・コメントおよび関係団体協議の実施結果および回答方針について ・青梅市みどりの基本計画（案）について
第9回	令和7年5月30日	・青梅市みどりの基本計画（案）について
第10回	令和7年9月24日	・青梅市みどりの基本計画（案）について ・青梅市みどりの基本計画概要版（案）について ・青梅市みどりの基本計画こども版（案）について

## (2) 青梅市都市計画審議会

## ア 委員名簿

区分	委員氏名	役職等
市議会選出委員	寺島 和成	青梅市議会議員
	茂木 亮輔	
	井上 たかし	
	ぬのや 和代	
	藤野 ひろえ	
	目黒 えり	
	長谷川 真弓	
学識経験者	森村 隆行	東京都議会議員
	中村 洋介	青梅商工会議所会頭
	松永 重徳	西東京農業協同組合 代表理事組合長
	中井 検裕（会長）	東京工業大学 名誉教授
	西浦 定継（職務代理者）	明星大学 教授
関係行政機関 の職員	水谷 正史（R5年度）	東京都西多摩建設事務所長
	三浦 和広（R6年度）	
	出戸 剛（R7年度）	
	福田 託也（R5、6年度）	警視庁青梅警察署長
	末次 健次（R6、7年度）	東京消防庁青梅消防署長
	茂木 猛（R5年度）	
	野崎 孝幸（R6年度）	
	水越 文広（R7年度）	東京都多摩建築指導事務所 建築指導第三課長
	鮫嶋 俊二（R5年度）	
	大野 智永（R6年度）	
	平栗 大資（R7年度）	
市民	丹生 守（R5年度）	青梅市在住
	飯田 光莉（R5年度）	
	近藤 誠二（R6、7年度）	
	吉澤 美奈（R6、7年度）	
臨時委員	加藤 仁志	青梅市農業委員会会長

## イ 策定経過

回	開催日	会議内容
第1回	令和6年1月29日	・青梅市みどりの基本計画の改定について
第2回	令和6年10月18日	・市民アンケート等の実施結果について ・青梅市みどりの基本計画骨子（案）について
第3回	令和7年2月14日	・地域別座談会等の実施結果について ・青梅市みどりの基本計画（原案）について
第4回	令和7年6月25日	・パブリック・コメント等の実施結果および回答方針について ・青梅市みどりの基本計画（案）について
第5回	令和7年10月22日	・青梅市みどりの基本計画（案）について



## (3) 青梅市環境審議会

## ア 委員名簿

区分	委員氏名	役職等
公募による 市民	氏江 規雄	
	鮫島 ひふみ	
各種団体の 代表	宮口 泉	青梅市自地会連合会会長
	小澤 徳郎（R5年度）	一般社団法人青梅市観光協会 会長
	竹内 俊夫（R6、7年度）	
事業者	野村 直（R5年度）	青梅市農業振興団体協議会 会長
	榎戸 茂之（R6、7年度）	
	久保 安宏（副会長）	青梅商工会議所工業部会 部会長
学識経験者	西浦 定継	明星大学 教授
	小堀 洋美（会長）	東京都市大学 特別教授
関係行政機 関の職員	黒瀬 淳美（R5年度）	東京都多摩環境事務所 環境改善課長
	船木 克彦（R6、7年度）	東京都多摩環境事務所 副所長
	廣瀬 光一郎	東京都森林事務所 保全課長

## イ 策定経過

回	開催日	会議内容
第1回	令和6年3月21日	・青梅市みどりの基本計画の改定について
第2回	令和6年9月30日	・市民アンケート等の実施結果について
第3回	令和6年11月14日	・青梅市みどりの基本計画骨子（案）につ いて
第4回	令和7年2月19日	・地域別座談会等の実施結果について ・青梅市みどりの基本計画（原案）につい て
第5回	令和7年7月7日	・パブリック・コメント等の実施結果およ び回答方針について ・青梅市みどりの基本計画（案）について
第6回	令和7年10月24日 （書面開催）	・青梅市みどりの基本計画（案）について

## 5 用語解説

### 【数字・アルファベット】

#### 6次産業化

第1次産業（農林畜産水産物の生産）に第2次産業（食品加工）・第3次産業（流通販売）を融合する取組のこと。

#### A I

人工知能（Artificial Intelligence）の略称。人間の思考プロセスと同じような形で動作するプログラム、あるいは人間が知的と感じる情報処理技術といった広い概念で理解されている。

#### C S R

企業の社会的責任（Corporate Social Responsibility）の略称。企業は社会的な存在であり、自社の利益や経済合理性を追求するだけでなく、利害関係者（ステークホルダー）全体の利益を考えて行動するべきであるという考え方のこと。

#### I o T

モノのインターネット（Internet of Things）の略称。自動車、家電、ロボット、施設などをインターネットにつなぐ技術のこと。あらゆるモノが情報のやり取りをすることで、モノのデータ化やそれにもとづく自動化等が進展し、新たな付加価値を生み出す。

#### N P O 法人

社会に貢献する活動を行う民間非営利団体（Non-Profit Organization）の略称。環境、福祉、まちづくり、国際交流など、様々な分野で社会貢献活動に取り組んでいる。

#### Park-PFI

飲食店、売店等の公園利用者の利便の向上に資する公募対象公園施設の設置と、当該施設から生ずる収益を活用してその周辺の園路、広場等の一般の公園利用者が利用できる特定公園施設の整備・改修等を一体的に行う者を、公募により選定する制度のこと。

#### Well-being

身体的、精神的に健康な状態であるだけでなく、社会的、経済的に良好で満たされている状態にあることを意味する概念のこと。

### 【あ行】

#### 雨庭

地上に降った雨水を下水道に直接放流することなく一時的に貯留し、ゆっくりと地中に浸透させる構造を持った植栽空間のこと。水害の防止や気温上昇の緩和等の効果をもち、グリーンインフラの1つとして注目されており、道路や公園等に設置されている事例が増えている。

#### 育成複層林

森林の木を伐採する時、一度に全部伐らずに必要な分だけ抜き伐りし、その跡に若い木を育て、年齢や樹種の違う木で構成される複層状態の森林のこと。

#### ウメ輪紋ウイルス

ウメやモモ、スモモなどに感染する植物ウイルスのこと。平成 21（2009）年に本市ではじめてウメへの感染が確認された。感染すると葉に退緑斑紋や輪紋が生じるほか、果実の表面に斑紋が現れ、商品価値が失われたり、成熟前に落果したりするなどの被害が出る。人や動物に感染しないため、罹病果実を食べても健康に影響はない。

#### 運動公園

都市住民全般の運動の利用を目的として設置された公園のこと。

#### エコロジカルネットワーク

生き物が生息・生育する様々な空間（森林、農地、都市内緑地・水辺、河川、湿地など）がつながる生態系のネットワークのこと。

#### 援農ボランティア

後継者不足や高齢化などのため、人手が不足している農業者をサポートするボランティア活動のこと。

#### 青梅駅周辺地区景観形成基本計画

「青梅市の美しい風景を育む条例」において、「歴史的な街なみと一体に景観の形成を図る必要があると認める区域」として指定された「青梅駅周辺景観形成地区」における「里山と川に包まれ歴史が息づき文化の薫る魅力あるまち」を目標とする計画のこと。

## 青梅市開発行為等の基準および手続に関する条例

都市計画法の規定による技術基準を定めるとともに、施設の整備基準および協議等の手続を定めることにより、秩序あるまちの整備と快適な生活環境の保全を図り、もって計画的なまちづくりを推進することを目的とする条例のこと。

## 青梅市環境基本計画

本市の環境に関わる諸政策を総合的かつ計画的に推進していけるように、各主体の環境への関わり方を示した計画のこと。

## 青梅市景観まちづくり基本方針

市民と事業者、行政がそれぞれの役割において、お互いに協調し、連携して良好な景観の形成に向けて行動するなかで、美しい風景都市・青梅を目指していくための指針のこと。

## 青梅市公園施設長寿命化計画

公園施設の老朽化の進行に対し、施設の適正な把握・評価にもとづき、安全・安心を確保するための予防保全的な維持管理や、効率的な修繕・改築などによる延命化により、ライフサイクルコストの縮減や費用の平準化を行うための計画のこと。

## 青梅市人口ビジョン

国のまち・ひと・しごと創生長期ビジョンや総合戦略、ならびに、東京都総合戦略を勘案し、本市の人口に影響を与える地域の状況について、今後目指すべき方向と、人口の将来展望を示すもの。

## 青梅市森林整備計画

地域の森林のマスタープランとしての性格を発揮させるべく、本市内の自然条件や森林資源の構成、森林に対する社会的要請および森林・林業に関する諸施策の実施状況等を勘案し、「多摩地域森林計画」で定める基本的な考え方、基準および指針等を規範とした計画のこと。

## 青梅市生物多様性地域戦略

本市の生物多様性の保全と持続可能な利用を、総合的かつ計画的に進めることを目的とした計画のこと。

## 青梅市総合長期計画

本市のあらゆる行政活動の基本となる最上位計画であり、市政運営を自律的かつ継続的に経営的観点を持って推進するための総合指針となる計画のこと。

## 青梅市都市計画マスタープラン

本市が定める都市計画を先導する役割をもつ、将来のまちづくりの基本方針のこと。

## 青梅の森事業計画

青梅の森を、貴重な野生生物の生息、生育の場として保全し、市民との協働により保全活動を推進して、未来に引き継ぐことを理念に、「保全」、「活用と整備」、「体制と連携」を基本方針とした事業計画のこと。

## 青梅の森保全プロジェクト

青梅の森およびその周辺の本市が管理する地域において、保全活動等を行う各種団体等と本市が協働して青梅の森保全事業を行うことを目的に設置した組織のこと。

## おうめ水辺の楽校運営協議会

国が推進する「子どもの水辺再発見プロジェクト」の一環として、地域行政、教育機関、市民団体が連携して設立された組織のこと。青梅市では、平成24年に市民球技場前の川原を「おうめ水辺の楽校」として登録し、協議会が親水事業を実施している。

## オープンガーデン

個人所有の庭を一般に開放する活動のこと。訪れた人が季節の植物を楽しみ交流を深めるなど、植物園とはまた違った趣がある。

## オープンスペース

公園・広場・河川・農地など、交通や建物によって占有されていない空地のこと。人々の休息やレクリエーションの場となるほか、災害時は延焼防止帯や避難場所等としての機能も有している。

## オープンデータ

行政などが保有する様々な公共データを誰もが二次利用しやすい形にして公開されたデータのこと。

## 温室効果ガス

地表面から放出される赤外線を吸収する微量物質のこと。本来、宇宙空間に逃げずの熱が温室効果ガスによって地表面に戻ることで、気温が上昇する現象を温室効果という。

## 【か行】

### カーボンニュートラル

二酸化炭素の排出量と森林等による吸収量を相殺して、温室効果ガスの排出量を実質的にゼロとすること。ゼロカーボンとも呼ばれる。

### 街区公園

街区内に住む人々が日常最も身近に利用する公園のこと。児童の遊戯や運動、高齢者の運動や休憩に配慮した地域の中心的な施設であり、同時に身近なみどりを提供している。

### 外来種

人間によって意図的、あるいは非意図的に移動させられたことにより、国内・国外に限らず、もともと分布している地域の外で生息・生育している生き物のこと。

### 河岸段丘

河岸に沿う階段状の地形のこと。何段かの平坦な部分（段丘面）と斜面で形成されている。

### かまどベンチ

平常時はベンチやスツール、テーブルとして使用でき、非常時には座板や天板部分を外し、かまどとして使用できるもの。

### 夏緑広葉樹林

春から秋に葉をつけ、冬になると葉を落とす、広葉樹林のこと。

### 関係人口

移住した「定住人口」でもなく、観光に来た「交流人口」でもない、地域や地域の人々と多様に関わる人々のこと。

### 緩衝緑地

工場地帯や道路などから発生する騒音、振動、悪臭、ばいじん、大気汚染などの公害の防止や緩和をするために設置する緑地のこと。

### 間伐

森林の成長に応じて樹木の一部を伐採し、過密となった林内密度を調整する作業のこと。間伐を行うと、光が地表に届くようになり、下層植生の発達が促進され森林の持つ多面的機能が増進する。

### 企業の森

東京都農林水産振興財団が実施している、花粉の少ない森づくりを進めていく事業。企業・団体が費用を負担し、財団が森林整備を実施する。企業・団体は、森に名前を付けられる、社員研修の場として利用できる、等のメリットがある。

### 気候変動

気温および気象パターンの長期的な変化のこと。1800年代以降は、化石燃料（石炭、石油、ガスなど）を燃やすことにより温室効果ガスが発生し、地球を覆う毛布のように太陽の熱を封じ込め、気温が上昇している。

### 丘陵地

なだらかな起伏や小山が続く地形のこと。

### 郷土種

ある地域に本来的に生育する植物種のこと。対語は外来種。

### 近隣公園

近隣街区に居住する人を利用の対象とした、運動広場を中心としている公園のこと。幼児から高齢者までの年齢層が利用できる、動的レクリエーションの施設が配置されている。

### グリーンインフラ

自然環境が有する機能を社会における様々な課題解決に活用しようとする社会資本整備の考え方のこと。自然環境が有する多様な機能（生物の生息・生育の場の提供、良好な景観形成、気温上昇の抑制等）を活用し、防災・減災や地域振興、生物生息空間の場の提供への貢献等、地域課題への対応や、持続可能な社会、自然共生社会、質の高いインフラ投資を目指している。

### 建築行為

建築基準法第2条第1号に規定する建築物を建築する行為のこと。

### 公園台帳

都市公園法にもとづき、公園管理者が作成・保管しなければならない調書および図面で構成される都市公園の台帳のこと。

### 公園DX

公園の運営を行うにあたって、これまで人力で実施していた事項をデジタル化することによって、利用者のサービス向上や維持管理の効率化を行うこと。



## 公園・緑地

都市公園や青梅市公園条例などにもとづく公園や緑地のこと。

## こどもまんなか社会

常にこどもの最善の利益を第一に考え、こどもに関する取組・政策を社会の真ん中に据えること。

## コミュニティ花壇

地域団体等の協力のもと、育成・管理する花壇のこと。地域の景観と環境の美化を進め、花とみどりで潤うまちづくりと地域の人々のコミュニティづくりに寄与することを目的とする。

## 【さ行】

## サードプレイス

プライベート空間である自宅、パブリックな空間である職場に次ぐ、義務感なく集い、非公式に創造的な交流が行われるような第3の場所のこと。

## サウンディング調査

事業発案段階や事業化検討段階において、その内容やスキーム等に関して、直接の対話により民間事業者の意見や新たな事業提案の把握等を行う調査のこと。

## 里山

奥山自然地域と都市地域の間位置し、かつては薪炭用材や落ち葉の採取、農業生産など、様々な人間の働きかけを通じて環境が形成されてきた地域のこと。集落を取り巻く二次林と、それらと混在する農地、ため池、草原等で構成され、多様な動植物の生息・生育環境となっている。

## 市街化区域

すでに市街地を形成している区域およびおおむね10年以内に優先的かつ計画的に市街化を図るべき区域のこと。

## 市街化調整区域

市街化を抑制すべき区域のこと。原則として住宅や商業施設、ビルなどの建物を建てられない。

## 市街地開発事業

一定のエリアを区切って、そのエリア内で公共施設の整備と宅地の開発を総合的な計画に基づいて一体的に行う事業のこと。土地区画整理事業や市街地再開発事業など。

## 自然公園

優れた自然の風景地を保護するとともに、自然に親しむ場として、その利用増進を目的として設置された公園のこと。

## 下草刈り

植林後の数年間、苗木の健全な生長のために周辺の雑草や低木を刈り取る作業のこと。

## シティスポット花壇

コミュニティ花壇の中でも、市内の主要な花壇のこと。

## 指定管理者制度

多様化する市民ニーズに対して、より効率的・効果的な対応をするため、公の施設の管理に民間のノウハウを活用しながら、市民サービスの向上と経費の節減を図ることを目的とした制度のこと。

## 児童遊園

児童に健全な遊び場を与え、その健康を増進し、情操を豊かにする場所を提供する屋外の施設のこと。児童福祉法にもとづき、青梅市児童遊園条例により設置される。

## 市民農園

農業者以外の人が、野菜生産やレクリエーションに利用できる農園のこと。自治体や農家などから小さな区画の農地を借りる。

## 市民緑地制度

市民緑地とは、都市緑地法にもとづき土地や建築物等に設置される、住民の利用に供する緑地または緑化施設のこと。関連する制度として、「市民緑地契約制度」と「市民緑地認定制度」がある。

## 社会資本

日常生活や社会経済活動を支える産業基盤となる道路・交通安全施設、鉄道、河川、港湾・上下水道・公園などの公共施設のこと。

## 住区基幹公園

居住している人々の日常的な利用を目的とし、主として歩いていける範囲にある公園のこと。街区公園、近隣公園、地区公園がある。

## 受光伐採

育成複層林において、下層の樹木の成長環境と光環境を確保するために上層の樹木を抜き切りする伐採のこと。

## 主伐

利用期に達した樹木を伐採し収穫すること。間伐と異なり伐採した後に更新を行う。

## 主伐事業

東京都の基金および補助金により、森林所有者から立木を購入し、伐採、搬出、木材販売を行い、伐採後 20 年から 30 年の標準的な植栽・保育に必要な経費を全額負担する事業のこと。

## 循環経済

従来の 3 R（リデュース（ごみを減らす）、リユース（繰り返し使う）、リサイクル（資源として再利用する））の取組に加え、資源投入量・消費量を抑えつつ、ストックを有効活用しながら、サービス化等を通じて付加価値を生み出す経済活動のこと。資源・製品の価値の最大化、資源消費の最小化、廃棄物の発生抑制等を目指すもの。

## 薪炭林

薪や木炭など、燃料となる木材の生産を目的とする森林のこと。

## 森林環境譲与税

市町村による森林整備の財源として設けられた税金で、令和元年度から市町村と都道府県に対して、私有林人工林面積、林業就業者数及び人口による客観的な基準で按分して譲与されている。森林環境税及び森林環境譲与税に関する法律にもとづき、市町村においては間伐等の「森林の整備に関する施策」と人材育成・担い手の確保、木材利用の促進や普及啓発等の「森林の整備の促進に関する施策」に充てることとされている。

## 森林経営管理制度

手入れの行き届いていない森林について、市町村が森林所有者から経営管理の委託を受け、林業経営に適した森林は地域の林業経営者に再委託するとともに、林業経営に適さない森林は市町村が公的に管理する制度のこと。

## 水源かん養

森林が持つ機能の一つで、大雨が降った時の急激な増水を抑え（洪水緩和）、しばらく雨が降らなくても流出が途絶えないようにする（水資源貯留）など、水源山地から河川に流れ出る水量や時期に関わる機能のこと。

## スマートローカル青梅

本市のDXに関する基本方針のことで、「1 行政サービスを変える」「2 市役所を変える」「3 地域社会を変える」を掲げている。デジタル技術やデータ等の活用による、行政サービスにおける住民の利便性向上、業務の効率化等に加え、地域全体のデジタル化、山里や川などを有する地域における豊かな自然と共生した地域づくり「スマートローカル」を目指している。

## 生産緑地地区

市街化区域内において、農地等を計画的かつ持続性のある緑地として保全するための都市計画の制度のこと。指定された農地等は、30 年間の適正な管理が義務づけられ、農林業以外に利用できない。指定から 30 年を経過する前に、所有者等の意向にもとづき特定生産緑地にすると、10 年間の期間延長が可能。

## 生態系

相互にかかわり合いながら生きている生き物たちと、それらを取り巻く自然環境を合わせたまとまりのこと。生態系は様々な生き物たちによって絶妙なバランスで保たれている。

## 生物多様性

自然生態系を構成する動物、植物、微生物など地球上の豊かな生物種の多様性とその遺伝子の多様性、そして地域ごとの様々な生態系の多様性をも意味する包括的な概念のこと。

## 生物多様性国家戦略 2023-2030

生物多様性条約および生物多様性基本法にもとづく、生物多様性の保全と持続可能な利用に関する国の基本的な計画のこと。現在の「生物多様性国家戦略 2023-2030」は、「昆明・モントリオール生物多様性枠組」に対応した戦略で、2030 年のネイチャーポジティブ（自然再興）の実現を目指している。

## ゼロエミッション東京（2050 東京戦略）

世界の平均気温上昇をできるだけ抑え、2050 年の世界の二酸化炭素排出実質ゼロに貢献する東京都の目標のこと。

## 潜在自然植生

ある土地の植生が代償植生だった場合、その植生への人間による干渉を完全に止めたと仮定したときに形成される植生のこと。

## 扇状地

河川が、山地から平野や盆地に移る際に作られる地形のこと。山側を頂点とし、扇状に土砂が堆積することからこのように呼ばれる。端部では湧水が湧くほか、地盤が良く古くから集落が発達している。

## 総合公園

都市住民全般の休息、観賞、散歩、遊戯、運動などの総合的な利用を目的とした公園のこと。

## ソーラー公園灯

太陽光で発電し、貯まった電気で点灯する公園灯のこと。

## 代償植生

伐採、植林などの人間の活動によって、その土地本来の植生に代わって生じた植生のこと。対して人間の影響を受けずに生じた植生を、自然植生という。

## 多摩川沿い景観形成地区

「多摩川沿い景観形成地区景観形成計画・景観形成基準」が適用される範囲で、多摩川が形作る自然豊かな崖線のみどりを守り育てる、多摩川と一体となった川沿いの良好な市街地景観を整えるという考え方にもとづき設定されている地区のこと。

## 多摩川由来の崖線の緑の保全に向けてのガイドライン

多摩川由来の崖線のみどりを、後世に向けて保全していくことを目的とし、行政と市民と企業等が保全に向けて現状や課題を共有するとともに、協働で崖線のみどりの保全に向けた積極的な取組の方向性を示すガイドラインのこと。

## 多摩の森林再生事業

手入れが遅れているスギ・ヒノキの人工林の山林所有者と東京都が協定を結び、その森林において、都が全額費用を負担して間伐を実施する事業のこと。

## 地域計画（地域農業経営基盤強化促進計画）

農業経営基盤強化促進法にもとづき、地域での農業者や関係機関等による話し合いを経て、目指すべき地域農業の将来のあり方を明確化した計画のこと。

## 地域森林計画対象民有林

国が定める全国森林計画に即して、都道府県知事が5年ごとに10年を一期としてたてる地域森林計画の対象となる民有林のこと。

## 地区計画制度

地区の課題や特徴を踏まえ、住民と市区町村とが連携しながら、地区の目指すべき将来像を設定し、その実現に向けて都市計画に位置付けて「まちづくり」を進めていく手法のこと。

## 地区公園

徒歩圏内にある運動や休養などのレクリエーションのために設置された、近隣公園より広い公園のこと。

## 地産地消

地域で生産された農林水産物を、その生産された地域内において消費すること。

## 東京都生物多様性地域戦略

生物多様性基本法にもとづく、都内における生物多様性の保全および持続的利用に関する基本的な計画のこと。

## 特殊公園

風致公園や動植物公園、歴史公園、墓園などの特殊な公園のこと。

## 都市基幹公園

都市住民全般の利用に供することを目的として設置する公園のこと。総合公園、運動公園がある。

## 都市計画公園・緑地の整備方針

東京都内の都市計画公園・緑地の計画的な整備促進と、整備効果の早期発現に向けた取組の方針を明らかにするもの。東京都と区市町（23区、26市および2町）が共同で策定している。

## 都市公園

都市公園法にもとづき設置された、国営公園及び地方公共団体が設置する公園や緑地のこと。

## 都市づくりのランドデザイン

東京都が、2040 年度の目指すべき東京の都市の姿とその実現に向けた、都市づくりの基本的な方針と具体的な方策を示した計画のこと。

## 都市農業振興基本計画

都市農業振興基本法にもとづき政府が定める、都市農業の振興に関する施策の総合的かつ計画的な推進を図るための基本的な計画のこと。

## 都市緑地

主として都市の自然的環境の保全並びに改善、都市の景観の向上を図るために設けられている緑地のこと。

## 都市緑地法

都市の緑地を保全するとともに、緑化や公園の整備を推進することにより、良好な都市環境の形成を図ることを目的とした法律のこと。みどりの基本計画や特別緑地保全地区の指定、緑地協定などについて規定している。

## 都市林

都市近郊にあり、森林を構成している樹種・規模に関係なく、主として散策、あるいは休憩・運動・遊戯などのレクリエーションの用に供される公有の森林のこと。

## 【な行】

### 認定新規就農者

農業経営基盤強化促進法にもとづき、新たに農業を始める青年等が、5年後の経営目標等を定めた計画を市町村等に提出し、認定された農業者のこと。

### 認定農業者

農業経営基盤強化促進法にもとづき、農業者が自らの創意工夫により経営の改善を進めようとする計画を市町村等に提出し、認定された農業者のこと。

## ネイチャーポジティブ

「自然再興」と訳し、「自然を回復軌道に乗せるため、生物多様性の損失を止め、反転させる」こと。

## 農業振興地域農用地区域

農業振興地域内における農業上の利用を確保すべき土地として指定された農用地区域のこと。農用地区域内の土地は農地転用の制限や開発行為の制限等の措置がとられる。

## 農業体験農園

農業者自らが農業経営の一環として開設し、利用者に作付から収穫までの農作業を体験してもらう農園のこと。

## 農地バンク

農地中間管理機構のことで、都道府県、市町村、農業団体等が出資して組織されている法人であり、都道府県知事が県に一つに限って指定することで「農地中間管理機構」となる。農地バンク、機構、公社などと呼ばれている。

## 農用林

人里に近い森林で、薪や炭などの燃料、山菜等の食糧、農業用の肥料や資材の採取など、人の働きかけが強い二次林のこと。「里山」は農用林に代わる言葉として考えられた。

## 【は行】

### パークマネジメント

公園・緑地の管理運営のことで、近年は行政による管理のほか、民間活力の導入や地域連携などの管理運営方法がある。

### パークマネジメントマスタープラン

東京都が、今後 10 年間に東京が目指す公園づくりの方向性を示すとともに、多様な主体と連携しながら、都民の視点に立って取組を進めていくための、都立公園全体の整備・管理運営の指針のこと。



## バリアフリー

道路や建築物の入り口の段差などの物理的な障壁を除去し、生活しやすくすること。

## パリ協定

第21回気候変動枠組条約締約国会議（COP21）が開催されたパリにて、2015（平成27）年12月12日に締結された、気候変動抑制に関する国際的な協定のこと。世界共通の長期目標として、「世界的な平均気温上昇を産業革命以前に比べて2℃より十分低く保つとともに、1.5℃に抑える努力を追求すること」を目標としている。

## ビオトープ

ドイツ語の「Biotop」のことであり、語源はギリシャ語で生命を意味する「Bio」と場所を意味する「topos」の合成語。一般的には、地域を限定せず、あらゆる場所において生き物の生息・生育できる場所を指す。

## ビッグデータ

利用者が急激に拡大しているソーシャルメディア内のテキストデータ、携帯電話・スマートフォンに組み込まれたGPS（全地球測位システム）から発生する位置情報、時々刻々と生成されるセンサーデータなど、ボリュームが膨大であると共に、構造が複雑化することで、従来の技術では管理や処理が困難なデータ群のこと。

## 肥培管理

農作物を栽培する土地で行う耕うんや整地、播種、灌がい、施肥、除草などの一連の作業のこと。

## 広場公園

都市の景観の向上や周辺施設の利用者の休息の場としての利用を目的とし、市街地の駅周辺に設置された公園のこと。

## 風致地区

都市の風致（樹林地や水辺地等で構成された良好な自然的景観）を維持するため、都市において良好な自然的景観を形成している区域のうち、土地利用計画、都市環境の保全を図るため風致の維持が必要な区域を、都市計画法にもとづき定めた地域地区のこと。

## 平地林

平野部および都市近郊に所在する森林のこと。具体的には標高300m以下で、傾斜15度未満の土地が75%以上占める市町村にある森林とされている。

## 保安林

水源かん養や土砂災害の防備、生活環境の保全・形成など、特定の公益目的を達成するため、農林水産大臣または都道府県知事によって指定される森林のこと。保安林では、それぞれの目的に沿った森林の機能を確保するため、樹木の伐採や土地の形質の変更等が規制される。

## 萌芽更新

伐採後に切株や根から新しい芽が延びてくる樹木の性質を利用し、森林を再生する手法のこと。

## ポテンシャル

潜在的な能力や将来の可能性のこと。

## 【ま行】

## まちづくりGX

GXとはグリーンTRANSフォーメーションの略で、化石燃料をできるだけ使わず、クリーンなエネルギーを活用していくための変革やその実現に向けた活動のこと。GXの実現に向けて、国土交通省はまちづくりGXとして、緑地の保全および緑化、脱炭素化等の推進に取り組んでいる。

## 道連れ解除

生産緑地地区の一部が解除される場合に、残された面積が規模要件を下まわると、生産緑地地区全体が解除されてしまうこと。

## 緑確保の総合的な方針

減少傾向にある民有地の緑の保全や、あらゆる都市空間への緑化推進等を、計画的に推進していくことを主な目的として、東京都と市町村（島しょを除く。）が合同で策定したもの。10年間の計画期間内で確保する緑などを明らかにするほか、緑確保の取組等をさらに進めるための新たな施策を提示している。

## みどりのカーテンモニター

市民の環境問題に対する意識のレベルアップを目的とし、市民、市内事業者を対象に、みどりのカーテンのモニターを募集し、モニターにはゴーヤの栽培セットを無償配布する事業のこと。モニターは成長過程の写真、カーテン効果や感想等のレポートを提出し、広報やホームページで紹介するなど、エコライフ啓発に活用されている。

## みどりのカーテンコンテスト

建物の緑化および地球温暖化防止対策として効果が期待できるみどりのカーテン育成を市民に広く周知、普及するため、平成23年度から開催しているコンテストのこと。

## みどりのフィンガープラン

多摩の丘陵地の緑について、自然と開発の調和の観点から地形的、自然的特性により類型区分し、その特性にもとづいて保全・活用が行われるよう、平成元年に東京都がガイドラインとして示したもの。

## 木質バイオマス

バイオマスとは、「再生可能な、生物由来の有機性資源（化石燃料は除く）」のことを呼び、そのなかで、木材からなるバイオマスのことを「木質バイオマス」という。木質バイオマスには、主に樹木の伐採や造材の時に発生した枝、葉などの林地残材、製材工場などから発生する樹皮やのこ屑などのほか、住宅の解体材や街路樹の剪定枝などの種類がある。

## モニタリング調査

監視・追跡のために行う観測や調査のこと。継続監視とも言われる。代表的なものでは、大気質や水質の継続観測や植生の経年的調査などである。

## 【や行】

### 遊休農地

1年以上耕作されておらず、かつ、今後も耕作される見込みがない農地、または周辺地域の農地と比較して、利用の程度が著しく劣っている農地のこと。

### ユニバーサルデザイン

文化や言語、国籍の違いや老若男女の差異、障害・能力の有無などに関わらず、誰もが使いやすく、より快適な環境に設計されたデザインのこと。

### 予防保全型

インフラの管理手法の一つで、更新時期の平準化と総事業費の削減を図るために、損傷や劣化が進行する前に適切な対策を行う管理手法のこと。

## 【ら行】

### ランドマーク

地域のイメージを構成したり、目印となる自然物や建造物のこと。

### 流域治水

気候変動の影響による水災害の激甚化・頻発化等を踏まえ、堤防の整備、ダムの建設・再生などの対策をより一層加速するとともに、集水域から氾濫域にわたる流域に関わるあらゆる関係者が協働して水災害対策を行う考え方。

### 緑地協定制度

土地所有者等の合意によって緑地の保全や緑化に関する協定を締結し、地域住民の協力により良好な環境を確保する制度のこと。

### レクリエーション

娯楽や余暇活動のこと。

## 青梅市みどりの基本計画

令和7（2025）年12月 発行

**発行** 青梅市

**編集** 青梅市環境部公園緑地課

〒198-8701 東京都青梅市東青梅1-11-1

電話 0428-22-1111（代表）

青梅市ホームページ <https://www.city.ome.tokyo.jp>





