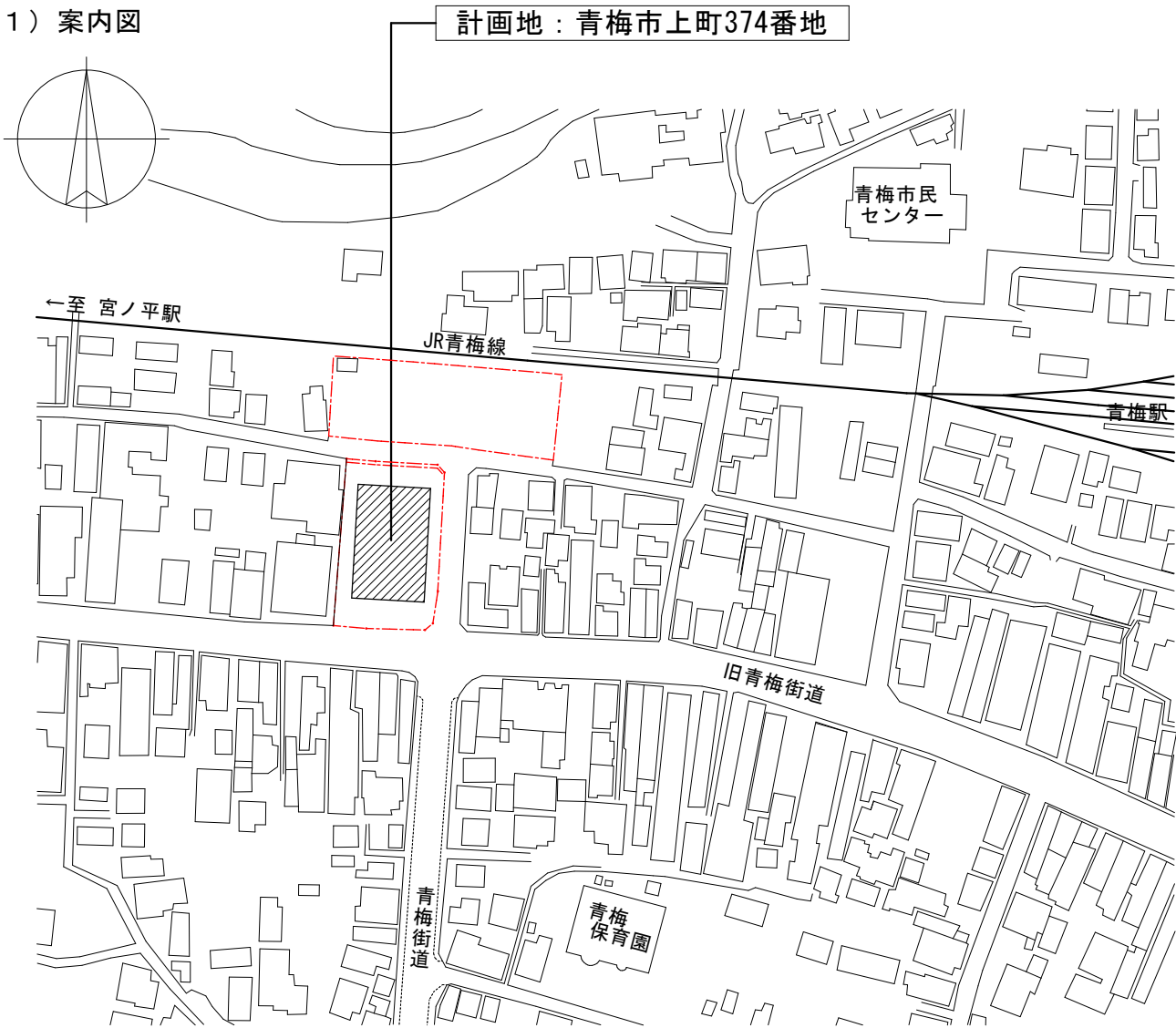


Ⅷ. 基本設計図

1. 案内・配置図

1) 案内図



建築計画概要
敷地面積：1,442.51㎡
延床面積：3,093.5㎡（地下ドライエリア面積を除く）、建築面積：712.3㎡
構造規模：地上部鉄骨造、地下部鉄筋コンクリート造／地上4階（塔屋1階）、地下1階

面積表

種別	用途地域			計画建築面積	
	商業地域	近隣商業地域	合計		
敷地面積	1,257.23㎡	185.28㎡	1,442.51㎡	計画建築面積	712.3㎡
法定建ぺい率	80%	80%	80%	R階	61.0㎡
法定容積率	500%	300%	474.31%	4階	625.5㎡
許容建築面積			1,154.01㎡	3階	631.2㎡
許容延床面積			6,841.99㎡	2階	414.5㎡
				1階	668.3㎡
				地下1階	693.0㎡
				計画延床面積	3,093.5㎡

2) 配置図



Ⅷ. 基本設計図

2. 仕上表

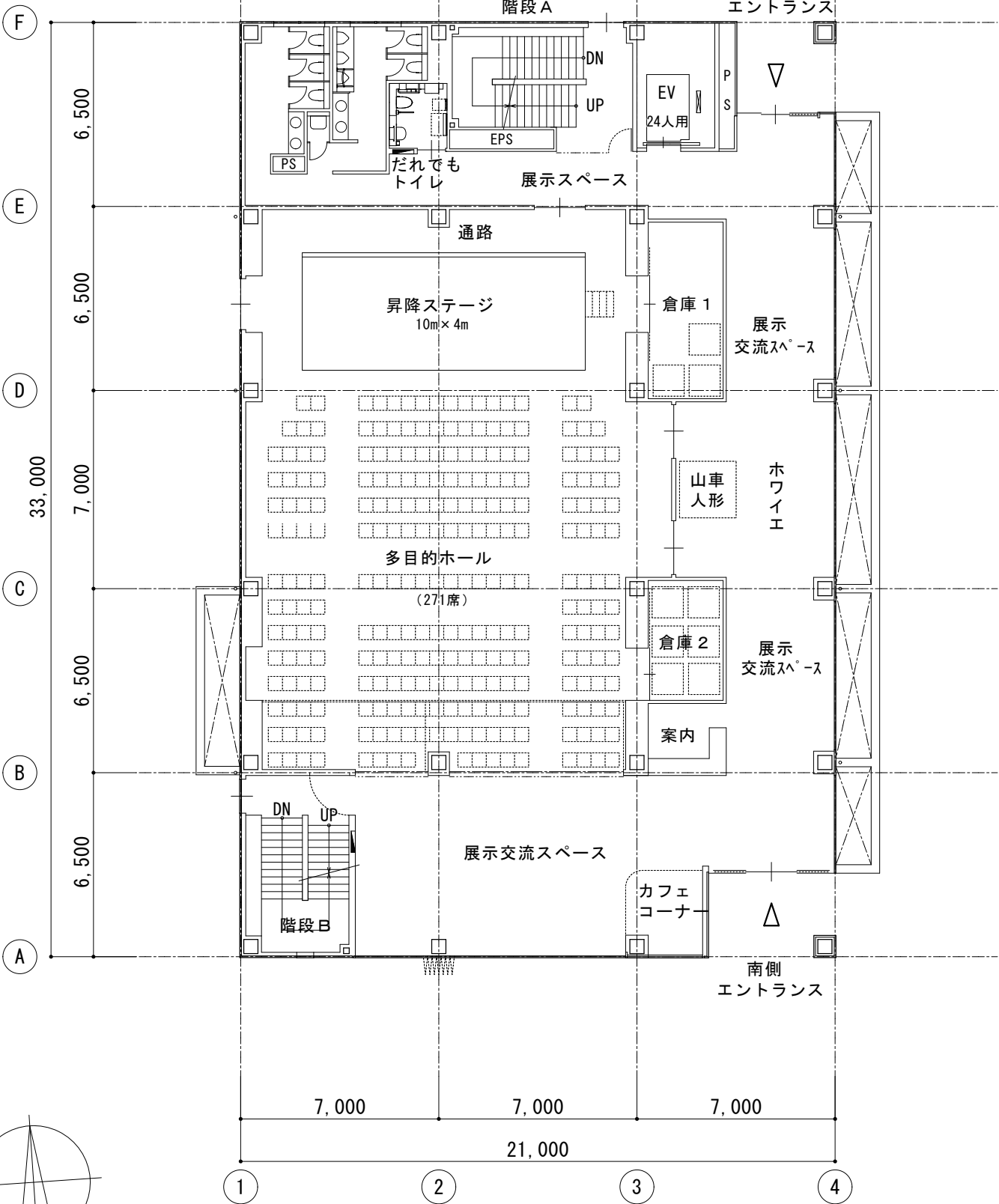
外部仕上表						
屋根：露出アスファルト防水（D-1）			小庇：コンクリート金こての上ウレタン塗膜防水（X-2）			
屋上テラス、縁側テラス：露出アスファルト防水（D-1）＋金属下地の上ウッドデッキ（木調）			縦樋：カラー硬質塩化ビニル管φ100、つかみ金物：ステンレス製（既製品）			
屋上緑化：露出アスファルト防水（D-1）＋屋上緑化基盤の上薄層緑化			ルーフドレイン：アルミ鋳物製ルーフドレインφ100用			
外壁：押出成形セメント板 t=60（塗装品）			設備機器囲い：アルミ製遮音ルーバー			
笠木：アルミ笠木（既製品）			格子ルーバー：木調樹脂製ルーバー			
内部仕上表						
室名		床	幅木	壁	天井	備考
■地下1階						
大活動室		クッション付複合フローリング	ビニル巾木	有孔けい酸カルシウム板 EP-G	ロックウール吸音板	防音
中活動室1		浮き床工法下地タイルカーペット	ビニル巾木	有孔けい酸カルシウム板 EP-G	ロックウール吸音板	防音
中活動室2		浮き床工法下地タイルカーペット	ビニル巾木	有孔けい酸カルシウム板 EP-G	ロックウール吸音板	防音
小活動室1		浮き床工法下地タイルカーペット	ビニル巾木	有孔けい酸カルシウム板 EP-G	ロックウール吸音板	防音
小活動室2		浮き床工法下地タイルカーペット	ビニル巾木	有孔けい酸カルシウム板 EP-G	ロックウール吸音板	防音
展示交流スペース		複合フローリング	木製巾木	EP-G、多摩産木質材（準不燃）	ロックウール吸音板	
防災倉庫		防塵塗り床	防塵塗り床立ち上げ	EP-G	化粧石こうボード	
倉庫1・2		防塵塗り床	防塵塗り床立ち上げ	EP-G	化粧石こうボード	
倉庫3・4		防塵塗り床	防塵塗り床立ち上げ	EP-G	化粧石こうボード	
更衣室		ビニル床シート	ビニル巾木	EP-G	化粧石こうボード	
■1階						
多目的ホール		クッション付複合フローリング	木製巾木	化粧グラスウール板、多摩産木質材（準不燃）	メッシュ天井	防音
ホワイエ		大判磁器質タイル	ステンレス巾木	EP-G、多摩産木質材（準不燃）	ロックウール吸音板	
カフェコーナー		大判磁器質タイル	ステンレス巾木	EP-G、メラミン化粧板	ロックウール吸音板	
案内		大判磁器質タイル	ステンレス巾木	EP-G	ロックウール吸音板	
倉庫		ビニル床シート	ビニル巾木	EP-G	化粧石こうボード	
だれでもトイレ		ビニル床シート	ステンレス巾木	EP-G、メラミン化粧板	ロックウール吸音板	
展示交流スペース		大判磁器質タイル	ステンレス巾木、木製巾木	EP-G、多摩産木質材（準不燃）	ロックウール吸音板	
■2階						
事務所		〇Aフロア下地タイルカーペット	ビニル巾木	EP-G	ロックウール吸音板	
キッズルーム		クッション付複合フローリング	木製巾木	EP-G、多摩産木質材（準不燃）	ロックウール吸音板	
交流スペース		複合フローリング	木製巾木	EP-G、多摩産木質材（準不燃）	ロックウール吸音板	
機械室		防塵塗り床	防塵塗り床立ち上げ	グラスウール吸音板	グラスウール吸音板	
おむつ替・幼児用トイレ		ビニル床シート	ビニル巾木	ビニルクロス	ロックウール吸音板	
■3階						
大活動室1		弾性ビニル床シート	ビニル巾木	EP-G	ロックウール吸音板	
大活動室2		弾性ビニル床シート	ビニル巾木	EP-G	ロックウール吸音板	
中活動室1		ビニル床シート	ビニル巾木	EP-G	ロックウール吸音板	
中活動室2		タイルカーペット	ビニル巾木	EP-G	ロックウール吸音板	
中活動室3		ビニル床シート	ビニル巾木	EP-G	ロックウール吸音板	
小活動室		ビニル床シート	ビニル巾木	EP-G	ロックウール吸音板	
展示交流スペース		ビニル床シート	木製巾木	EP-G、多摩産木質材（準不燃）	ロックウール吸音板	
■4階						
大活動室		タイルカーペット	ビニル巾木	EP-G	ロックウール吸音板	
中活動室1		タイルカーペット	ビニル巾木	EP-G	ロックウール吸音板	
中活動室2		ビニル床シート	ビニル巾木	EP-G	ロックウール吸音板	
中活動室3		ビニル床シート	ビニル巾木	EP-G	ロックウール吸音板	
小活動室1		ビニル床シート	ビニル巾木	EP-G	ロックウール吸音板	
小活動室1		ビニル床シート	ビニル巾木	EP-G	ロックウール吸音板	
和室1・2		畳敷き（踏込ビニル床シート）	畳寄せ	ビニルクロス	多摩産木質材（準不燃）	
展示交流スペース		ビニル床シート	木製巾木	EP-G、多摩産木質材（準不燃）	ロックウール吸音板	
■共通						
展示スペース		ビニル床シート	ビニル巾木	EP-G	ロックウール吸音板	
展示スペース（エレベーター前）		ビニル床シート	ビニル巾木	EP-G、メラミン化粧板	ロックウール吸音板	
階段室		ビニル床シート	ビニル巾木	EP-G	ロックウール吸音板	
男女トイレ		ビニル床シート	ビニル巾木	EP-G、メラミン化粧板	ロックウール吸音板	
給湯		ビニル床シート	ビニル巾木	EP-G、メラミン化粧板	化粧石こうボード	
P S、E P S		防塵塗り床	防塵塗り床立ち上げ	素地	素地	

仕上材には人や環境に配慮した材料を選定する。

Ⅷ. 基本設計図

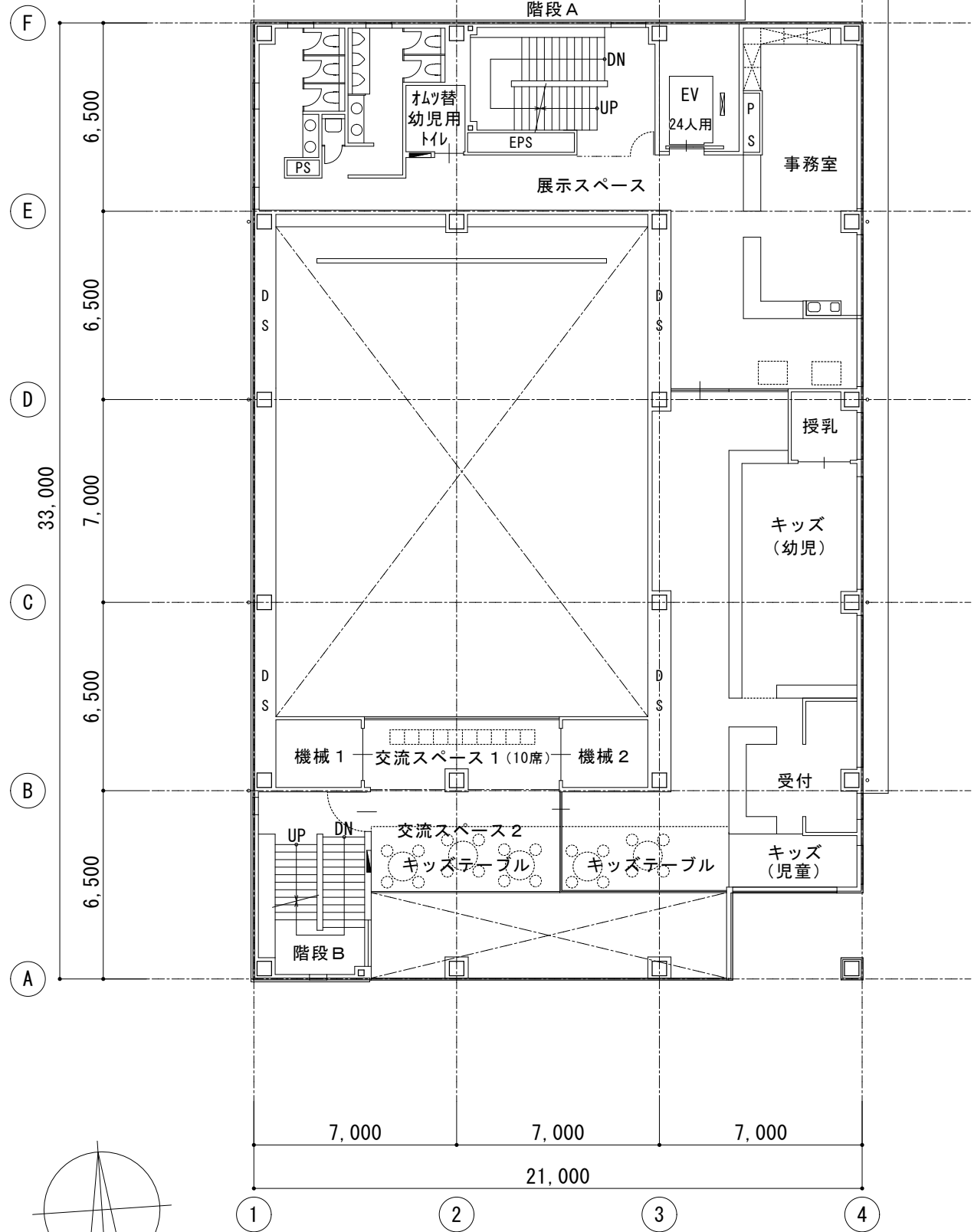
3. 1階・2階平面図

1) 1階平面図



1 階平面図

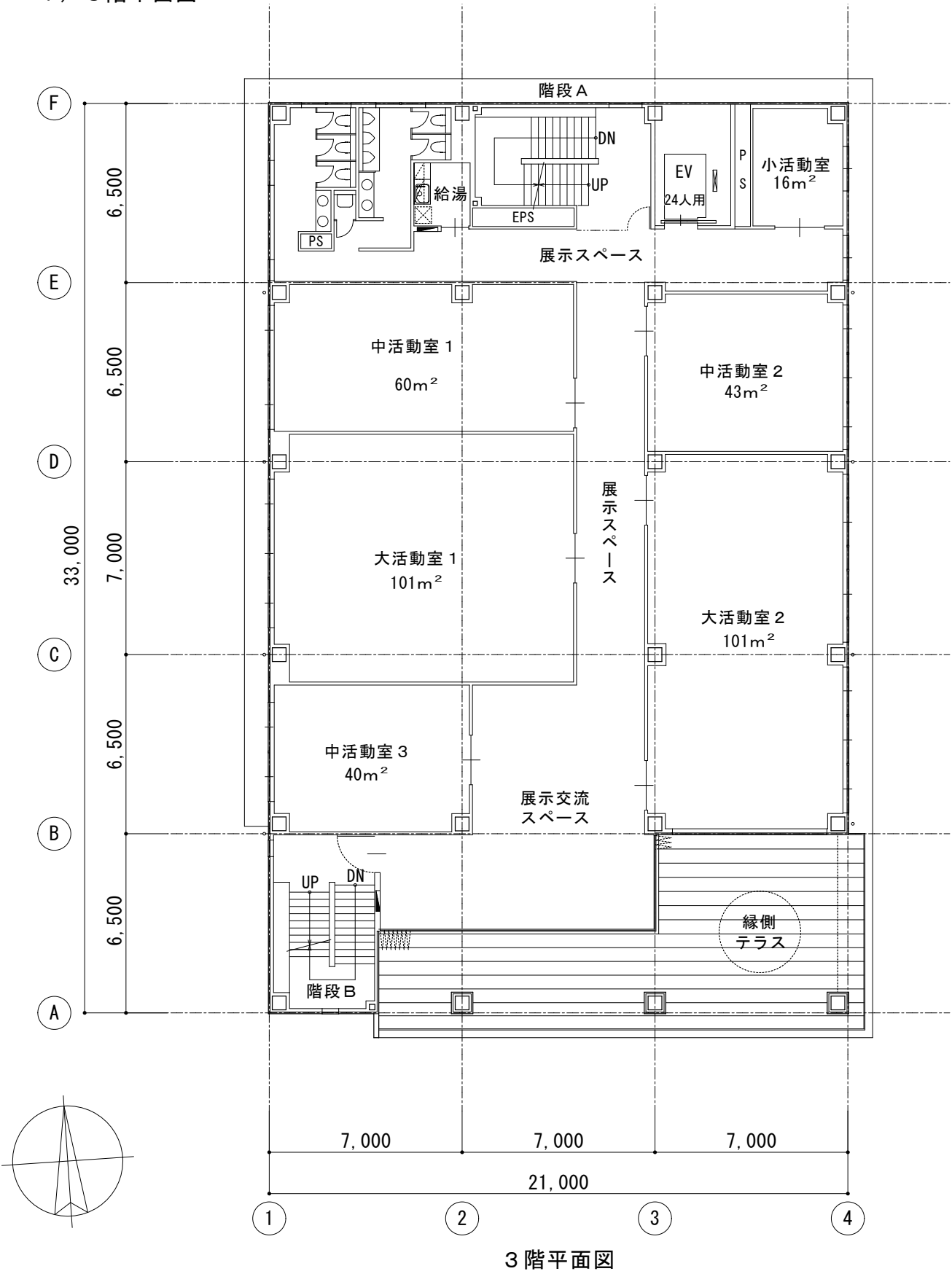
2) 2階平面図



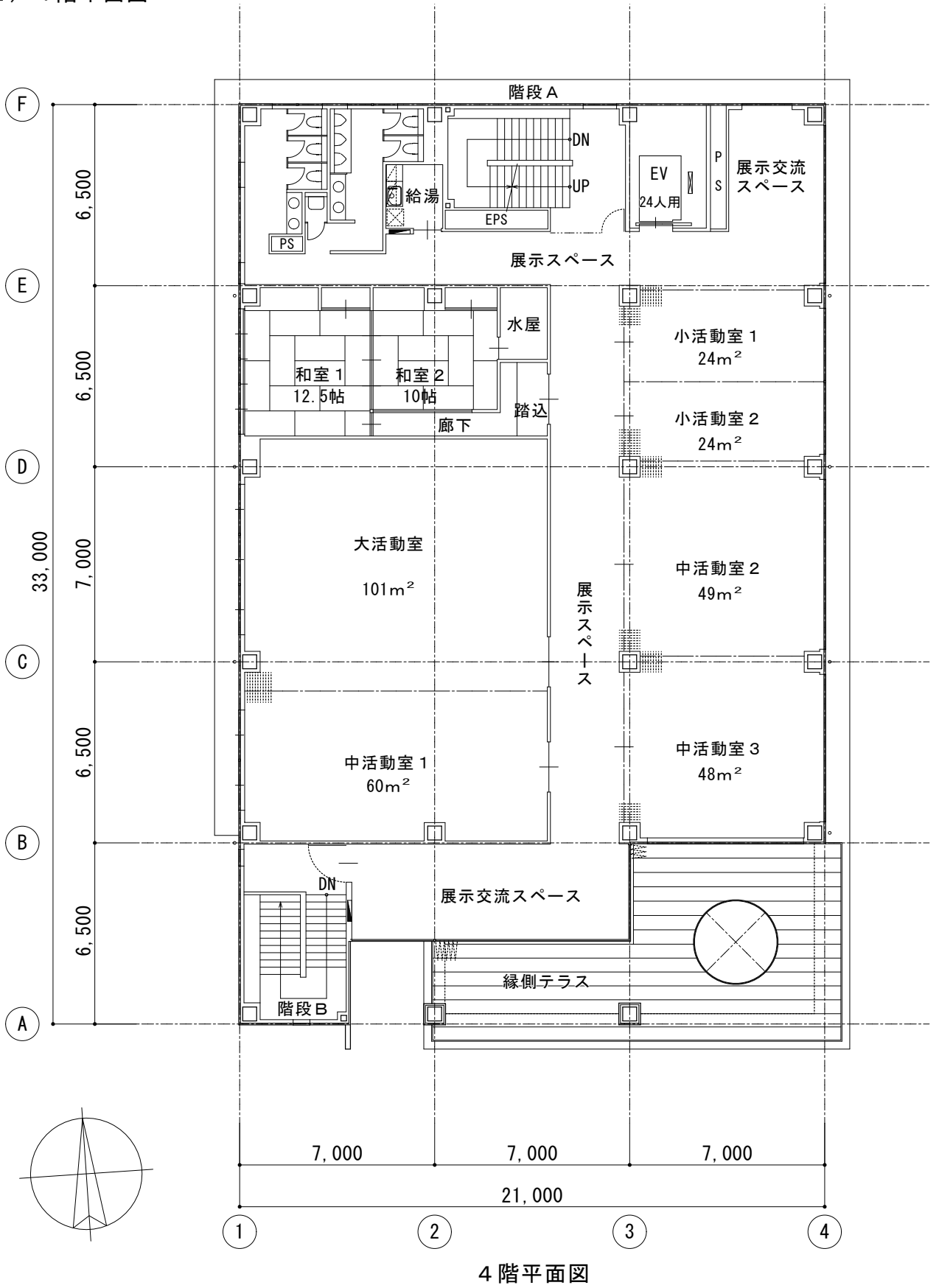
2 階平面図

Ⅷ. 基本設計図

4. 3階・4階平面図
1) 3階平面図



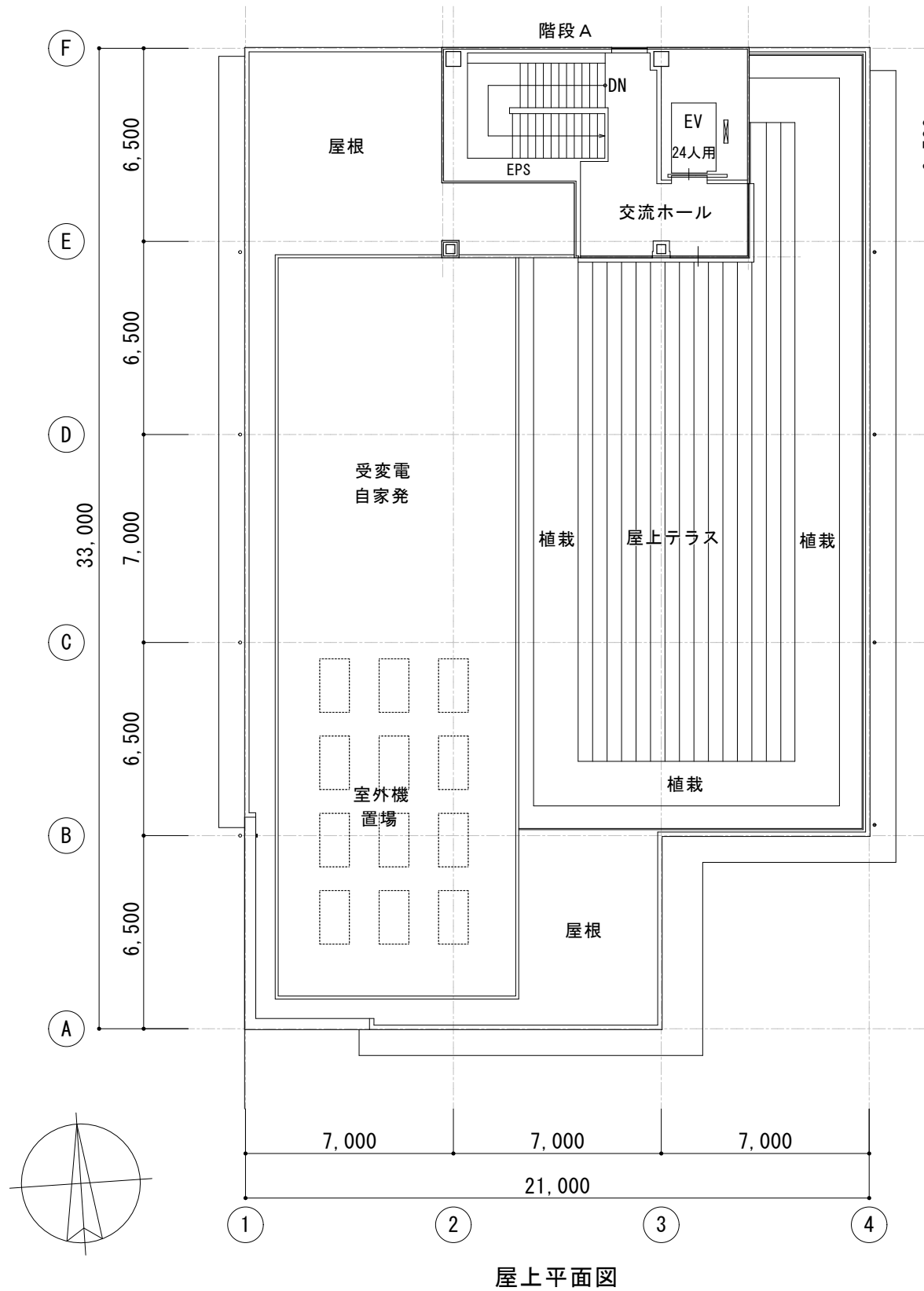
2) 4階平面図



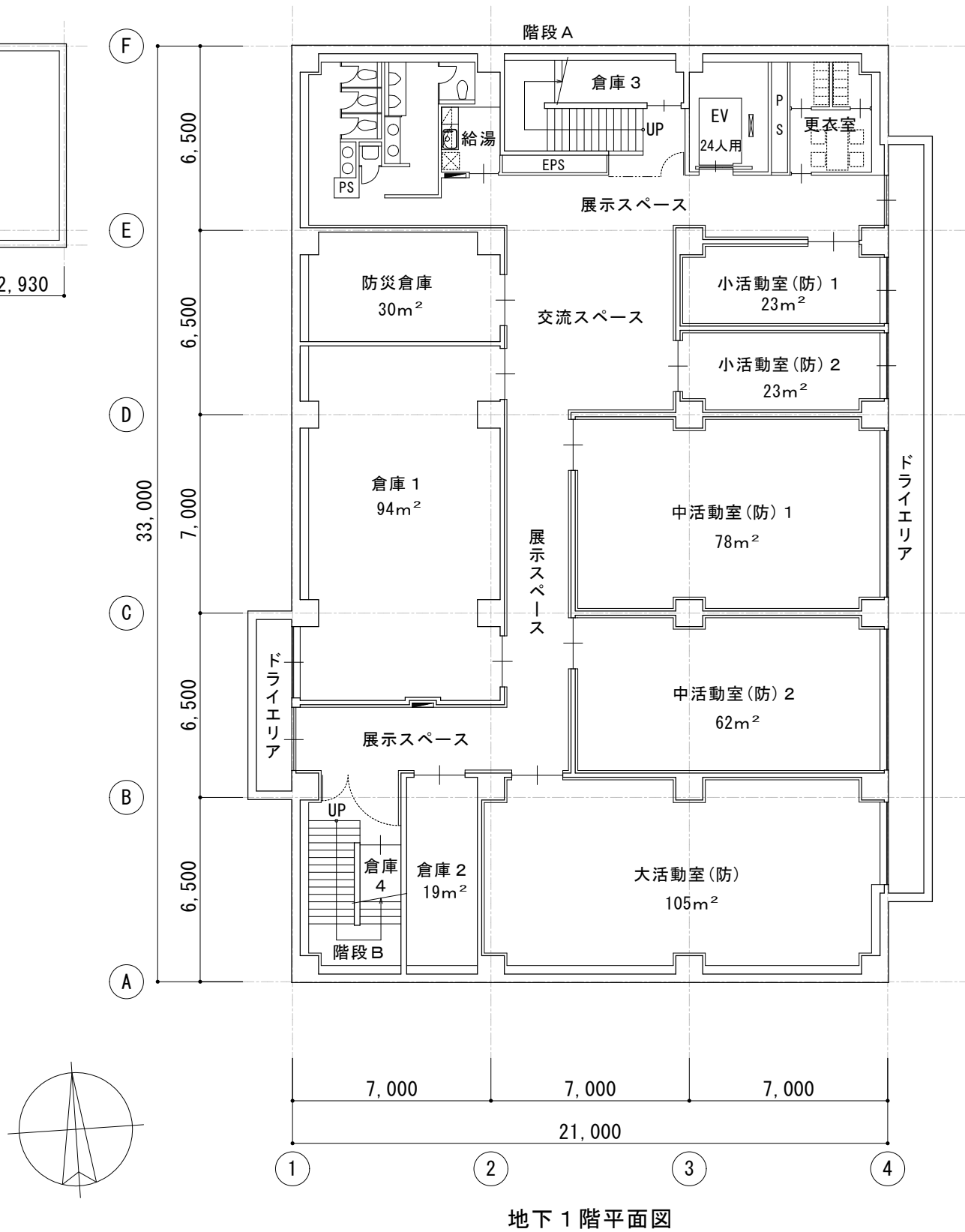
VII. 基本設計図

5. R階・地下1階平面図

1) R階平面図

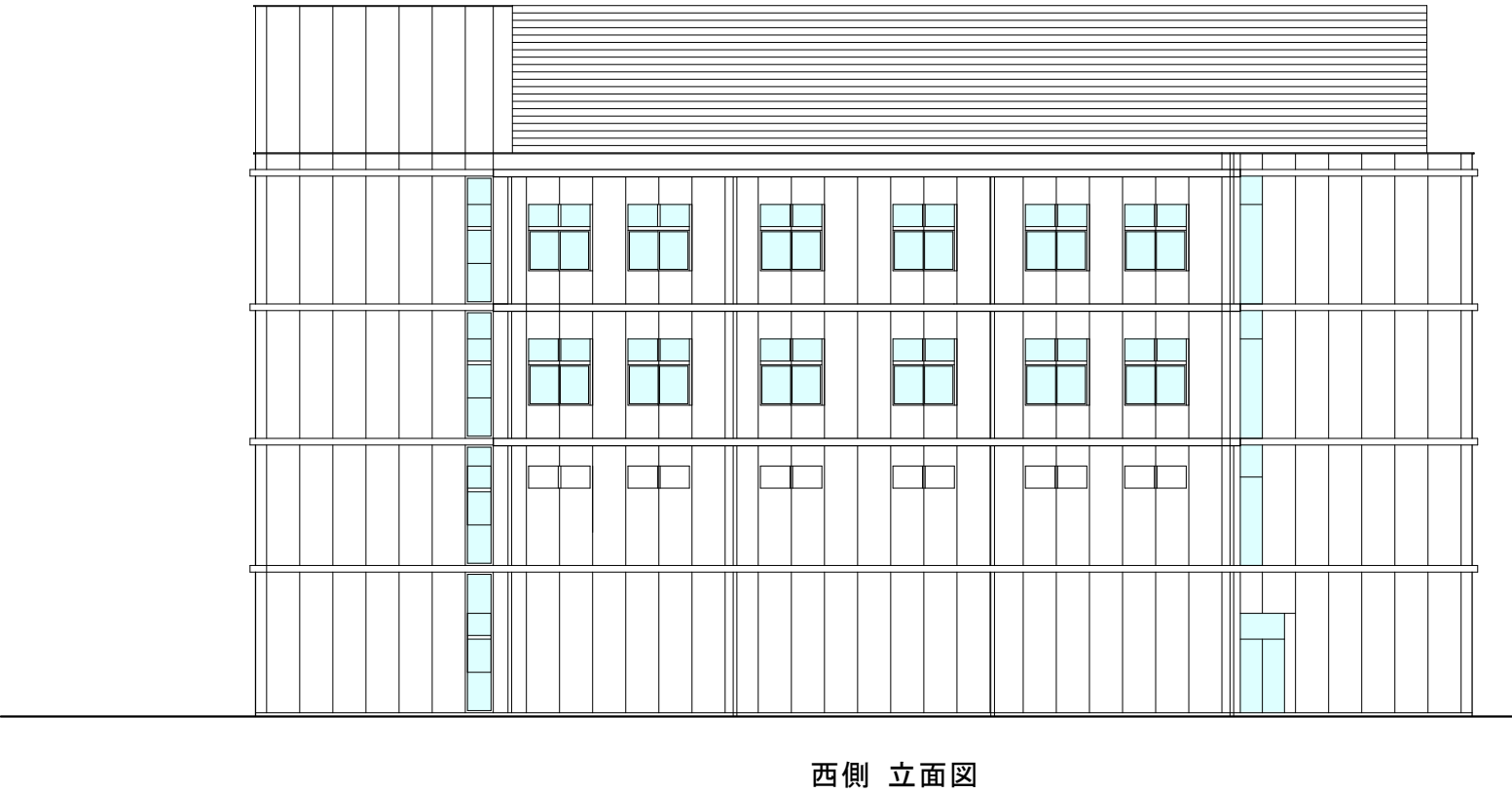
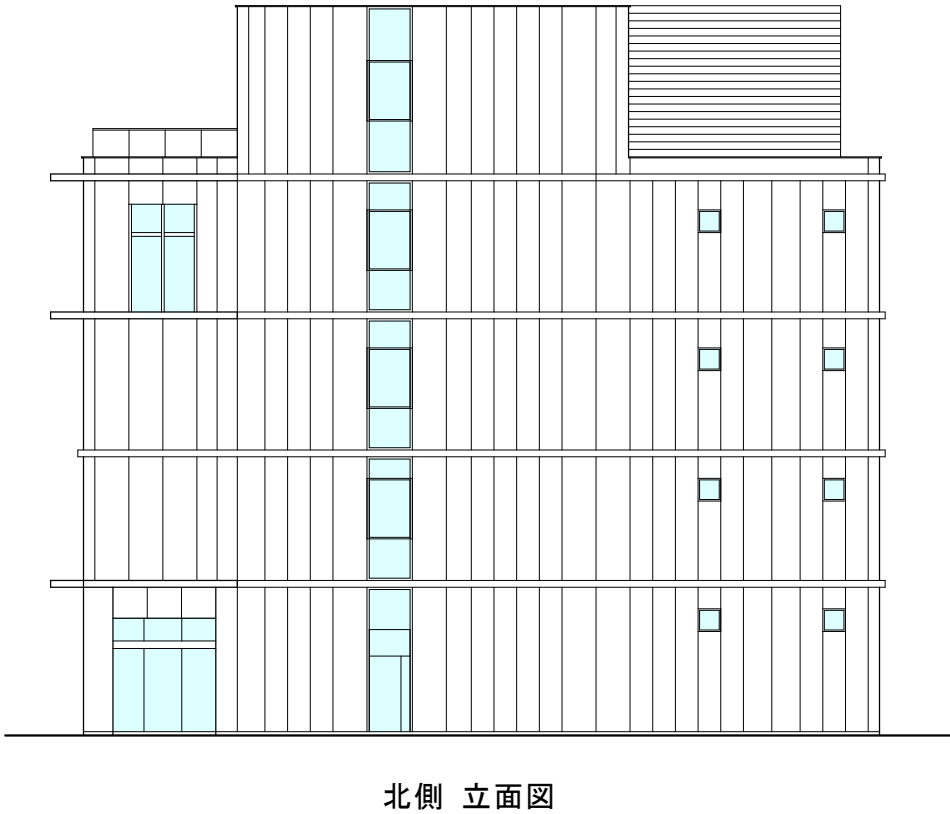
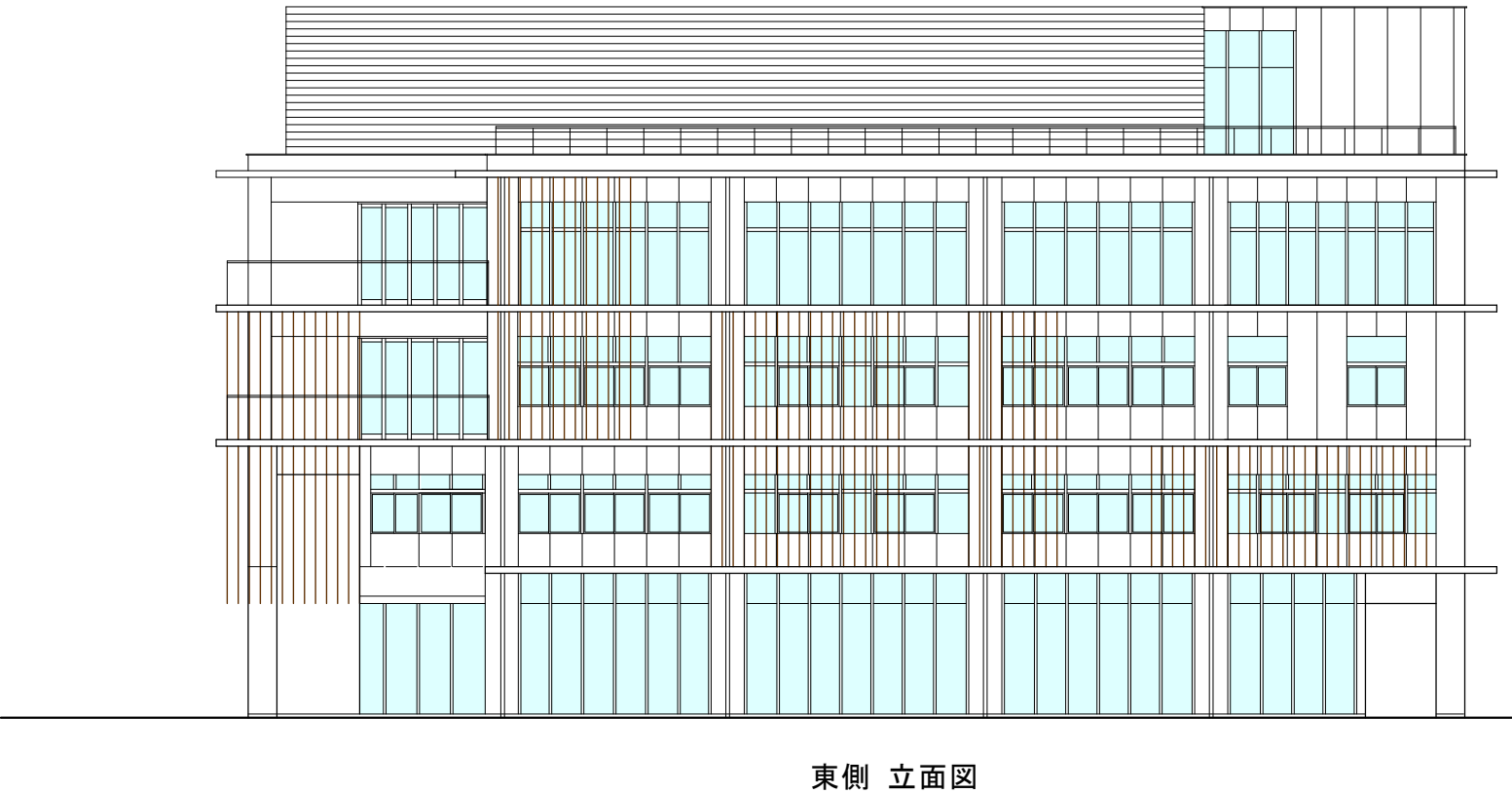
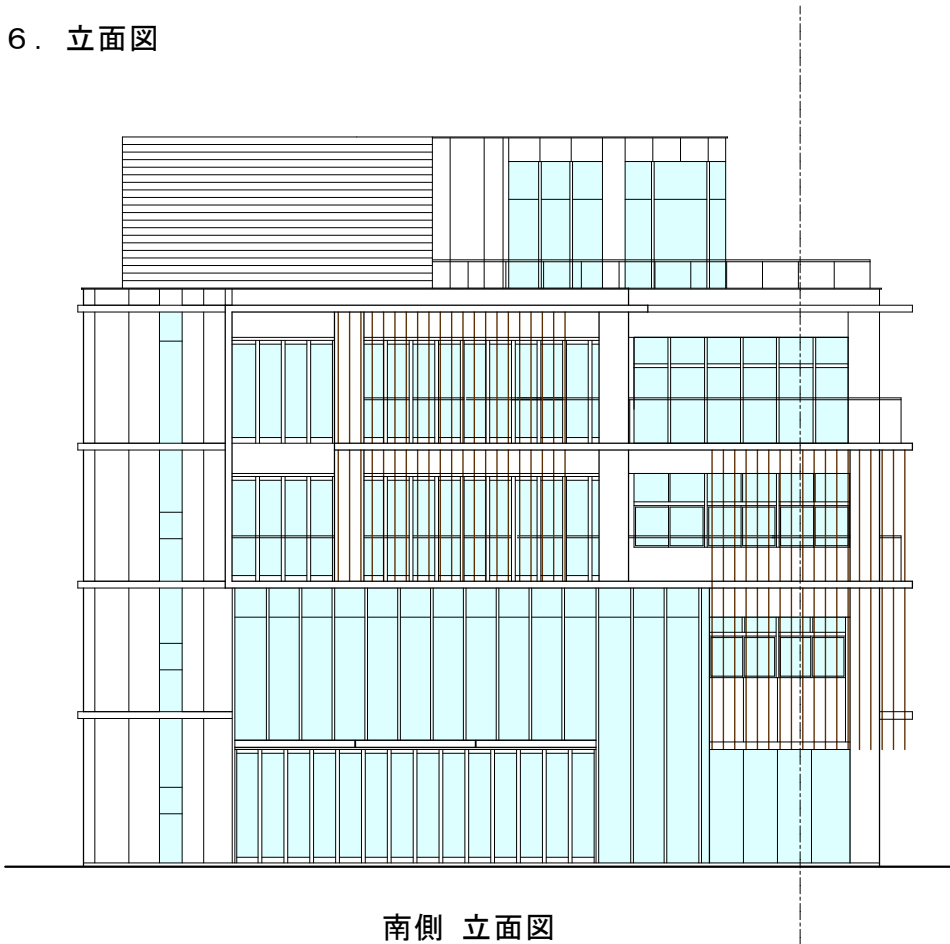


2) 地下1階平面図



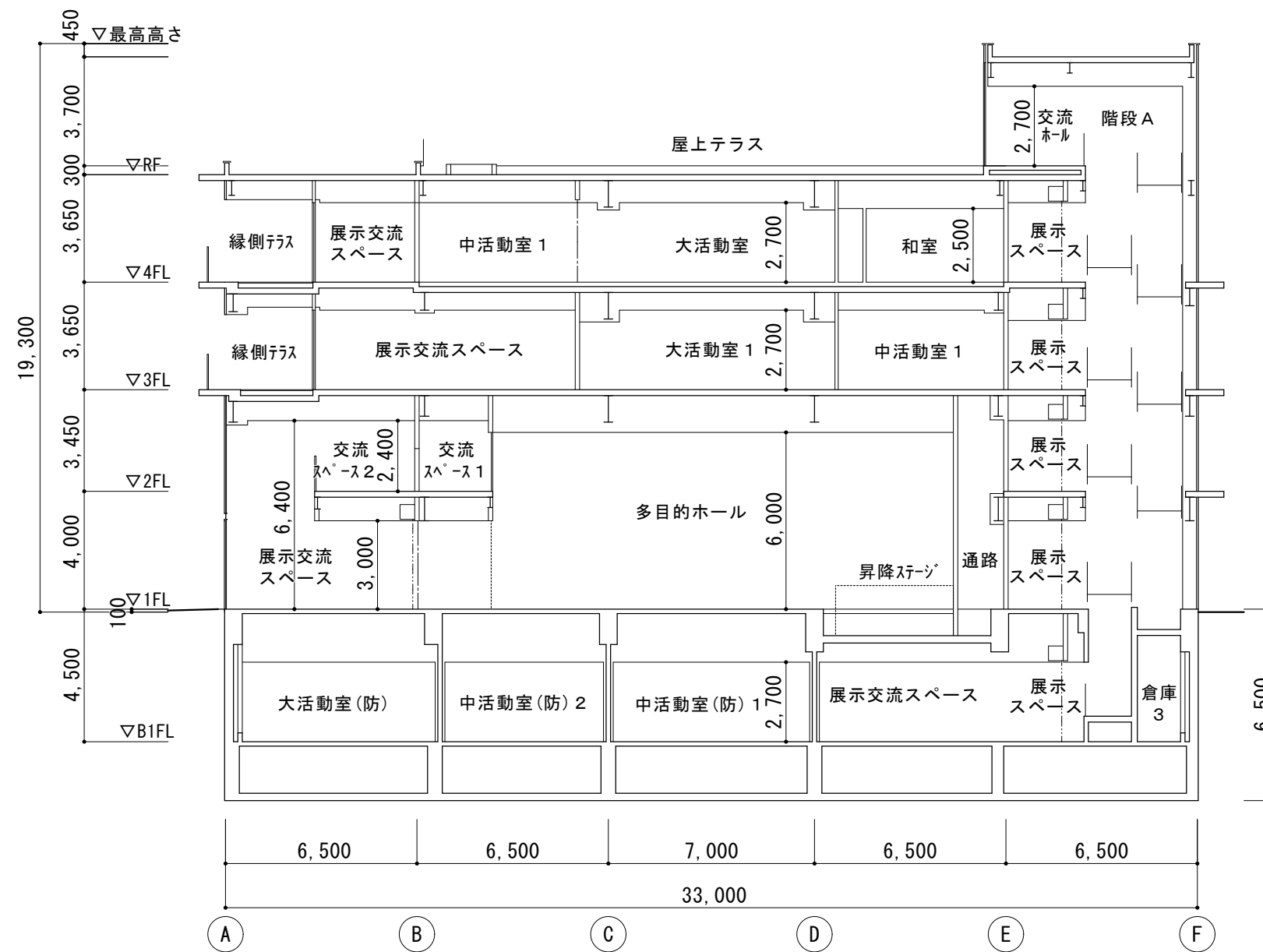
Ⅷ. 基本設計図

6. 立面図

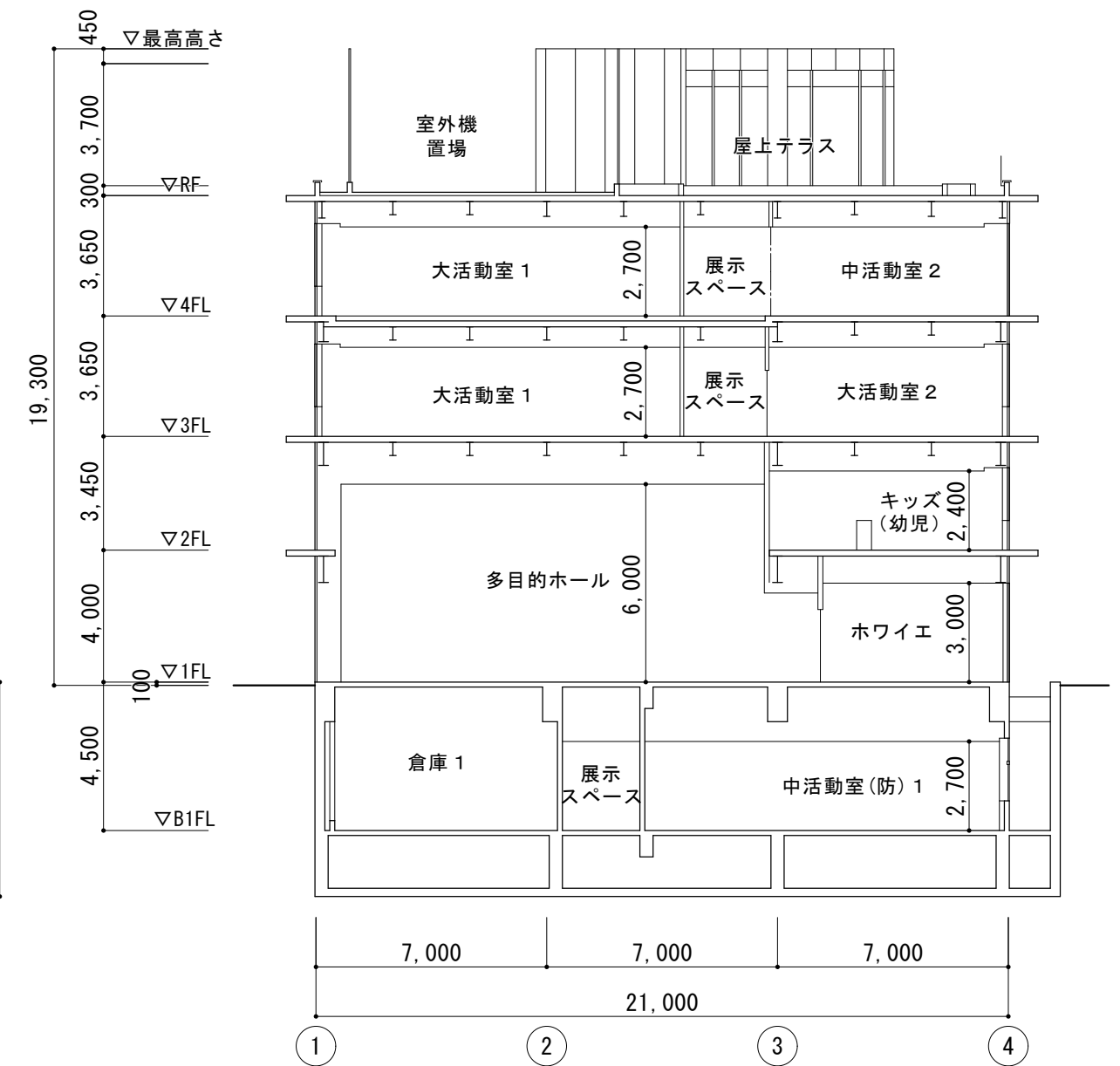


VIII. 基本設計図

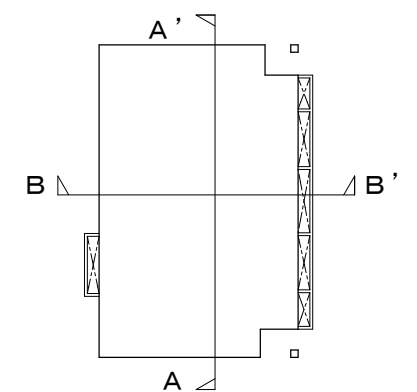
7. 断面図



A ~ A' 断面図



B ~ B' 断面図



断面キープラン